

Утверждено  
решением собрания кредиторов  
АО «15 ЦАРЗ»  
от «11» марта 2021 года

Конкурсный управляющий

  
Варыгин А.А.

## ИЗМЕНЕНИЯ

**в Положение о порядке, сроках, условиях и начальной цене продажи имущества АО «15 ЦАРЗ», входящего и не входящего в стратегический комплекс предприятия.**

Внести изменения в Положение о порядке, сроках, условиях и начальной цене продажи имущества Акционерного общества «15 ЦАРЗ», утвержденное решением собрания кредиторов АО «15 ЦАРЗ» от 29.07.2020 г., а именно:

### **1. Изложить п.4.1. Положения в следующей редакции:**

4.1. Организатором торгов является Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Кварта» (ИНН 7703676701; ОГРН 5087746208512; КПП 770101001; место нахождения: 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 69, стр. 1, ком. 6 этаж 6). Услуги организатора торгов оплачиваются за счет имущества должника. Размер платы за услуги Исполнителя составляет 30 000,00 (тридцать тысяч) руб. и 1,5 (полтора) процента от суммы реализации имущества на торгах, в том числе в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов размер платы за услуги Исполнителя составит 30 000,00 (тридцать тысяч) руб.

### **2. Дополнить раздел 9 Положения «Продажа имущества Должника посредством публичного предложения» следующими пунктами:**

9.2. Организатор торгов осуществляет публикацию сведений о реализации имущества посредством публичного предложения в информационном сообщении в газете «Коммерсантъ», Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, а также минимальная цена продажи имущества (цена отсечения).

9.3. Реализация Имущества Должника посредством публичного предложения проводится с учетом особенностей для данного вида торгов. При этом применяются условия ст. 195, 196 Закона о банкротстве и условия п. 3.1, 6.1, 6.10, 6.11 Положения.

9.4. Начальная цена продажи имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, установленной для повторных торгов.

9.5. Величина снижения (шаг снижения) начальной цены продажи имущества устанавливается в размере **10 (десяти) процентов** от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения.

9.6. Срок действия цены составляет **7 (семь) календарных дней**. При отсутствии по

истечении указанного срока заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, цена снижается на один шаг до момента пока не поступит заявка, содержащая предложение о цене не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, либо до момента достижения минимальной цены продажи имущества.

9.7. Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) составляет **50 (пятьдесят) процентов** от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения.

9.8. Размер задатка устанавливается в размере 20 (двадцати) процентов от начальной цены продажи имущества на соответствующем периоде публичного предложения. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

9.9. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

9.10. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и заявка которого соответствует условиям конкурса, установленным настоящим Положением, при отсутствии предложений других участников торгов.

9.11. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество и заявка которого соответствует условиям конкурса, установленным настоящим Положением.

9.12. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах и заявка которого соответствует условиям конкурса, установленным настоящим Положением.

9.13. Со дня определения победителя торгов посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

9.14. Организатор торгов в течение 15 рабочих дней после выполнения мероприятий, предусмотренных п. 8 ст. 195 Закона о банкротстве обязан опубликовать в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве информационное сообщение о заключенном договоре купли-продажи.

Конкурный управляющий АО «15 ЦАРЗ»



Варыгин А.А.



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Новосибирской области)

ул. Каменская, 49, г. Новосибирск, 630005  
Телефон: (383) 228-31-00; Телефакс: (383) 224-82-11;  
www.nalog.gov.ru

*15.02.2021 № 13-20/04698*

На № \_\_\_\_\_

Запрос документов к собранию  
кредиторов АО «15 ЦАРЗ»

Решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу № А45-14384/2017 от 15.01.2019 (резолютивная часть объявлена 26.12.2018) АО «15 Центральный автомобильный ремонтный завод» ИНН 5408272659 (далее – АО «15 ЦАРЗ») признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Требования уполномоченного органа, включенные в реестр требований кредиторов определениями от 24.01.2018, 05.03.2018, 05.06.2018, 09.10.2018, составляют 148 153 тыс.руб.

Согласно сообщению конкурсного управляющего Варыгина А.А., опубликованному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 19.02.2021, на 11.03.2021 назначено собрание кредиторов АО «15 ЦАРЗ» со следующей повесткой дня:

1. Рассмотрение отчета конкурсного управляющего АО «15 ЦАРЗ» о ходе и результатах конкурсного производства.

На основании изложенного, в целях подготовки к собранию кредиторов, УФНС России по Новосибирской области (далее – Управление) просит не позднее 05.03.2021 направить для ознакомления по электронной почте n.rachishena.r5400@nalog.ru:

- отчет конкурсного управляющего о своей деятельности и о результатах проведения конкурсного производства;
- отчет конкурсного управляющего об использовании денежных средств должника;
- иные документы, предложенные к рассмотрению собранием кредиторов.

Кроме этого, 20.01.2021 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве опубликовано сообщение о признании повторных торгов по продаже стратегического несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Положение о порядке, сроках, условиях и начальной цене продажи имущества АО «15 ЦАРЗ», входящего и не входящего в стратегический комплекс предприятия, утвержденное собранием кредиторов 29.07.2020, не содержит условий продажи имущества посредством публичного предложения.

На основании изложенного, в целях недопущения затягивания конкурсного производства, Управление просит разработать положение о продаже имущества, входящего в стратегический комплекс, посредством публичного предложения (дополнения к положению) и созвать внеочередное собрание кредиторов по данному вопросу.

Заместитель руководителя,  
советник государственной гражданской  
службы Российской Федерации 1 класса

Рачишена Наталья Сергеевна, 228-32-21 (вн. 13-58)

*Зачислен*  
*+e-mail*

Конкурсному управляющему  
АО «15 ЦАРЗ»  
Варыгину Алексею Анатольевичу  
119071, г. Москва,  
Ленинский проспект, 29, стр. 8

e-mail: au.15tsarz@gmail.com

С.В Селиверстова



Копия верна  
Ведущий юрист-консульт

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск»  
(ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск»)

ул. Советская, д. 77, г. Новосибирск, Новосибирская область, Российская Федерация, 630132  
тел.: +7 (383) 241-97-01, факс: +7 (383) 241-97-02, e-mail: nrg@nrg.org.ru  
ОКПО 52844242, ОГРН 1025403200195, ИНН 5407208153, КПП 775050001

## ДОВЕРЕННОСТЬ

« 21 » ноября 20 19 г.

г. Новосибирск

№ 35-301

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск», именуемое в дальнейшем «Общество», в лице Генерального директора Квашнева Виктора Петровича, действующего на основании Устава, предоставляет Соколову Михаилу Владимировичу паспорт 5007 324955 выдан Отделом УФМС России по Новосибирской области в Первомайском районе 10.07.2008, право:

- представлять интересы Общества во всех административных, государственных и иных учреждениях, предприятиях и организациях, в Федеральной антимонопольной службе России и ее территориальных органах, в судах, в том числе арбитражных и третейских, со всеми правами, принадлежащими истцу, ответчику и третьему лицу, в том числе с правом предъявлять иски, требования в суд, изменять и уточнять иски, требования, увеличивать или уменьшать размер исковых требований, заявлять отказ от исковых требований, признавать иски полностью или частично, заверять копии документов, подписывать расчет взыскиваемой денежной суммы, в том числе сводный расчет задолженности и процентов, заключать мировые соглашения, обжаловать судебные акты (решения, определения, постановления), получать решения судебных органов и исполнительные листы (судебные приказы), подписывать ходатайства о наложении ареста на имущество, без права получения имущества или денег;
- представлять интересы Общества в арбитражных судах и на собраниях кредиторов по делам о несостоятельности (банкротстве), с правами, предоставленными Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, в том числе с правом изменения и уточнения заявленных требований;
- совершать от имени Общества все действия, связанные с исполнительным производством, в том числе: предъявлять, отзывать и получать исполнительные документы, обжаловать действия и постановления судебного пристава-исполнителя, без права получения имущества или денег;
- предъявлять исполнительные документы в банки и иные кредитные организации, подписывать заявления о принятии исполнительного листа, отзывать и получать исполнительные листы из банков и иных кредитных организаций.

Доверенность действительна до 30 ноября 2021 года.

Генеральный директор



В.П. Квашнев

Конкурсному управляющему  
АО «15 Центральный автомобильный  
ремонтный завод»  
Варыгину Алексею Анатольевичу

## МНЕНИЕ

уполномоченного органа в лице УФНС России по Новосибирской области  
к собранию кредиторов АО «15 Центральный автомобильный ремонтный завод»,  
назначенному на 11.03.2021

Решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу № А45-14384/2017 от 26.12.2018 АО «15 ЦАРЗ» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, утвержден конкурсный управляющий Варыгин Алексей Анатольевич, член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих».

На 11.03.2021 по инициативе конкурсного управляющего назначено собрание кредиторов в дистанционно-заочной форме со следующей повесткой дня:

1. О рассмотрении отчета конкурсного управляющего АО «15 ЦАРЗ» о ходе и результатах конкурсного производства.

1. Уполномоченный орган сообщает, что задолженность по текущим налоговым платежам составляет 113 451 тыс.руб.

Уполномоченный орган указывает на недопустимость нарушения очередности уплаты текущих платежей, установленной п. 2 ст. 134 Закона о банкротстве.

2. Статьей 133 Закона о банкротстве установлено, что конкурсный управляющий обязан использовать только один счет должника в банке или иной кредитной организации (основной счет должника), а при его отсутствии или невозможности осуществления операций по имеющимся счетам обязан открыть в ходе конкурсного производства такой счет, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно отчету конкурсного управляющего АО «15 ЦАРЗ» имеет три открытых расчетных счета (основной, зарплатный, специальный).

Управлением установлены факты осуществления расчетов через расчетные счета третьих лиц, минуя расчетные счета АО «15 ЦАРЗ» в период внешнего управления и конкурсного производства:

- ООО НПП «А-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 5403036256 – в период с 22.05.2019 по 20.01.2021 различным лицам переведено 9 887 тыс. руб. с назначением платежа «за АО "15 ЦАРЗ"( ИНН5408272659 КПП540801001) по письму ...»;

- ООО «АГРОПРОМСПЕЦДЕТАЛЬ» ИНН 5408005773 - в период с 22.05.2019 по 20.01.2021 различным лицам переведено 9 887 тыс. руб. с назначением платежа «за АО "15 ЦАРЗ"( ИНН5408272659 КПП540801001) по письму ...»;

- ООО «СПЕЦСЕРВИС» ИНН 5408016077 - в период с 20.06.2018 по 18.02.2021 различным лицам переведено 11 690 тыс. руб. с назначением платежа «за АО "15 ЦАРЗ"( ИНН5408272659 КПП540801001) по письму ...»;

С учетом изложенного, Управление просит пояснить правовые основания по осуществлению расчетов по текущим платежам через счета третьих лиц и предлагает рассмотреть вопрос о прекращении проведения данных платежей за АО «15 ЦАРЗ».

3. При представлении документов к собранию кредиторов конкурсным управляющим указано, что дополнительный вопрос о внесении изменений в Положение о продаже имущества, входящего и не входящего в стратегический комплекс, посредством публичного предложения (далее – ПСУП) будет вынесен на голосование в соответствии с требованием уполномоченного органа.

Конкурсным управляющим предложено изложить п. 4.1. ПСУП в следующей редакции: организатором торгов является ООО «Группа компаний «Кварта» (ИНН 7703676701; ОГРН 5087746208512; КПП 770101001; место нахождения: 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 69, стр. 1, ком. 6 этаж 6). Услуги организатора торгов оплачиваются за счет имущества должника. Размер платы за услуги Исполнителя составляет 30 000,00 (тридцать тысяч) руб. и 1,5 (полтора) процента от суммы реализации имущества на торгах, в том числе в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов размер платы за услуги Исполнителя составит 30 000,00 (тридцать тысяч) руб.

С учетом вынесенного определения от 25.02.2021 (резольтивная часть, в полном объеме до настоящей даты не изготовлено) об отказе в удовлетворении заявления конкурсного управляющего в привлечении организатора торгов ООО «АР мир» уполномоченный орган предлагает изложить п. 4.1 ПСУП в следующей редакции: «организатором торгов выступает конкурсный управляющий».

Представитель УФНС России  
по Новосибирской области  
(доверенность ФНС от 02.02.2021)



Рачишена Н.С.