

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Дата 16.10.2020№ 00-00-4001/5263/2020-47294

На основании запроса от 02.10.2020, поступившего на рассмотрение 02.10.2020, сообщаем, что правообладателю

Степунин Роман Александрович; дата рождения: 11.10.1982; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4004 № 507218 от 13.09.2003 выдан: 68 Отдел Милиции Московского р-на Санкт-Петербурга; адрес места жительства или места пребывания: 199226, г. Санкт-Петербург, проток. Шкиперский, д. 20, кв. 82. , за период с 01.01.2016 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	78:34:0004281:9214	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт. Комендантский, д. 51, корп. 1, литера. А, кв. 577	
		Площадь:	98.50 кв. м.	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	30.12.2014	
		номер государственной регистрации:	78-78-38/034/2014-006	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры (возникновение ипотеки в силу закона), выдан 29.12.2014	
	1.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:34:0004281:9214-78/038/2019-1
		1.3.2.	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	78-78-38/034/2014-007
2.		2.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:		78:06:0220601:2934	
	Назначение объекта недвижимости:		Жилое помещение	
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:			
	Адрес:		Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 55, литера. А, кв. 270	
	Площадь:		60.40 кв. м.	
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2	
		дата государственной регистрации:	12.12.2016	
		номер государственной регистрации:	78-78/033-78/066/024/2016-486/2	

	основание государственной регистрации:	Соглашение о разделе общего имущества между супругами, 78 АБ, № 1578163, 1578164, выдан 03.12.2016	
	дата государственной регистрации прекращения права:	29.12.2016	
2.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3.	3.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:06:0220601:2934
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
		Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 55, литера. А, кв. 270
		Площадь:	60.40 кв. м.
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	17.12.2007
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0658/2007-388
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры за счет кредитных средств, выдан 30.11.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.12.2016
	3.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	78-78-33/060/2013-085
4.	4.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:06:0002205:2877
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
		Адрес:	Санкт-Петербург, проток. Шкиперский, д. 20, литера. В, кв. 82
		Площадь:	67.80 кв. м.
	4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.08.2013
		номер государственной регистрации:	78-78-95/003/2013-098
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости, № 82, выдан 17.07.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:	04.06.2019
	4.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	78-78-33/001/2014-104

		регистрации:	
5.	5.1.	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	47:07:0120006:122
		Назначение объекта недвижимости:	для ведения дачного хозяйства (дачного строительства)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Земли сельскохозяйственного назначения
		Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, ДНП «Новые Дубки», ул. Дубравная, уч. 8
		Площадь:	1446 кв. м
	5.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.01.2015
		номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/001/2015-562/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 12.01.2015 №1/15
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	5.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/015/2016-4033/1
6.		Получатель выписки:	Кочкалов Сергей Александрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

инженер 2 категории

(полное наименование должности)

(подпись, М.П.)

Зимарева Валентина Владимировна

(инициалы, фамилия)