



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

394030, г. Воронеж, ул. Среднемосковская, 77, <http://voronej.arbitr.ru>,  
тел.: (473) 271-73-69, факс: (473) 252-47-09

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке реализации имущества должника

г. Воронеж

Дело №А14-8790/2020

«20» октября 2021 г.

Арбитражный суд Воронежской области в составе судьи Батищевой О.Ю. при ведении протокола секретарем судебного заседания Колычевой И.Ю., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового управляющего Минаева Александра Владимировича об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Лушниковой (прежняя фамилия Некрасова) Анастасии Владимировны (29.10.1988 года рождения, место рождения: с. Никоново Верхнехавского р-на Воронежской обл., адрес регистрации: Воронежская область, Верхнехавский район, с. Никоново, ул. Некрасова, д. 87, ИНН 644924014269, СНИЛС 147-355-081 69), при участии в заседании: лица, участвующие в деле – не явились, извещены,

#### установил:

Лушникова Анастасия Владимировна (далее по тексту – Лушникова А.В., должник) обратилась в Арбитражный суд Воронежской области с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом).

Определением Арбитражного суда Воронежской области от 14.10.2020 (резолютивная часть от 7.10.2020) в отношении Лушниковой А.В. введена процедура реструктуризации долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Минаев Александр Владимирович (далее по тексту – финансовый управляющий).

Финансовый управляющий Минаев Александр Владимирович (далее – заявитель) обратился в Арбитражный суд Воронежской области с ходатайством об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утверждении начальной продажной цены имущества в соответствии с отчетом об оценке от 31.08.2021 г.: Транспортное средство: легковой автомобиль марки Chevrolet

Cruze KL 1J, Год выпуска: 2012, Цвет: чёрный VIN XUFJF696JC3063398, Рег номер: O994TA36, Мощность (кВт/л.с.): 80/109, Цена реализуемого имущества: 350000рублей.

Определением суда от 13.09.2021 судебное заседание по рассмотрению ходатайства финансового управляющего было назначено на 20.10.2021.

В силу п. 1 ст. 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») дела о банкротстве рассматриваются по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (далее по тексту – АПК РФ), с особенностями, установленными ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Норма аналогичного содержания закреплена в ст. 223 АПК РФ.

Все заинтересованные лица надлежащим образом извещены о месте и времени рассмотрения дела. В порядке ст. 156 АПК РФ дело рассматривалось в отсутствие неявившихся лиц.

Лица, участвующие в деле, возражений или отзывов на ходатайство финансового управляющего в материалы дела к дате судебного заседания не представили.

Рассмотрев материалы дела, суд считает возможным ходатайство финансового управляющего удовлетворить по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела финансовым управляющим должника в порядке п. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» была самостоятельно проведена оценка автомобиля должника.

По результатам оценки стоимость автомобиля Chevrolet Cruze KL 1J, Год выпуска: 2012, Цвет: чёрный VIN XUFJF696JC3063398, Рег номер: O994TA36, Мощность (кВт/л.с.): 80/109 составила в размере 350 000 руб.

Ссылаясь на результаты оценки, финансовый управляющий обратился в суд с ходатайством об утверждении Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника (далее по тексту – Положение).

Согласно Положению, организатор торгов - финансовый управляющий должника – Минаев Александр Владимирович.

Продажа имущества будет проходить на электронной площадке (Оператор электронной площадки) – ООО «ВЭТП», расположенная в сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэмп.рф>

Согласно п. 3 Положения, продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

В соответствии с п. 5 Положения, «Шаг аукциона» устанавливается организатором торгов в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества и указывается в сообщении о проведении торгов.

Собрание кредиторов должника решения по порядку реализации указанного имущества не принимало.

В течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества, которое утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

В соответствии п. 7.1 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Согласно п. 3 ст. 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат: недвижимое имущество; ценные бумаги; имущественные права; заложенное имущество; предметы, имеющие историческую или художественную ценность; вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность).

Согласно п. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

В соответствии с п. 3 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

На основании изложенного, с учетом отсутствия возражений относительно представленного порядка реализации имущества должника, суд считает необходимым утвердить Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника, представленное финансовым управляющим, установив начальную цену продажи имущества.

Руководствуясь ст.ст. 32, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 184, 223 АПК РФ, арбитражный суд

### ОПРЕДЕЛИЛ:

утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Лушниковой Анастасии Владимировны, представленное финансовым управляющим Минаевым Александром Владимировичем, установив начальную цену реализации автомобиля Chevrolet Cruze KL 1J, Год выпуска: 2012, Цвет: чёрный VIN XUFJF696JC3063398, Рег номер: O994TA36, Мощность (кВт/л.с.): 80/109 в размере 350 000 руб.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение четырнадцати дней со дня его вынесения через Арбитражный суд Воронежской области.

**Судья**

**О.Ю. Батищева**