

ДОГОВОР
купли-продажи дебиторской задолженности

г. Арамиль

2018 г.

ООО «Союзстроймонтаж» в лице конкурсного управляющего Меньшикова Михаила Степановича действующий на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области от 30.01.2018 г. по делу А60-24506/2017 в дальнейшем именуемый «Продавец», с одной стороны

_____ , действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. Предмет Договора:

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность дебиторскую задолженность (Далее имущество), поименованную в приложении №1 к настоящему договору.

1.2. За имущество, указанное в приложении №1 к договору Покупатель уплачивает Продавцу цену в размере _____ рублей установленную в ходе проведения торгов.

1.3. Имущество, являющееся предметом договора принадлежит продавцу на праве собственности включено в конкурсную массу Продавца.

1.4. Стороны установили, что бремя несения затрат по процессуальному правопреемству, возлагается на Покупателя.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю имущество, являющееся предметом договора в течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить стоимость имущества в сумме и порядке, указанном в настоящем договоре.

2.2.2. Принять от Продавца имущество в течение 3 (Трех) календарных дней с момента подписания договора.

3. Расчеты сторон.

3.1. Покупатель обязуется в течении 30 банковских дней с момента подписания акта приема передачи имущества, уплатить на расчетный счет Продавца сумму, указанную в п. 1.3. настоящего договора с зачетом суммы ранее внесенного задатка.

3.2. Все расходы по заключению, оформлению настоящего Договора несет Покупатель.

4. Право собственности.

4.1. Право собственности Покупателя на передаваемое по договору имущество возникает с момента внесения покупателем оплаты в соответствии с п.3.1. настоящего договора.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством России.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты, установленных в п. 3.1. настоящего договора, покупатель уплачивает продавцу неустойку в размере 0,2% от суммы, указанной в п. 1.3. настоящего договора за каждый день просрочки.

5.3. В случае если покупатель не исполнит действия, указанные в п. 3.1. настоящего договора в течение 30 дней с момента подписания акта приема-передачи имущества по настоящему договору, договор считается расторгнутым, а сумма задатка при этом включается в конкурсную массу продавца и не подлежит возврату покупателю.

6. Заключительные положения:

- 6.1. Изменение, дополнение и расторжение настоящего Договора производятся на основании письменного соглашения сторон или по решению Арбитражного суда Свердловской области.
- 6.2. Пункт 1.2. настоящего договора не может быть изменен соглашением сторон.
- 6.3. Споры сторон по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области.
- 6.4. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством России.
- 6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. Реквизиты и подписи сторон:

ООО «Союзстроймонтаж»
ИНН 6627015737
Банк ООО «Нейва»
р/с 40702810500250029768
к/с 30101810800000000774
БИК 046577774
ИНН 6629001024 КПП 662901001

_____ Меньшиков М.С.

Приложение №1
к договору купли-продажи от _____ г.

Право требования установленные определением АС СО по делу А60-10461/201