

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2019 г., поступившего на рассмотрение 21.01.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>		Всего листов раздела <u>1</u> : ____	
		Всего разделов: ____	
		Всего листов выписки: ____	
21.01.2019 № 99/2019/239983067			
Кадастровый номер:		66:31:2201004:1122	
Номер кадастрового квартала:		66:31:2201004	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.12.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Свердловская область, Шалинский городской округ, рабочий поселок Шаля, улица Энгельса, 27	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:		40	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	площадь	2791.1	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Проектируемое назначение:		Многokвартирный дом	
Наименование:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2019 г., поступившего на рассмотрение 21.01.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>21.01.2019 № 99/2019/239983067</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:31:2201004:1122</b>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:31:2201004:717		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Попов Александр Владимирович №66-10-172, ООО "КОМПАС-УРАЛ"		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Не определено», наименованием «Объект незавершенного строительства. Площадь: общая 2791,1 кв.м». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ефимов Сергей Александрович		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>21.01.2019 № 99/2019/239983067</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:31:2201004:1122</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройрегион", ИНН: 6672296705
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 66:31:2201004:1122-66/016/2017-1 от 17.08.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	запрещение, объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества
		дата государственной регистрации:	13.09.2017
		номер государственной регистрации:	66:31:2201004:1122-66/016/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 07.09.2017 г.
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.01.2019 № 99/2019/239983067			
Кадастровый номер:		66:31:2201004:1122	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Объект незавершенного строительства</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела <b>5.1</b>		Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____		Всего листов выписки: ____	
<b>21.01.2019 № 99/2019/239983067</b>						
Кадастровый номер:				<b>66:31:2201004:1122</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК - 66, зона 1						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	438111.93	1420216.17	данные отсутствуют	0.1		
2	438110.67	1420232.24	данные отсутствуют	0.1		
3	438066.34	1420228.76	данные отсутствуют	0.1		
4	438067.6	1420212.69	данные отсутствуют	0.1		
1	438111.93	1420216.17	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>21.01.2019 № 99/2019/239983067</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:31:2201004:1122</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: МСК - 66, зона 1						
Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.