

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Рязанская область, г. Рязск

«__»_____ 2021 г.

ООО «Рязский молочный завод» (ИНН 6214007396, КПП 621401001, ОГРН 1146214000393, место нахождения: 391960, Рязанская область, г. Рязск, ул. Советская, 14) в лице конкурсного управляющего Прониной Елены Юрьевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Рязанской области от 16.09.2020 г. по делу №А54-8497/2019, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и _____ в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», при совместном упоминании – «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах посредством публичного предложения имущества, принадлежащего на праве собственности должнику ООО «Рязский молочный завод», № _____ на электронной торговой площадке Всероссийская Электронная Торговая Площадка ВЭТП, размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: <https://торговая-площадка-вэмп.рф>, по продаже следующего имущества (далее – Имущество, Лот):

Лот	Наименование	Начальная цена продажи

вносит в качестве задатка денежные средства в размере 10% (десяти процентов) от предложенной цены продажи Лота, то есть в размере _____ рублей (далее – «Задаток») путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: Расчетный счет №40702810000000009336 в Прио-Внешторгбанк (ПАО) г. Рязань, БИК 046126708, к/с 30101810500000000708, получатель ООО «Рязский молочный завод», назначение платежа: «оплата задатка для участия в торгах №__ по лоту №__, НДС не облагается».

2. Задаток должен быть внесен Претендентом в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет Продавца, указанный в п. 1 настоящего договора, до даты до истечения соответствующего периода приема заявок, указанной в сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный расчетный счет. В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Продавца на дату составления протокола об определении участников торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Датой внесения Задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Продавца.

3. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке).

4. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи и оплате цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

5. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

6. Сроки возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Организатора торгов:

- в случае отказа в допуске Претендента к участию в торгах, - в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об определении участников торгов;

- в случае, если Претендент не признан победителем торгов, – в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов;

- в случае отмены торгов Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня опубликования сообщения об отмене торгов.

Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится либо откажется от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с момента направления конкурсным управляющим в адрес Претендента предложения заключить договор купли-продажи, а также в случае неоплаты Имущества (Лота) в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.

7. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

8. В случаях возврата Продавцом Задатка Претенденту, возврат производится путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Продавца на счет Претендента, указанный в реквизитах настоящего договора (в случае отсутствия реквизитов счета в договоре, возврат производится по реквизитам плательщика, указанным в платежном поручении, которым был внесен Задаток).

9. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Продавца.

10. Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего договора, условиями договора купли-продажи, подлежащего заключению по итогам торгов.

Реквизиты и подписи сторон

ПРОДАВЕЦ:

ООО «Рязский молочный завод»
адрес: 391964, Рязанская область, Рязский район, г. Рязск, ул. Советская, д. 14
ОГРН 1146214000393,
ИНН 6214007396, КПП 621401001,
р\с №40702810000000009336
в ПАО «Прио-Внешторгбанк»,
БИК 046126708,
к\с 30101810500000000708
в Отделении Рязань, г. Рязань.

Конкурсный управляющий

_____/Пронина Е.Ю./

ПРЕТЕНДЕНТ:

_____/_____/