



## Арбитражный суд Рязанской области

ул. Почтовая, 43/44, г. Рязань, 390000; факс (4912) 275-108;

<http://ryazan.arbitr.ru>

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об исправлении опечатки (описки)

г. Рязань  
13 октября 2021 года

Дело №А54-3047/2016

Арбитражный суд Рязанской области в составе судьи Соловьевой С.Е., рассмотрев в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) Шитикова Геннадия Александровича (25.08.1971 года рождения, место рождения - Дашки-1 Рязанского района Рязанской области, адрес регистрации - 390039, г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 6, корп. 1, кв. 23, СНИЛС 028-290-753-62, ИНН 622900301589)

материалы по заявлению финансового управляющего Шитикова Геннадия Александровича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника,

при участии в обособленном споре в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, бывшей супруги должника Патрушевой Л.Ю. и ООО "Мириам",

без вызова сторон,

**установил:** Федин Андрей Анатольевич обратился в арбитражный суд с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) Шитикова Геннадия Александровича в связи с наличием непогашенной задолженности на общую сумму 1 348 506 руб. 52 коп., из которых: 1 240 000 руб. - задолженность по договору займа от 01.12.2014, 69 200 руб. - неустойка за просрочку исполнения обязательств, 24 438 руб. 19 коп. - проценты за пользование чужими денежными средствами, 14 868 руб. 19 коп. - расходы по оплате госпошлины (на основании решения Московского районного суда г. Рязани по делу №2-2282/2015 от 24.11.2015).

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 07.06.2016 заявление Федина А.А. оставлено без движения. 20.06.2016 в материалы дела от Федина А.А. поступили дополнительные документы.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 27.06.2016 срок оставления заявления без движения продлен. В установленный судом срок заявитель устранил обстоятельства, послужившие основанием для оставления заявления без движения.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 02.08.2016 заявление принято, возбуждено производство по делу.

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 18.01.2017 (резолютивная часть объявлена 11.01.2017) Шитиков Геннадий Александрович признан несостоятельным (банкротом); в отношении должника открыта процедура реализации имущества должника. Финансовым управляющим должника утверждена Шкабина Елена Михайловна.

Сообщение о признании Шитикова Г.А. несостоятельным (банкротом) и открытии в отношении должника процедуры банкротства - реализации имущества должника опубликовано в газете "Коммерсантъ" 28.01.2017.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 12.01.2021 (резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 11.01.2021) Андросов Алексей Иванович освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего Шитикова Геннадия Александровича, назначено судебное заседание по рассмотрению вопроса об утверждении финансового управляющего должника.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 01.02.2021 (резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 25.01.2021) финансовым управляющим Шитикова Геннадия Александровича утвержден Яковлев Алексей Евгеньевич.

03.12.2020 финансовый управляющий Шитикова Геннадия Александровича обратился в Арбитражный суд Рязанской области с заявлением об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 13.09.2021 утверждено Положение о порядке, условиях и сроках проведения реализации имущества Шитикова Геннадия Александровича в редакции финансового управляющего должника Яковлева Алексея Евгеньевича путем проведения торгов в отношении следующего имущества должника, установив начальную продажную цену:

1/2 доли в праве на металлический зерновой склад, общей площадью 3600 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:329, начальная продажная цена 456 900 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 1110,20 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:332, начальная продажная цена 190 500 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 597,7 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:338, начальная продажная цена 108 300 руб.;

земельный участок общей площадью 500 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Рязанская область, Рыбновский район, сдт. Комбайностроитель, с кадастровым номером 62:13:1163901:246, начальная продажная цена 50 000 руб.

Также, утверждено Положение о порядке, условиях и сроках проведения реализации имущества Шитикова Геннадия Александровича в редакции финансового управляющего должника Яковлева Алексея Евгеньевича путем заключения финансовым управляющим прямых договоров купли-продажи в отношении следующего имущества должника, установив начальную продажную цену:

охотничьего огнестрельного гладкоствольного оружия марки ТОЗ-194, кал. 12/70, №962151, 1996 года выпуска, начальная продажная цена 7000 руб.;

охотничьего огнестрельного гладкоствольного оружия марки ТОЗ-194, кал. 12/76, №01П048, 2002 года выпуска, начальная продажная цена 9000 руб.;

охотничьего огнестрельного длинноствольного оружия с нарезным стволом марки ТИГР, кал. 7,62\*54R №01502998, 2001 года выпуска, начальная продажная цена 15 000 руб.

Рассмотрение заявления финансового управляющего Шитикова Геннадия Александровича Яковлева Алексея Евгеньевича об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках проведения реализации имущества Шитикова Геннадия Александровича в отношении доли в уставном капитале ООО "Мириам"

(ОГРН10262011002388) в размере 40% и установлении начальной продажной ценой стоимостью 1 548 400 руб. выделено в отдельное производство и приостановлено производство по обособленному спору до вступления в законную силу судебного акта по заявлению Шитиковой Антонины Ивановны, Шитикова Александра Петровича к Шитикову Геннадию Александровичу о признании отказа от наследства недействительным.

При изготовлении определения Арбитражного суда Рязанской области от 13.09.2021 судом допущена опечатка в указании начальной стоимости реализации недвижимого имущества должника - указана рыночная стоимость имущества согласно представленной оценки, тогда как утверждена начальная продажная цена согласно уточненному ходатайству финансового управляющего, принимая во внимание размер принадлежащей должнику доли в праве собственности - 1/2.

указано "1/2 доли в праве на металлический зерновой склад, общей площадью 3600 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:329, начальная продажная цена 913 800 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 1110,20 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:332, начальная продажная цена 381 000 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 597,7 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:338, начальная продажная цена 216 600 руб.",

тогда как следовало указать "1/2 доли в праве на металлический зерновой склад, общей площадью 3600 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:329, начальная продажная цена 456 900 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 1110,20 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:332, начальная продажная цена 190 500 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 597,7 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:338, начальная продажная цена 108 300 руб."

В соответствии со статьей 179 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд вправе по своей инициативе исправить допущенные описки, опечатки и арифметические ошибки без изменения содержания судебного акта.

Руководствуясь статьями 179, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л :**

1. Исправить опечатку по тексту определения Арбитражного суда Рязанской области от 13.09.2021.

Пункт 1 резолютивной части определения Арбитражного суда Рязанской области от 13.09.2021 читать в следующей редакции:

"1. Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках проведения реализации имущества Шитикова Геннадия Александровича (25.08.1971 года рождения, место рождения - Дашки-1 Рязанского района Рязанской области, адрес регистрации - 390039, г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 6, корп. 1, кв. 23, СНИЛС 028-290-753-62, ИНН 622900301589) в редакции финансового управляющего должника Яковлева

Алексея Евгеньевича путем проведения торгов в отношении следующего имущества должника, установив начальную продажную цену:

1/2 доли в праве на металлический зерновой склад, общей площадью 3600 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:329, начальная продажная цена 456 900 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 1110,20 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:332, начальная продажная цена 190 500 руб.;

1/2 доли в праве на Кирпичный зерновой склад общей площадью 597,7 кв.м., адрес места нахождения: Рязанская область, Сараевский район, с. Напольное, с кадастровым номером 62:17:0020223:338, начальная продажная цена 108 300 руб.;

земельный участок общей площадью 500 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Рязанская область, Рыбновский район, сдт. Комбайностроитель, с кадастровым номером 62:13:1163901:246, начальная продажная цена 50 000 руб."

Определение может быть обжаловано в месячный срок со дня его вынесения в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Рязанской области.

Судья

Соловьева С.Е.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 25.09.2020 10:29:09  
Кому выдана Соловьева Светлана Евгеньевна