

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 17.09.2018 года по делу № А27-4755/2018 в отношении ООО «Град» введено конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 06.11.2018 года по делу № А27-4755/2018 конкурсным управляющим ООО «Град» назначен Нестеров Максим Николаевич.

Конкурсный управляющий ООО «Град» Нестеров Максим Николаевич (ИНН 421810002957, СНИЛС 04764507777, 654011 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, 23-56, nesterov-42@rambler.ru, тел. 89069854969), член Ассоциации «МСК СРО ПАУ «Содружество» (ОГРН 1022601953296, ИНН 2635064804, 355035 г. Ставрополь, пр. Кулакова, 9б) объявляет о продаже имущества должника ООО «Град» (ИНН 4217116858 / КПП 425301001, ОГРН 1094217004970, 654086 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Разведчиков, 36А, офис 2), балансовая стоимость которого на 31.12.2017 года составляла менее 100 000 рублей, путем прямого предложения покупателям по аналогии с порядком, предусмотренным для продажи имущества путем публичного предложения.

Место продажи имущества: электронная торговая площадка - «Всероссийская электронная торговая площадка» (торговая-площадка-вэтп.рф).

К участию допускаются лица, осуществившие:

а) регистрацию на ЭТП «Всероссийская электронная торговая площадка»;

б) подачу в электронной форме заявки, содержащей сведения и документы, предусмотренные п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и регламентом ЭТП «Всероссийская электронная торговая площадка»;

в) заключение договора о задатке;

г) внесение задатка на расчетный счет ООО «Град», ИНН 4217116858 / КПП 425301001, р/с 40702810900000006235 в АО "Кузнецкбизнесбанк"; корр/с 3010181060000000740, БИК 043209740 (заявитель обязуется обеспечить поступление указанных задатка на счёт Должника не позднее указанной в сообщении о продаже имущества даты и времени окончания приема заявок на участие в покупке для соответствующего периода проведения продажи имущества).

Сведения об имуществе прилагаются, ознакомление с ними приравнивается к ознакомлению конкурсным управляющим ООО «Град» потенциальных покупателей с реализуемым имуществом. Отчет оценщика на ЕФРСБ – сообщение № 3356138 от 28.12.2018 года.

Продажа имущества проводится в соответствии с пунктом 5 статьи 139, статьей 140 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и на основании Изменений в Порядок продажи имущества ООО «Град», утвержденных решением собрания кредиторов ООО «Град» от 12.03.2019 года (протокол от 12.03.2019 года № 4).

Задаток для подачи заявки на покупку имущества составляет 5 % от начальной цены лота на соответствующем этапе продажи имущества.

Прием заявок покупателей на покупку имущества начинается с момента размещения предложения о продаже имущества на ЭТП «Всероссийская электронная торговая площадка» по прилагаемому графику (время московское).

Этап последовательного снижения цены (включает этапы приёма заявок и определения участников) повторяется в случае его неуспешного завершения, если это не последний этап в графике снижения цены. Такой этап завершается снижением цены перед каждым следующим этапом приёма заявок.

Прием заявок на покупку конкретного лота имущества прекращается с даты определения покупателя имущества по данному лоту по итогам подведения итогов продажи.

Критерий выбора победителя при наличии нескольких участников – максимальная цена, предложенная участником при условии подачи другими участниками предложений о цене, отличающихся от цены победителя и соблюдения всеми участниками сроков и условий подачи своих заявок. Цена победителя не может быть ниже начальной цены, установленной для определённого этапа продажи имущества. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определённого этапа проведения продажи имущества, победителем признаётся участник, первым представивший заявку на покупку имущества. При наличии единственного участника победителем признаётся этот участник, если им была представлена в установленный срок заявка на участие, содержащая предложение о цене имущества должника, не превышающее начальную цену продажи имущества должника, установленную для определённого этапа проведения продажи имущества.

Решение конкурсного управляющего об определении покупателя имущества принимается в течение 5-ти рабочих дней с даты поступления заявки и оформляется соответствующим протоколом. Договор купли-продажи с покупателем заключается в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах продажи имущества.

Срок оплаты имущества покупателем составляет 30 дней с даты подписания договора купли-продажи на расчетный счет ООО «Град», ИНН 4217116858 / КПП 425301001, р/с 40702810900000006235 в АО "Кузнецкбизнесбанк"; корр/с 3010181060000000740, БИК 043209740.