



Арбитражный суд Рязанской области
ул. Почтовая, 43/44, г. Рязань, 390000; факс (4912) 275-108;
<http://ryazan.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Рязань
05 августа 2021 года

Дело № А54-7/2021

Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 05 августа 2021 года.
Полный текст определения изготовлен 05.08.2021.

Арбитражный суд Рязанской области в составе судьи Шарониной Н.В.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания До-
сяк М.В.,

рассмотрев в рамках дела о признании несостоятельной (банкротом) Дорониной
(Сафониной, Бондаренко) Олеси Александровны (26.01.1982 года рождения, место
рождения г. Кызыл-Орда респ. Казахстан, адрес регистрации: Рязанская обл., Касимов-
ский р-н, с. Тобраево, д. 97, ИНН 620417319575, СНИЛС 121-307-746-12)

заявление финансового управляющего Дорониной Олеси Александровны Зонова
Максима Валерьевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реа-
лизации имущества должника

при участии в судебном заседании:
иные лица, участвующие в деле о банкротстве, - не явились, извещены надлежа-
щим образом

установил: Доронина Олеся Александровна обратилась в Арбитражный суд Рязанской области с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом) в связи с наличием непогашенной задолженности в сумме 645640,44 руб.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 18.01.2021 заявление принято к производству и назначено к рассмотрению в судебном заседании.

Решением суда от 01.03.2021 признана несостоятельной (банкротом) Доронина О.А., в отношении нее введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим Дорониной О.А. утвержден Зонов М.В.

Сообщение о признании должника банкротом опубликовано в газете "Коммерсантъ" 13.03.2021.

28.06.2021 через систему "Мой Арбитр" от финансового управляющего Дорониной Олеси Александровны Зонова Максима Валерьевича в Арбитражный суд Рязанской области поступило заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: автомобиля ВА311193 Лада Калина, 2007 года выпуска, гос. номер У448КУ62, цвет темно-серый металлик.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 05.07.2021 заявление финансового управляющего должника принято к производству и назначено к рассмотрению в судебном заседании с привлечением лиц, участвующих в деле.

В порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заявление рассматривается в отсутствие иных лиц, участвующих в деле о банк-

ротстве, извещенных надлежащим образом о времени и месте судебного разбирательства.

Проанализировав и оценив обстоятельства и материалы дела, представленные доказательства, суд пришел к выводу о необходимости утверждения Положения в представленной финансовым управляющим редакции по следующим основаниям.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Закона о банкротстве, статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 213.1 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту - Закона о банкротстве), отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (пункт 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

Из содержания п.6 ст. 110 и ст.139 Закона о банкротстве следует, что начальная цена продажи имущества должника должна соответствовать его рыночной стоимости.

Согласно п.1.1 ст.139 Закона о банкротстве порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Согласно материалам дела, финансовым управляющим должника выявлено следующее принадлежащее должнику имущество, подлежащее включению в конкурсную массу должника и реализации в ходе процедуры банкротства - автомобиль ВА311193

Лада Калина, 2007 года выпуска, гос. но- мер У448КУ62, VIN ХТА11193070040628, цвет темно-серый металлик.

В соответствии с представленным в материалы дела Решением об оценке от 24.06.2021, финансовым управляющим произведена оценка транспортного средства ВА311193 Лада Калина, 2007 года выпуска, гос. номер У448КУ62, VIN ХТА11193070040628, цвет темно-серый металлик. Рыночная стоимость имущества, согласно заключению специалиста, составляет 154268 руб.

Финансовым управляющим должника на утверждение суда представлено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Дорониной О.А. (далее - Положение), в соответствии с которым определены порядок, условия и сроки реализации имущества должника, а также определена начальная продажная цена реализуемого имущества.

Результаты данной оценки имущества должника не оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

Каких-либо возражений со стороны кредиторов должника относительно утверждения представленного финансовым управляющим Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина, размера начальной продажной стоимости имущества суду не поступило.

Представленный в материалы дела финансовым управляющим текст Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина полностью соответствует нормам ст. ст. 110, 111, 112, 138, 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Документальные доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым финансовым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены (ст. 65 АПК РФ).

При таких обстоятельствах, принимая во внимание цели процедуры банкротства - реализация имущества должника в возможно короткие сроки, с минимальными расходами, учитывая специфические особенности имущества должника, подлежащего реализации, арбитражный суд считает необходимым утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Дорониной О.А., в редакции финансового управляющего должника.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Утвердить Положение о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества Дорониной (Сафониной, Бондаренко) Олеси Александровны (26.01.1982 года рождения, место рождения г. Кызыл-Орда респ. Казахстан, адрес регистрации: Рязанская обл., Касимовский р-н, с. Тобраево, д. 97, ИНН 620417319575, СНИЛС 121-307-746-12) в редакции финансового управляющего должника Зонова Максима Валериевича, путем проведения открытых торгов.

2. Установить начальную цену продажи автомобиля ВА311193 Лада Калина, 2007 года выпуска, гос. номер У448КУ62, VIN ХТА11193070040628, цвет темно-серый металлик, в размере - 154268 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его принятия в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Рязанской области.

Судья

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 25.09.2020 7:23:22
Кому выдана Шаронина Наталья Владимировна

Н.В. Шаронина