



ЕСО
ЕДИНАЯ СЛУЖБА ОЦЕНКИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЕДИНАЯ СЛУЖБА ОЦЕНКИ»

390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, оф. 35

☎+7 (4912) 51-15-18, E-mail: eco-24@mail.ru, www.ocenka-ryazan.ru

ОГРН: 1186234007013, ИНН: 6230109194, КПП: 623001001, Расчетный счет: 40702810600700002113, ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", БИК: 044525297, Корр. счет: 30101810945250000297

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Согласно условиям дополнительного соглашения № 1 к договору №20210604-О от 04.06.2021 г. и задания на оценку от 27 сентября 2021 года, специалист ООО «Единая служба оценки» Четвертаков Евгений Михайлович, произвел работы по определению рыночной стоимости движимого имущества, принадлежащего ООО «ПОДВОРЬЕ К», а именно:

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
	Холодильное оборудование	
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (Г7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 , витрина выбита	1
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
52	Холодильник PEPSI со.	1
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (Т9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1
71	Шкаф холодильный Эльтон	1
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1
75	Шкаф холодильный Эльтон	1
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон , БИЛГ _____ ТУ, д.в. .20	1
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
92	Шкаф холодильный Эльтон	1
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1
96	Шкаф холодильный Эльтон	1
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
	Итого по группе	118
	Компьютерное оборудование	
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1
40	Монитор AOS E970S	1
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1
47	Монитор Benq BL702A	1
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1
57	Монитор Acer V173	1
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
84	Клавиатура cbr KB 175	1
85	Клавиатура cbr KB 175	1
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1
	Итого по группе	117
	Всего	235

Цель и задачи (предполагаемое использование результатов) оценки и связанные с этим ограничения: Оценка рыночной стоимости для целей продажи в процедуре конкурсного производства в порядке, предусмотренном ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)». Результат оценки не может быть использован иначе, чем в соответствии с целью и предполагаемым использованием результатов оценки Объекта оценки.

Оценка проведена по состоянию на «27» сентября 2021 года в соответствии с требованиями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», № 127-ФЗ от 18.12.2002, Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998 г., № 135-ФЗ (с учетом последующих редакций) и положениями «Стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности», Федеральными стандартами оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1), «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3), утвержденными приказами Минэкономразвития России №№ 297, 298, 299 от 20.05.2015 г., «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10), утвержденным приказом Минэкономразвития России № 328 от 01.06.2015 г., а также с соблюдением положений Свода стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», утвержденных Советом РОО 29.12.2020 г., протокол № 29.

На основании имеющейся информации и данных, полученных в результате проведения настоящего анализа с применением методик оценки, можно сделать следующее заключение: рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «ПОДВОРЬЕ К» по состоянию на 27.09.2021 года, округленно, без НДС, составляет:

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
	Холодильное оборудование		
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	29700
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	17800
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	29700
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	28500
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	29700
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	35600
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	38500
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	35600
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	62400
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1	28500
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	28500
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	17800
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1	26700
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита	1	11900
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	17800
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	29700
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
52	Холодильник PEPSI со.	1	15800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	26700
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	26700
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	28500
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	28500
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	71300
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	14800
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	29700
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	23800
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	41500
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	18000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон _____, БИЛГ _____ ТУ, д.в. .20	1	28500
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	41500
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	17800
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	35600
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	47400
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	38500
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	41500
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	29700
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	23800
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	8000
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
	Итого по группе	118	2758100
	Компьютерное оборудование		
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	2700
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	2700
40	Монитор AOS E970S	1	2700
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	2700
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	2700
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	2700
47	Монитор Benq BL702A	1	2700
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	2700
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	2700
57	Монитор Acer V173	1	2700
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
84	Клавиатура cbr KB 175	1	250
85	Клавиатура cbr KB 175	1	250
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	110
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	110
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	110
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	110
	Итого по группе	117	340420
	Всего	235	3098520

Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если от даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или до даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

В соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» мы придерживаемся принципа независимости. Мы не имеем имущественный интерес в объекте оценки, не являемся аффилированным лицом Заказчика. Размер оплаты за проведение оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки. Основная информация, ее источники, анализ и методика расчетов приведены в соответствующих разделах отчета. В случае необходимости нами могут быть даны дополнительные разъяснения и комментарии.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по проведению оценки, настоящему отчету об оценке или суждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Директор ООО «Единая Служба Оценки»

Ефимов Сергей Иванович

Оценщик ООО «Единая Служба Оценки»

Четвертаков Евгений Михайлович

«15» октября 2021 года.



ЕСО
ЕДИНАЯ СЛУЖБА ОЦЕНКИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЕДИНАЯ СЛУЖБА ОЦЕНКИ»

390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, оф. 35

+7 (4912) 51-15-18, E-mail: eco-24@mail.ru, www.ocenka-ryazan.ru

ОГРН: 1186234007013, ИНН: 6230109194, КПП: 623001001, Расчетный счет: 40702810600700002113, ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", БИК: 044525297, Корр. счет: 30101810945250000297

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Единая служба оценки»

_____/Ефимов С. И./

«15» октября 2021 г.

ОТЧЁТ

№ 20210604/1-О

об определении рыночной стоимости имущества

Заказчик: ООО «ПОДВОРЬЕ К»

Оценщик: Четвертаков Евгений Михайлович

Рязань 2021 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО -----	1
ЧАСТЬ 1. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ» -----	15
1.1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ -----	15
1.2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ -----	27
1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПЛНИТЕЛЕ И ОЦЕНЩИКЕ (П.8Г ФСО №3) -----	36
1.4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ -----	37
1.5. СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ -----	37
1.6. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ -----	38
1.7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ -----	39
1.8. ЗАДАЧИ ОЦЕНКИ -----	39
ЧАСТЬ 2. «ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ (П.8Ж ФСО №3)» -----	39
2.1. ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ -----	39
2.2. ДАННЫЕ ОБ ОСМОТРЕ И АНАЛИЗ ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ -----	40
2.3. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА -----	40
2.4. АНАЛИЗ ДОСТАТОЧНОСТИ И ДОСТОВЕРНОСТИ ИНФОРМАЦИИ (П.5, П.12 ФСО №3). -----	40
2.5. ПРАВА, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ. -----	41
2.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМЕЮЩИХСЯ ОБРЕМЕНЕНИЯХ -----	41
2.7. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ -----	41
2.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗНОСАХ И УСТАРЕВАНИЯХ. -----	48
2.9. ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУЩЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. -----	49
2.10. СВЕДЕНИЯ О КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ЭЛЕМЕНТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ, КОТОРЫЕ ИМЕЮТ СПЕЦИФИКУ, ВЛИЯЮЩУЮ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. -----	49
2.11. ДРУГИЕ ФАКТОРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОТНОСЯЩИЕСЯ К ОБЪЕКТАМ ОЦЕНКИ, СУЩЕСТВЕННО ВЛИЯЮЩИЕ НА ИХ СТОИМОСТЬ. -----	49
ЧАСТЬ 3. «АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ (П.8З ФСО №3)» -----	49
3.1. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ -----	49
3.2. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ -----	57
3.3. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ -----	57
ЧАСТЬ 4. «МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ» -----	59
4.1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ -----	59
4.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВИДА ОЦЕНИВАЕМОЙ СТОИМОСТИ -----	61
4.3. ДАТА ОЦЕНКИ -----	61
ЧАСТЬ 5. «ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ» -----	61
5.1. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ -----	61
5.2. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ -----	62
5.3. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. -----	63
5.4. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ (ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО) ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ (П.18-20 ФСО №1, П.14 ФСО №10). -----	64
ЧАСТЬ 6. «СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ, РАССЧИТАННЫХ РАЗЛИЧНЫМИ ПОДХОДАМИ» -----	94
ЧАСТЬ 7. «ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ» -----	100
ЧАСТЬ 8. «ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДАННЫХ С УКАЗАНИЯМИ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ» -----	112
ПРИЛОЖЕНИЯ -----	113

ЧАСТЬ 1. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ»**1.1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ**

Номер Отчета об оценке (порядковый номер Отчета)	20210604/1-О от 15.10.2021 г.			
Основание для проведения оценки	Дополнительное соглашение № 1 к договору №20210604-О от 04.06.2021 года на оказание возмездных услуг по оценке имущества			
Краткое описание Объекта оценки	№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	
	1	2	3	
	Холодильное оборудование			
	1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	
	2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	
	3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	
	4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	
	5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	
	6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	
	7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	
	8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	
	9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	
	10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	
	11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	
	13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	
	14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	
	16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	
	17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	
	19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	
	20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	
	22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	
	23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	
	25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	
	26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	
	27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1	
	31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
	32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	
	33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	
	34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1		
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1		
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1		

38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита	1
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
52	Холодильник PEPSI со.	1
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1
56	Витрина Anrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1
71	Шкаф холодильный Эльтон	1
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1
75	Шкаф холодильный Эльтон	1
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, - 6...+6) д.в. 07.2017	1

85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон ____, БИЛГ ТУ, д.в. .20	1
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
92	Шкаф холодильный Эльтон	1
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18)_д.в. 04.2017	1
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1
96	Шкаф холодильный Эльтон	1
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- ____, г.в. 2014	1
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
	Итого по группе	118
	Компьютерное оборудование	
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ –	1

	2,00 Gb	
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1
40	Монитор AOS E970S	1
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1
47	Монитор Benq BL702A	1
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1
57	Монитор Acer V173	1
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1

	82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	84	Клавиатура cbr KB 175	1
	85	Клавиатура cbr KB 175	1
	86	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	87	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	88	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	89	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	90	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	91	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	92	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	93	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	94	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	95	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	96	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	97	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	98	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	99	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	100	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	101	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	102	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	103	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	104	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	105	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	106	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	107	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	108	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	109	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	110	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	111	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	112	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	113	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1
	115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1
	116	Компьютерная мышь Trust 16591	1
	117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1
		Итого по группе	117
		Всего	235
Цель и задачи (предполагаемое использование результатов) оценки и связанные с этим ограничения:	Оценка рыночной стоимости для целей продажи в процедуре конкурсного производства в порядке, предусмотренном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Результат оценки не может быть использован иначе, чем в соответствии с целью и предполагаемым использованием результатов оценки Объекта оценки.		
Дата оценки:	27.09.2021 г.		
Период проведения работ:	27.09.-15.10.2021 г.		
Дата составления Отчета:	15.10.2021 г		
Формат представления полученных выводов	Итоговая рыночно обоснованная стоимость Объекта оценки представлена в рублях РФ, без учета НДС, с учетом округлений		
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке*			
№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
	Холодильное оборудование		
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-, г.в. 20	1	17800
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-, г.в. 20	1	17800

3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____, г.в. 20	1	17800
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	29700
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	17800
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	29700
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	28500
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	29700
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	35600
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	38500
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	35600
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (Г7040.В7040.В7040), д.в. 12.2017	1	62400
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. ____	1	28500
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	28500
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	17800
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 2013	1	26700
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	17800
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20____, витрина выбита	1	11900
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	17800
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	29700
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800

52	Холодильник PEPSI со.	1	15800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	26700
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	26700
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	28500
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	28500
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	71300
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	14800
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	29700
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	23800
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	41500
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	18000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон _____, БИЛГ _____ ТУ, д.в. _____ 20	1	28500
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	41500
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	17800
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	35600
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	47400
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	38500
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ	1	28500

	4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011		
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	41500
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	29700
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	23800
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	8000
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
	Итого по группе	118	2758100
	Компьютерное оборудование		
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –	1	8200

	Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb		
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	2700
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	2700

40	Монитор AOS E970S	1	2700
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	2700
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	2700
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	2700
47	Монитор Benq BL702A	1	2700
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	2700
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	2700
57	Монитор Acer V173	1	2700
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
84	Клавиатура cbr KB 175	1	250
85	Клавиатура cbr KB 175	1	250
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110

101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	110
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	110
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	110
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	110
	Итого по группе	117	340420
	Всего	235	3098520

Сравнительный и доходный подходы в данном отчете не применялись, обоснование отказа приведено в разделе 5.3.

*Примечание: детализация результатов оценки, полученных при применении различных подходов к оценке, приведена в соответствующих разделах отчета.

1.2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки	№ п/п	Наименование объекта оценки	Количество, шт.
	1	Холодильная витрина	7
	2	Морозильные камеры	8
	3	Одинарные холодильные установки	10
	4	Двойные холодильные установки	93
	5	Итого по группе	118
	6	Системный блок	32
	7	Монитор	25
	8	Клавиатура	28
	9	Компьютерная мышь	32
	10	Итого по группе	117
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей	№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
	1	2	3
		Холодильное оборудование	
	1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___, г.в. 20__	1
	2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___, г.в. 20__	1
	3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___, г.в. 20__	1
	4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1
	5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
	6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201__	1
	7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
	8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1
	9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1
	10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
	11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___ г.в. 20__	1
	12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1
	13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1
	14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___ г.в. 20__	1
	15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
	16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
	17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___ г.в. 20__	1
	18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1
	19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
	20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___ г.в. 20__	1
	21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1
	22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
	23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-___ г.в. 20__	1
	24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель:	1

	VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20__	1
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. __	1
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20__	1
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 2013	1
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__, витрина выбита	1
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20__	1
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20__	1
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20__	1
52	Холодильник PEPSI со.	1
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20__	1
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20__	1
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в.	1

	20__	
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__ (витрина выбита)	1
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1
71	Шкаф холодильный Эльтон	1
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1
75	Шкаф холодильный Эльтон	1
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__ (витрина выбита)	1
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в. 20__	1
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон ____, БИЛГ ТУ, д.в. __.20	1
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__ г.в.	1

	20__	
92	Шкаф холодильный Эльтон	1
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7_г.в. 20__	1
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7_г.в. 2015	1
96	Шкаф холодильный Эльтон	1
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__г.в. 20__	1
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__г.в. 20__	1
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__г.в. 20__	1
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-__г.в. 20__	1
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-__, г.в. 2014	1
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20__	1
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
	Итого по группе	118
	Компьютерное оборудование	
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1

28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1
40	Монитор AOS E970S	1
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1
47	Монитор Benq BL702A	1
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1
57	Монитор Acer V173	1
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1

	80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
	84	Клавиатура cbг KB 175	1
	85	Клавиатура cbг KB 175	1
	86	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	87	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	88	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	89	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	90	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	91	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	92	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	93	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	94	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	95	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	96	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	97	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	98	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	99	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	100	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	101	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	102	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	103	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	104	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	105	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	106	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	107	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	108	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	109	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	110	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	111	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	112	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	113	Компьютерная мышь Logitech B100	1
	114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1
	115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1
	116	Компьютерная мышь Trust 16591	1
	117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1
		Итого по группе	117
		Всего	235
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей и ссылки на доступные для Оценщика документы, содержащие такие характеристики	Характеристики объектов оценки были приняты на основании документов, предоставленных Заказчиком. Пояснительная записка к техническому заданию по оказанию оценочных услуг №б/н от 27.09.2021 г.		
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования, отсутствуют		
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	Право собственности, без обременений и ограничений		
Правоустанавливающие документы	Не представлены «Заказчиком»		

Субъект права	Общество с ограниченной ответственностью «Подворье К» (ОГРН 1147746501209, ИНН 7714934915, адрес: 127055, Москва, Новослободская, 20, 3 эт., пом. 1, оф. 29-30).
Наличие обременений	Данные не предоставлены Заказчиком.
Цель и задачи (предполагаемое использование результатов) оценки и связанные с этим ограничения	Оценка рыночной стоимости для целей продажи в процедуре конкурсного производства, в порядке, предусмотренном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Результат оценки не может быть использован иначе, чем в соответствии с целью и предполагаемым использованием результатов оценки Объекта оценки.
Вид стоимости	Рыночная стоимость. Определение вида стоимости дано в Федеральном стандарте оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), утвержденном приказом Министерства экономического развития и торговли в Российской Федерации от 20.07.07 г. № 255., а также подробно описано в разделе 3.2 настоящего Отчета «Определение вида оцениваемой стоимости»
Дополнительные расчетные величины и иные расчетные величины, выводы и рекомендации	Определение дополнительных расчетных величин и иных расчетных величин, выводов и рекомендаций не предусмотрено
Дата оценки	27.09.2021 г.
Сроки проведения оценки	27.09.-15.10.2021 г.
Дата составления Отчета об оценке	15.10.2021 г.
Основание для проведения оценки	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 20210604-О от «04» июня 2021 года
Суждение Оценщика о возможных границах интервала рыночной стоимости объекта оценки	Определение границ интервалов не предусмотрено Договором «Исполнитель» не проводит техническое диагностирование объекта оценки. При расчете величины физического износа «Исполнитель» опирается на данные технической документации, предоставленной «Заказчиком», и результаты осмотра.
Дата осмотра	27.09.2021 г.
Степень детализации работ по осмотру (полный, частичный с указанием критериев, без проведения осмотра) и период проведения осмотра	В рамках оказания услуг необходимо провести полный осмотр объекта оценки. Осмотр объекта оценки должен быть осуществлен непосредственно оценщиком, совместно с представителем Заказчика. Результаты осмотра должны быть оформлены в виде фотографий и общей оценки состояния объекта и приведены все факторы, влияющие на стоимость и учитываемые в дальнейшем при оценке.
Рекомендуемый период применения результатов оценки	6 месяцев с даты составления Отчета
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Отчет об оценке представляет точку зрения Оценщика без каких-либо гарантий того, что будущие партнеры или контрагенты «Заказчика» согласятся с оценкой стоимости, определенной в отчете. ✓ Настоящий отчет об оценке выражает профессиональное мнение оценщика относительно рыночной стоимости объектов оценки на дату оценки, и не является гарантией того, что объекты будут проданы на открытом и свободном рынке по цене, равной их рыночной стоимости, указанной в отчете. ✓ Объект оценки считается свободным от каких-либо претензий или ограничений. «Исполнитель» не обязан подтверждать права на оцениваемую собственность и/или истинность юридического описания этих прав. В обязанности «Исполнителя» не входит проведение экспертизы правоустанавливающих документов на объект оценки на предмет подлинности и соответствия их действующему законодательству ✓ Документация и устная информация, предоставленная «Заказчиком», считается достоверной. В обязанности «Исполнителя» не входит проверка достоверности этой информации. ✓ По должникам юридическим и физическим лицам отсутствует какая-либо информация об их имущественном положении на дату оценки, кроме

	<p>опубликованной в сети Интернет. Оценщик снимает с себя ответственность за неполноту информации, представленной Заказчиком.</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Предполагается отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результат оценки объекта оценки.✓ Результат оценки действителен только на дату оценки. «Исполнитель» не принимает на себя ответственность за изменение экономических, юридических или иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а следовательно, и на стоимость объекта оценки.✓ В отчете могут не учитываться отдельные факторы, оказывающие незначительные влияния на результат оценки. <p>Другие допущения и ограничения принимаются на усмотрение Оценщика в соответствии с действующим законодательством. Принятые допущения и ограничения Оценщик отражает в отчете.</p>
--	--

1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПЛНИТЕЛЕ И ОЦЕНЩИКЕ (п.8г ФСО №3)

Оценщики, участвовавшие в выполнении работ по настоящему договору:	
Оценщик Четвертаков Евгений Михайлович (ИНН: 622700858968, СНИЛС 064-992-664-15):	
<ul style="list-style-type: none"> • включен в реестр членов Ассоциации «Русское общество оценщиков» 15 июня 2018 г., регистрационный номер №010293; • курсы профессиональной переподготовки по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (Частное образовательное учреждение высшего образования «Региональный институт бизнеса и управления» г. Рязань, диплом о профессиональной переподготовке 622405006778, регистрационный номер 2852, дата выдачи 16.05.2017 г.); • Страхование ответственности: <ol style="list-style-type: none"> 1. Открытое акционерное общество «АльфаСтрахование». Договор № 433-121121/20/0325R/776/00001/20-010293 от 04.06.2020 на сумму 300000 руб., срок действия с 01.07.2020 по 31.12.2021; 2. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах». Договор № 433-121121/20/0325R/776/00001/20-010293 от 04.06.2020 на сумму 300000 руб., срок действия с 01.07.2020 по 31.12.2021. • Стаж работы в оценочной деятельности – 13 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 027038-1 от 03.08.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости», выдан ФБУ «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров». Действителен до 03.08.2024 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 029736-2 от 17.09.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка движимого имущества», выдан ФБУ «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров». Действителен до 17.09.2024 г. 	
Контактный телефон	89206369518
Местонахождение Оценщика	390000, Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, оф. 35
Адрес электронной почты	511518@mail.ru
Сведения о независимости Оценщика	Оценщик не является, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, не состоит с Заказчиком в близком родстве или свойстве. Заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.
Исполнитель (юридическое лицо, с которым Оценщик заключил трудовой договор)	Общество с ограниченной ответственностью «Единая служба оценки»
ОГРН	1186234007013
ИНН/КПП	6230109194/623001001
Юридический адрес:	390046, Россия, Рязанская область, г. Рязань, пр. Машиностроителей, д. 8, кв. 3
Почтовый адрес:	390000, Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, оф. 35
Контактная информация юридического лица:	тел/факс: 8 (4912) 51-15-18, e-mail: eco-24@mail.ru
Сведение о страховании гражданской ответственности	Полис № 6020 GL 0047 от 31.12.2020 г., АО (СОГАЗ), страховая сумма 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек, срок действия договора с 31.12.2020 г. по 30.12.2021 г.
Сведения о независимости Исполнителя	Исполнитель не имеет имущественного интереса в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика
Привлекаемые к проведению и подготовке оценки и специалисты:	Не привлекались.

1.4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ПОДВОРЬЕ К»
Реквизиты	ОГРН 1147746501209, ИНН 7714934915
Адрес	127055, Москва, Новослободская, 20, 3 эт., пом. 1, оф. 29-30
Руководитель	конкурсный управляющий Прудников Алексей Владимирович (ИНН 772772849607, СНИЛС 128-441-566 61), члена Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО», действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 21.10.2020 г. (резолютивная часть объявлена 08.10.2020 г.) по делу № А40-80942/19.

1.5. СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ

При проведении оценки Объекта Оценщик принял следующие допущения, а также установил следующие ограничения и пределы применения полученного результата оценки Объекта:

Настоящий Отчет достоверен только в полном объеме и не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и предполагаемым использованием результатов оценки Объекта. Использование отчета для других целей может привести к неверным выводам.

При проведении оценки Объекта предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, прямо или косвенно влияющих на итоговую величину стоимости Объекта (наличие химического, радиационного загрязнения и т. Д.). Оценщику не вменялся в обязанность поиск таких факторов.

Оценщик, используя при проведении оценки Объекта документы и информацию, полученные от Заказчика, а также из иных источников, не удостоверяет фактов, изложенных в таких документах либо содержащихся в составе такой информации.

Использованные при проведении оценки Объекта данные принимаются за достоверные, при этом ответственность за соответствие действительности и формальную силу таких данных несут владельцы источников их получения.

Оценщику не вменяется в обязанность доказывать существующие в отношении Объекта права.

Права на Объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательству Российской Федерации и иным нормативным актам, за исключением случаев, если настоящим Отчетом установлено иное.

Объект предполагается свободным от прав третьих лиц, за исключением случаев, если настоящим Отчетом установлено иное.

Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры и объемы, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера;

Ни заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Разглашение содержания настоящего отчета, как в целом, так и по фрагментам возможно только после предварительного письменного согласования. Особенно это касается итоговой величины стоимости и авторства отчета.

Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомерных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объекта оценки.

От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в связи с проведением данной оценки, иначе как по официальному вызову суда.

Итоговая величина стоимости Объекта является действительной исключительно на

дату определения стоимости Объекта (дату проведения оценки). При этом итоговая величина стоимости Объекта может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с Объектом, если с даты составления настоящего Отчета до даты совершения сделки с Объектом или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев. Оценщик не несет ответственности за последующие изменения рыночных условий.

Сведения, выводы и заключения, содержащиеся в настоящем Отчете, касающиеся методов и способов проведения оценки, а также итоговой величины стоимости объекта оценки, относятся к профессиональному мнению Оценщика, основанному на их специальных знаниях в области оценочной деятельности и соответствующей подготовке.

В случае наличия расхождений в технических характеристиках, указанных в правоустанавливающих, правоудостоверяющих и технических документах, при проведении оценки необходимо руководствоваться документами, имеющими более позднюю дату выдачи.

Расчеты в рамках проведения оценки Объектов осуществлялись с использованием программного продукта «MicrosoftExcel».

В соответствии с п. 11 федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г №328 для объекта оценки, представляющего собой множество единиц оборудования, использованы методы массовой оценки. Для целей настоящего Отчёта под массовой оценкой машин и оборудования понимается оценка стоимости множества машин и оборудования путем их группировки по схожим характеристикам и применения в рамках сформированных групп общих математических моделей. В качестве итогового результата рассматривается стоимость объекта оценки по группе оборудования как единого целого.

Другие допущения и ограничения принимаются на усмотрение Оценщика в соответствии с действующим законодательством. Принятые допущения и ограничения Оценщик отражает в отчете. Оценщик не принимает на себя ответственность за убытки, которые могут возникнуть у Заказчика или другой стороны вследствие нарушения и/или игнорирования сформулированных ограничивающих условий.

1.6. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ

Я, **ЧЕТВЕРТАКОВ Е.М.** – оценщик, включен в реестр членов Ассоциация «Русское общество оценщиков» 15 июня 2018 г., регистрационный номер № 010293, выполнявший данную работу, подтверждаю на основании своих знаний и убеждений, что:

- ✓ утверждения, содержащиеся в данном Отчете, являются правильными и корректными;
- ✓ анализ, мнения и заключения соответствуют сделанным допущениям и ограничивающим условиям, и являются моими личными, независимыми и профессиональными анализом, мнениями и заключениями;
- ✓ у меня не было текущего имущественного интереса и отсутствует будущий имущественный интерес в оцениваемом объекте, и отсутствуют какие-либо дополнительные обязательства по отношению к какой-либо из сторон, связанных с оцениваемым объектом;
- ✓ оплата услуг не связана с определенной итоговой величиной стоимости объекта, и также не связана с заранее предопределенной стоимостью или стоимостью, определенной в пользу клиента;
- ✓ задание на оценку не основывалось на требовании определения минимального, максимального, или заранее оговоренного результата;
- ✓ анализ информации, мнения и заключения, содержащиеся в Отчете, соответствуют требованиям Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ, Национальному кодексу этики оценщиков Российской Федерации, Федеральному стандарту оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», другим действующими законодательными актами РФ.
- ✓ настоящий отчет составлен в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ, Национальным кодексом этики

оценщиков Российской Федерации, Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», Национального кодекса этики оценщиков Российской Федерации, Стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», а также иных действующих нормативно-правовых актов об оценочной деятельности.

1.7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Отчет об оценке составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Применяемые федеральные стандарты оценочной деятельности:

федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297,

федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298;

федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299,

федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г №328.

Использование данных стандартов обусловлено обязательностью их применения в рамках осуществления оценочной деятельности на территории Российской Федерации.

Отчет об оценке составлен также в соответствии с соблюдением положений свода стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», утвержденных Советом РОО 29.12.2020 г., протокол № 29, которым, член СРО «РОО» обязан строго следовать.

Использование данных стандартов обусловлено тем, что оценщик, подписавший данный Отчет, состоит в саморегулируемой организации оценщиков (Ассоциация «Русское общество оценщиков»).

1.8. ЗАДАЧИ ОЦЕНКИ

Для достижения цели оценки задачами оценки является:

- ✓ заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- ✓ сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- ✓ применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- ✓ согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- ✓ составление Отчета об оценке.

ЧАСТЬ 2. «ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ (п.8ж ФСО №3)»

2.1. ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Опись документов, представленных Заказчиком и документов, используемых в работе, приведена ниже.

№ п/п	Наименование, серия и/или номер документа
1.	Пояснительная записка к техническому заданию по оказанию оценочных услуг №б/н от 27.09.2021 г.
2.	Пояснительная записка к техническому заданию по оказанию оценочных услуг №2 от 14.10.2021 г.

2.2. ДАННЫЕ ОБ ОСМОТРЕ И АНАЛИЗ ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Осмотр проведен 27.09.2021 г.

Анализ информации, необходимой для проведения оценки, представлен в таблице ниже.

Вид анализа	Результаты анализа
Анализ достоверности представленных для оценки документов	Документы, полученные от Заказчика, заверены в надлежащем порядке. Доказательство достоверности информации, указанной в документации, возлагается на Заказчика.
Информация о виде и объеме прав на объект оценки	Получена информация о виде и объеме прав на объект оценки, содержащаяся в переданных Заказчиком документах. Документы, подтверждающие существующие права, представлены в Приложении к Отчету.
Сопоставление данных об объекте оценки	Оценка проводится в соответствии с описанием, предоставленным Заказчиком, осмотром, а также в соответствии с имеющейся в открытом доступе информацией. Оценщиком проанализирована вся полученная от Заказчика информация на предмет установления количественных и качественных характеристик оцениваемого имущества.
Установление данных об обременениях на объект оценки	Исходя из представленных документов, а также на основании допущений оцениваемое имущество не имеет обременений.
Анализ достоверности и полноты информации, полученной из открытых источников	Анализ рынка указывает на то, что информация, полученная из различных открытых и справочных источников, так или иначе подтверждается в виде общих статистических данных и данных общего состояния рынка по конкретному виду оцениваемого имущества.

Источник: анализ Оценщика

На основании вышеизложенного Оценщик пришел к заключению о достоверности полученной от Заказчика информации и достаточности ее для определения рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки.

Копии перечисленных выше документов прилагаются к настоящему Отчету. Заверенные Заказчиком копии хранятся в архиве Оценщика.

2.3. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА

Данные о правообладателе объекта оценки представлены в таблице ниже и установлены на основании документов, предоставленных Заказчиком. В процессе оценки Оценщик полагался на эти данные и отдельно их не проверял.

Сведения о правообладателе объекта оценки

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ПОДВОРЬЕ К»
Реквизиты	ОГРН 1147746501209, ИНН 7714934915
Адрес	127055, Москва, Новослободская, 20, 3 эт., пом. 1, оф. 29-30

Источник: данные Заказчика

2.4. АНАЛИЗ ДОСТАТОЧНОСТИ И ДОСТОВЕРНОСТИ ИНФОРМАЦИИ (п.5, п.12 ФСО №3).

Оценщику были представлены документы, содержащие количественные и качественные характеристики объекта оценки (приведены в приложении). Остальная информация была получена из сети Интернет, в процессе интервью с представителями Заказчика и представителями собственников и риэлтерских компаний.

Поскольку полученные в процессе сбора информации данные являются достаточно однородными, оценщик полагает, что собранные данные удовлетворяют требованиям достаточности и достоверности.

Анализ достаточности информации показал, что полученная от Заказчика и из других источников информация является достаточной для проведения оценки. Оценщик полагает, на основе имеющейся информации, что использование дополнительной информации не приведет к существенному изменению характеристик, использованных при проведении оценки объектов оценки, а также не ведет к существенному изменению итоговой величины стоимо-

сти объекта оценки.

В процессе подготовки настоящего отчета оценщик исходил из достоверности предоставленных Заказчиком документов, а также сведений, сообщенных во время интервью с представителями риэлтерских компаний в процессе сбора рыночных данных. По мнению оценщика, документы, представленные Заказчиком, достоверны. Данных, которые бы противоречили сообщенной Заказчиком информации, не имеется.

Анализ достоверности имеющейся информации показал, что полученная от Заказчика и из других источников информация не противоречит друг другу, поэтому может быть признана достоверной.

2.5. ПРАВА, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ.

В рамках настоящего Отчета оценивается право собственности на объекты недвижимости.

Собственником объектов оценки является **ООО «ПОДВОРЬЕ К»** (ОГРН 1147746501209, ИНН 7714934915, адрес: 127055, Москва, Новослободская, 20, 3 эт., пом. 1, оф. 29-30).

Собственнику, согласно статье 209 Гражданского кодекса РФ, принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Согласно ст. 209 ГК РФ «Содержание права собственности»: *«Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом».*

Для целей настоящего Отчета об оценке права собственности на оцениваемое имущество предполагаются полностью соответствующим требованиям законодательства. Однако оценщик не осуществляет детальное описание правового состояния оцениваемого имущества и вопросов, подразумевающих обсуждение юридических аспектов прав собственности на него.

2.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМЕЮЩИХСЯ ОБРЕМЕНЕНИЯХ

В рамках настоящего Отчета под обременением понимается ограничение права собственности и других вещных прав на объект правами других лиц (например, залог, аренда, сервитут и др.). Различают обременения в силу закона и обременения в силу договора.

При подготовке Отчета об оценке обременение прав на оцениваемое имущество исследуется с точки зрения того, как может повлиять наличие обременения на экономические интересы существующего владельца или арендатора имущества и ожидания предполагаемого инвестора.

Существующие обременения: - информация не предоставлена Заказчиком.

Учитывая цель оценки и предполагаемое использование, права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки – **«Право собственности, без учета обременений и ограничений».**

2.7. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Характеристика объектов оценки в соответствии с представленными документами:

№ п/п	Наименование материальных средств	Инвентарный номер	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода приобретения)
1	Холодильная витрина	-	7	01.2011
2	Морозильные камеры	-	8	-
3	Одинарные холодильные установки	-	10	-
4	Двойные холодильные установки	-	93	-
5	<i>Итого по группе</i>	-	<i>118</i>	-
6	Системный блок	-	32	-
7	Монитор	-	25	-
8	Клавиатура	-	28	-
9	Компьютерная мышь	-	32	-
10	<i>Итого по группе</i>	-	<i>117</i>	-

Подробный перечень оборудования

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
Холодильное оборудование			
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____, г.в. 20	1	н/д
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____, г.в. 20	1	н/д
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____, г.в. 20	1	н/д
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	2014
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.2011	1	н/д
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	2014
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	2011
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	2014
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	2015
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	2016
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	2015
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	2017
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-____ г.в. 20	1	н/д

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. _____	1	н/д
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20 _____	1	н/д
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	2011
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	н/д
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 2013	1	2013
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____, витрина выбита	1	н/д
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20 _____	1	н/д
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20 _____	1	н/д
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	2014
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20 _____	1	н/д
52	Холодильник PEPSI со.	1	н/д
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20 _____	1	н/д
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20 _____	1	н/д
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	1998
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	2011
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____ (витрина выбита)	1	н/д
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	2011
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	н/д
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	2018
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20 _____	1	н/д
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	2010

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____ (витрина выбита)	1	н/д
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	2014
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	2010
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	2017
85	Шкаф холодильный «CRYSP1» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон____, БИЛГ____ ТУ, д.в. ____ .20____	1	н/д
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	2017
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20____	1	н/д
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	2015
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	2018
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	2016
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	2011
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____ г.в. 20____	1	н/д
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	2017
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-____, г.в. 2014	1	2014
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	2010
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	2012
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д
	Итого по группе	118	
	Компьютерное оборудование		
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ	1	н/д

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
	– 2,00 Gb		
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	н/д
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	н/д
40	Монитор AOS E970S	1	н/д
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	н/д
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	н/д
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	н/д
47	Монитор Benq BL702A	1	н/д
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	н/д
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	н/д
57	Монитор Acer V173	1	н/д

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д
84	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д
85	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	н/д
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	н/д

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)
1	2	3	4
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	н/д
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	н/д
	<i>Итого по группе</i>	<i>117</i>	
	<i>Всего</i>	<i>235</i>	

При осмотре установлено: имущество частично разукomплектовано, отсутствуют комплектующие принадлежности. Хранение оцениваемых объектов не организовано должным образом. Холодильное оборудование хранится на открытой площадке.

Физическое состояние объекта оценки определялось согласно информации, предоставленной Заказчиком. Оценщик не проводил технического диагностирования объектов оценки и не учитывал скрытых дефектов.

2.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗНОСАХ И УСТАРЕВАНИЯХ.

Особенностью объектов движимого имущества с позиции определения стоимости является их разнообразие. Дадим определение, в рамках которого пойдет дальнейшее описание методов и приемов оценки физического износа.

Под движимым имуществом мы будем понимать те наиболее типичные виды машин, оборудования и транспортных средств (далее по тексту – МО и ТС), которые ни при каких условиях не могут быть отнесены к составным частям того или иного объекта недвижимости.

Существует достаточно много различных классификаций износа. Так, к примеру, эксплуатационные службы обычно делят его по причине возникновения. С их точки зрения необходимо различать:

- износ первого рода – который накапливается в результате нормальной эксплуатации объекта;

- износ второго рода – который возникает вследствие стихийных бедствий, катастроф, аварий и иных нарушений условий эксплуатации.

Ремонтные и сервисные организации чаще всего классифицируют износ по времени протекания. В этом случае выделяют:

- непрерывный износ – выражающийся в постепенном снижении технико-экономических показателей объекта по мере его эксплуатации;

- аварийный износ – быстрый по времени износ, в считанные минуты достигающий таких размеров, что дальнейшая эксплуатация объекта становится невозможной.

Причины износа могут лежать как в самом объекте, так и в ближайшем окружении этого объекта (в его аналогах или технологической цепочке, в которую традиционно включен объект), а равно и в областях, не имеющих непосредственного отношения к объекту (наступление кризиса перепроизводства, изменение таможенного законодательства). В зависимости от этого Оценщики выделяют три вида износа:

- физический износ – потеря стоимости объекта, обусловленная ухудшением его основных характеристик под воздействием различных природных и технологических фактов;

- функциональное (моральное) устаревание объекта – обусловлено появлением на рынке новых, более прогрессивных видов МО и ТС, имеющих лучшие потребительские характеристики, либо развитием технологий в сопутствующих областях применения;

- внешнее (экономическое) устаревание – обычно бывает связано с потерей привлекательности некоторых свойств объекта оценки, обусловленной воздействием внешних по отношению к объекту (в основном экономических) факторов.

При этом моральное и экономическое устаревание можно учесть косвенно через цены аналогов (поскольку данные виды износа распространяются одновременно на все однотипные объекты), а физический износ определяется напрямую, т.к. он индивидуален для каждого конкретного объекта. Чтобы не ошибиться с определением величины износа, не забыть

тот или иной вид износа и в то же время не учесть один и тот же износ дважды, необходимо очень четко различать различные виды износа.

Физический износ оцениваемых объектов соответствует естественному износу для объектов данного типа, возраста и условий эксплуатации.

2.9. ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУЩЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

По состоянию на дату оценки установлено текущее использование оцениваемых объектов – по назначению.¹

2.10. СВЕДЕНИЯ О КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ЭЛЕМЕНТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ, КОТОРЫЕ ИМЕЮТ СПЕЦИФИКУ, ВЛИЯЮЩУЮ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

Сведения о количественных и качественных характеристиках элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки, отсутствуют.

2.11. ДРУГИЕ ФАКТОРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОТНОСЯЩИЕСЯ К ОБЪЕКТАМ ОЦЕНКИ, СУЩЕСТВЕННО ВЛИЯЮЩИЕ НА ИХ СТОИМОСТЬ.

Учитывая цели, задачи и предполагаемое использование результатов оценки, оценщик счел возможным принять допущение об отсутствии других факторов и характеристик, относящихся к объекту оценки, существенно влияющих на его стоимость.

ЧАСТЬ 3. «АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ (п.8з ФСО №3)»

3.1. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Рынок холодильного оборудования в России 2021².

По итогам 2020 года общий импорт холодильной техники в целом вырос на 0,5%, но импорт холодильных компрессоров снизился на 7,5%.

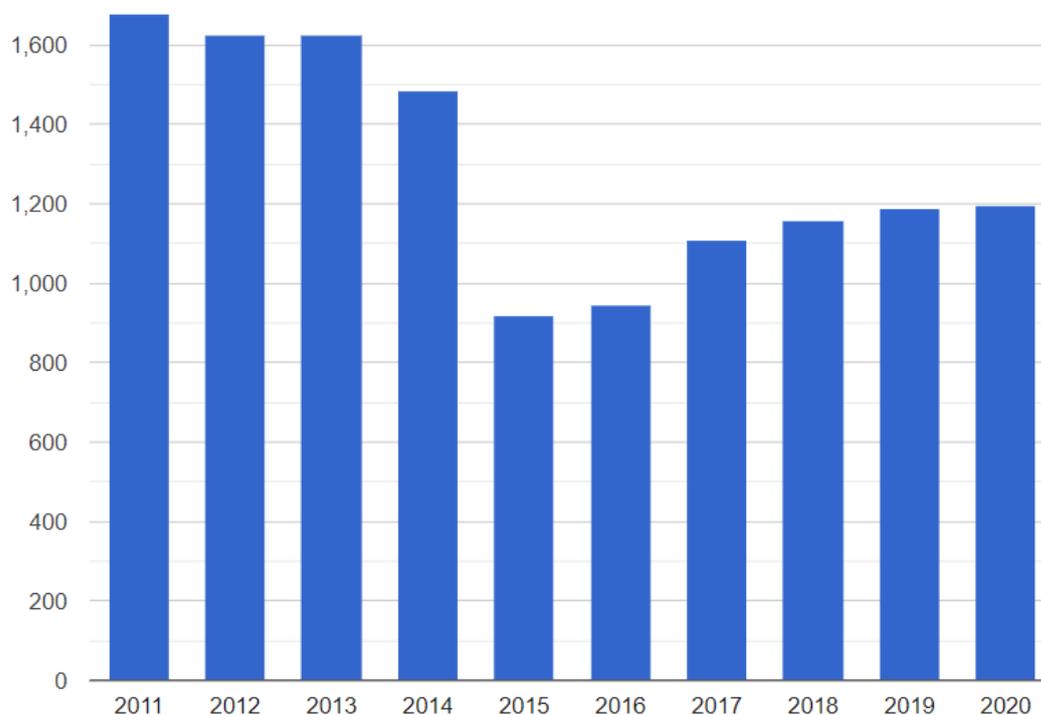
Импорт холодильной техники в Россию за 2020 год

По итогам 2020 года импорт холодильной техники в Россию составил 1,19 млрд долларов США, что на 0,5% выше по сравнению с предыдущим периодом. При этом это на четверть меньше, чем пиковые поставки в 2011-2013 годах.

Диаграмма «Импорт оборудования 2011-2020», млн \$

¹ Источник информации: личные выводы оценщика на основании предоставленной для проведения оценочных работ документации

² <https://holodcatalog.ru/entsiklopedii/obzory-i-analitika/rynok-kholodilnogo-oborudovaniya-v-rossii-2021/>



Источник: ФТС России

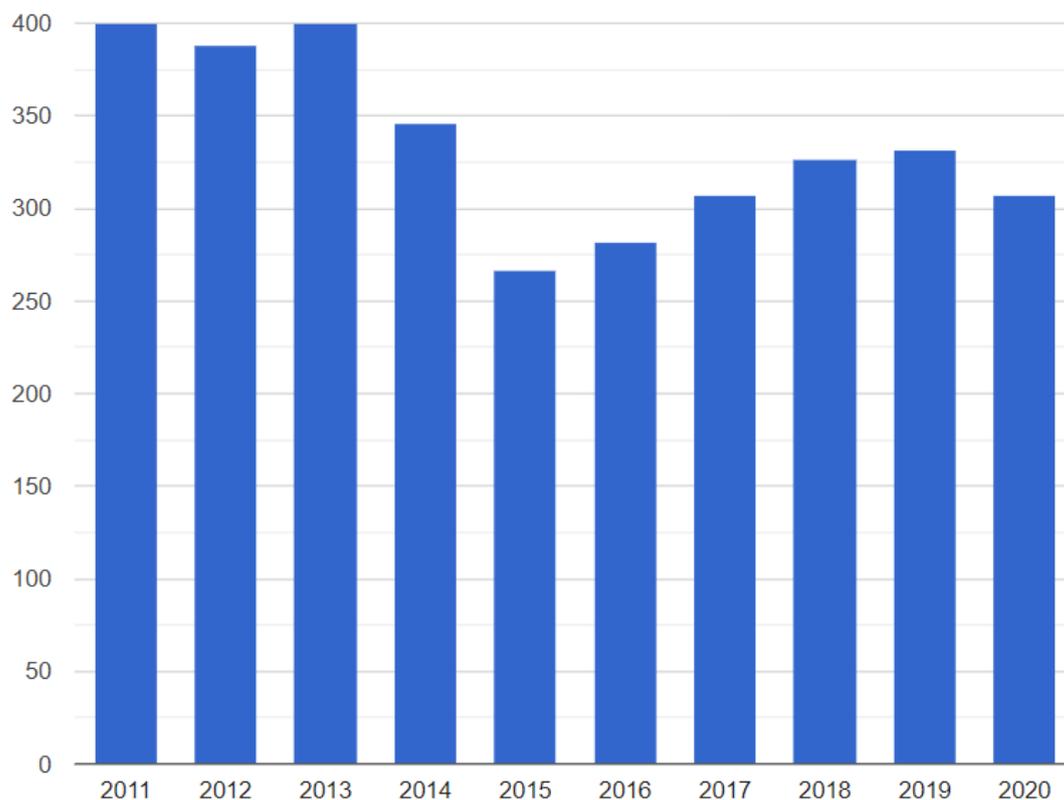
Наше издательство ведет статистический учет по импорту с 2011 года на основе данных ФТС России. В статистику включены данные по 11 видам холодильной техники: код ТН ВЭД 841430, 841810 - 841899.

Импорт холодильной техники за 2020 по данным ФТС России, млн \$

Код ТН ВЭД - Наименование	Импорт за 2020 год \$ млн	Рост к 2019, %
841430 - ШТ-КОМПРЕССОРЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ХОЛОДИЛЬНОМ ОБОРУДОВАНИИ	306,7	-7,5
841810 - ШТ-КОМБИНИРОВАННЫЕ ХОЛОДИЛЬНИКИ-МОРОЗИЛЬНИКИ С РАЗДЕЛЬНЫМИ НАРУЖНЫМИ ДВЕРЬМИ	355,2	12,1
841821 - ШТ-ХОЛОДИЛЬНИКИ БЫТОВЫЕ КОМПРЕССИОННЫЕ	50,8	21,7
841829 - ШТ-ПРОЧИЕ ХОЛОДИЛЬНИКИ БЫТОВЫЕ	4,1	-14,1
841830 - ШТ-МОРОЗИЛЬНИКИ ТИПА "ЛАРЬ", ЕМКОСТЬЮ НЕ БОЛЕЕ 800 Л	60,9	48,5
841840 - ШТ-МОРОЗИЛЬНЫЕ ШКАФЫ ВЕРТИКАЛЬНОГО ТИПА, ЕМКОСТЬЮ НЕ БОЛЕЕ 900 Л	77,2	34,6
841850 - ШТ-ХОЛОДИЛЬНЫЕ ИЛИ МОРОЗИЛЬНЫЕ ВИТРИНЫ, ПРИЛАВКИ И ДРУГОЕ АНАЛОГИЧНОЕ ХОЛОДИЛЬНОЕ ИЛИ МОРОЗИЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	39,7	-5,7
841861 - ШТ-ОБОРУДОВАНИЕ ХОЛОДИЛЬНОЕ ИЛИ МОРОЗИЛЬНОЕ ПРОЧЕЕ: ТЕПЛОВЫЕ НАСОСЫ, КРОМЕ УСТАНОВОК ДЛЯ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА ТОВАРНОЙ ПОЗИЦИИ 8415	2,9	58,6
841869 - ОБОРУДОВАНИЕ ХОЛОДИЛЬНОЕ ИЛИ МОРОЗИЛЬНОЕ ПРОЧЕЕ; ПРОЧЕЕ	200,5	-17,9
841891 - МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВСТРАИВАНИЯ ХОЛОДИЛЬНОГО ИЛИ МОРОЗИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ	1,3	9,0
841899 - ПРОЧИЕ ЧАСТИ ХОЛОДИЛЬНИКОВ, МОРОЗИЛЬНИКОВ И ПРОЧЕГО ХОЛОДИЛЬНОГО ИЛИ МОРОЗИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ИЛИ ДРУГИХ ТИПОВ	96,6	-9,7

Одним из ключевых и достоверных индикаторов холодильного рынка страны является импорт холодильных компрессоров, поскольку в стране практически отсутствует производство компрессоров, применяемых в бытовом, коммерческом и промышленном холоде. Исключения составляют единичные выпуски компрессоров для тяжелой, химической и оборонной промышленности.

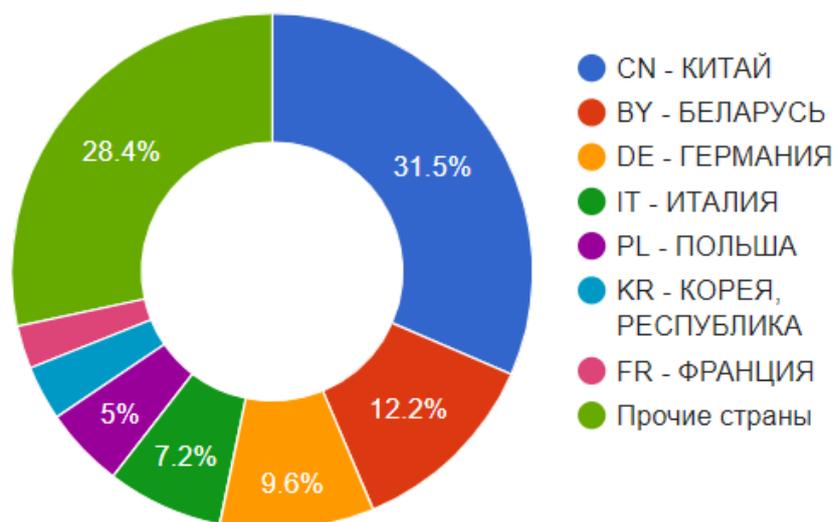
Диаграмма «Импорт холодильных компрессоров 2011-2020», млн \$



Источник: ФТС России

Импорт компрессоров, используемых в холодильном оборудовании (код ТН ВЭД 841430), за 2020 год снизился на 7,5% по сравнению с предыдущим периодом и составил 306,7 млн долларов США.

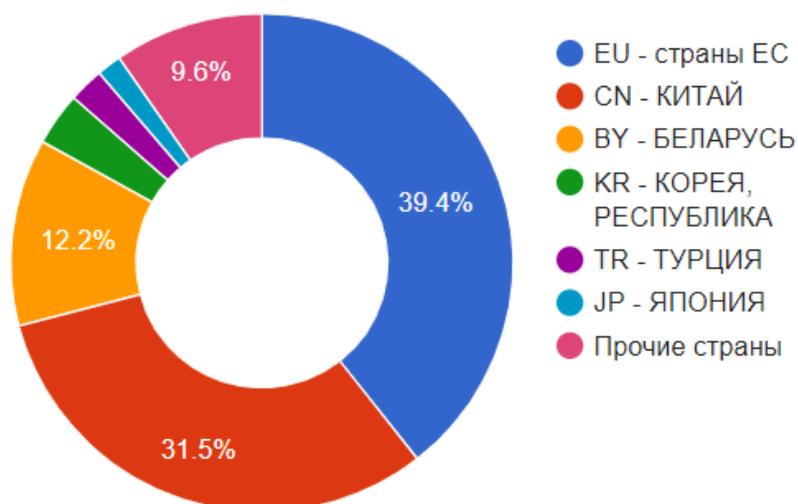
Диаграмма «Импорт холодильного оборудования в 2020 году по странам»



Источник: ФТС России

Половина объема холодильной техники, 53,2%, ввезено всего из 3-х стран: Китай, Беларусь, Германия. При этом 39% импорта составляют поставки оборудования из стран Евросоюза.

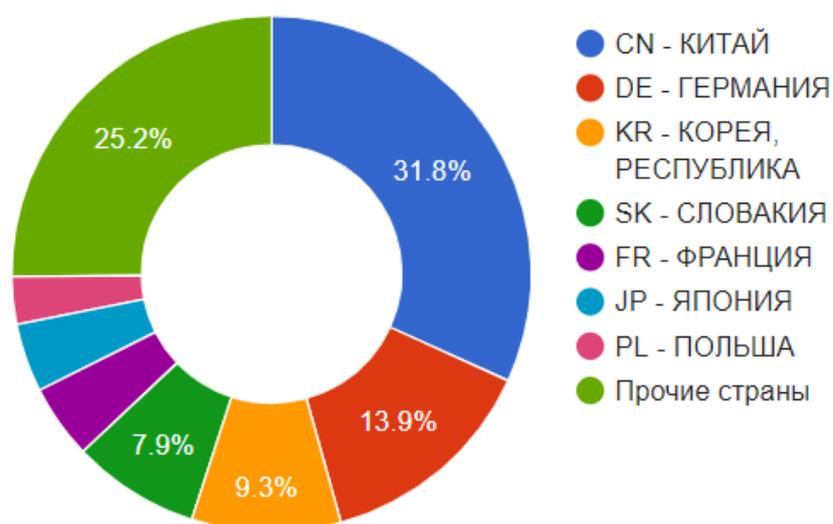
Диаграмма «Импорт холодильного оборудования из Евросоюза и других стран»



Источник: ФТС России

В лидерах поставки холодильных компрессоров по-прежнему 4 страны: Китай, Германия, Южная Корея и Словакия. На эти страны приходится 63% импорта.

Диаграмма «Импорт холодильных компрессоров в 2020 году по странам»

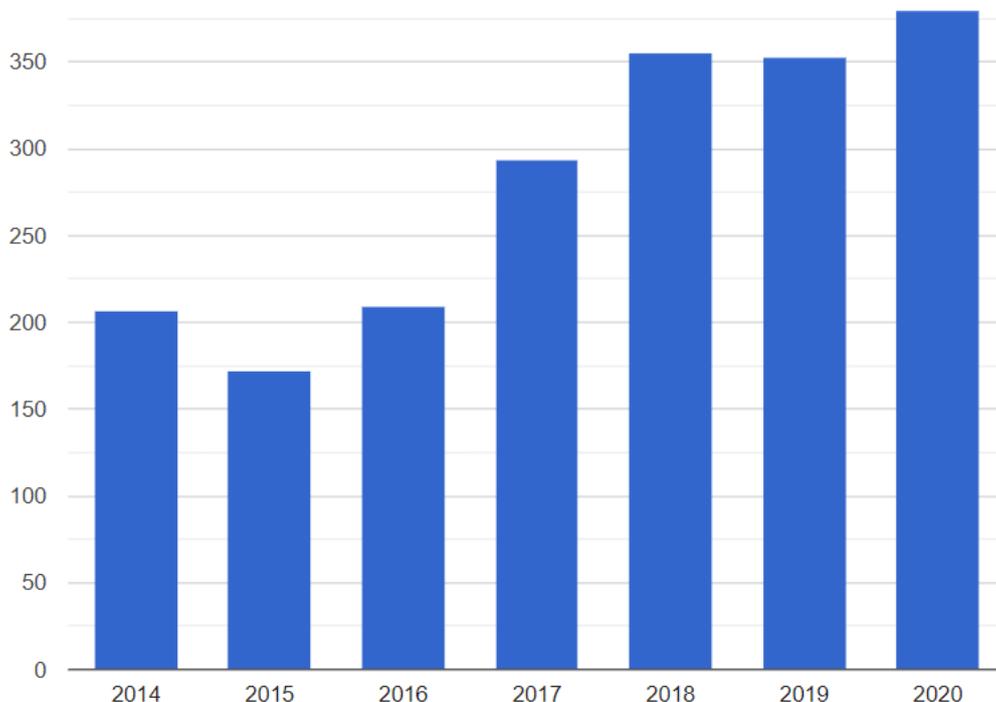


Источник: ФТС России

ЭКСПОРТ ХОЛОДИЛЬНОЙ ТЕХНИКИ ИЗ РОССИИ ЗА 2020 ГОД

По итогам 2020 года экспорт холодильной техники из России составил 380 млн долларов США, что на 8% больше по сравнению с предыдущим периодом.

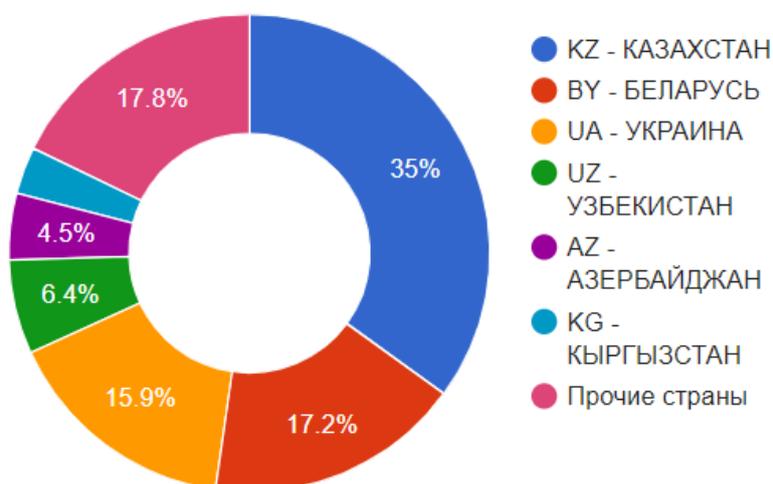
Диаграмма «Экспорт оборудования 2014-2019», млн \$



Источник: ФТС России

Как и в предыдущие годы, 70% всего экспорта составили поставки в Казахстан, Беларусь и Украину.

Диаграмма «Экспорт холодильного оборудования в 2020 году по странам»



Источник: ФТС России

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ:

При подготовке обзора использованы данные таможенной статистики внешней торговли. Федеральная Таможенная Служба России, сайт www.customs.ru.

Тенденции мирового рынка холодильного оборудования³.

За последнее десятилетие заводы-производители активно перемещались в Китай, поэтому не удивительно, что он занимает лидирующие позиции на рынке. После переноса производств из Европы, Японии и США страдало качество производимой продукции и документации, которая его сопровождала. Но сейчас удалось преодолеть этот барьер и вывести обо-

³ <https://abfans.ru/news/rynok-kholodilnogo-oborudovaniya-problemy-i-razvitiye/>

рудование на должный уровень. Наряду с этим все еще существует вероятность закупить низкокачественное оборудование. Это обусловлено несколькими причинами: во-первых, желание производителей расширить круг потребителей, выпуская «сырую» продукцию. Вторая причина – отверточные компании, активно участвующие в тендерах, чтобы продать как можно больше оборудования, которое не проработает и больше года.

В лучшем положении оказались те производители, чьи производства остались на территории Европы и не были перенесены в Китай. Динамичное развитие обеспечивают возможность производства комплектующих деталей для оборудования (явное преимущество перед китайскими производителями) и удобная логистика.

Промышленное холодильное оборудование.

Прогнозируется, что изменение потребителями привычек питания, и оптимизация условий для мировой торговли будет способствовать развитию рынка промышленного холодильного оборудования. Он разделен на несколько сегментов, среди которых компрессоры, стеллажи, испарители, клапаны, насосы и так далее. Наибольшим считается сегмент компрессоров, следующее по объёму место занимают промышленные стеллажи и испарители. Это самые распространенные направления, на долю которых приходится 62% от всего рынка.

Большая часть оборудования используется для пищевой промышленности. В меньшей степени холодильное оборудование применяется на логистических складах, химико-фармацевтической и энергетической деятельности.

Среди лидирующих стран-производителей Китай, Северная Америка и Европа. Высокий спрос на холодильное оборудование наблюдался в Азиатско-тихоокеанском регионе и активно развивается рынок Латинской Америки. Высокая скорость роста пищевой промышленности будет одним из буферов развития промышленного охлаждения. А вот европейский рынок будет развиваться медленнее в ближайшие годы.

Перспективы мирового рынка холодильного оборудования оцениваются как положительные. За прошедший год стоимость рынка составила в \$15 млрд. По прогнозам в течение ближайших 10 лет стоимость возрастет более чем на 4%. К 2028 году будет активно развиваться сегмент бытового использования, что обосновано активным ростом спроса на недвижимость и, соответственно, бытовую климатическую технику. Лидером мирового рынка остается Китай, на который приходится 43,7% мирового рынка.

Рынок США претерпел множество изменений из-за санкционных мер, принятых в последнее время, значительно поменялся список контрактеров.

Российский рынок.

Рынок активно развивается, появляются новые игроки.

Большая часть импортируемых продуктов ввозится из Японии, США и стран Европы. Качественные бренды сокращают разнообразие модельного ряда, исходя из логики: меньше, но качественнее. За счет оптимизации затрат на логистику и производство, цены они предлагают приемлемые. Конкурирует с этими странами Китай, который периодически массово поставляет некачественную продукцию.

На российском рынке промышленного холодильного оборудования преобладают импортные товары. Но все-таки российское производство развивается, особенные успехи заметны в изготовлении конденсаторов и воздухоохладителей, а вот с компрессорными агрегатами все обстоит несколько хуже. Отечественный рынок хладагентов полностью заполнен продуктами Китая, поскольку практически отсутствует синтез фреонов.

В коммерческом сегменте дела обстоят значительно лучше. Активно производится холодильное оборудование, в особенности торговое, за исключением компрессоров.

Экологические проблемы.

Тенденция к экологичности заметна и в отрасли холодильного оборудования. Поэтому все оборудование стремится к энергоэффективности и использованию наименее опасных элементов системы. Новые экологические нормы привели к исследованиям холодильного оборудования, принципов получения холода и фреонов. Существует даже экологически чис-

тая холодильная техника, которая работает на принципах низкоэффективного получения холода.

Анализ рынка компьютерного оборудования.

Глобальные продажи компьютеров в I квартале 2021 года выросли на 55%, главным образом, за счет роста популярности ноутбуков и мобильных рабочих станций. По мнению аналитиков Canalys, несмотря на активизацию потребителей в секторе малого бизнеса, дальнейший рост продаж будет сдерживать дефицит компьютерных комплектующих.

Малый бизнес проснулся

Объем глобальных продаж персональных компьютеров, включая настольные ПК, рабочие станции, ноутбуки и хромбуки (за вычетом планшетов), по итогам I квартала 2021 г. подскочил на 55% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 82,7 млн систем. Об этом сообщила исследовательская компания Canalys по итогам исследования PC Market Pulse.

Как отмечают аналитики, таких высоких показателей за I квартал не было уже с 2012 г. Несмотря на относительно низкую сравнительную базу 2020 г. из-за задержек с поставками – преимущественно ноутбуков, дополнительным фактором резкого увеличения спроса на ПК также стала активность малого бизнеса, который начал свое восстановление после пандемии.

Основной рост продаж в I квартале 2021 г. пришелся на ноутбуки и мобильные рабочие станции – их суммарные поставки выросли на 79% год к году и достигли 67,8 млн штук. В то же время, продажи настольных ПК и рабочих станций за квартал упали на 5% год к году до 14,8 млн штук.

«Хотя пандемия еще не закончилась, в конце туннеля уже виден свет, – сказал **Рушаб Доши** (Rushabh Doshi), директор по исследованиям Canalys. – Это также стимулирует малый и средний бизнес возобновить инвестиции в вычисления, которые резко прекратились в 2020 году».

Глобальные лидеры рынка

По итогам I квартала 2021 г. аналитики Canalys фиксируют двузначные процентные показатели роста продаж у всех пяти ведущих вендоров рынка персональных ПК. Компания Lenovo по-прежнему сохраняет за собой лидирующие позиции, занимая 25% долю мирового рынка ПК и демонстрируя рост продаж на 61% год к году, до 20,4 млн компьютеров.

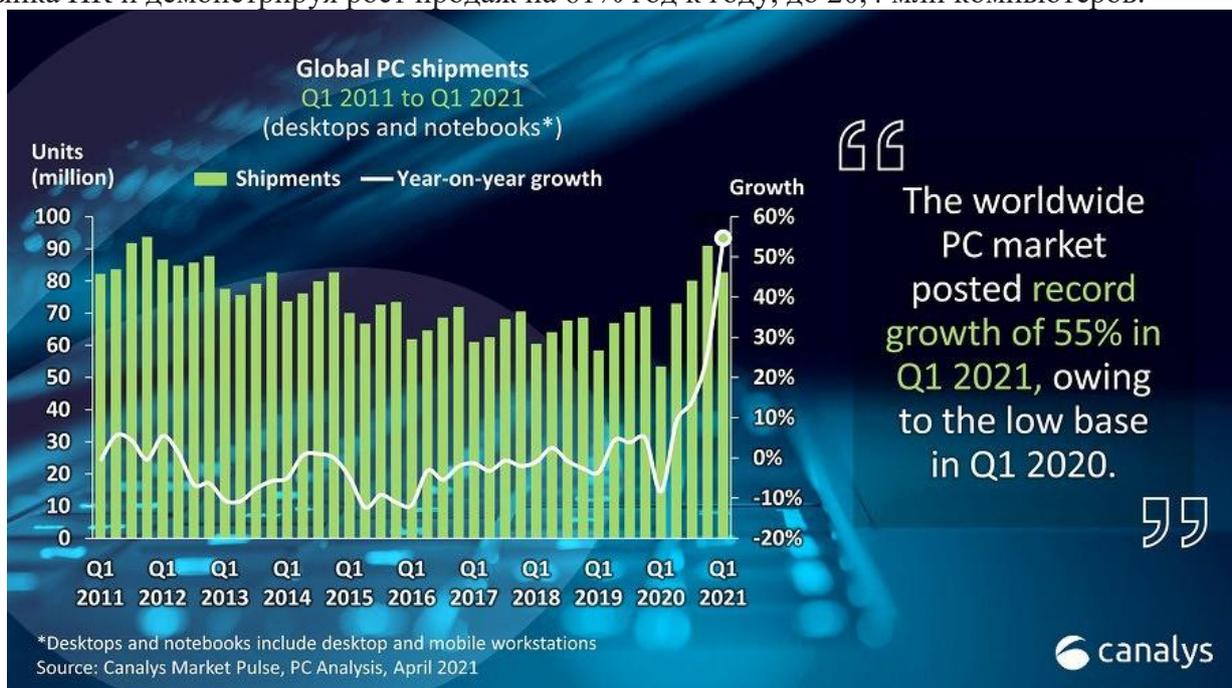


Рис. Глобальные продажи ПК по итогам I кв. 2021 г.

Компания HP, удерживает вторую строчку в мировой пятерке лидеров с квартальными продажами в количестве 19,2 млн систем, что на 64% превышает показатели компании в I

квартале 2020 г. По данным Canalys, высокие показатели HP напрямую связаны с ростом поставок хромбуков этого бренда.

Топ-5 лидеров глобального рынка ПК. I кв. 2021 г.

Компания	I кв. 2021 г., млн штук	I кв. 2021 г., доля рынка	I кв. 2020 г., млн штук	I кв. 2020 г., доля рынка	Рост год к году
Lenovo	20,4	24,7%	12,702	23,8%	60,6%
HP	19,237	23,3%	11,701	21,9%	64,4%
Dell	12,948	15,7%	10,496	19,6%	23,4%
Apple	6,605	8,0%	3,219	6,0%	105,2%
Acer	5,69	6,9%	3,125	5,8%	82,1%
Остальные	17,795	21,5%	12,227	22,9%	45,5%
Всего	82,675	100,0%	53,47	100,0%	54,6%

Источник: Canalys PC Analysis, апрель 2021

Несмотря на некоторую потерю рыночной доли в IV квартале 2020 г., Dell смогла удержать за собой третье место в Топ-5 глобальных поставщиков, нарастив поставки на 23% год к году до 12,9 млн систем.

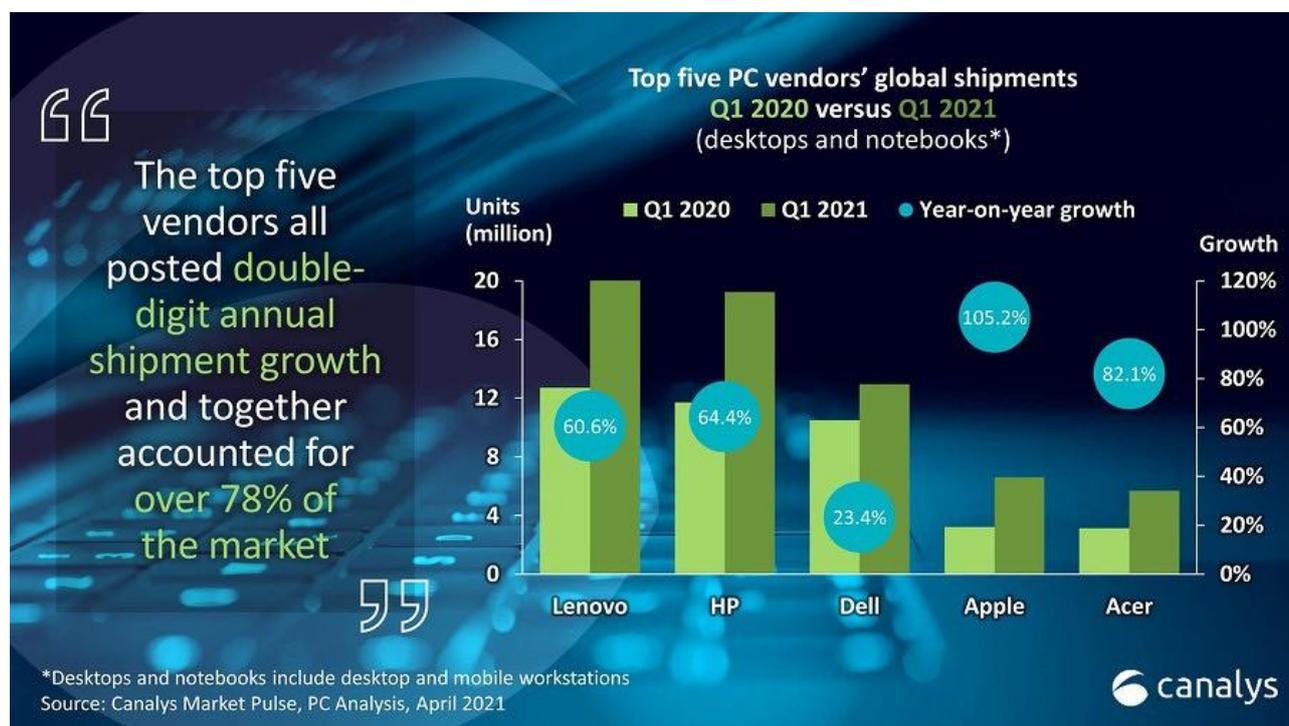


Рис. Динамика продаж пятерки лидеров мирового рынка ПК

Замыкают пятерку лидеров Apple и Acer с квартальными продажами в объеме 6,6 млн и 5,7 млн систем соответственно, однако по темпам прироста поставок год к года эти у этих компаний самые высокие показатели – 105,2% и 82,1%, соответственно.

В сумме пятерка лидеров обеспечила за отчетный квартал поставки в объеме 78,5% всего мирового рынка ПК.

Дальнейшие перспективы рынка

По мнению аналитиков Canalys, усилия полупроводниковой индустрии по восстановлению цепочки поставок и наращиванию производства уже приносят свои плоды, однако сложности, возникшие в период пандемии коронавируса, все же будут оказывать ограничивающее влияние на объемы поставок большую часть 2021 года.

Кроме того, в компании также считают очень высокой вероятностью возникновения непредвиденных событий, которые могут привести к еще большим сбоям и неопределенностям в полупроводниковой индустрии до конца 2021 г.

Фактором, который также позитивно отражается на восстановление рынка персональных ПК, в Canalys называют рост инвестиций в производство полупроводников, которые позволяют производителям извлечь выгоду в долгосрочной перспективе.

«Сдерживающее влияние дефицита компьютерных комплектующих на экономическое восстановление стран должно стать знаковым сигналом для правительств к наращиванию

инвестиций в производство полупроводников», – сказал Ишан Датт (Ishan Dutt), аналитик Canalys.

Ранее CNews [рассказал](#) со ссылкой на данные IDC Russia о том, что продажи на российском рынке ПК по итогам 2020 г. составили 5,9 млн систем, что на 11,6% превышает объем продаж в 2019 г. Четверть поставок ноутбуков и более половины поставок десктопов пришлись на модели для корпоративных заказчиков.

По итогам IV квартала 2020 г. пятерку лидеров российского рынка ПК возглавила HP Inc. с долей 18,3% от всех поставленных за квартал ПК. Таким образом, компания потеснила с первого места Lenovo с ее квартальной долей 18,0%, хотя по итогам II кв. китайская компания лидировала с долей 21,7% (против 20,6% у HP Inc.).

Третье и четвертое места в пятерке лидеров, как и прежде, заняли Acer Group с долей 17,1% и Asus с долей 11,8%. На пятом месте по итогам последнего квартала 2020 г. вышла Huawei с долей 5,4%. Ей удалось сместить с пятого места Dell Technologies, которая по итогам II кв. занимала 4,6% российского рынка⁴.

По мнению оценщика, объем проведенного исследования рынка достаточен для выполнения оценки рыночной стоимости объекта оценки.

3.2. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ

На стоимость имущества оказывают влияние внешние факторы.

1. Социально-экономические факторы (различные показатели социально-экономического состояния в месте расположения объекта оценки);
2. Физические факторы (связанные с физическим изменением окружающей территории объекта оценки);
3. Юридические факторы (связанные с изменением в законодательстве).

Не выявлено изменения социально-экономических показателей и физического изменения окружающей территории, способных повлиять на стоимость объекта оценки по сравнению с другими аналогичными объектами. Изменения законодательства, накладывающие какие-либо ограничения на использование объекта оценки также не зафиксированы.

3.3. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ

Цены на машины и оборудование формируются на рынке по общим правилам рыночного ценообразования, а именно под влиянием спроса и предложения. В то же время и сами цены оказывают влияние на спрос и предложение.

Значительная часть машин и оборудования (станки, строительная техника, энергетическое оборудование и др.) относится к товарам производственно-технического назначения, поэтому спрос на данные товары зависит от развития отраслей, в которых они используются. Так, спрос на металлорежущие станки и оборудование для обработки давлением определяется состоянием таких отраслей, как автомобильная промышленность, сельскохозяйственное машиностроение, авиационная промышленность, энергетическое машиностроение и т.д. Спрос на деревообрабатывающие станки зависит от темпов развития строительной индустрии и мебельной промышленности. Спрос на сельскохозяйственную технику связан с состоянием и темпами развития сельского хозяйства.

Поскольку машины и оборудование представляют собой товары длительного пользования, то для потребителей большое значение имеет не только цена, но и комплекс эксплуатационных характеристик, включая надежность, энергоемкость, долговечность, экологичность и др., что, естественно, сказывается на спросе. Финансово состоятельные покупатели, для которых важно, чтобы товар был надежным, современным по характеристикам и эконо-

⁴ https://www.cnews.ru/news/top/2021-04-13_globalnye_prodazhi_pk_vzleteli

мичным в эксплуатации, предпочитают приобретать импортные машины и оборудование известных зарубежных компаний с известным брендом. Для данных потребителей также важно, чтобы приобретенное оборудование работало безотказно, всегда было в готовности. Они рассчитывают на фирменный сервис, так как не хотят иметь забот с техническим обслуживанием и ремонтом.

Цена, по которой товар продается конечному потребителю, во многом зависит от многозвенности схемы товародвижения. Для машин и оборудования характерны в основном две схемы товародвижения:

- а) прямая поставка товара от изготовителя к потребителю;
- б) поставка товара потребителю через дилера.

При создании сложных объектов оборудования, технологических комплексов и автоматизированных технологических линий схема товародвижения может быть разветвленной. Дилерская компания из чисто торгово-сбытовой структуры становится производственно-дилерской компанией, так как берет на себя дополнительные функции по комплектации, оснащению, сборке и наладке таких сложных объектов. Стоимость указанных работ и услуг влияет на цену и спрос.

Сильное влияние на спрос на машины и оборудование оказывают следующие факторы:

- 1) появление на рынке новых товаров-аналогов, способных влиять на предпочтения покупателей при выборе машин и оборудования;
- 2) изменение финансового состояния и, соответственно, покупательной способности потребителей машин и оборудования;
- 3) изменение цен на материалы, топливо и энергоносители, потребляемые при эксплуатации машин и оборудования;
- 4) изменения во внешней экономической среде (таможенные платежи при импорте зарубежных аналогов, налоги, требования по экологии и т.д.).

В России основную долю в себестоимости машин составляют материальные затраты. Это объясняет сильную чувствительность цен на машины и оборудование по отношению к ценам на материалы, топливо и электроэнергию. Так, удорожание металла приводит к удорожанию машин, изготовляемых из этого металла, удорожание металла касается и тех машин, которые в виде оборудования поступают на предприятия металлургии, а это дает дополнительный импульс к удорожанию металла. Вот почему исключительное значение для внутриэкономической ситуации в стране имеет государственное регулирование и сдерживание роста цен в отраслях, относящихся к естественным монополиям (электроэнергетика, железнодорожный транспорт, подотрасли топливной промышленности и др.). По мнению ряда специалистов, темпы инфляции в стране на 50% задаются ростом цен на продукцию естественных монополий.

В условиях олигополии, свойственной рынку машин и оборудования, важную роль играют отношения, складывающиеся между конкурентами. Для данного рынка характерно наличие двух структур:

- 1) несколько крупных фирм и некоторое число средних и мелких, которые делят рынки примерно в соотношении 4:1. Такой тип олигополии сложился, например, на мировом рынке электромоторов;
- 2) доля средних и мелких фирм достигает 70%. Это рынок персональных компьютеров, где на долю пяти фирм, занимающих ведущие позиции, приходится около 30% продаж, а остальные 70% распределяются среди многочисленных аутсайдеров.

Все участники рынка должны придерживаться корпоративных этических правил, чтобы не допустить дестабилизации рынка и непредсказуемых скачков рыночной конъюнктуры. Борьба за сферы влияния через искусственное понижение цен (демпинг) или "ценовая война" подрывает экономику конкурирующих сторон и приносит им убытки. Конкуренция должна носить прежде всего неценовой характер, т.е. акцент должен делаться на повышение качества продаваемых изделий, улучшение сервиса, предоставление покупателям большего набора дополнительных услуг при продаже. Благодаря цивилизованным формам конкуренции по-

вышается "прозрачность" рынка машин и оборудования, цены на таком рынке открыты и имеют тенденцию к закономерности⁵.

ЧАСТЬ 4. «МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ»

4.1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аналог объекта оценки – сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

Единицы сравнения – некоторые общие для всех объектов удельные или абсолютные, физические или экономические единицы измерения стоимости, сопоставляемые и подвергаемые корректировке.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа.

Оценочная деятельность - деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости в отношении транспортного средства.

Рыночная стоимость – «При определении рыночной стоимости объекта оценки определяется наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Объекты сравнения – проданные или предложенные к продаже на том же рынке объекты, обладающие таким же оптимальным использованием, как и оцениваемый объект и максимально близкие к нему по другим характеристикам.

К объектам оценки относятся:

вещи (движимое и недвижимое имущество, деньги, ценные бумаги), в том числе имущественные права;

действия (работы и услуги);

информация;

результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность);

нематериальные блага.

Имущество - совокупность вещей и материальных ценностей, находящихся в собственности, оперативном управлении или хозяйственном ведении какого-либо лица (юридического или физического).

Дата оценки - дата, на которую определяется остаточная стоимость.

Место оценки - точное географическое наименование места, находящегося в границах конкретных товарных рынков транспортных средств, запасных частей к транспортным

⁵ https://studme.org/52991/ekonomika/rynochnye_factory_vliayuschie_uroven_tsen_mashin_oborudovaniya

средствам, материалов для ремонта и услуг по ремонту транспортных средств на территории Российской Федерации, для условий которых проводится оценка остаточной стоимости транспортного средства. Определяется заказчиком проведения оценки, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Агрегат – сборочная единица, обладающая полной взаимозаменяемостью, возможностью сборки отдельно от других составных частей изделия или изделия в целом и способностью выполнять определенную функцию в изделии или самостоятельно.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

Дефект - несоответствие продукции (изделия) установленным требованиям нормативно-технической документации завода-изготовителя вследствие ошибок конструирования, нарушения технологического процесса производства либо ремонта или правил эксплуатации.

Дефект значительный - дефект, который существенно влияет на использование продукции по назначению и (или) на её долговечность, но не является критическим.

Дефект критический - дефект, при наличии которого использование продукции по назначению, практически невозможно или недопустимо.

Дефект малозначительный - дефект, который существенно не влияет на использование продукции по назначению и её долговечность.

Исправное состояние (исправность) - состояние объекта, при котором он соответствует всем требованиям, установленным нормативно-технической документацией изготовителя.

Итоговая величина стоимости – стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Работоспособное состояние (работоспособность) - состояние объекта, при котором он способен выполнять заданные функции, сохраняя значения основных выходных параметров в пределах, установленных нормативно-технической документацией.

Стоимость объекта оценки – это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

Существенный недостаток - «существенный недостаток товара (работы, услуги) – неустранимый недостаток или недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляется неоднократно, или проявляется вновь после его устранения, или другие подобные недостатки» Разъяснения понятия «существенный недостаток» изложены в Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей».

Срок экспозиции объекта оценки – период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Физический износ – снижение полезности или привлекательности собственности из-за ухудшения ее физического состояния. В случае, если потеря стоимости может быть устранена в результате ремонта, износ считается устранимым. Если восстановление стоимости невозможно, износ принято считать неустранимым.

Функциональное устаревание – снижение стоимости объекта из-за изменений во вкусах, привычках, предпочтениях, из-за технических нововведений или изменений рыночных стандартов. Функциональный износ также может быть устранимым и неустранимым.

Оценщик (исполнитель услуг) - юридическое лицо (предприятие, организация, учреждение и т.д.) или гражданин - предприниматель (зарегистрированный в установленном порядке и осуществляющий предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), оказывающие услуги по оценке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВИДА ОЦЕНИВАЕМОЙ СТОИМОСТИ

Понятие «рыночная стоимость», согласно Федеральному закону № 135 ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденного Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. №298 г. Москва, используемое в настоящем отчете определяется следующим образом:

«Под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- ✓ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- ✓ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ✓ объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- ✓ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ✓ платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей;

разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки – наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен покупателя;

полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершать сделку.

4.3. ДАТА ОЦЕНКИ

Согласно федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденного Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 297 г. Москва, датой оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

В данной оценке стоимость объекта оценки определяется на 27.09.2021 года.

ЧАСТЬ 5. «ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ»

5.1. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Понятие наилучшего и оптимального использования, применяемое в настоящем Отчете, определяется как вероятное и разрешенное законом использование Объекта анализа с наилучшей отдачей, причем обязательны условия физической возможности, юридического обеспечения и финансовой оправданности такого рода действий.

Понятие наилучшего и оптимального использования подразумевает выгоды для собственника с учетом общественной пользы. Определение наилучшего и оптимального использования является результатом суждений Оценщика на основе его аналитических навыков, тем самым, выражая лишь мнение, а не безусловный факт. В практике анализа положение о наилучшем и оптимальном использовании представляет собой посылку для дальнейшей стоимостной оценки объекта.

При определении вариантов наилучшего и оптимального использования Объекта оценки применялись четыре основных критерия:

1. Физическая возможность.

Физически осуществимо несколько вариантов использования данного объекта. Сравнительные предпочтения для использования оцениваемого объекта, могут быть определены следующим образом:

- использование по прямому назначению;
- демонтаж с последующей продажей;
- демонтаж с последующей утилизацией.

Учитывая, что оцениваемое имущество эксплуатируется в настоящее время, находится в удовлетворительном физическом состоянии, а его характеристики соответствуют современным требованиям, целесообразно рассматривать только первый вариант.

2. Допустимость использования объекта оценки с точки зрения законодательства.

Ограничений по использованию оцениваемого имущества нет.

3. Финансовая целесообразность.

Любое перепрофилирование оцениваемого имущества под другие цели не рационально.

4. Максимальная продуктивность.

Максимальная продуктивность оцениваемого имущества может быть достигнута только в случае использования по прямому назначению.

Вывод: основываясь на анализе рынка и принимая во внимание техническое состояние оцениваемого имущества, его физические характеристики и юридические ограничения, а также исходя из целей оценки, Оценщик сделал вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки является максимальной при использовании его в соответствии с его текущим использованием.

Данное определение наиболее эффективного использования объектов оценки представляет собой посылку для стоимостной оценки объектов и выражает лишь мнение оценщика, а не безусловный факт.

5.2. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Оценка рыночной стоимости рассматриваемых объектов включала в себя следующие этапы:

Сбор общих данных и их анализ: на этом этапе были проанализированы данные, характеризующие природные, экономические, социальные и другие факторы, влияющие на рыночную стоимость объекта в масштабах региона, города и района расположения объекта.

Сбор специальных данных и их анализ: на данном этапе была собрана более детальная информация, относящаяся как к оцениваемому объекту, так и к сопоставимым с ним другим объектам, недавно проданным или сданным в аренду. Сбор данных осуществлялся путем изучения соответствующей документации и консультаций. Был проведен также анализ цен предложения на рынке машин и оборудования.

Применение подходов для оценки объекта: для оценки рыночной стоимости объекта, как правило, рассматриваются три подхода: затратный, сравнительный, доходный, предусмотренный в Федеральных Стандартах оценки.

Подготовка отчета об установленной стоимости: на данном этапе все результаты, полученные на предыдущих этапах, сведены воедино и изложены в виде отчета.

Основными подходами в оценке являются:

-затратный, отражающий точку зрения наиболее вероятного (типичного) продавца (производителя) объекта оценки на его стоимость;

сравнительный, отражающий совокупность ценообразующих факторов конкретного рынка, присутствующих на дату оценки (спрос и предложение, конкуренцию, ограничения и т.д.).

доходный, отражающий точку зрения наиболее вероятного (типичного) покупателя объекта оценки на его стоимость.

Затратный подход рассматривает стоимость объекта оценки с точки зрения владельца или продавца и базируется на прошлых событиях, доходный - с точки зрения потенциального покупателя и основывается на будущих событиях, а сравнительный подход рассматривает стоимость объекта оценки исходя из фактических договоренностей продавца и покупателя о стоимости объектов, аналогичных оцениваемому, т.е. основывается на том, что есть сейчас, в данный момент.

Выбор того или иного подхода осуществляется исходя из специфики оцениваемого объекта, особенностей конкретного рынка и состава сведений, содержащихся в собранной информации. Оценочные подходы взаимосвязаны и взаимодополняемы.

При наличии достаточного количества рыночной информации для оценки необходимо применять все три подхода. Невозможность или ограничения применения какого-либо из подходов должны быть обоснованы в отчете по оценке.

5.3. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

Согласно **п. 11 Федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)"** (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297): «При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком».

Согласно **п. 24 Федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)"** (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297): «Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов».

При проведении оценки возможно установление дополнительных к указанным в задании на оценку *допущений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки и спецификой объекта оценки*.⁶

Согласно **п.8и Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)** (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 299):«В отчете должно быть описано обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов».

Согласно **п. 13 Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)»** «При наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода».

В процессе работы оценщик, руководствуясь вышеуказанными методологическими положениями, проанализировал возможность применения доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке и методов оценки в рамках каждого из них к определению рыночной стоимости объектов движимого имущества, являющихся объектом оценки, и пришел к следующим выводам, указанным ниже.

⁶Учитывая предполагаемое использование и специфику объекта оценки, оценщиком установлен ряд дополнительных допущений (см. стр. 17, п.3.6.)

Применение методов затратного подхода в отношении данных объектов является возможным по причине наличия соответствующей информации – есть данные о стоимости замещения объектов, их физических характеристиках, износе. В рамках затратного подхода для определения стоимости замещения объектов оценки используются элементы методов сравнительного подхода.

Применение методов сравнительного подхода в отношении оцениваемых объектов невозможно по причине отсутствия достаточного количества информации о предложениях к продаже аналогичных объектов. Применение методов сравнительного подхода невозможно также в связи с непредоставлением Заказчиком достаточной информации об объектах оценки.

Применение методов доходного подхода в отношении оцениваемых объектов невозможно по причине отсутствия достоверной информации о предложениях к аренде аналогичных объектов.

Таким образом, анализ достаточности имеющейся для оценки информации показал, что в отношении оцениваемого объектов движимого имущества возможно применение только затратного подхода.

5.4. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ (ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО) ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ (п.18-20 ФСО №1, п.14 ФСО №10).

Затратный подход основывается на принципе замещения, согласно которому предполагается, что никто из рационально мыслящих людей не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на покупку другого объекта с одинаковой полезностью.

При оценке машин и оборудования применение затратного подхода заключается в расчете затрат на воспроизводство или замещение точной копии оцениваемого объекта или объекта, аналогичного оцениваемому за вычетом потерь стоимости от всех видов износа.

Для определения рыночной стоимости объекта оценки базовой служит стоимость воспроизводства или стоимость замещения. При определении стоимости воспроизводства или стоимости замещения учитываются все затраты, включая затраты на транспортировку, такелажные работы, монтаж, запуск в эксплуатацию.

В данном подходе стоимость определяется методом прямого пересчета по стоимости восстановления с учетом всех видов износа или по стоимости замещения.

Стоимость восстановления – определяется как стоимость строительства (создания) точной копии оцениваемого объекта с использованием тех же материалов и спецификаций, но по текущим ценам.

Стоимость замещения – определяется как стоимость строительства (создания) современного объекта эквивалентной полезности с использованием текущих стандартов, материалов, дизайна и текущих цен.

Величина накопленного износа определяется на основании консультаций с представителями предприятия, документальных данных, рассчитывалась исходя из сроков, установленных для продолжения эксплуатации (анализ эффективного возраста).

Расчет рыночной стоимости объекта с учетом износа ведется по формуле:

$$C_{\text{РЫН}} = C_{\text{ВОССТ}} \cdot K_{\text{ФИЗ}} \cdot K_{\text{ФУНК}} \cdot K_{\text{ВНЕШ}}$$

где $C_{\text{РЫН}}$ – стоимость объекта на момент оценки с учетом износа (руб.);

$C_{\text{ВОССТ}}$ – полная восстановительная стоимость объекта (стоимость нового аналога) (руб.);

$K_{\text{ФИЗ}}$ – коэффициент физического износа объекта;

$$K_{\text{ФИЗ}} = 1 - \frac{I_{\text{ФИЗ}}}{100}$$

$I_{\text{ФИЗ}}$ – физический износ объекта;

$K_{\text{ФУНК}}$ – коэффициент функционального устаревания;

$K_{\text{ВНЕШ}}$ – коэффициент внешнего устаревания.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОЙ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ.

Расчет восстановительной стоимости реализуется в следующих практических методах: 1) расчета по цене однородного объекта; 2) по агрегатного (поэлементного) расчета; 3) расчета по удельным затратным показателям; 4) расчета с помощью затратных корреляционных моделей и 5) индексный метод.

Метод расчета по цене однородного объекта

Сущность метода заключается в том, что для оцениваемого объекта, если объект не сложный и конструктивно однородный, или для определенного агрегата в составе сложного объекта подбирают технологически однородный объект, который похож на оцениваемый объект по конструкции, используемым в конструкции материалам и технологии изготовления. Причем технологически однородный объект может иметь другое назначение и применяться в другой отрасли. Однородный объект должен пользоваться спросом, и его цена должна быть известна. При этом предполагают, что полная себестоимость изготовления однородного объекта близка к себестоимости изготовления оцениваемого объекта и находится под влиянием общих для сравниваемых объектов производственных факторов.

Метод поагрегатного (поэлементного) расчета

Применение данного метода целесообразно тогда, когда оцениваемый объект в большей его части можно собрать из нескольких составных типовых или стандартных частей. Эти части можно приобрести на рынке, и цены на них известны. Вместе с тем делается допущение, что сборка не является слишком сложной и не требует сложного и дорогостоящего оборудования. Например, данный метод может быть применен при оценке стоимости поточной технологической линии, состоящей из нескольких единиц типового оборудования, а также при оценке компьютеров, агрегатных станков и т.д.

Расчетный алгоритм включает следующие этапы:

Этап 1. Анализируется строение оцениваемого объекта и составляется перечень стандартных узлов и агрегатов, по которым может быть получена ценовая информация.

Этап 2. Собирают ценовую информацию по каждому агрегату. Цены соответствующим образом калибруют.

Этап 3. Определяется полная стоимость объекта оценки.

Метод расчета по удельным затратным показателям

К затратным показателям относятся такие показатели, изменение которых приводит к однозначному изменению себестоимости машины, а, следовательно, и ее стоимости воспроизводства. Среди наиболее характерных затратных показателей можно отметить такие, как масса конструкции машины, ее габаритный объем, суммарная мощность электродвигателей. Затратные показатели не являются потребительскими показателями. Так, например, потребитель не заинтересован в приобретении станка большой массы или больших габаритов. Наоборот, чем больше масса и габаритные размеры станка, тем больше расходов несет потребитель по доставке, монтажу, а также при ремонте и обслуживании, больше требуется площадей под оборудование. Однако имеется строгая прямая зависимость между ценой и массой оборудования, и эта связь является косвенным проявлением затратного подхода.

Метод расчета стоимости по удельным затратным показателям использует наличие прямой пропорциональной связи между стоимостью и затратным показателем:

$$S_B = S_{уд} * X$$

где S_B — полная стоимость воспроизводства объекта;

$S_{уд}$ — удельный затратный показатель;

X — значение затратного показателя у оцениваемого объекта.

Удельный затратный показатель характеризует размер стоимости, приходящийся на единицу затратного показателя. Это не стоимость всей машины, а частное от деления цены на значение (номинал) главного какого-либо технико-экономического параметра.

Основная задача данного метода - определение удельного показателя, приемлемого для оценки данного объекта. Для этого сначала формируют выборку объектов, которых можно считать схожими с оцениваемым объектом по конструкции, составу материалов и технологии их изготовления. На эти объекты должны быть известны цены. Нужно иметь в виду, что удельный затратный показатель в некоторой степени зависит от величины самого затратного показателя, поэтому в выборку должны попасть объекты с затратным показателем, близким к оцениваемому объекту.

Для всех объектов выборки рассчитывается удельный показатель и берется его среднее значение. Далее среднее значение удельного показателя проверяется на устойчивость с помощью среднего квадратического отклонения и коэффициента вариации. Если коэффициент вариации укладывается в допустимые границы, то удельный затратный показатель признается устойчивым, и его принимают для оценки объекта. Если удельный показатель неустойчивый, то состав выборки меняют и вышеописанную процедуру повторяют.

Метод расчета с помощью затратных корреляционных моделей

Метод расчета с помощью затратных корреляционных моделей является частным случаем применения корреляционно-регрессионного анализа для решения задач оценки, когда в качестве влияющих на стоимость факторов используются затратные показатели.

В описанном выше методе расчета по удельным затратным показателям была использована связь между ценой (стоимостью) и затратным показателем в виде прямой пропорциональной линейной функции, проходящей через ноль. Такая аппроксимация может выдерживаться только в узких диапазонах изменения затратного показателя. Вот почему для каждого диапазона приходится назначать свой удельный показатель.

Расширить диапазон математической модели можно, если применить более сложные функции связи между ценой (стоимостью) и влияющим параметром путем подбора наиболее подходящего уравнения регрессии. В практике оценки наибольшее распространение получили парные корреляционные модели, поэтому на них мы остановимся подробнее. Парная корреляция подразумевает выявление наличия и формы корреляционной зависимости между результативным показателем (ценой) и одним из главных факторных признаков (значением главного ценообразующего параметра) путем обработки данных по имеющейся статистической выборке машин. При затратном подходе выборка машин строится из соображений их однородности по конструкции, материальной структуре и технологии изготовления. При этом предполагается условное равенство значений всех прочих неучтенных параметров в сравниваемых машинах.

Индексный метод

В соответствии с индексным способом восстановительная стоимость определяется посредством умножения начальной (балансовой) стоимости объекта в ценах года постановки на баланс на соответствующий индекс или цепочку индексов изменения цен по соответствующей группе машин или оборудования, обеспечивающий приведение начальной стоимости (цены года постановки на баланс объекта) к ценам на момент оценки. В качестве коэффициента приведения может использоваться индекс, предназначенный для переоценки основных фондов, утвержденный Правительством РФ или какой-либо другой индекс, опубликованный в литературе или являющийся результатом собственных исследований.

Расчет ведется по формуле:

$$S_v = S_0 * Y,$$

где

S_v - восстановительная стоимость объекта;

S_0 - базовая (первоначальная балансовая) стоимость объекта;

Y - индекс изменения цен.

В данной работе для определения восстановительной стоимости был использован метод расчета по цене однородного объекта, т.е. прямого пересчета по полной стоимости восстановления (или по стоимости замещения) с учетом всех видов износа. Слово "полная" в определении стоимости замещения означает, что при расчете оценочной стоимости учитываются все затраты, включая затраты на транспортировку, таможенные сборы, монтаж и

запуск в эксплуатацию.

Для расчета стоимости замещения на основании анализа рынка были выбраны модели оборудования, аналогичные оцениваемым.

В соответствии с п. 14б ФСО №10 «Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства». В соответствии с п. 14г ФСО №10 «объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме».

В связи с тем, что Заказчиком не предоставлена информация, необходимая для индивидуальной оценки по каждой единице оборудования, для части объектов использовались методы массовой оценки. В соответствии с п. 11 ФСО №10 «Для объекта оценки, представляющего собой множество машин и оборудования, могут быть использованы методы как индивидуальной, так и массовой оценки. Для целей настоящего Федерального стандарта оценки под массовой оценкой машин и оборудования понимается оценка стоимости множества машин и оборудования путем их группировки по схожим характеристикам и применения в рамках сформированных групп общих математических моделей. В качестве итогового результата рассматривается стоимость объекта оценки как единого целого».

Для расчета стоимости замещения использовалась информация о стоимости не менее трёх новых функциональных аналогов. Для целей расчета стоимости замещения цена предложения аналогов очищена от НДС.

Информация об аналогах, использованных для расчета стоимости замещения, представлена в Приложении.

Расчет стоимости замещения

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Холодильное оборудование							
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011	58169	65558	54150	59300
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	н/д	58169	65558	54150	59300
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015	58169	65558	54150	59300
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010	83164	103597	98394	95100
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	2015	58169	65558	54150	59300
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	58169	65558	54150	59300
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015	58169	65558	54150	59300
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	2016	58169	65558	54150	59300
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	58169	65558	54150	59300
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	2015	58169	65558	54150	59300
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	58169	65558	54150	59300
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	2017	81749	95343	90242	89100
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010	83164	103597	98394	95100
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. _____	1	н/д	83164	103597	98394	95100
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	58169	65558	54150	59300
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	н/д	58169	65558	54150	59300
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита	1	н/д	58169	65558	54150	59300
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
52	Холодильник PEPSI со.	1	н/д	51000	51833	55667	52800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	н/д	81749	95343	90242	89100
56	Витрина Arnrng LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	1998	81749	95343	90242	89100
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	н/д	58169	65558	54150	59300
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР»	1	н/д	58169	65558	54150	59300

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ш УП1ТУ- г.в. 20						
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011	58169	65558	54150	59300
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	н/д	83164	103597	98394	95100
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	2018	81749	95343	90242	89100
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	83164	103597	98394	95100
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	2010	58169	65558	54150	59300
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	83164	103597	98394	95100
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	н/д	58169	65558	54150	59300
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	2010	83164	103597	98394	95100
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	2017	58169	65558	54150	59300
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	53962	63948	62000	60000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	58169	65558	54150	59300
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон , БИЛГ ТУ,	1	н/д	83164	103597	98394	95100

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
	д.в. .20						
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	83164	103597	98394	95100
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	2017	58169	65558	54150	59300
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	2015	58169	65558	54150	59300
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	83164	103597	98394	95100
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	2018	58169	65558	54150	59300
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	2016	58169	65558	54150	59300
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	2011	83164	103597	98394	95100
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	58169	65558	54150	59300
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	2017	58169	65558	54150	59300
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	2014	58169	65558	54150	59300
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	2010	83164	103597	98394	95100
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	2012	21750	19333	19278	20100
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	21750	19333	19278	20100
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	81749	95343	90242	89100
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	81749	95343	90242	89100

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	81749	95343	90242	89100
	Итого по группе	118					7638400
	Компьютерное оборудование						
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel	1	н/д	26666	26666	28333	27200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb						
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	26666	26666	28333	27200
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
40	Монитор AOS E970S	1	н/д	8749	9166	8749	8900
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
47	Монитор Benq BL702A	1	н/д	8749	9166	8749	8900
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	н/д	8749	9166	8749	8900
57	Монитор Acer V173	1	н/д	8749	9166	8749	8900
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	833	800	817	820
84	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д	833	800	817	820
85	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д	833	800	817	820
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	416	333	358	370
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	н/д	416	333	358	370

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Цзам.1, руб.	Цзам.2, руб.	Цзам.3, руб.	Сзам., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	н/д	416	333	358	370
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	н/д	416	333	358	370
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	н/д	416	333	358	370
	Итого по группе	117					1127700
	Всего	235					8766100

РАСЧЕТ НАКОПЛЕННОГО ИЗНОСА.

Износ - это потеря стоимости из-за ухудшения физического состояния объекта и/или его морального устаревания. Накопленный износ определяется как разница между текущей стоимостью восстановления (замещения) и реальной рыночной стоимостью объекта на дату оценки. В зависимости от причин, вызывающих потерю стоимости, износ подразделяется на три типа: физический износ, функциональный износ, износ внешнего воздействия.

Физический износ - это потеря стоимости за счет физического разрушения строительных конструкций и материалов в процессе эксплуатации. Он выражается в старении и изнашивании, разрушении, гниении, ржавлении, поломке и конструктивных дефектах. Такой тип износа может быть как исправимым, так и неисправимым. Исправимый физический износ (т.е. износ который может быть устранен в результате текущего ремонта) имеет место за счет плохой эксплуатации, а также вследствие ошибок в проекте и отступления от проекта в процессе строительства. Он включает в себя плановый ремонт или замену частей объекта в процессе повседневной эксплуатации. Считается, что износ относится к исправимому, если затраты на его исправление меньше, чем добавляемая при этом стоимость. В противном случае износ считается неисправимым.

Исправимый физический износ обычно относят на счет плохой эксплуатации, поэтому его иногда называют отложенным ремонтом. На практике величина отложенного ремонта определяется как потеря стоимости нового строительства элемента. Базой для расчета отложенного ремонта в этом случае являются степень и объем повреждений. При этом степень повреждений в процентах от стоимости создания нового элемента выполняется путем сопоставления фактических признаков повреждений с перечнем, содержащимся в соответствующих нормативных документах. Степень повреждения соответствующего объема конструктивного элемента позволяет определить величину потери стоимости нового строительства для данного элемента.

Определение износа оцениваемых объектов проводилось методом хронологического возраста и методом экспертного анализа физического состояния.

Метод экспертного анализа физического состояния оценщик использовал в связи с тем, что Заказчиком не предоставлена информация о хронологическом возрасте по всем оцениваемым объектам, а также по причине того, что для оцениваемых объектов не обеспечены надлежащие условия хранения (холодильное оборудование хранится на открытом воздухе).

Метод хронологического возраста позволяет рассчитать физический износ, он исходит из того, что главный фактор износа – продолжительность жизни машины в сопоставлении с нормативным сроком службы. При этом допускается, что эксплуатация машины осуществлялась, и будет осуществляться далее в таком же режиме, который был предусмотрен при назначении нормативного срока службы.

Коэффициент физического износа рассчитывается следующим образом:

$$K_{\text{физ}} = T_{\text{хр}} / T_{\text{сл}}, \text{ где}$$

$T_{\text{хр}}$ – хронологический возраст оборудования;

$T_{\text{сл}}$ – нормативный срок службы для данного вида оборудования.

В целях определения нормативного срока службы оцениваемого оборудования оценщик определил амортизационную группу, к которой относится данное оборудование.

Амортизационная группа для холодильного оборудования

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования. Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств или объект нематериальных активов служит для выполнения целей деятельности налогоплательщика. Срок полезного использования определяется налогоплательщиком самостоятельно на дату ввода в эксплуатацию данного объекта амортизируемого имущества в соответствии с положениями настоящей статьи и с учетом Классификации основных средств, утверждаемой Правительством РФ. Классификация осуществляется по кодам Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) (утв. Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст) (далее — ОКОФ) (п. 1 ст. 258 НК РФ, Постановление Правительства РФ от 01.01.2002 № 1).

В ОКОФ предусмотрены следующие коды для холодильного оборудования:

330.28.25 «Оборудование промышленное холодильное и вентиляционное»;

330.28.25.1 «Теплообменники; оборудование промышленное для кондиционирования воздуха, холодильное и морозильное оборудование»;

330.28.25.13 «Оборудование холодильное и морозильное и тепловые насосы, кроме бытового оборудования»;

330.28.25.13.110 «Оборудование холодильное и морозильное, кроме бытового оборудования»;

330.28.25.13.111 «Шкафы холодильные»;

330.28.25.13.112 «Камеры холодильные сборные»;

330.28.25.13.113 «Прилавки, прилавки-витрины холодильные»;

330.28.25.13.114 «Витрины холодильные»;

330.28.25.13.119 «Оборудование холодильное прочее».

Данные коды в Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1, не упомянуты, однако входят группировку более высокого уровня с кодом ОКОФ 330.28.2 «Машины и оборудование общего назначения прочие».

В соответствии с Классификацией указанная группа входит в состав пятой амортизационной группы (имущество со сроком полезного использования свыше 7 лет до 10 лет включительно), однако в примечании к данному коду указано: «установки воздухоразделительные и редких газов».

Вместе с тем в Классификации к седьмой амортизационной группе отнесен код 330.28.21.13.119 «Электропечи и камеры промышленные или лабораторные прочие, не включенные в другие группировки», при этом в примечании указано: «Печи цементные и холодильники»).

Таким образом, по нашему мнению, если строго руководствоваться указанной Классификацией основных средств, холодильное оборудование следует относить к седьмой амортизационной группе со сроком полезного использования свыше 15 лет до 20 лет включительно.

Срок и норма амортизации для холодильного оборудования

В пределах лимита для группы организация сама выбирает срок, который следует установить для начисления амортизации. Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается налогоплательщиком в соответствии с техническими условиями или рекомендациями изготовителей (п. 6 ст. 258 НК РФ).

О правомерности применения технической документации при решении вопроса о выборе амортизационной группы, если основное средство не упомянуто в Классификации, имеются судебные решения. Суды исходили из того, что, если рассматриваемое основное средство в Классификации основных средств не поименовано, на основании п. 6 ст. 258 НК РФ правомерно и обоснованно руководствоваться информацией от производителя относительно срока эксплуатации основного средства (Определение Верховного Суда РФ от 03.11.2016 № 305-КГ16-14236 по делу № А40-127925/2015, Постановление Четырнадцатого

арбитражного апелляционного суда от 04.10.2019 № 14АП-3154/2019 по делу № А13-2437/2018).

При линейном способе начисления амортизации норма амортизации — величина, обратная сроку амортизации, определяется по формуле (п. 2 ст. 259.1 НК РФ):

$$\text{Норма амортизации} = 1 / \text{Срок полезного использования.}$$

Если срок полезного использования 15 лет, то норма амортизации равна 1/180 части первоначальной (восстановительной) стоимости объекта ОС.

Источник информации: https://enterfin.ru/q_a_29148/

Таким образом, Тсл для оцениваемого оборудования принимается равным 15 лет.

Для объектов, возраст которых невозможно установить в связи с непредоставлением Заказчиком информации и для корректировки износа, определенного методом хронологического возраста (ввязанной с ненадлежащими условиями хранения объектов), использовался метод экспертного анализа физического состояния.

Метод экспертного анализа физического состояния предполагает привлечение экспертов для оценки фактического состояния объектов исходя из их внешнего вида, условий эксплуатации и других факторов. Также оценщик может воспользоваться уже имеющимися данными периодически проводимых обследований состояния объекта.

Коэффициент физического износа определяется по справочной таблице (см. табл. ниже) либо в зависимости от фактического состояния объекта, определяемого экспертным путем, либо в зависимости от предполагаемого остающегося срока службы, выраженного в процентах, определяемого по формуле:

$$B_o = \frac{B_{cc} - B_x}{B_{cc}} \times 100\% ,$$

Укрупненная оценка технического состояния для определения коэффициента физического износа (Шкала экспертных оценок)

Оценка состояния	Характеристика технического состояния	Остающийся срок службы, %	Физический износ, %
Новое	Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	100	0
		95	5
Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	90	10
		85	15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	80	20
		75	25
		70	30
		65	35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей	60	40
		55	45
		50	50
		45	55
		40	60
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей	35	65
		30	70
		25	75
		20	80
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта	15	85
		10	90
Непригодное к применению или лом	Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	2,5	97,5
		0	100

Например:

для объекта 2011 года выпуска физический износ, определенный методом хронологического возраста, будет равен: $(2021-2011)/15 \times 100 = 66,67\%$. С учетом экспертной поправки износ принимается равным 70,0%.

для объекта 2017 года выпуска износ, определенный методом хронологического возраста, будет равен: $(2021-2017)/15 \times 100 = 26,67\%$. С учетом экспертной поправки износ принимается равным 30,0%.

Для объектов, данные о возрасте которых не предоставлены Заказчиком, износ при-

нимается равным 70,0%.

Функциональный (моральный) износ - это потеря стоимости вследствие относительной неспособности данного сооружения обеспечить полезность по сравнению с новым сооружением, созданным для таких же целей. Он обычно вызван плохой планировкой, несоответствием техническим и функциональным требованиям по таким параметрам как размер, стиль, срок службы и т.д. Функциональный износ может быть исправимым и неисправимым. Функциональный износ считается исправимым, когда стоимость ремонта или замены устаревших или неприемлемых компонентов выгодна или, по крайней мере, не превышает величину прибавляемой полезности и/или стоимости. В противном случае износ считается неисправимым.

Внешний износ определяет уменьшение полезности объекта в результате действия внешних факторов - изменения рыночных условий, изменения макроэкономической ситуации, финансового и законодательного окружения и т.д.

Проведенный осмотр и анализ объектов оценки позволили выявить, что они подвержены, прежде всего, физическому износу и практически не подвержены функциональному и внешнему износу.

Расчет накопленного износа объектов, входящих в состав объекта оценки, представлен в таблице ниже.

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Холодильное оборудование						
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	2014	59300	50,00%	29650
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011	59300	70,00%	41510
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	н/д	59300	70,00%	41510
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015	59300	40,00%	23720
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	2014	59300	50,00%	29650
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	2011	95100	70,00%	66570
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010	95100	75,00%	71325
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	2015	59300	40,00%	23720
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	59300	60,00%	35580
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	2015	59300	40,00%	23720

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	2016	59300	35,00%	20755
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	59300	60,00%	35580
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	2015	59300	40,00%	23720
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	59300	60,00%	35580
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO M PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	2017	89100	30,00%	26730
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	2010	95100	75,00%	71325
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. _____	1	н/д	95100	70,00%	66570
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	2012	59300	60,00%	35580
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	н/д	59300	70,00%	41510
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. _____	1	2011	95100	70,00%	66570

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	05.2011					
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 , витрина выбита	1	н/д	59300	80,00%	47440
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	2014	59300	50,00%	29650
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
52	Холодильник PEPSI со.	1	н/д	52800	70,00%	36960
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	н/д	89100	70,00%	62370
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	1998	89100	70,00%	62370
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	н/д	59300	80,00%	47440
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	2011	59300	70,00%	41510
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	2011	95100	70,00%	66570
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	н/д	95100	70,00%	66570
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-	1	2018	89100	20,00%	17820

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018					
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	95100	70,00%	66570
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	2010	59300	75,00%	44475
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	95100	70,00%	66570
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	н/д	59300	80,00%	47440
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	2010	95100	75,00%	71325
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	2017	59300	30,00%	17790
85	Шкаф холодильный «CRYSP1» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	60000	70,00%	42000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	2013	59300	55,00%	32615
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон , БИЛГ ТУ, д.в. .20	1	н/д	95100	70,00%	66570
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	95100	70,00%	66570
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	2017	59300	30,00%	17790
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	2015	59300	40,00%	23720
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	н/д	95100	70,00%	66570
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	2018	59300	20,00%	11860
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	2016	59300	35,00%	20755
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
100	Шкаф холодильный среднетемпературный	1	2011	95100	70,00%	66570

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011					
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	н/д	59300	70,00%	41510
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	2017	59300	30,00%	17790
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	2014	59300	50,00%	29650
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	2010	95100	75,00%	71325
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	2012	20100	60,00%	12060
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	н/д	20100	70,00%	14070
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	89100	70,00%	62370
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	89100	70,00%	62370
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	н/д	89100	70,00%	62370
	Итого по группе	118		7638400		4880460
	Компьютерное оборудование					
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525,	1	н/д	27200	70,00%	19040

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb					
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	н/д	27200	70,00%	19040
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
40	Монитор AOS E970S	1	н/д	8900	70,00%	6230
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
47	Монитор Benq BL702A	1	н/д	8900	70,00%	6230
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	н/д	8900	70,00%	6230
57	Монитор Acer V173	1	н/д	8900	70,00%	6230
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	н/д	820	70,00%	574
84	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д	820	70,00%	574
85	Клавиатура cbr KB 175	1	н/д	820	70,00%	574
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Год выпуска (постройки, ввода, приобретения)	Сзам., руб.	Износ, %	Износ, руб.
1	2	3	4	5	6	7
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	н/д	370	70,00%	259
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	н/д	370	70,00%	259
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	н/д	370	70,00%	259
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	н/д	370	70,00%	259
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	н/д	370	70,00%	259
	Итого по группе	117		1127700		789390
	Всего	235		8766100		5669850

РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Расчет рыночной стоимости объектов в данном Отчёте в рамках затратного подхода осуществляется по формуле:

$$C_{\text{рын}} = C_{\text{зам.}} - И, \text{ где}$$

$C_{\text{рын}}$ – рыночная стоимость объекта оценки по затратному подходу, руб.;

$C_{\text{зам.}}$ – восстановительная стоимость объекта оценки (стоимость замещения), руб.;

$И$ – величина износа объекта оценки, руб.

Расчет рыночной стоимости объектов оценки представлен в следующей таблице.

Расчет рыночной стоимости объектов оценки

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
Холодильное оборудование					
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____, г.в. 20	1	59300	41510	17800
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____, г.в. 20	1	59300	41510	17800
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-____, г.в. 20	1	59300	41510	17800
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	59300	29650	29700
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	59300	41510	17800
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	59300	41510	17800
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	59300	23720	35600

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	59300	29650	29700
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	95100	66570	28500
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	95100	71325	23800
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	59300	29650	29700
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	59300	23720	35600
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	59300	35580	23700
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	59300	23720	35600
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	59300	20755	38500
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	59300	35580	23700
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	59300	23720	35600
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	59300	35580	23700
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (Т7040.В7040.Б7040), д.в. 12.2017	1	89100	26730	62400
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	95100	71325	23800
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	59300	41510	17800
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1	95100	66570	28500
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	59300	29650	29700
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	59300	41510	17800
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	59300	35580	23700
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	95100	66570	28500
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	59300	41510	17800
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 2013	1	59300	32615	26700
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	95100	66570	28500
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	95100	66570	28500
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	95100	66570	28500
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20 , витрина выбита	1	59300	47440	11900
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	59300	41510	17800
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	59300	41510	17800
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	59300	29650	29700
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	59300	41510	17800
52	Холодильник PEPSI со.	1	52800	36960	15800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	59300	41510	17800
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	89100	62370	26700
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	89100	62370	26700
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	95100	66570	28500
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	95100	66570	28500
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	95100	66570	28500
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	59300	47440	11900
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	59300	41510	17800
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	95100	66570	28500
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	95100	66570	28500
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	89100	17820	71300
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	95100	66570	28500
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	59300	29650	29700
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	59300	44475	14800
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	95100	66570	28500
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	59300	47440	11900
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	59300	29650	29700
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	95100	71325	23800
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	59300	17790	41500
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	60000	42000	18000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	59300	32615	26700
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон _____, БИЛГ _____ ТУ, д.в. _____ 20	1	95100	66570	28500
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	95100	66570	28500
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	59300	17790	41500
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	59300	41510	17800
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	59300	23720	35600
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	95100	66570	28500
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	59300	11860	47400
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	59300	20755	38500
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ-	1	59300	41510	17800

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
	г.в. 20				
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	95100	66570	28500
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш_УП1ТУ- г.в. 20	1	59300	41510	17800
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	59300	29650	29700
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	59300	17790	41500
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	59300	29650	29700
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	95100	71325	23800
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	20100	12060	8000
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	20100	14070	6000
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	89100	62370	26700
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	89100	62370	26700
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	89100	62370	26700
	Итого по группе	118	7638400	4880460	2758100
	Компьютерное оборудование				
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	27200	19040	8200
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	8900	6230	2700
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	8900	6230	2700
40	Монитор AOS E970S	1	8900	6230	2700
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	8900	6230	2700
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	8900	6230	2700
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	8900	6230	2700
47	Монитор Benq BL702A	1	8900	6230	2700
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	8900	6230	2700
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	8900	6230	2700
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	8900	6230	2700
57	Монитор Acer V173	1	8900	6230	2700
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Сзам., руб.	Износ, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	820	574	250
84	Клавиатура cbr KB 175	1	820	574	250
85	Клавиатура cbr KB 175	1	820	574	250
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	370	259	110
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	370	259	110
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	370	259	110
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	370	259	110
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	370	259	110
	Итого по группе	117	1127700	789390	340420
	Всего	235	8766100	5669850	3098520

ЧАСТЬ 6. «СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ, РАССЧИТАННЫХ РАЗЛИЧНЫМИ ПОДХОДАМИ»

В соответствии с п.8к ФСО №3 оценщик должен описать «...процедуру согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам, а также при использовании разных методов в рамках применения каждого подхода, с целью определения итоговой величины стоимости, либо признание в качестве

итоговой величины стоимости результата одного из подходов».

Как указывалось в п. 5.3 «Выбор подходов и методов оценки объекта оценки»: рыночная стоимость оцениваемого объекта определяется в рамках настоящего Отчета затратным подходом. Таким образом, **результат оценки стоимости затратным подходом принимается в качестве итоговой рыночной стоимости объекта оценки.**

Следовательно, рыночная стоимость объектов оценки составляет:

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
Холодильное оборудование			
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1	17800
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	29700
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1	17800
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	29700
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	28500
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	29700
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	35600
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	38500
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	35600
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (Т7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	62400
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1	28500
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1	28500
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	17800
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1	26700
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита	1	11900
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	17800
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	29700
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
52	Холодильник PEPSI со.	1	15800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	26700
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	26700
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	28500
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	28500
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	71300
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	14800
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	29700
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	23800
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	41500
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	18000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон _____, БИЛГ _____ ТУ, д.в. .20	1	28500
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20	1	17800
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	41500
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	17800
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	35600
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	47400
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	38500
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20	1	17800
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20	1	17800
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20	1	17800
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- _____ г.в. 20	1	17800
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	41500
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- _____, г.в. 2014	1	29700
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	23800
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	8000
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
	Итого по группе	118	2758100
	Компьютерное оборудование		
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel	1	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
	Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb		
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	2700
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	2700
40	Монитор AOS E970S	1	2700
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	2700
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	2700
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	2700
47	Монитор Benq BL702A	1	2700
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	2700
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	2700
57	Монитор Acer V173	1	2700
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
84	Клавиатура cbr KB 175	1	250
85	Клавиатура cbr KB 175	1	250
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Кол-во, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	110
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	110
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	110
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	110
	Итого по группе	117	340420
	Всего	235	3098520

Согласно п. 26 ФСО №1 «После проведения процедуры согласования оценщик помимо указания в отчете об оценке итоговой величины стоимости объекта оценки имеет право приводить свое суждение о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться эта стоимость, если в задании на оценку не указано иное».

Задание на оценку не требует указывать интервал.

Следует отметить, что настоящее исследование отражает наиболее вероятное значение стоимости объекта по состоянию на дату оценки. Изменения в состоянии рынка и самого объекта после даты оценки могут привести к изменению (уменьшению или увеличению) возможной величины на дату осуществления фактической сделки.

ЧАСТЬ 7. «ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ»

Согласно условиям дополнительного соглашения № 1 к договору №20210604-О от 04.06.2021 г. и задания на оценку от 27 сентября 2021 года, специалист ООО «Единая служба оценки» Четвертаков Евгений Михайлович, произвел работы по определению рыночной стоимости движимого имущества, принадлежащего ООО «ПОДВОРЬЕ К», а именно:

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
	Холодильное оборудование	
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20	1
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201	1
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO M PLUG-IN.BU M4.L5.K-	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
	DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.	1
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011	1
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 , витрина выбита	1
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
52	Холодильник PEPSI со.	1
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1
71	Шкаф холодильный Эльтон	1
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1
75	Шкаф холодильный Эльтон	1
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон , БИЛГ ТУ, д.в. .20	1
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
92	Шкаф холодильный Эльтон	1
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1
96	Шкаф холодильный Эльтон	1
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1
	Итого по группе	118
	Компьютерное оборудование	
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор –Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1
40	Монитор AOS E970S	1
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1
47	Монитор Benq BL702A	1
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1
57	Монитор Acer V173	1
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1
84	Клавиатура cbr KB 175	1
85	Клавиатура cbr KB 175	1
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.
1	2	3
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1
	Итого по группе	117
	Всего	235

Цель и задачи (предполагаемое использование результатов) оценки и связанные с этим ограничения: Оценка рыночной стоимости для целей продажи в процедуре конкурсного производства в порядке, предусмотренном ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)». Результат оценки не может быть использован иначе, чем в соответствии с целью и предполагаемым использованием результатов оценки Объекта оценки.

Оценка проведена по состоянию на «27» сентября 2021 года в соответствии с требованиями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», № 127-ФЗ от 18.12.2002, Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998 г., № 135-ФЗ (с учетом последующих редакций) и положениями «Стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности», Федеральными стандартами оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1), «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3), утвержденными приказами Минэкономразвития России №№ 297, 298, 299 от 20.05.2015 г., «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10), утвержденным приказом Минэкономразвития России № 328 от 01.06.2015 г., а также с соблюдением положений Свода стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», утвержденных Советом РОО 29.12.2020 г., протокол № 29.

На основании имеющейся информации и данных, полученных в результате проведения настоящего анализа с применением методик оценки, можно сделать следующее заключение: рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «ПОДВОРЬЕ К» по состоянию на 27.09.2021 года, округленно, без НДС, составляет:

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
Холодильное оборудование			
1	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-___, г.в. 20___	1	17800
2	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-___, г.в. 20___	1	17800
3	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-___, г.в. 20___	1	17800
4	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014	1	29700
5	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
6	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10),	1	17800

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
	д.в. 12.201		
7	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
8	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014	1	29700
9	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011	1	28500
10	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
11	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
12	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014	1	29700
13	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015	1	35600
14	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
15	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
16	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015	1	35600
17	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
18	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016	1	38500
19	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
20	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
21	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015	1	35600
22	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
23	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
24	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_M_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017	1	62400
25	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010	1	23800
26	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
27	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
28	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
29	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
30	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. _____	1	28500
31	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
32	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
33	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
34	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
35	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012	1	23700
36	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
37	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
38	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 04.2011	1	28500
39	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
40	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5	1	17800
41	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013	1	26700
42	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
43	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
44	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
45	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
46	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
47	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита	1	11900
48	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20	1	17800
49	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
50	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014	1	29700
51	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
52	Холодильник PEPSI со.	1	15800
53	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
54	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20	1	17800
55	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20	1	26700
56	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998	1	26700
57	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
58	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
59	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011	1	28500
60	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011	1	28500
61	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011	1	28500
62	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
63	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
64	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
65	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011	1	17800
66	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
67	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
68	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
69	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон	1	28500
70	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018	1	71300
71	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
72	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
73	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
74	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010	1	14800
75	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
76	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)	1	11900
77	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
78	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
79	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
80	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014	1	29700
81	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010	1	23800
82	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
83	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
84	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, -6...+6) д.в. 07.2017	1	41500
85	Шкаф холодильный «CRYSPI» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	18000
86	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
87	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
88	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013	1	26700
89	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
90	Шкаф холодильный универсальный Эльтон _____, БИЛГ _____ ТУ, д.в. .20	1	28500
91	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
92	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
93	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, -18) д.в. 04.2017	1	41500
94	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20	1	17800
95	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015	1	35600
96	Шкаф холодильный Эльтон	1	28500
97	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018	1	47400
98	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016	1	38500
99	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
100	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011	1	28500
101	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
102	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
103	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20	1	17800
104	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014	1	29700
105	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017	1	41500
106	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014	1	29700
107	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010	1	23800
108	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012	1	8000
109	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
110	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
111	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
112	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
113	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
114	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
115	Морозильная установка СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20	1	6000
116	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
117	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
118	Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС	1	26700
	Итого по группе	118	2758100
	Компьютерное оборудование		
1	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
2	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
3	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
4	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
5	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
6	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
7	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
8	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
9	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
10	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
11	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
12	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
13	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
14	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
15	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
16	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
17	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
18	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
19	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
20	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
21	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
22	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
23	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
24	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
25	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
26	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
27	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
28	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
29	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
30	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
31	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200
32	Системный блок: Материнская плата: GA-D525TUB, процессор – Intel Atom, CPU D525, 1.80 GHz, HD: ST320LM001 320Gb, ОЗУ – 2,00 Gb	1	8200

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
33	Монитор Acer V196L, 2014 г.	1	2700
34	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
35	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
36	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
37	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
38	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
39	Монитор Samsung 710N, 2006 г.	1	2700
40	Монитор AOS E970S	1	2700
41	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
42	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
43	Монитор Samsung 710N, 2007 г.	1	2700
44	Монитор LG 19M35AA, 2014 г.	1	2700
45	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
46	Монитор AOS E970S, 2016 г.	1	2700
47	Монитор Benq BL702A	1	2700
48	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
49	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
50	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
51	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
52	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
53	Монитор Acer K192HQL, 2016 г.	1	2700
54	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
55	Монитор Packard Bell 193DXb, 2014 г.	1	2700
56	Монитор Packard Bell 193DXb, 2015 г.	1	2700
57	Монитор Acer V173	1	2700
58	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
59	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
60	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
61	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
62	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
63	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
64	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
65	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
66	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
67	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
68	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
69	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
70	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
71	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
72	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
73	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
74	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
75	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
76	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
77	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
78	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
79	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
80	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
81	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
82	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
83	Клавиатура 4tech 5V 20 mA	1	250
84	Клавиатура cbr KB 175	1	250
85	Клавиатура cbr KB 175	1	250
86	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
87	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
88	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
89	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
90	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
91	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Количество, шт.	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4
92	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
93	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
94	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
95	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
96	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
97	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
98	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
99	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
100	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
101	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
102	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
103	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
104	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
105	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
106	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
107	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
108	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
109	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
110	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
111	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
112	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
113	Компьютерная мышь Logitech B100	1	110
114	Компьютерная мышь Logitech M-SBF90	1	110
115	Компьютерная мышь Genius NetScroll 120	1	110
116	Компьютерная мышь Trust 16591	1	110
117	Компьютерная мышь Genius GM-050009P	1	110
	Итого по группе	117	340420
	Всего	235	3098520

Оценщик ООО «Единая Служба Оценки»

Четвертаков Евгений Михайлович

«15» октября 2021 года.

ЧАСТЬ 8. «ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДАННЫХ С УКАЗАНИЯМИ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ»

1. Закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г.
2. Федеральные стандарты оценки:
 - №1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1). Приказ Минэкономразвития России N297 от 20.05.15г.;
 - №2 «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2). Приказ Минэкономразвития России N298 от 20.05.15 г.;
 - №3 «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3). Приказ Минэкономразвития России N299 от 20.05.15 г. Приказ о внесении изменений № 785 от 06.12.2016 г..
 - №10 «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10). Приказ Минэкономразвития России N328 от 01.06.15 г.;
 - №12 «Определение ликвидационной стоимости» (ФСО №12). Приказ Минэкономразвития России №721 от 17.11.16 г.
3. Международные стандарты оценки. (МСО-2011).
4. Европейские стандарты оценки. (ЕСО-2009).
5. Свод стандартов и правил РОО 2015, утверждены решением Совета РОО от 23.12.2015 г., протокол № 07-р.
6. Постановление Совмина СССР от 22.10.1990г №1072 «О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР».
7. ГОСТ Р 51709-2001 Автотранспортные средства. Требования безопасности к техническому состоянию и методы проверки 01.01.2002 г.
8. Гражданский кодекс РФ (ГК РФ) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (в действующей редакции).
9. Справочник «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристика рынка машин и оборудования», Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А., Нижний Новгород, 2019 г.
10. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Серия «Оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. – М.: Дело, 1998. –240 с.
11. Методология оценки стоимости промышленного оборудования. Саприцкий Э.Б. – М.: 1996 г. – 64 с.
12. Определение экономического износа при оценке рыночной стоимости затратным подходом. // Вопросы оценки. № 4, 2002 г. Аднрющенко В.С., Горбач С.П.– с. 12-13.
13. Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости Учебное пособие. Попеско А.И., Ступин А. В., Чесноков С.А.– М.: ОО «Русское общество оценщиков», 2002 г. – 241 с.: ил. (Сер. «Энциклопедияоценки»).
14. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления. Государственный Научный Центр Российской Федерации «НАМИ», РД 37.009.015-98 с измерениями №1, №2, №3, №4. – М., 2005 г.
15. Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-98, утверждена Департаментом автомобильного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации 10.12.1998 г.
16. Практика оценки стоимости машин и оборудования. А.П. Ковалев, А.А. Кушель, И.В. Королев, П.В. Фадеев. Москва «Финансы и статистика» 2005 г.
17. Экспертиза транспортных средств при ОСАГО. Андрианов Ю.В. - М., РИО МАОК, 2008г., 399с.
18. «Оценка автотранспортных средств», Ю.В.Андрианов.-М.:Дело, 2006г.
19. «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования», изд. «Дело», Москва, 1998 г. Ответственный редактор д.э.н., профессор В. Рутгайзер.
20. «Оценка стоимости машин и оборудования» под общей редакцией В.П.Антонова - М.: Издательский Дом «Русская оценка», 2005 г.
21. Практика оценки стоимости машин и оборудования. А.П. Ковалев, А.А. Кушель, И.В. Королев, П.В. Фадеев. Москва «Финансы и статистика» 2005 г.
22. «Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колесных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки», 2018 г.
23. Интернет сайты.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Документы для проведения оценки

АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
ПРУДНИКОВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
117292, г. Москва, а/я 51, Прудникову А.В.; тел. 8-499-372-50-90
Исх. №б/н от «27» сентября 2021 г.

ООО «Единая служба оценки»
390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, дом 27, оф.35

От конкурсного управляющего ООО «Подворье К»
Прудникова А.В.
117292, г. Москва, а/я 51

**Пояснительная записка к техническому заданию по оказанию
оценочных услуг**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 21.10.2020 г. по делу №А40-80942/19-160-68 ООО «Подворье К» (ИНН 7714934915, ОГРН 1147746501209) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Прудников Алексей Владимирович.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «КоммерсантЪ» №201 от 31.10.2020 г.

Мною был осуществлен выезд на территорию, где хранится имущество Должника, а именно:

- холодильные установки;
- морозильные установки;
- витрины.

Для конкретизирования отчёта об оценке в отношении данных объектов направляю Вам более подробный перечень (с углубленным описанием) предметов оценочных работ.

№ к.п.	Наименование
1.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20
2.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20
3.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- , г.в. 20
4.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2014
5.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011
6.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К (В, +1...+10), д.в. 12.201

7.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015
8.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1...+10), д.в. 12.2014
9.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, 2011
10.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010
11.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
12.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К, г.в. 2014
13.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 11.2015
14.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
15.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012
16.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4 (В, +1...+10), д.в. 10.2015
17.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
18.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 07.2016
19.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012
20.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
21.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 г.в. 2015
22.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012
23.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
24.	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO M PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5 .ST1.W (T7040.V7040.B7040), д.в. 12.2017
25.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в. 08.2010
26.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20
27.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
28.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
29.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
30.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,4С, д.в.
31.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
32.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014
33.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20
34.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
35.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2012
36.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
37.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
38.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,12 КУПЕ, БИЛГ 4.300.011ТУ, д.в. 04.2011
39.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
40.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5

41.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 2013
42.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011
43.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011
44.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
45.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011
46.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
47.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20, витрина выбита
48.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 20
49.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20
50.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, д.в. 11.2014
51.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20
52.	Холодильник PEPSI со.
53.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
54.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 20
55.	Витрина IGLOO SCH 1000/4S (ULA 1000/4S), г.в. 20
56.	Витрина Arnrg LIEGI 2 1800 1С, г.в. 1998
57.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
58.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
59.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 05.2011
60.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 06.2011
61.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 07.2011
62.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
63.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)
64.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
65.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2011
66.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
67.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
68.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011
69.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон
70.	данного номера не существует, техническая ошибка
71.	Витрина пристенная VENTO M PLUG-IN Модель: VENTO_L_PLUG-IN.BU M4.L5.K-DN.SL-1.R5.ST1.W (T9016.V9016.B9016), д.в. 01/2018
72.	Шкаф холодильный Эльтон

73.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014
74.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
75.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2010
76.	Шкаф холодильный Эльтон
77.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20 (витрина выбита)
78.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
79.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
80.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
81.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,12 К4, г.в. 2014
82.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон 1,12У, БИЛГ 4.300.015 ТУ, д.в. 09.2010
83.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
84.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
85.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШСУП1ТУ-0,7 С (В, - 6...+6) д.в. 07.2017
86.	Шкаф холодильный «CRYSP1» Ш УП1ТУ- г.в. 20
87.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
88.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
89.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2013
90.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
91.	Шкаф холодильный универсальный Эльтон ____, БИЛГ ТУ, д.в. .20
92.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
93.	Шкаф холодильный Эльтон
94.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7С (В, - 18) д.в. 04.2017
95.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 20
96.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-0,7 г.в. 2015
97.	Шкаф холодильный Эльтон
98.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 02.2018
99.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2016
100.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
101.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 08.2011
102.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
103.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
104.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» Ш УП1ТУ- г.в. 20
105.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ-1,5 К4, г.в. 2014
106.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШНУП1ТУ-0,7 (В, -18) с эл. мех. замком, д.в. 07.2017
107.	Шкаф холодильный «ПРЕМЬЕР» ШВУП1ТУ- , г.в. 2014

108.	Шкаф холодильный среднетемпературный Эльтон 1,4 купе, БИЛГ 4.300.011 ТУ, д.в. 10.2010
------	---

Дополнительно было выявлено 8 морозильных установок:

- СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 2012;
- СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20_;
- СНЕЖ, МЛК 250, год выпуска 20_.

Также, 3 витрины:

- Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС-1,5;
- Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС-1,5;
- Эльтон, витрина холодильная среднетемпературная ВХС-1,5.

Справочно*

- 10 одинарных холодильных установок;
- 8 морозильных установок;
- 7 витрин;
- 93 двойных холодильных установок.

Помимо этого, прикрепляю к данной Пояснительной справке ссылку на облачное хранилище, где расположен фотоотчёт имущества Должника.

Прошу Вас ознакомиться с приведенной информацией и использовать ее в работе.

Приложение:

- <https://disk.yandex.ru/d/WalrGSISC0c3xw>.

Конкурсный управляющий
ООО «Подворье К»



Прудников А.В.

Фотографии объектов оценки









Предложения к продаже однородных объектов

Горка холодильная Brandford Vento L Plug-In

Главная — Каталог — Холодильное оборудование — Горки холодильные — Горка холодильная Brandford Vento L Plug-In



отложить сравнить ★★★★★

Характеристики

Длина: — 195 см
Ширина: — 71 см
Высота: — 196 см
Производитель: — Brandford
Температурный режим: — +2..+7
Тип агрегата: — Встроенный

[Все характеристики](#)

98 099 руб.
Достаточно [Нашли](#)

— 1 +

[КУПИТЬ](#)

[Рассчитать доставку](#)
[Хочу в подарок](#)

https://hladon.ru/catalog/kholodilnoe_oborudovanie/gorki_kholodilnye/852/

Пристенная холодильная витрина Премьер Аляска 60 250 (-2...+7°C)

[Информация](#) | [Характеристики](#) | [Описание](#) | [Ещё ищут](#) | [У нас покупают](#) | [Похожие товары](#) | [Товар на сайте компании «ООО "СервискомплектЮГ"»](#)

Москва | Просмотров: 200 | ID: 27196329



114 412 руб.
В наличии

[Купить](#)

[+7 Показать номер](#)
[Отправить сообщение](#)
[Запрос звонка](#)

<https://moscow.promportal.su/goods/27196329/pristennaya-holodilnaya-vitrina-premer-alyaska-60-250-27s.htm>

Пристенная холодильная витрина Polair CUBE 1250-07 MG Plug-In

Информация | Характеристики | Описание | Ещё ищут | У нас покупают | Похожие товары | Товар на сайте компании «ООО "Серви
Москва | Просмотров: 223 | ID: 27189151



108 290 руб.

В наличии

 **Купить**

 +7 Показать номер

 Отправить сообщение

 Запрос звонка

<https://moscow.promportal.ru/goods/27189151/pristennaya-holodilnaya-vitrina-polair-cube-1250-07-mg-plug-in.htm>



Продавец Ресторанам.ru пищевое оборудование.

Шкаф холодильный Премьер ШВУП1ТУ-0,8К
Код: 170476

В наличии

69 803 руб

 **Купить**

 Написать

Способы доставки

 Доставка курьером по Москве и ближайшему Подмосквов

 Доставка по России и СНГ

[Все условия доставки](#)

<https://moskva.tiu.ru/p445719975-shkaf-holodilnyj-premer.html?&primelead=Mw>



Продавец Профессиональное оборудование для HoReCa

Шкаф холодильный ПРЕМЬЕР ШВУП1ТУ-1,5 К4
(В/Prm, +1 +10) Код: T7329

В наличии

78 670 руб

 **Купить**

 **Написать**

Способы доставки

-  Самовывоз
-  Почта России
-  Транспортная компания
-  Доставка курьером — **Бесплатно**
-  Доставка "Самовывоз"

<https://moskva.tiu.ru/p403465651-shkaf-holodilnyj-premer.html>



Продавец Интернет-магазин АИС-ТЕПЛО

Холодильный шкаф Премьер ШВУП1ТУ-1,5К
Код: 142785

В наличии

64 980 руб

 **Купить**

Способы доставки

-  Транспортная компания
-  Доставка "Самовывоз"

[Все условия доставки](#)

Способы оплаты

<https://moskva.tiu.ru/p503049092-holodilnyj-shkaf-premer.html>



Продавец Ресторанам.су пищевое оборудование.

Шкаф холодильный Марихолодмаш Эльтон ШХ-1,5С купе Код: 186131

В наличии

99 797 руб

 Купить

 Написать

Способы доставки

-  Доставка курьером по Москве и ближайшему Подмоск
-  Доставка по России и СНГ

[Все условия доставки](#)

Способы оплаты

<https://moskva.tiu.ru/p486308565-shkaf-holodilnyj-mariholodmash.html?&primelead=Mw>



Продавец ООО "ФудПром"

Шкаф холодильный Эльтон 1,5С купе

В наличии

124 316 руб

 Купить

Способы доставки

-  Транспортная компания
-  Доставка курьером
-  Бесплатная доставка — **Бесплатно**
-  Самовывоз

[Все условия доставки](#)

<https://moskva.tiu.ru/p228665817-shkaf-holodilnyj-elton.html>



<https://moskva.tiu.ru/p327553714-shkaf-elton-15s.html>

Продавец ООО «АЛТЫН»

Шкаф Эльтон 1,5С купе остекление с четырех сторон

Под заказ

118 073 руб

 Купить

 Написа

Способы доставки

-  Доставка по городу (Новосибирск) — **Бесплатно**
-  Доставка транспортной компанией в другие регионы России. **б**
-  Самовывоз
-  Доставка по Новосибирской области - Академ, Бердск, Красно

Все условия доставки



<https://moskva.tiu.ru/p452144213-morozilnyj-lar-snezh.html>

Продавец ХозСервис

Морозильный ларь Снеж МЛК-250 корпус белый(глухая крышка) - 1 корзина

В наличии

26 100 руб

 Купить



Способы доставки

-  Самовывоз
-  Доставка почтой
-  Транспортная компания
-  Почта России

Все условия доставки



Продавец «Фриз-Холод»

Морозильный ларь СНЕЖ МЛК-250 к

В наличии

23 200 руб

 **Купить**

Способы доставки

-  Доставка по городу Казани БЕСПЛАТНО — **Бесплатно**
-  Самовывоз
-  Транспортная компания
-  Почта России

<https://moskva.tiu.ru/p24682880-morozilnyj-lar-snezh.html>



Продавец ТоргБит

Морозильный ларь млк-250 серый

В наличии

23 134.50 руб

23-850 руб

 **Купить**

Способы доставки

-  Доставка "Самовывоз"
-  Почта России
-  Доставка курьером
-  Транспортная компания
-  Самовывоз — **Бесплатно**

Все условия достав

<https://moskva.tiu.ru/p513602715-morozilnyj-lar-mlk.html>

Холодильный шкаф Премьер ШВУП1ТУ-0,5 С (В, +1...+10)



61 200 руб

В КОР

Или можно заказать по
телефонам:

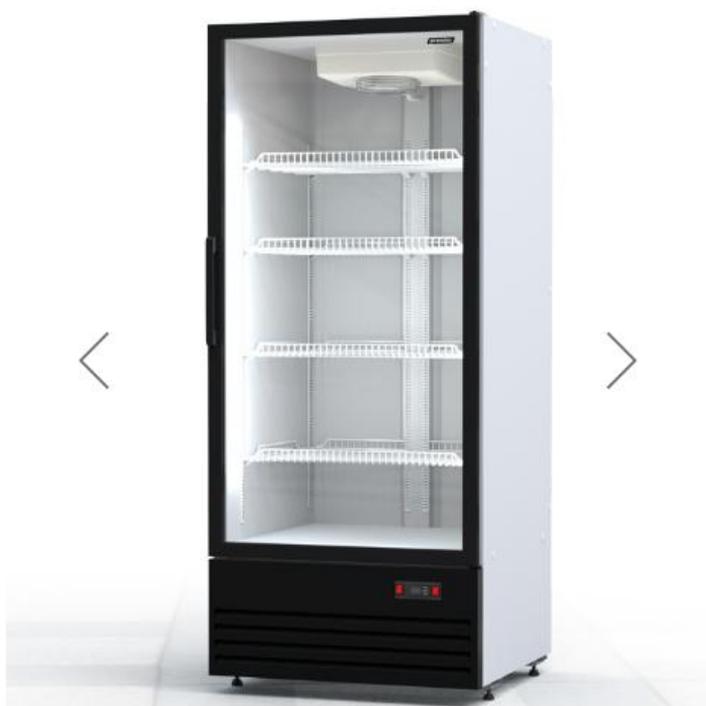
+7(812) 400-0000
+7(812) 400-0000
8-800-000-0000

Стандартная доставка по Москве - бесплатная
Узнайте стоимость доставки по всей России



<https://holod-sale.ru/catalog/shkafy-so-steklyannymi-dvertsami/premer-shvup1tu-0-5-s-v-1-10/>

Холодильный шкаф Премьер ШВУП1ТУ-0,7 С (В, +1...+10)



62 200 руб

В КОР

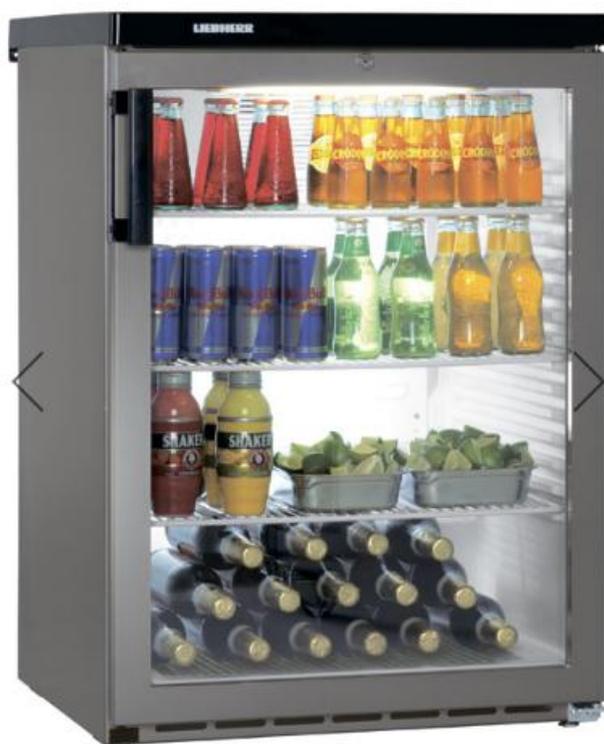
Или можно заказать по
телефонам: +7(4
+7(8
8-4

Стандартная доставка по Москве - беспла
Узнайте стоимость доставки по всей Росси



<https://holod-sale.ru/catalog/shkafy-so-steklyannymi-dvertsami/premer-shvup1tu-0-7-s-v-1-10/>

Холодильный шкаф для напитков Liebherr Fkvesf 1803



66 800 руб

Или можно заказать по
телефонам:

Стандартная доставка по Москве - €

Узнайте стоимость доставки по всей



<https://holod-sale.ru/catalog/shkafy-so-steklyannymi-dvertsami/liebherr-fkvesf-1803/>



Продавец MosHoreca — официальное оборудование для ресторанов, к
Шкаф холодильный высокотемпературный Сгуспі ШВУП1ТУ-1,12 К (В, +1 +10 "Премьер") Код: 90095

В наличии

64 754 руб

Купить

Написать

Способы доставки

- Самовывоз(бесплатно) — Бесплатно
- Доставка "СДЭК"
- Почта России
- Транспортная Компания
- Доставка на автомобиле компании

<https://moskva.tiu.ru/p505820678-shkaf-holodilnyj-vysokotemperaturnyj.html?&primelead=MTI>



Продавец MosHoreca — официальное оборудование для ресторанов

Шкаф холодильный высокотемпературный Cryspi ШВУП1ТУ-1,5К (В/Prm, +1 +10 "Премьер") Код: 90091

В наличии

76 737 руб

 Купить

 Написать

Способы доставки

-  Самовывоз(бесплатно) — Бесплатно
-  Доставка "СДЭК"
-  Почта России
-  Транспортная Компания
-  Доставка на автомобиле компании

<https://moskva.tiu.ru/p505820674-shkaf-holodilnyj-vysokotemperaturnyj.html?&primelead=MTI>



Продавец «Фриз-Холод»

Холодильный шкаф Cryspi ITALFROST S1400D SN inox (ШСН 0,98-3,6)

В наличии

74 400 руб

 Купить

 Написать

Способы доставки

-  Доставка по городу Казани БЕСПЛАТНО — Бесплатно
-  Самовывоз
-  Транспортная компания
-  Почта России

<https://moskva.tiu.ru/p337057509-holodilnyj-shkaf-cryspi.html>



ПК HP Slim S01-pF1018ur [Intel Core i3 10100, 4x3600 МГц, 8 Гб DDR4, SSD 256 Гб, Wi-Fi, без ОС]

31 999 ₽
от 3 119 ₽/мес.

<https://www.dns-shop.ru/catalog/17a8932c16404e77/sistemnye-bloki/?order=6&brand=hp>

ПК Lenovo IdeaCentre 3 07IMB05 [90NB004WRS]

Выгодные комплекты

Intel Core i3 10100, 4x3600 МГц, 8 Гб DDR4, SSD 256 Гб, Wi-Fi, **Lenovo** без ОС подробнее

Сравнить ★★★★★ 16 🌿 100 💬 3

31 999 ₽
от 3 119 ₽/мес.

В наличии: в 4 магазинах | Доставим на дом: сегодня

Купить

Аксессуары | Гарантия: 12 мес. | Windows: нет | Аналоги

Клавиатура+мышь проводная Logitech... **Купить 1 499 ₽**

Клавиатура проводная Aceline K-505BU **Купить 550 ₽**

Все аксессуары

Код товара: 4735374

<https://www.dns-shop.ru/product/96670b7f2a0f1b80/pk-lenovo-ideacentre-3-07imb05-90nb004wrs/>

ПК ASUS S300MA-0G6400017T [90PF02C2-M02200]



Выгодные комплекты

Код товара: 4734486

Intel Pentium Gold G6400, 2x4000 МГц, 8 Гб DDR4, SSD 256 Гб, DVD±RW, Windows 10 Домашняя [подробнее](#)

Сравнить нет отзывов 100

33 999 ₺
от 3 314 ₺/мес.

В магазинах: завтра (с 11:00) | Доставим на дом: завтра

Аксессуары | Гарантия: 12 мес. | Аналоги

Клавиатура+мышь проводная Logitech... 1 499 ₺

Клавиатура проводная Logitech K120 [920-... 960 ₺

<https://www.dns-shop.ru/product/edb440d627e73332/pk-asus-s300ma-0g6400017t-90pf02c2-m02200/>

23.8" Монитор HP 24f [2XN60AA]



Эксклюзивно в DNS

1920x1080@75 Гц, IPS, 5 мс, 1000:1, 300 Кд/м², 178°/178°, HDMI, VGA (D-sub), AMD FreeSync [подробнее](#)

Сравнить 278 99,83 14

10 499 ₺
от 1 023 ₺/мес.

В наличии: в 10 магазинах | Доставим на дом: сегодня

Конфигуратор ПК | Аксессуары | Гарантия: 12 мес.

Подберите комплектующие без проблем с совместимостью

<https://www.dns-shop.ru/product/7e5f844b741d3330/238-monitor-hp-24f-2xn60aa/>

23.5" Монитор Samsung S24F354FHI черный

1920x1080@60 Гц, IPS, 4 мс, 1000 : 1, 250 Кд/м², 178°/178°, HDMI, VGA (D-sub), AMD FreeSync [подробнее](#)

Сравнить ★★★★★ 905 99,84 32

10 999 Р
от 1 072 Р/мес.

В наличии: в 8 магазинах Доставим на дом: сегодня

Конфигуратор ПК Аксессуары Гарантия: 24 мес.

Подберите комплектующие без проблем с совместимостью

[Добавить в конфигурактор](#)

<https://www.dns-shop.ru/product/a72c4bd2ca0f3332/235-monitor-samsung-s24f354fhi-cernyj/>

23.8" Монитор Acer KB242HYLBIX черный

1920x1080@75 Гц, VA, 4 мс, 3000 : 1, 250 Кд/м², 178°/178°, HDMI, VGA (D-sub) [подробнее](#)

Сравнить ★★★★★ 109 99,96 4

10 499 Р
от 1 023 Р/мес.

В наличии: в 3 магазинах Доставим на дом: завтра

Конфигуратор ПК Аксессуары Гарантия: 36 мес.

Подберите комплектующие без проблем с совместимостью

[Добавить в конфигурактор](#)

<https://www.dns-shop.ru/product/2eb6b03708403332/238-monitor-acer-kb242hylbix-cernyj/>

Клавиатура проводная HP K1500



memбранная, клавиш - 104, USB, черная

Сравнить ★★★★★ 18 🛡️ 99,79

999 ₹

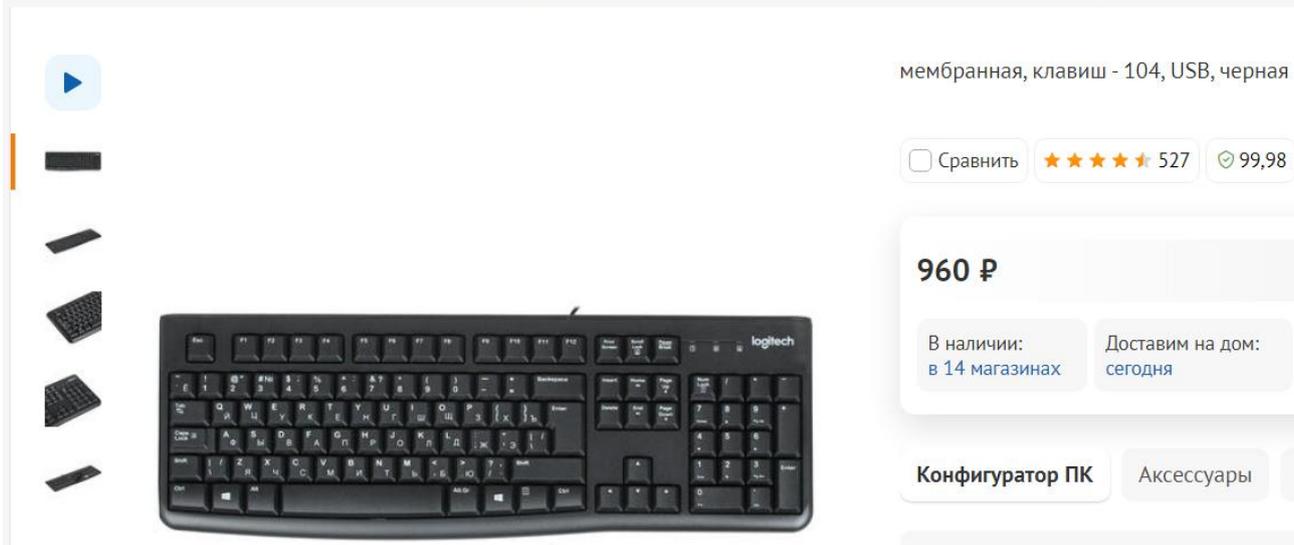
В наличии: в 1 магазине | В постаматах: доступен

[Конфигуратор ПК](#) [Аксессуары](#)

The image shows a product listing for the HP K1500 keyboard. It features a main image of the keyboard, a vertical strip of smaller images on the left, and a right-hand panel with product details, price, and availability. The keyboard is black with a standard QWERTY layout and a numeric keypad.

<https://www.dns-shop.ru/product/81e6601b527a3120/klaviatura-provodnaa-hp-k1500/>

Клавиатура проводная Logitech K120 [920-002506/22]



memбранная, клавиш - 104, USB, черная

Сравнить ★★★★★ 527 🛡️ 99,98

960 ₹

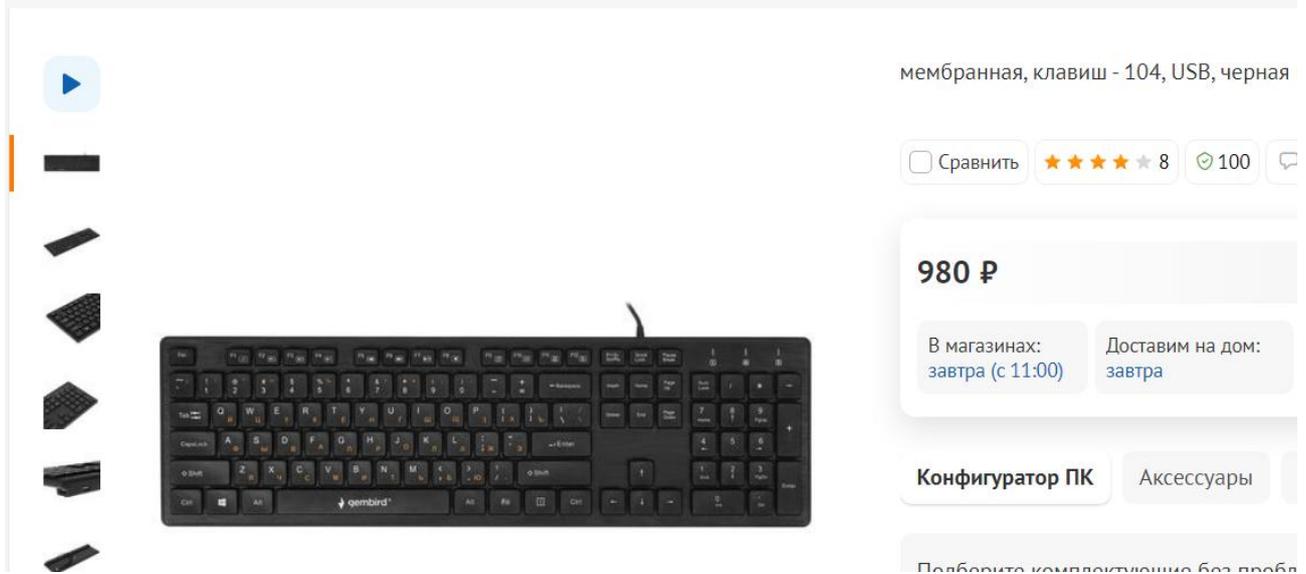
В наличии: в 14 магазинах | Доставим на дом: сегодня

[Конфигуратор ПК](#) [Аксессуары](#)

The image shows a product listing for the Logitech K120 keyboard. It features a main image of the keyboard, a vertical strip of smaller images on the left, and a right-hand panel with product details, price, and availability. The keyboard is black with a standard QWERTY layout and a numeric keypad.

<https://www.dns-shop.ru/product/328e0257c6a0526f/klaviatura-provodnaa-logitech-k120-920-00250622/>

Клавиатура проводная Gembird KB-8360U



memбранная, клавиш - 104, USB, черная

Сравнить ★★★★★ 8 🛡️ 100

980 ₺

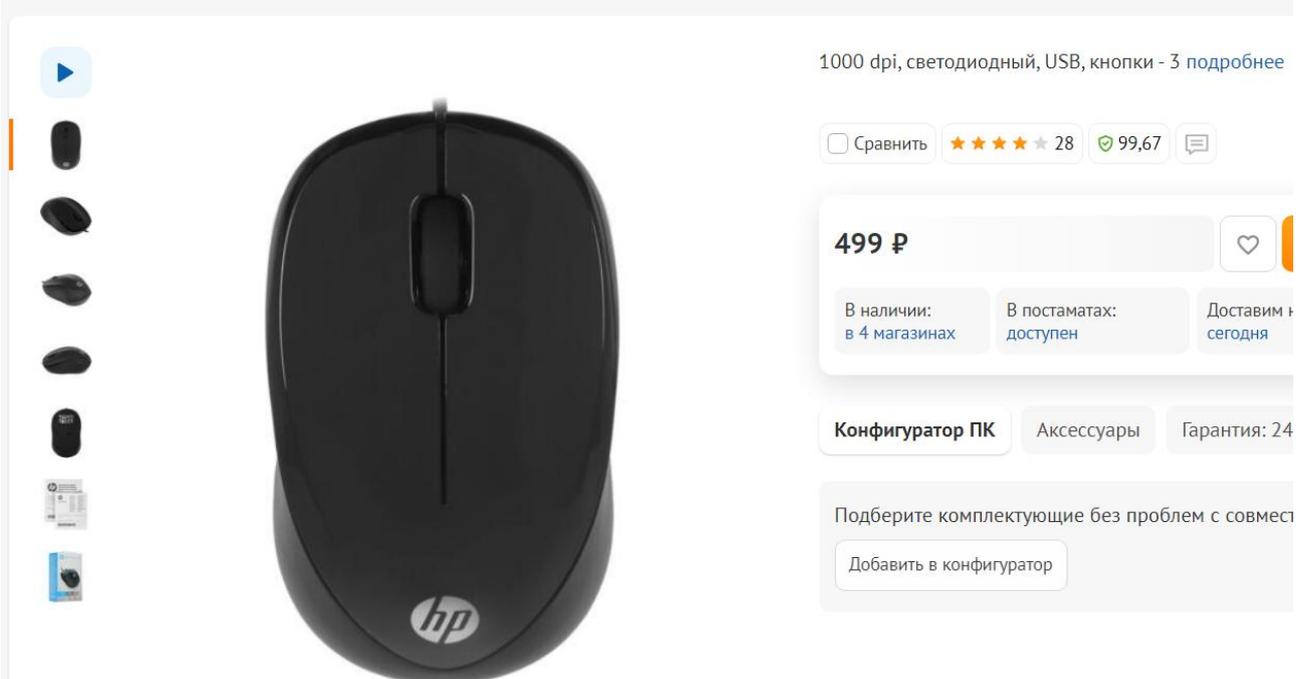
В магазинах: завтра (с 11:00) | Доставим на дом: завтра

Конфигуратор ПК | Аксессуары

Подберите комплектующие без проблем

<https://www.dns-shop.ru/product/ac51240c83072ff0/klaviatura-provodnaa-gembird-kb-8360u/>

Компактная мышь проводная HP 1000 черный



1000 dpi, светодиодный, USB, кнопки - 3 [подробнее](#)

Сравнить ★★★★★ 28 🛡️ 99,67

499 ₺ ❤️

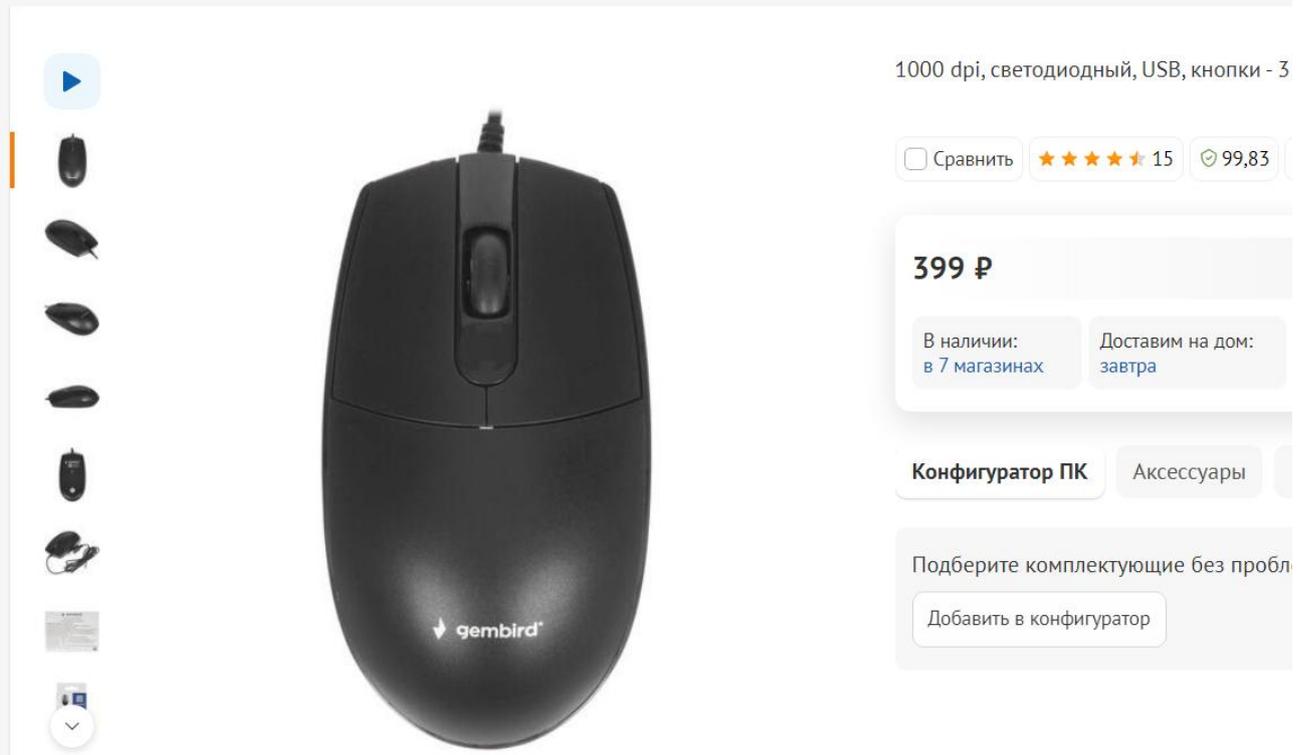
В наличии: в 4 магазинах | В постаматах: доступен | Доставим: сегодня

Конфигуратор ПК | Аксессуары | Гарантия: 24

Подберите комплектующие без проблем с совместимостью

<https://www.dns-shop.ru/product/f55e0c6434e73332/kompaktnaa-mys-provodnaa-hp-1000-cernyj/>

Мышь проводная Gembird MOP-420 черный



1000 dpi, светодиодный, USB, кнопки - 3

Сравнить ★★★★★ 15 99,83

399 ₺

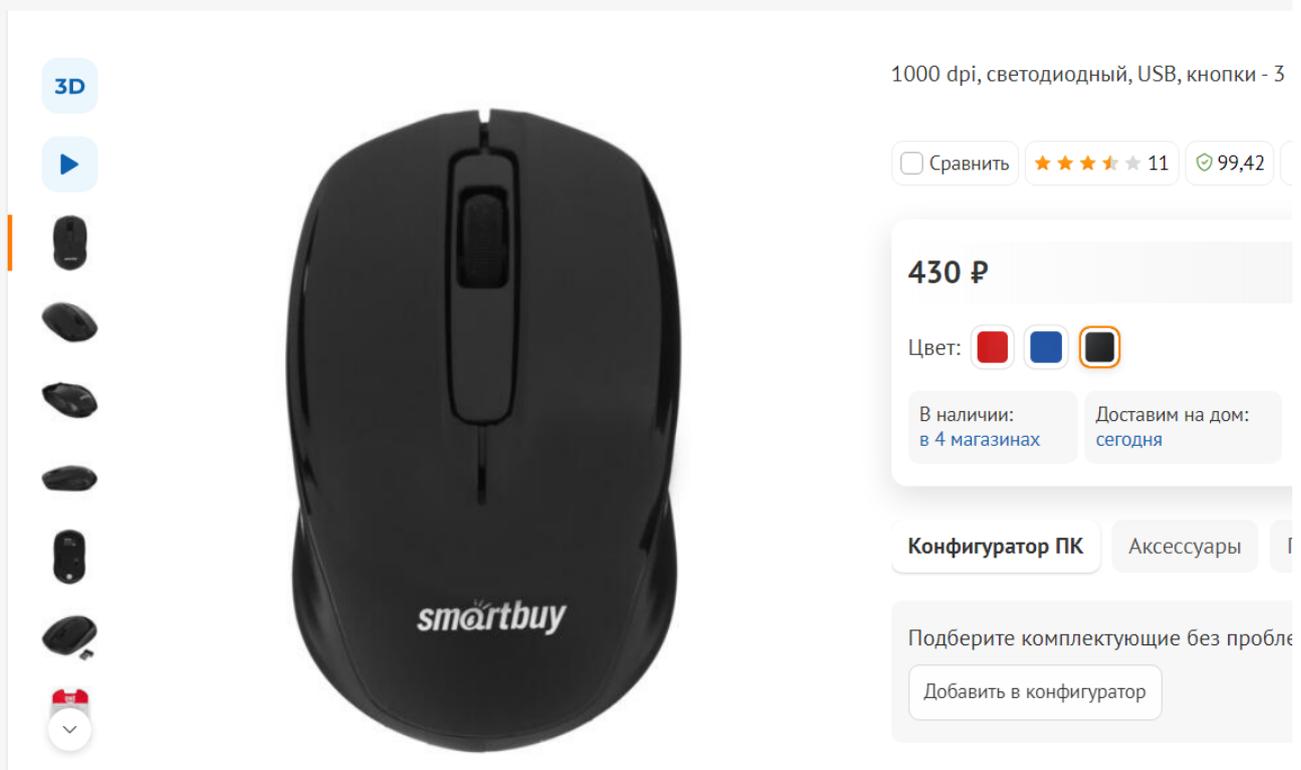
В наличии: в 7 магазинах | Доставим на дом: завтра

Конфигуратор ПК | Аксессуары

Подберите комплектующие без проблем

<https://www.dns-shop.ru/product/787f7fd114ec3332/mys-provodnaa-gembird-mop-420-chnyj/>

Мышь беспроводная SmartBuy One SBM-332AG-K черный



1000 dpi, светодиодный, USB, кнопки - 3

Сравнить ★★★★★ 11 99,42

430 ₺

Цвет: ■ ■ ■

В наличии: в 4 магазинах | Доставим на дом: сегодня

Конфигуратор ПК | Аксессуары

Подберите комплектующие без проблем

<https://www.dns-shop.ru/product/17ee10fc6cf03332/mys-besprovodnaa-smartbuy-one-sbm-332ag-k-chnyj/>

Документы оценщика









ДОГОВОР (СТРАХОВОЙ ПОЛИС)

№ 433-121121/20 / 0325R/776/00001/20 - 010293 от «04» июня 2020 г.
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

Настоящий Договор (Страховой Полис) выдан в подтверждение того, что указанные ниже Состраховщики и Страхователь заключили Договор страхования № 433-121121/20 / 0325R/776/00001/20 - 010293 от «04» июня 2020 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019г. СПАО «Ингосстрах» (далее – Правила страхования). Данный Договор (Страховой Полис) является Договором страхования в соответствии со статьей 940 Гражданского Кодекса РФ.

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Четвертаков Евгений Михайлович
Паспортные данные: Сер. 6104 №127516 выдан Шадром РОВД Рязанской области (код подразделения - 622-024) 13.02.2004
Адрес регистрации: 390007, Рязанская область, г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 39, кв./оф. 39
- 2. СОСТРАХОВЩИКИ:** 2.1. СПАО «Ингосстрах» (далее – Состраховщик 1), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 60%. Адрес местонахождения: Россия, 117997, г. Москва, ул. Патюшкина, д.12, стр.2, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0928 от 23.09.2015 г., эл. адрес: prof-msk@ingos.ru, тел: (495) 956-77-77
2.2. АО «АльфаСтрахование» (далее – Состраховщик 2), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 40%. Адрес местонахождения: Россия, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, Лицензия ЦБ РФ СИ № 2239 от 13.11.2017 г., тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88
- 3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 3.1. Объектом страхования по настоящему Договору страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
3.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Состраховщиком 1 расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему требований (имущественных претензий), связанных с осуществлением оценочной деятельности.
- 4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 4.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Состраховщика 1 факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности Саморегулируемой организацией (Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»), членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
4.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления требований (имущественных претензий) третьих лиц.
- 5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** 5.1. С «01» июля 2020 года по «31» декабря 2021 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
5.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиняемого в Период страхования, заявленные Страхователем в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.
- 6. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** 6.1. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 7. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 7.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Состраховщиками при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
- 8. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ:** 8.1. Лимит ответственности по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.3.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **300 000 (Триста тысяч) рублей**.
8.2. Лимит ответственности в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.3.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000 (Сто тысяч) рублей**.
- 9. ФРАНШИЗА:** 9.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.
- 10. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:** 10.1. Страховая премия подлежит оплате по поручению Страхователя третьим лицом (Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков», Адрес местонахождения: 107066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 2а, стр. 1, ИНН 7708022445). При осуществлении оплаты страховой премии третьим лицом в согласованной сумме и в установленный срок, Страхователь считается надлежащим исполнителем свою обязанность по оплате страховой премии согласно настоящему Договору. Комиссия по переводу уплачивается за счет плательщика, комиссия банка-корреспондента – за счет получателя.
10.2. При неуплате страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

СТРАХОВАТЕЛЬ:


Четвертаков Евгений Михайлович

СОСТРАХОВЩИКИ:

От Состраховщиков: 
Начальник отдела страхования финансовых и профессиональных рисков
Алексей Владимирович С.Ю. на основании Доверенности № 6935761-4/19 от 08.07.2019 от
СПАО «Ингосстрах» и №5878/208 от 04.06.2020г. от АО «АльфаСтрахование»



СЕРТИФИКАТ № 6020 GL 0047

г. Рязань
31 декабря 2020 год

Акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ»), в лице Директора Рязанского филиала АО «СОГАЗ, действующего на основании Доверенности № Ф-445/20 от 06.10.2020 г., именуемое в дальнейшем Страховщик, на основании Правил страхования ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности" Страховщика в редакции от 12.05.2015 г., выдало настоящий Страховой сертификат в подтверждение заключения Договора страхования № 6020 GL 0047 от 28.12.2020 г. на следующих условиях:

1. Страхователь:	Общество с ограниченной ответственностью «Единая служба оценки»
2. Объект страхования:	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам.
3. Страховые случаи:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба. 3.2. По настоящему Полису подлежит возмещению ущерб, причиненный в период действия настоящего Полиса, в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
4. Страховая сумма:	30 000 000.00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек, неагрегатная
5. Лимиты ответственности:	Не установлены
6. Франшиза:	Не установлена
7. Срок действия договора страхования:	Договор страхования вступает в силу 00 часов 00 минут «31» декабря 2020 г. и действует до 00 часов 00 минут «30» декабря 2021 г.

Настоящий сертификат имеет информационный характер и не влечет установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Страховщик:
АО «СОГАЗ»
Директор Рязанского филиала
Г. Дудкин М.М. /
М.П.



**Союз арбитражных управляющих
«Саморегулируемая организация «ДЕЛО»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
ОБ АККРЕДИТАЦИИ**

Решением президента Союза арбитражных управляющих
«Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (далее – Союз) от 03
июня 2021 года № 68-А

**Общество с ограниченной ответственностью
«Единая служба оценки»**
390046, Рязанская область, город Рязань,
проезд Машиностроителей, дом 8, квартира 3
(ИНН 6230109194, КПП 623001001, ОГРН 1186234007013)

аккредитовано для обеспечения исполнения возложенных на
арбитражных управляющих – членов Союза обязанностей в
качестве оценщика в ходе процедур, применяемых в делах о
банкротстве, с 03.06.2021 по 02.06.2022.

Настоящее свидетельство выдано 03 июня 2021 года.



Президент Союза

М.П.

К.И. Дерюгин