

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 19.12.2016№ 90-30768740

На основании запроса №90-30768740 от 19.12.2016, поступившего на рассмотрение 19.12.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	29:28:102016:207
	наименование объекта:	офис
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	94.8 Квадратный метр
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	1, цокольный
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г.Северодвинск, ул.Железнодорожная, д.34, пом.20060
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Молчанов Эдуард Альбертович
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 29-29/006-29/006/019/2015-434/2 18.05.2015
4.	Ограничение (обременение) права:	
4.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать любые действия по отчуждению, передаче на иных условиях третьим лицам
	дата государственной регистрации:	09.02.2016
	номер государственной регистрации:	29-29/006-29/006/015/2016-36/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	

	основание государственной регистрации:	Определение Северодвинского городского суда Архангельской области от 01.02.2016
4.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать любые действия по отчуждению, передаче на иных условиях третьим лицам
	дата государственной регистрации:	09.02.2016
	номер государственной регистрации:	29-29/006-29/006/015/2016-37/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	
	основание государственной регистрации:	Определение Северодвинского городского суда Архангельской области от 01.02.2016
4.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	24.02.2016
	номер государственной регистрации:	29-29/006-29/006/015/2016-53/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов по г. Северодвинску Управления федеральной службы судебных приставов по Архангельской области от 20.02.2016 о запрете на совершение действий по регистрации
4.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	18.05.2015
	номер государственной регистрации:	29-29-06/011/2014-142
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 25.03.2014 по 23.03.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН:7707083893 ОГРН:1027700132195 КПП:775001001

	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 14.03.2014 №77/8637/0003/081/01; Дополнительное соглашение от 07.05.2015 к договору ипотеки от 14.03.2014 №77/8637/0003/081/01; Соглашение от 10.03.2015 о расторжении договора купли-продажи от 14.03.2012; дата государственной регистрации перехода права 18.05.2015, №29-29/006-29/006/019/2015-434/2
4.1.5. вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	18.05.2015
	номер государственной регистрации:	29-29-06/022/2012-324
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 26.06.2012 по 07.03.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН:7707083893 ОГРН:1027700132195 КПП:775001001
	основание государственной регистрации:	Соглашение от 10.03.2015 о расторжении договора купли-продажи от 14.03.2012; дата государственной регистрации перехода права 18.05.2015, №29-29/006-29/006/019/2015-434/2; Договор ипотеки от 15.06.2012 №77/5494/0006/005/01; Дополнительное соглашение от 18.12.2013 №1 к договору ипотеки от 15.06.2012 №77/5494/0006/005/01
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	Не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	Данные отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют

Выписка выдана: Публичное акционерное общество Сбербанк России

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21-июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)