



Арбитражный суд Рязанской области

ул. Почтовая, 43/44, г. Рязань, 390000; факс (4912) 275-108;
<http://ryazan.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Рязань

Дело №А54-6568/2016

30 июня 2021 года

Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 23 июня 2021 года.
Полный текст определения изготовлен 30 июня 2021 года.

Арбитражный суд Рязанской области в составе судьи Соловьевой С.Е.
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Пожаровой И.А.,

рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) Сафонова Сергея Вячеславовича (13.03.1970 года рождения, место рождения - г. Рязань, адрес регистрации - 390000, г. Рязань, ул. Светлая, д. 16, СНИЛС № 058-212-384-49, ИНН 622900297163)

заявление финансового управляющего Сафонова Сергея Вячеславовича Андросова Алексея Ивановича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника,

при участии в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, Сафоновой Ольги Валериевны, Банка ВТБ (ПАО),

В судебном заседании 18.06.2021 объявлялся перерыв до 16 час. 40 мин. 23.06.2021, после перерыва судебное заседание продолжалось в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении заявления. Информация о перерыве в судебном заседании размещена в Карто-теке арбитражных дел на официальном сайте федеральных арбитражных судов Российской Федерации.

при участии в судебном заседании 18.06.2021:
финансовый управляющий Яковлев А.Е;
от ООО "Мир инструмента" - Черных М.Ю., представитель по доверенности №6 от 01.01.2021;

иные лица, участвующие в деле - не явились, извещены надлежащим образом.

установил: общество с ограниченной ответственностью "Мир инструмента", общество с ограниченной ответственностью "Посудахозторг", общество с ограниченной ответственностью "ХозДом-ОПТ" обратились в арбитражный суд Рязанской области с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) Сафонова Сергея Вячеславовича в связи с наличием непогашенной задолженности в общей сумме 2 970 373 руб. 49 коп.,

установленной решениями Арбитражного суда города Москвы от 19.04.2016 по делу №А40-35161/2016, Арбитражного суда Вологодской области от 26.11.2015 по делу №А13-14480/2015, Арбитражного суда Нижегородской области от 23.11.2015 по делу №А43-23506/2015.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 15.11.2016 объединенное заявление кредиторов оставлено без движения.

17.11.2016 в материалы дела от заявителей поступили дополнительные документы.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 23.11.2016 заявление принято к производству.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 10.03.2017 (Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 02 марта 2017 года) заявление общества с ограниченной ответственностью "Мир инструмента", общества с ограниченной ответственностью "Посудахозторг", общества с ограниченной ответственностью "ХозДом-ОПТ" о признании несостоятельным (банкротом) Сафонова Сергея Вячеславовича признано обоснованным. В отношении Сафонова Сергея Вячеславовича введена процедура реструктуризации долгов.

Финансовым управляющим Сафонова Сергея Вячеславовича утвержден Андросов Алексей Иванович.

Сообщение о введении процедуры реструктуризации долгов в отношении Сафонова Сергея Вячеславовича опубликовано в газете "Коммерсантъ" от 18.03.2017.

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 14.03.2018 (резолютивная часть объявлена в судебном заседании 06.03.2018) Сафонов Сергей Вячеславович признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура банкротства - реализация имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Андросов Алексей Иванович.

Сообщение о введении в отношении Сафонова Сергея Вячеславовича процедуры реализации имущества гражданина опубликовано 17.03.2018 в газете "Коммерсантъ" №45.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 18.01.2021 (резолютивная часть объявлена в судебном заседании 13.01.2021) Андросов Алексей Иванович освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего Сафонова Сергея Вячеславовича.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 01.02.2021 (резолютивная часть объявлена в судебном заседании 25.01.2021) финансовым управляющим должника утвержден Яковлев Алексей Евгеньевич.

12.02.2020 от финансового управляющего Сафонова Сергея Вячеславовича Андросова Алексея Ивановича в материалы дела поступило заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 19.02.2020 заявление финансового управляющего оставлено без движения.

27.02.2020 от финансового управляющего в материалы дела поступили дополнительные документы.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 28.02.2020 заявление принято к производству, назначено судебное заседание, к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечена Сафонова Ольга Валериевна.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 14.10.2020 к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечен Банк ВТБ (ПАО).

Финансовый управляющий Сафонова Сергея Вячеславовича неоднократно уточнял представленное для утверждения Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 29.03.2021 (резолютивная часть объявлена в судебном заседании 22.03.2021) утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Сафонова Сергея Вячеславовича в редакции финансового управляющего: путем заключения прямого договора купли-продажи в отношении охотничьих ружей, движимого имущества (предметов мебели), путем проведения торгов в форме аукциона в отношении земельных участков, долей участия в ООО "Роскомплекстрой", ООО "Фирма ОЛСУ" и ООО "Степ", установлена начальную цену продажи имущества должника. В отдельное производство выделено рассмотрение заявления финансового управляющего Сафонова Сергея Вячеславовича Яковлева Алексея Евгеньевича об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках проведения реализации долей должника в уставном капитале ООО "Капитан" (ОГРН 1156234004871) и ООО "Сафтар".

В соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проводится в отсутствие должника, третьих лиц, иных лиц, участвующих в деле, надлежащим образом извещенных о месте и времени судебного заседания в порядке, установленном статьями 121-123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

По ходатайству финансового управляющего к материалам дела приобщены доказательства направления уточненного положения конкурсным кредиторам.

В судебном заседании финансовый управляющий поддержал уточненное Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, предлагает реализовать принадлежащие должнику доли участия в ООО "Сафтар" и ООО "Капитан" путем проведения торгов, открытых по составу участников и форме представления предложений о цене, считает необходимым установить начальную цену продажи в размере 1 руб., в случае наличия интереса к имуществу должника на аукционе будет установлена рыночная стоимость долей участия. В части квартиры, принадлежащей супруге должника и находящейся в залоге у ПАО Банк ВТБ, расположенной в г. Москве, пояснил, что указанная квартира реализована залоговым кредитором, в связи с чем исключена из конкурсной массы.

Представитель ООО "Мир инструмента" по уточненному Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника не возражает.

Учитывая необходимость представления дополнительных пояснений, судом по собственной инициативе в порядке статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации объявлен перерыв в судебном заседании до 16 час. 40 мин. 23.06.2021, после перерыва судебное заседание продолжалось в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении заявления.

23.06.2021 в материалы дела от финансового управляющего поступили дополнительные документы, в том числе опись имущества должника.

Заслушав финансового управляющего, конкурсного кредитора, проанализировав и оценив обстоятельства и материалы дела, представленные доказательства, суд пришел к выводу о необходимости утверждения Положения в представленной финансовым управляющим редакции по следующим основаниям.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Закона о банкротстве, статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 213.1 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту - Закона о банкротстве), отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (пункт 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

В ходе процедуры банкротства в отношении должника финансовым управляющим выявлено следующее имущество:

50 % доли в уставном капитале ООО «Капитан» (ИНН 6230089580);

100% доли в уставном капитале ООО «Сафтар» (ИНН 6229076201).

Финансовым управляющим Сафонова Сергея Вячеславовича Яковлевым Алексеем Евгеньевичем на утверждение суда представлено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Сафонова Сергея Вячеславовича (далее - Положение), в соответствии с которым определены порядок, условия и сроки реализации указанного имущества путем проведения торгов, открытых по составу участников и форме представления предложений о цене.

Согласно Отчету №4293/1 об оценке рыночной стоимости долей, пояснениям специалиста-оценщика Семизарова А.Е. рыночная стоимость 50 % доли в уставном капитале ООО «Капитан» (ИНН 6230089580) составляет 1 руб., рыночная стоимость 100% доли в уставном капитале ООО «Сафтар» (ИНН 6229076201) составляет 1 руб.

Результаты оценки имущества должника не оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

Утверждение начальной продажной цены имущества не означает, что имущество будет реализовано по данной цене. Действительная (рыночная) продажная цена объекта может быть определена только в процессе его реализации путем сопоставления спроса и предложения.

Возражений в отношении предложенного Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина со стороны конкурсных кредиторов не поступило.

Документальные доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым финансовым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены.

Учитывая изложенное, принимая во внимание цели процедуры банкротства - реализация имущества должника в возможно короткие сроки, с минимальными расходами, учитывая специфические особенности имущества должника, подлежащего реализации, суд считает необходимым утвердить представленное финансовым управляющим Сафонова Сергея Вячеславовича Яковлевым Алексеем Евгеньевичем Положение о порядке, условиях и сроках проведения реализации имущества должника.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ от 26.10.2002, статьями 130, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Сафонова Сергея Вячеславовича (13.03.1970 года рождения, место рождения - г. Рязань, адрес регистрации - 390000, г. Рязань, ул. Светлая, д. 16, СНИЛС № 058-212-384-49, ИНН 622900297163) в редакции финансового управляющего путем проведения торгов, открытых по составу участников и форме представления предложений о цене.

2. Установить начальную цену продажи имущества Сафонова Сергея Вячеславовича (13.03.1970 года рождения, место рождения - г. Рязань, адрес регистрации - 390000, г. Рязань, ул. Светлая, д. 16, СНИЛС № 058-212-384-49, ИНН 622900297163)

50 % доли в уставном капитале ООО «Капитан» (ИНН 6230089580) - в размере 1 руб.;

100% доли в уставном капитале ООО «Сафтар» (ИНН 6229076201) - в размере 1 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Рязанской области.

Судья

С.Е. Соловьева

Арбитражный суд Рязанской области разъясняет, что согласно части 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные акты, выполненные в форме электронного документа и подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью судьи, в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации направляются лицам, участвующим в деле, посредством размещения на официальном сайте Арбитражного суда Рязанской области.

занской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ryazan.arbitr.ru> (в информационной системе «Картотека арбитражных дел» на сайте федеральных арбитражных судов по адресу: <http://kad.arbitr.ru>).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии судебных актов на бумажном носителе могут быть направлены им заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства в арбитражный суд.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 25.09.2020 10:29:09
Кому выдана Соловьева Светлана Евгеньевна