

ДОГОВОР № 1ПТ
поручения на организацию и проведение торгов по реализации
имущества

г. Москва

«11» февраля 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «ИНОКСПРОФИ», именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего Бедака Романа Ивановича (ИНН 503802515074, адрес для направления корреспонденции: 105055, г. Москва, а/я 59), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-70647/18-178-101 «Б» от 04.10.18 с одной стороны, и

Автономная некоммерческая организация «Судебный областной центр оценки и экспертизы», именуемая в дальнейшем «Поверенный» в лице Директора Давыдовой Натальи Вячеславовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательства по организации, и проведению торгов по реализации имущества должника, а именно прав требований (дебиторской задолженности):

Лот № 1 Дебиторская задолженность в составе прав требования ООО «ИНОКСПРОФИ» к:

- к «ВОЛГА ТРЕЙД» в размере 137,00 рублей,
- к ПАО КБ «Евроситибанк» в размере 975 942,10 руб.,
- к ООО «Металлтехстандарт» в размере 893 038,50 руб.,
- к ООО «ОПТТОРГПЛЮС» в размере 17 757 536,83 руб.,
- к ООО «ПРИС» в размере 1,00 руб.,
- к ООО «РОКФОР» в размере 17 981 562,00 руб.,
- к ООО «СайнПром» в размере 50,00 руб.,
- к ООО «ТК РИО» в размере 16 516 549, 90 руб.,
- к ООО «Услуги бизнеса» в размере 8 031,00 руб.

1.2 Порядок, условия и сроки подготовки, организации торгов будут определяться в соответствии с Положением о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника, перечисленного в п.1.2 настоящего Договора, утвержденным Протоколом собрания кредиторов ООО «ИНОКСПРОФИ» от 29.01.2019.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Поверенный обязуется:

- 2.1.1 опубликовывать и размещать сообщение о продаже Имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- 2.1.2 принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества;
- 2.1.3 заключать с заявителями договоры о задатке;
- 2.1.4 определять участников торгов;
- 2.1.5 осуществлять проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене Имущества;
- 2.1.6 определить победителя торгов и подписать протокол о результатах проведения торгов;
- 2.1.7 уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- 2.1.8 решения по подготовке и проведению торгов (аукциона) оформлять протоколами;
- 2.1.9 создать равные и конкурентные условия для участников торгов;
- 2.1.10 в течение 30 дней предоставить Доверителю акт приема-сдачи услуг с момента публикации в СМИ информации о результатах проведения торгов;
- 2.1.11 совершать иные действия, связанные с организацией торгов.

2.2 Поверенный вправе:

- 2.2.1 запрашивать у претендентов на участие в торгах документы;

2.2.2 помещать рекламную информацию о предстоящих торгах в сети «Интернет», на сайте организатора торгов в любое время и на любой срок;

2.2.3 дополнительно публиковать указанное сообщение в иных средствах массовой информации, в том числе электронных.

2.3 Доверитель обязуется:

2.3.1 предоставить Исполнителю необходимые права и полномочия для проведения всего комплекса работ по настоящему Договору;

2.3.2 предоставить Исполнителю решение о проведении торгов по объекту указанному в п. 1.1 Договора, с выпуском официальных распорядительных актов;

2.3.3 компенсировать Исполнителю фактические, документально подтвержденные затраты на организацию и проведение торгов, в том числе, если торги признаны несостоявшимися;

2.3.4 оплатить в полном объеме услуги Исполнителя в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Доверитель обязуется оплатить услуги Поверенному по настоящему Договору в размере:

- 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек – за проведение торгов в форме аукциона;

- 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек – за проведение повторных торгов в форме аукциона;

- 70 000,00 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек – за проведение торгов в форме публичного предложения.

Оплата производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3.2. В стоимость Договора не включаются издержки Поверенного, связанные с обеспечением выполнения задания Доверителя: оплата публикации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Указанные издержки оплачиваются Доверителем на основании документов, подтверждающих расходы Поверенного.

3.3. Поверенный имеет право запрашивать денежные средства у Доверителя, необходимые для оплаты расходов, указанных в п. 3.2., как до наступления данных расходов, так и после их наступления. Во всех случаях Поверенный обязан представить документы, подтверждающие данные расходы, Доверителю.

3.4. Услуги считаются выполненными Поверенным и принятыми Доверителем с момента подписания акта приема-сдачи выполненных услуг.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность друг перед другом в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

4.2. Нарушение Поверенным условий, указанных в п. 2.1. настоящего Договора, является основанием для одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора Доверителем.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы либо форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения Договора.

4.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую сторону о наступлении таких обстоятельств.

4.5. В случае нарушения Доверителем сроков оплаты услуг Поверенного, предусмотренных п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3 Договора, Доверитель обязан выплатить Поверенному неустойку в размере 0,1% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Срок действия настоящего Договора – до исполнения сторонами всех предусмотренных Договором обязанностей.

5.3. Доверитель имеет право расторгнуть настоящий Договор, направив Поверенному письменное уведомление не менее чем за 15 дней до его расторжения.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ

ООО «ИНОКСПРОФИ»

ОГРН 1157746751030

ИНН/КПП 7717298288/771701001

Юридический адрес: 129085, г. Москва, пр-т

Мира, д. 101, стр. 1, эт. 4, пом. I, к. 7, оф. 2

Р/с 40702810938000115682

ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва

ИНН 7717298288

КПП 771701001

ОГРН 1157746751030

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Конкурсный управляющий

ООО «ИНОКСПРОФИ»

Бедак Р.И.



ПОВЕРЕННЫЙ

АНО «Судебный центр оценки и экспертизы»

ОГРН 1155000004686

ИНН/КПП 5038117374/503801001

Юридический адрес: 141207, Московская обл., Пуш-
кинский р-н, г. Пушкино, пр-д Писаревский, д. 5, пом.

III, комн. 4

р/с 40703810402680000022

в АО «Альфа-Банк»

к/с 30101810200000000593

БИК 044525593.

Генеральный директор

АНО «Судебный центр оценки и экспертизы»

Давыдова Н.В.

