

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Саратов

«\_\_\_\_» 2017 год

Общество ограниченной ответственностью ООО «Завод Газ-Стандарт», в лице конкурсного управляющего Беньковича Е.С., действующего на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области от 11.10.2016 г., дело №A57-9553/2015, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов задаток в размере **359 640** (триста пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок) рублей в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества, на проводимом Организатором торгов аукционе, открытого по составу участников и форме предложений о цене на повышение по продаже имущества должника – Общество ограниченной ответственностью ООО «Завод Газ-Стандарт». Вносимый задаток обеспечивает в дальнейшем приобретение претендентом следующего лота:

**Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2 614,8 кв.м., этаж 1, антресоль, кадастровый (или условный) номер: 64-64-35/005/2008-537, адрес: Саратовская область, г. Пугачев, ул. Железнодорожная, д.4;**

**Сооружение (склад готовой продукции), площадь застройки 428,9 кв. м инв. № 63:237:003:000002370: XVIII лит. XVIII, кадастровый (или условный) номер: 64-64-35/005/2008-545, адрес объекта: Саратовская область, г. Пугачев, ул. Железнодорожная, д.4;**

**Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 416,1 кв.м., этаж на котором расположено помещение 1-2, кадастровый (или условный) номер: 64-64-35/005/2008-523, адрес: Саратовская область, г. Пугачев, ул. Железнодорожная, д.4;**

2. Задаток должен быть внесен не позднее 16-00 часов 29 сентября 2017 г. по следующим реквизитам: получатель платежа - ООО «Завод Газ-Стандарт» (ОГРН 1046405503341, ИНН 6455037358, КПП 641301001), счет № 40702810152000001202, Банк получателя Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», ИНН 7725114488/КПП 645043001, ОГРН 1027700342890, к/с 3010181050000000843, БИК 046311843 назначение платежа: «*Задаток по тортам №\_\_\_\_\_ Лот №1*».

3. Перечисление задатка без подписанного договора о задатке считается акцептом размещенного на электронной торговой площадке договора о задатке.

4. В случае признания Претендента победителем аукциона или единственным участником торгов, перечисленный Претендентом задаток Организатор торгов в течение трех банковских дней перечисляется на расчетный счет Должника и данный задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

5. В случае отказа или уклонения Претендента от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

6. Организатор торгов обязан в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов возвратить сумму внесенного задатка всем участникам, за исключением победителя торгов.

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

Претендент	Организатор торгов
	<p><i>К.у. ООО «Завод Газ-Стандарт» Белькович Евгений Сергеевич</i></p> <p><i>ОГРН 1046405503341 ИНН 6455037358 410052, г. Саратов, пр-т 50 лет Октября, 118А, оф. 909 р/с: 40702810152000001202 Саратовский РФ АО «Россельхозбанк» БИК: 046311843, ИНН: 7725114488 к/с 30101810500000000843</i></p> <p><i>К.у. ООО «Завод Газ-Стандарт»</i></p> <p><i>Белькович Е.С.</i></p> 