

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Екатеринбург

«___» _____ 2018г.

Финансовый управляющий Михайлова Ивана Михайловича (дата рождения: 13 апреля 1984 года рождения, место рождения: ГОР. УФА РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, СНИЛС: 112-070-409-87, ИНН: 027508670138, адрес регистрации: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 46, кв. 28) Максимцев Виктор Александрович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ от «24» июля 2017 г. по делу № А60-27608/2017, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Михайлова Ивана Михайловича по лоту №1: **Автомобиль марки DAEWOO NEXIA GLE 1.6, 2013 г. выпуска, VIN №XWB3K32EDDA066634** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 17.05.2018 г. в 10:00 на электронной торговой площадке «ВЭТП», размещенной на сайте: <http://торговая-площадка-вэмп.рф/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 5% от начальной цены лота в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок не позднее 16.05.2018 г. по реквизитам: р/с 40817810024002146116 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ», к/с 30101810100000000787, БИК 044525787.

2.2. В назначении платежа необходимо указать: «Уплата задатка для участия в аукционе 17.05.2018 г.».

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.4. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает

Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Максимцев Виктор Александрович	
 В.А. Максимцев	