ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № 1301/2017-Т – 2
на организацию и проведение торгов

г. Рязань «23» января 2017 г.

Финансовый управляющий ИП Матов А.А. Филатов Анатолий Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Доверитель», действующий на основании решения Арбитражного суда Рязанской области от 29.02.2016 г. по делу № А54-5110/2015 и конкурсного кредитора ИП Матов А.А., с одной стороны и

ООО «Консалт-Маркет» в лице директора Дуванова Леонида Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательства организовать и провести открытые торги в форме аукциона с открытой формой представления цены предложения по продаже имущества должника в составе:

Лот №1 Грузовой тягач седельный RENAULT PREMIUM HR 420.19DCI, 2001 г.в., красный VIN VF622CVA000110058; полуприцеп цистерна BSL SAPCIM, 1988 г.в., белый, модель №BSLSAPCIM639BSL; полуприцеп цистерна LAG, 1992 г.в., красный, шасси №40874; грузовой тягач седельный RENAULT PREMIUM HR 420.19DCI, 2003 г.в., белый VIN VF622CVA000130127 начальная стоимость 2400000,00 руб.

В случае признания торгов несостоявшимися или незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, Поверенный проводит повторные торги посредством публичного предложения в сроки, установленные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

1.2. Поверенный по поручению Доверителя обязуется предоставить свой расчетный счет для перечисления суммы задатков участников торгов.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поверенный обязуется:

- действовать добросовестно и разумно с наибольшей выгодой для Доверителя в целях соблюдения своих интересов;
- исполнить данное поручение в соответствии с требованиями и указаниями Доверителя;
- получить сертификат электронной цифровой подписи;
- пройти процедуру регистрации (аккредитацию) на Всероссийской Электронной Торговой Площадке (ВЭТП) по процедуре торгов по продаже имущества должника;
- обеспечить Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденный Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. №495, а также Регламент Электронной площадки;
- информировать Доверителя о ходе подготовки торгов;
- подготовить к информации для публикации информационное сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах торгов;
- принять заявления об ознакомлении с реализуемым имуществом, согласовать время и место ознакомления с Доверителем;
- ознакомить с Имуществом по мере обращения;
- рассмотреть представленные заявки и оформить протокол об определении участников открытых торгов;
- осуществить проведение торгов;
- в порядке, предусмотренном торгами, уведомить заявителей, участников, конкурсного управляющего о результатах проведения торгов, путем направления копии протокола;
- при отсутствии заявок на участие в торгах или допуске только одного участника к участию в торгах оформить протоколы о признании торгов недействительными;
- возвратить по его требованию задаток заявителям, не допущенным к участию;
- подготовить акт выполненных работ.

2.2. Доверитель обязуется:

- предоставить Поверенному имеющуюся информацию (в том числе документы, относящиеся к технической документации), не осуществлять всех предусмотренных мероприятий, способствующих эффективному исполнению условий настоящего договора, оплачивать публикации объявлений и иные расходы, связанные с проведением торгов;
- возвратить ознакомленное с реализуемым имуществом;
- по итогам торгов подписать договор купли-продажи с победителем;
- в течение двух рабочих дней информировать Поверенного о заключении договора купли-продажи по итогам торгов, проведенных в рамках данного договора;
- компенсировать вознаграждение Поверенному в сроки и порядке, предусмотренном ст. 3 настоящего договора;
- возместить Поверенному все понесенные в связи с выполнением настоящего поручения издержки. Сумма издержек указывается в акте выполненных работ.

2.3. Доверитель обязуется обеспечить Поверенного средствами, необходимыми для оплаты услуг оператора электронной площадки в течение 5 рабочих дней с момента получения от Поверенного письменного запроса. Данные средства входят в сумму оплаты услуг Поверенного.

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер вознаграждения Поверенного составляет 35000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей за одно проведение торгов. Сумма вознаграждения не облагается в данном случае, ООО «Консалт-Маркет» не является плательщиком НДС.

3.2. Оплата производится Доверителем в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поверенного.

3.3. Сумму задатка участника выигравшего торги, Поверенный перечисляет на расчетный счет Доверителя в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Доверителем протокола заявки. В случае если сумма внесенного задатка окажется больше стоимости приобретенного имущества, то Доверителю перечисляется сумма, соответствующая стоимости приобретенного имущества, а разница между этими суммами в течение 2 (двух) банковских дней со дня проведения торгов зачисляется на расчетный счет победителя торгов.

3.4. В случае расторжения настоящего договора по тем, или по иным причинам, если продажа имущества на торгах не состоялась по не зависящим от Поверенного причинам, размер оплаты услуг Поверенного определяется соглашением сторон, при этом сумма оплаты не может быть менее размера указанного в п. 3.1 настоящего договора, дополнительно оплачиваются фактически понесенные расходы, связанные с выполнением поручения. Оплата услуг Поверенного производится Доверителем в течение 3-х (трех) банковских дней с момента расторжения настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За исполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Поверенный не несет ответственность за наличие, сохранность, качество приобретенного Имущества.

4.3. Доверитель несет ответственность перед Поверенным и Покупателем за полноту и достоверность информации об Имуществе.

4.4. Если в последствии торги по продаже имущества Доверителя, проведенные Поверенным, и (или) заключенные по итогам таких торгов сделки купли-продажи будут признаны судом недействительными (ничтожными) по причине отсутствия у Доверителя прав собственности (правоустанавливающих документов) на имущество, прав на распоряжение имуществом, или по иным основаниям, не зависящим от Поверенного, либо если указанные сделки будут сторонами (судом) расторгнуты, Поверенный не несет ответственности по таким сделкам, а вознаграждение, компенсация расходов, не подлежит возврату Доверителю, принятым ранее.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

5.2. Споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем направления претензии в письменной форме. В случае если в течение 30 (тридцати) дней Сторона, получившая претензию, не направит другой Стороне свой ответ на нее, либо если в течение указанного срока Стороны не придут к взаимному соглашению, рассматриваемый спор может быть передан на рассмотрение в суд.

5.3. В случае невозможности урегулирования разногласий между Сторонами путем переговоров, они передаются в Арбитражный суд Рязанской области.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ:	ПОВЕРЕННЫЙ:
Финансовый управляющий ИП Матов А.А. Филатов Анатолий Юрьевич, паспорт 6104 195486 выдан Советским РОВД г. Рязани 07.12.2004 г., зарегистрирован по адресу: г. Рязань, Сыромятная, д. 19, к. 2 кв. 11 ИП Матов А.А. 11.11.1951 г. рождения, место рождения г. Рязань, ОГРНИП 304623272500100, ИНН 622200590778, адрес регистрации: 390026, г. Рязань, ул. 4 Линия, д. 2/1, кв. 129; р/с 40420810100010000581 в Приокское Межрегиональное ОСБ (ПАО) г. Рязань к/с 30101810500000000708 БИК 046126708 Финансовый управляющий ИП Матов А.А.	ООО «Консалт-Маркет», 390046, г. Рязань, ул. Есенина, д.65 корп.2, 102, ОГРН 1146234[illegible], ИНН 6234[illegible], р/с 40702810[illegible] в ПАО ВЕБШТОРГБАНК (ОАО) г. Рязань, БИК 047[illegible], к/с [illegible]
Филатов А.Ю.	Директор ООО «Консалт-Маркет» Дуванов Д.Н.

КОНСАЛТ-МАРКЕТ