

Проект договора купли-продажи имущества ООО «Мир мягкой игрушки»

ДОГОВОР №_____ купли-продажи имущества ООО «Мир мягкой игрушки»

г. Самара

«_____» 20__ г.

ООО «Мир мягкой игрушки» в лице конкурсного управляющего Свиридова В.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 19.12.2016г. по делу № А55-5873/2016 (результативная часть), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и оплачивает имущество ООО «Мир мягкой игрушки»:

№ п/п	Наименование
1	

2. Имущество принадлежит ООО «Мир мягкой игрушки» на праве собственности.

3. Продажа имущества осуществляется в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве.

4. Цена имущества, являющегося предметом настоящего Договора, определена по результатам торгов и составляет: _____ руб. (_____ рублей _____ копеек), НДС не облагается.

5. Покупатель перечисляет на основной банковский счет Продавца _____ руб. (_____ рублей _____ копеек) в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора. Ранее уплаченный задаток в размере _____ руб. (_____ рублей _____ копеек) засчитывается в счет оплаты за имущество по настоящему договору.

6. Покупатель считается исполнившим свои обязанности по настоящему Договору в момент зачисления на основной банковский счет Продавца суммы оплаты за приобретённое имущество (цены настоящего Договора) в полном объеме.

7. Техническое состояние имущества Покупателю известно.

8. Передача Продавцом имущества и принятие его Покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации, не позднее 10 рабочих дней со дня поступления денежных средств, указанных в п. 6 настоящего Договора, на банковский счет Продавца. Подписание передаточного акта является юридическим фактом, подтверждающим, что имущество получено, соответствует требованиям настоящего Договора и Покупатель не имеет никаких претензий к Продавцу.

9. В случае нарушения Покупателем установленных Договором сроков оплаты имущества, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора, при этом Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом соответствующего уведомления Покупателю с оставлением задатка у Продавца.

10. Право собственности на имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи имущества.

11. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, ответственность Сторон определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

13. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские

волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

14. Споры и разногласия по настоящему Договору Стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае не достижения согласия путём переговоров спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Самарской области.

15. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру Покупателю и Продавцу.

16. Реквизиты и подписи Сторон:

ООО «Мир мягкой игрушки»

ИНН 6321135890, КПП _____,

ОГРН 1046301022074,

Адрес: 445047, Самарская область, г.

Тольятти, ул. Льва Яшина, д. 14

Р/с _____

в _____,

К/С _____,

БИК _____

Конкурсный управляющий

/ Свиридов В.В./

/ _____ /