

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Настоящий договор о задатке (далее – Договор) заключен путем подписания усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон и считается заключенным в городе Санкт-Петербурге Российской Федерации в День подписания, указанный в разделе «Реквизиты сторон», между Обществом с ограниченной ответственностью «ТРАСТ КОРПОРЕЙШН» (ОГРН 1177847137181), именуемым в дальнейшем «Организатор торгов», в лице Директора Мишкарудного Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, договора оказания услуг по организации торгов, с одной стороны, и лицом, указанным в качестве Заявителя в разделе «Реквизиты сторон», именуемым далее «Заявитель», совместно именуемыми «Стороны», а по отдельности – Сторона, о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего Договора Заявитель подтверждает свое желание участвовать в открытых торгах, проводимых в электронной форме на электронной площадке ООО «ВЭТП» (адрес в сети Интернет <https://торговая-площадка-вэмп.рф>), (далее - «Торги») по продаже имущества ООО «БАЛТ-страхование» (ИНН 7825389849), указанных на <http://bankrot.fedresurs.ru> в сообщении ЕФРСБ №2853914 на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении Торгов, опубликованном в газете «Коммерсантъ» и в сети Интернет по адресу <https://торговая-площадка-вэмп.рф> и <http://bankrot.fedresurs.ru>).

Подробности о составе лотов на <http://bankrot.fedresurs.ru> в сообщении ЕФРСБ №2853914.

2. Заявитель перечисляет единовременно на счет Организатора торгов, указанный в разделе «Реквизиты сторон», сумму задатка в размере 20% от начальной продажной цены по лоту, в срок, указанный в сообщении о проведении Торгов. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Организатора торгов и подтверждается выпиской с указанного счета на момент окончания приема заявок.

3. В случае признания Заявителя победителем Торгов задаток ему не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победителя Торгов при заключении договора купли-продажи.

4. Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов (далее - «Протокол»), вернуть Заявителю уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:

- принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах;
- непризнания Заявителя победителем Торгов в соответствии с Протоколом;
- объявления Торгов несостоявшимися.

5. Заявитель согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:

- признания Заявителя победителем Торгов и дальнейшего отказа или уклонения его от подписания договора купли-продажи по вышеуказанному лоту;
- признание Заявителя победителем Торгов и неоплаты им в полном объеме цены вышеуказанного лота в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по вышеуказанному лоту.

6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Все споры и/или разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны урегулируют путем переговоров, в противном случае они подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Настоящий договор размещается на электронной площадке в разделе Торгов, а также размещается в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, и подписывается электронной цифровой подписью Организатора торгов.

9. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения обязательств.

<p><b>Организатор торгов:</b></p> <p>С.М. Мишкарудный</p>	<p><b>ООО «ТРАСТ КОРПОРЕЙШН»</b></p> <p>Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО «ТРАСТ КОРПОРЕЙШН», ИНН 7840065366, КПП 784001001, р/с 40702810055000004286 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.</p> <p>электронная почта: <a href="mailto:trustcorp@protonmail.com">trustcorp@protonmail.com</a>, адрес для корреспонденции: 196070, Санкт-Петербург, BOX 69, для Мишкарудного С.М.</p>
<p>День подписания:</p>	
<p><b>Заявитель:</b></p>	