

**Договор
о внесении задатка для участия в электронных торгах**

г. Воронеж

_____ г.

Финансовый управляющий Узловой Надежды Александровны (дата и место рождения: 17.10.1980, г. Балашиха Московская область, адрес: 141612, Московская область, Клинский район, п. Марков Лес, 1-27, ИНН 502005402134, СНИЛС 109-120-997-39) Минаев Александр Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 15.06.2021 года по делу № А41-35139/21, именуемый «Организатор торгов» с одной стороны
и

_____, именуемый(-ое) в
дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на
основании _____, с другой стороны,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах по Лоту №_____, для обеспечения исполнения обязательств возникающих у победителя указанных торгов, перечисляет по нижеуказанным реквизитам денежные средства в размере 10% от цены предложения, что составляет _____ руб.. (далее – «задаток»).

2. Задаток должен быть уплачен на **спец. счет Узловой Надежды Александровны, ИНН 7707083893, счет № 40817810713006737732 в ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ВОРОНЕЖ, к/с 3010181060000000681, БИК 042007681.**

Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

3. В случае не поступления задатка на этот счет до указанного времени либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными, и Заявитель к участию в торгах не допускается.

4. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов.

5. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

6. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленном в сообщении о проведении торгов срок, уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон:

Заявитель:

полное наименование
ОГРН: _____; ИНН: _____

р/сч. _____ в _____

БИК _____ к/сч. _____
Адрес: _____
индекс, субъект РФ, населенный пункт, улица,
дом, корпус, квартира/офис, телефон

Организатор торгов:

Минаев Александр Владимирович

Задатковый расчетный счет:
Получатель: Узлова Надежда Александровна,
ИНН 7707083893, счет № 40817810713006737732
в ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК Г. ВОРОНЕЖ, к/с
3010181060000000681, БИК 042007681

Уполномоченное лицо заявителя

подпись _____ расшифровка подписи