

ПРОЕКТ ДОГОВОРА УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (цессии)
Договор уступки прав (цессии) №_____

«____» 2019 г.

г. Москва

ООО «УНИВЕРСАЛ», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице Конкурсного управляющего Деевой Тамары Евгеньевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 28.02.2019г. по делу № А40-77134/18, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Решением Арбитражного суда города Москвы от 01.03.2019 г. (28.02.2019 года резолютивная часть) по делу № А40-77134/18 ООО «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 6315660749, ОГРН 1146315006265, КПП 772801001, юридический адрес 117246, г. Москва, Научный проезд, д.10, пом. 21, комн. 517), признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

1.2. Порядок, сроки и условия продажи дебиторской задолженности ООО «УНИВЕРСАЛ» утверждены комитетом кредиторов (протокол №1 от «29» мая 2019 г.)

1.3. Сообщение о торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «УНИВЕРСАЛ» (ИНН 6315660749, ОГРН 1146315006265, КПП 772801001, юридический адрес 117246, г. Москва, Научный проезд, д.10, пом. 21, комн. 517), опубликовано на сайте ЕФРСБ № _____ от _____, в газете «Коммерсантъ» № 99(6579) от 08.06.2019г. (сообщение № 77033020954).

1.4. Торги по лоту _____ были проведены путем _____. Победителем торгов признан Приобретатель (Цессионарий) _____ (Протокол о результатах торгов № _____ от _____).

2. Предмет договора

2.1. На основании Протокола № _____ от _____ года о результатах торгов по продаже Дебиторской задолженности ООО «УНИВЕРСАЛ» Цедент передает, а Цессионарий принимает право требования Цедента к дебиторам ООО «УНИВЕРСАЛ» в следующем объеме:

№ п/п	Наименование дебитора	Балансовая стоимость прав требования (тыс. руб.)	Начальная цена продажи прав требования на повторных торгах без НДС (руб.)
1	ООО «БЕГЕМОТ № 1» ИНН/КПП 6321309916 / 632101001	4 112 066,73	3 700 860,06
2	ООО «БЕГЕМОТ АРХАНГЕЛЬСК» ИНН/КПП 2901186650 / 290101001	1 546 935,42	1 392 241,88
3	ООО «БЕГЕМОТ АСТРАХАНЬ» ИНН/КПП 3016057689 / 301601001	1 337 316,31	1 203 584,68
4	ООО «БЕГЕМОТ БЕЛГОРОД АТЛАС» ИНН/КПП 3123346269 / 312301001	294 957,63	265 461,87
5	ООО «БЕГЕМОТ БЕЛГОРОД» ИНН/КПП 3123190420 / 312301001	321 110,30	288 999,27
6	ООО «БЕГЕМОТ Брянск» ИНН/КПП 3254501609 / 325701001	393 386,24	354 047,62
7	ООО «БЕГЕМОТ ВОЛГОГРАД» ИНН/КПП 3446032100 / 344601001	1 150 041,39	1 035 037,25
8	ООО «БЕГЕМОТ ВОЛОГДА» ИНН/КПП 3525209664 / 352501001	1 437 468,55	1 293 721,70
9	ООО «БЕГЕМОТ ВОРОНЕЖ» ИНН/КПП 3662139514 / 366201001	1 331 757,61	1 198 581,85
10	ООО «БЕГЕМОТ ЕКАТЕРИНБУРГ МАКСИ» ИНН/КПП 66679051366 / 667901001	1 895 538,13	1 705 984,32
11	ООО «БЕГЕМОТ ЖУЛЕБИНО» ИНН/КПП 5001069861 / 502701001	5 638 332,09	5 074 498,88
12	ООО «БЕГЕМОТ ИВАНОВО» ИНН/КПП 3702562302 / 370201001	664 048,56	597 643,70
13	ООО «БЕГЕМОТ КАЗАНЬ СИТИ» ИНН/КПП 1659134696 / 165901001	830 342,16	747 307,94
14	ООО «БЕГЕМОТ КАЗАНЬ» ИНН/КПП 1660116324 / 165701001	2 479 492,16	2 231 542,94
15	ООО «БЕГЕМОТ КОСТРОМА» ИНН/КПП 4401087077 / 440101001	787 249,18	708 524,26

Т.Е. Деева

1

16	ООО «БЕГЕМОТ КРАСНОДАР МЕДИАПЛАЗА» ИНН/КПП2312206057 / 231201001	5 279 628,38	4 751 665,54
17	ООО «БЕГЕМОТ КРАСНОДАР» ИНН/КПП2312156600 / 231201001	995 202,11	895 681,90
18	ООО «БЕГЕМОТ КРАСНОЯРСК» ИНН/КПП2465288177 / 246501001	3 303 570,64	2 973 213,58
19	ООО «БЕГЕМОТ КРАСНОЯРСК ПЛАНЕТА» ИНН/КПП2466274836 / 246601001	325 878,79	293 290,91
20	ООО «БЕГЕМОТ КУРГАН» ИНН/КПП4501145212 / 450101001	264 539,69	238 085,72
21	ООО «БЕГЕМОТ МИТИНО» ИНН/КПП7733692267 / 773301001	1 967 405,94	1 770 665,35
22	ООО «БЕГЕМОТ МУРМАНСК» ИНН/КПП5190196598 / 519001001	2 233 413,48	2 010 072,13
23	ООО «БЕГЕМОТ Н.НОВГОРОД ПЕЧЁРСКИЙ» ИНН/КПП5260368571 / 526001001	297 785,92	268 007,33
24	ООО «БЕГЕМОТ НОВОРОССИЙСК» ИНН/КПП2315143687 / 231501001	1 034 208,65	930 787,79
25	ООО «БЕГЕМОТ НОВОСИБИРСК» ИНН/КПП5405382364 / 540201001	2 383 732,89	2 145 359,60
26	ООО «БЕГЕМОТ ОМСК МАЯК» ИНН/КПП5507242912 / 550701001	1 524 633,39	1 372 170,05
27	ООО «БЕГЕМОТ ОРЕЛ» ИНН/КПП5752046748 / 575201001	1 535 141,59	1 381 627,43
28	ООО «БЕГЕМОТ ОРЕНБУРГ СТЕПНОЙ» ИНН/КПП5609096650 / 560901001	1 338 429,69	1 204 586,72
29	ООО «БЕГЕМОТ ОРСК» ИНН/КПП5614042474 / 561401001	1 244 580,92	1 120 122,83
30	ООО «БЕГЕМОТ ПЕРМЬ» ИНН/КПП5904193098 / 590401001	1 904 642,68	1 714 178,41
31	ООО «БЕГЕМОТ ПЕТРОЗАВОДСК» ИНН/КПП1001280264 / 100101001	620 681,17	558 613,05
32	ООО «БЕГЕМОТ ПСКОВ» ИНН/КПП6037003714 / 603701001	1 316 677,76	1 185 009,98
33	ООО «БЕГЕМОТ РОСТОВ-НА-ДОНЕ» ИНН/КПП6165152380 / 616801001	998 459,70	898 613,73
34	ООО «БЕГЕМОТ РУМЯНЦЕВО» ИНН/КПП5003088820 / 775101001	12 074 625,91	10 867 163,32
35	ООО «БЕГЕМОТ РЯЗАНЬ» ИНН/КПП6230061070 / 623001001	822 739,11	740 465,20
36	ООО «БЕГЕМОТ САМАРА» ИНН/КПП6319732144 / 631901001	935 466,09	841 919,48
37	ООО «БЕГЕМОТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ МАСШТАБ» ИНН/КПП7810402007 / 781001001	7 943 419,14	7 149 077,23
38	ООО «БЕГЕМОТ САРАТОВ» ИНН/КПП6452936533 / 645201001	898 492,88	808 643,59
39	ООО «БЕГЕМОТ СОЧИ» ИНН/КПП2320161988 / 231701001	1 148 806,11	1 033 925,50
40	ООО «БЕГЕМОТ Стерлитамак» ИНН/КПП0268049610 / 026801001	755 766,82	680 190,14
41	ООО «БЕГЕМОТ СУРГУТ» ИНН/КПП18602194333 / 860201001	1 301 983,00	1 171 784,70
42	ООО «БЕГЕМОТ СЫКТЫВКАР» ИНН/КПП1101066761 / 110101001	348 680,15	313 812,14
43	ООО «БЕГЕМОТ ТАМБОВ» ИНН/КПП6829049827 / 682901001	946 811,98	852 130,78
44	ООО «БЕГЕМОТ ТУАПСЕ» ИНН/КПП2365011848 / 236501001	508 738,58	457 864,72
45	ООО «БЕГЕМОТ Тула» ИНН/КПП17106507682 / 710601001	1 596 703,23	1 437 032,91
46	ООО «БЕГЕМОТ ТЮМЕНЬ» ИНН/КПП7204128530 / 720301001	1 118 344,37	1 006 509,93
47	ООО «БЕГЕМОТ ЧЕЛЯБИНСК КАЛИБР» ИНН/КПП7453260602 / 745301001	634 180,12	570 762,11
48	ООО «БЕГЕМОТ ЧЕЛЯБИНСК» ИНН/КПП7448114204 / 744801001	2 155 137,34	1 939 623,61
49	ООО «БЕГЕМОТ ЧЕРЕПОВЕЦ» ИНН/КПП 3528183781 / 352801001	611 846,34	550 661,71

50	ООО «БЕГЕМОТ ЯРОСЛАВЛЬ» ИИН/КПП7602070583 / 760201001	766 340,53	689 706,48
51	ООО «ЕКАТ ТРЕЙДИНГ» ИИН/КПП6685010150 / 632101001	4 701 389,46	4 231 250,51
52	ООО «СИНТЕК» ИИН/КПП7724532066/772401001	107 507 332,33	96 756 599,10
53	ООО «ПАЛЛЕТ СЕРВИС» ИИН/КПП6324069525 / 632401001	4 195 008,47	3 775 507,62
54	ООО «ПЛАНЕТА ИГРУШЕК» ИИН/КПП6311154283 / 631101001	560 000,00	504 000,00
55	ООО «СИРИУС» ИИН/КПП6324031715 / 632001001	1 935 751,44	1 742 176,30
56	ООО «СИТИ ТОЙС» ИИН/КПП6321377835 / 632101001	125 077 225,65	112 569 503,09
57	ООО «СОЧИ РИТЕЙЛ ЦЕНТР» ИИН/КПП2319058390/231901001	500 000,00	450 000,00
58	ООО «ТОЙ ЭНД ТОЙ» ИИН/КПП6321380387 / 632101001	654 311,98	588 880,78
59	ООО «ТОЛЬЯТТИ РИТЕЙЛ ЦЕНТР» ИИН/КПП6321380355 / 632101001	18 054 999,26	16 249 499,33
60	ООО «ТОЛЬЯТТИ РИТЕЙЛ ЦЕНТР ЮБИЛЕЙНЫЙ» ИИН/КПП6321380884 / 632101001	3 206 052,20	2 885 446,98
61	Хоум Эко Систем ООО ИИН/КПП6321219860 / 632101001	164 341 143,97	147 907 029,57
62	ООО «ЧЕБОКСАРЫ РИТЕЙЛ ЦЕНТР» ИИН/КПП2130150924 / 213001001	20 172 255,55	18 155 030,00
63	ООО «БЕГЕМОТ МИТИНО» ИИН/КПП7733692267/773301001	36 689,27	33 020,34
64	ООО УК «БЕГЕМОТ» ИИН/КПП7709759489	5 635 109,72	5 071 598,75
65	ООО «Виктория» ИИН/КПП7810714091/781001001	455 000,00	409 500,00
66	ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» ИИН/КПП7713076301 / 771301001	4 395,80	3 956,22
67	ООО «ИНТЕЛЛЕКТ ТЕХНОЛОДЖИ» ИИН/КПП6321400393/632101001	2 292 268,99	2 063 042,09
68	ООО «КРАСНОДАР РИТЕЙЛ ЦЕНТР» ИИН/КПП2312225067/231201001	40 000,00	36 000,00
69	ООО «МОСТОЙС» ИИН/КПП9701035696/632401001	162 673,82	146 406,44
70	ООО «МТК» ИИН/КПП5029181461/502901001	2 503,55	2 253,20
71	ООО «НОВОСИБИРСК РИТЕЙЛ ЦЕНТР» ИИН/КПП5402004332 / 540401001	12 388 347,72	11 149 512,95
72	ООО «БЕГЕМОТ МАГНИТОГОРСК» ИИН/КПП 7445039693/745501001	375 949,07	338 354,16
73	ООО «МИР МЯГКОЙ ИГРУШКИ» ИИН/КПП 6321135890/632101001	2 050 625 394,26	1 845 562 854,83

ИТОГО на общую сумму 2 610 280 540,06 руб.

3. Цена имущества

3.1. Цена за уступленное право требования определена результатами торгов и составляет: _____ рублей _____ копеек. НДС не облагается.

3.2. Цессионарий обязуется оплатить в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора, на основной банковский счет Цедента _____ (_____) рублей _____ копеек. Ранее уплаченный задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек засчитывается в счет оплаты за уступаемые права по настоящему договору.

3.3. Цессионарий считается исполнившим свои обязанности по настоящему Договору в момент зачисления на основной банковский счет Цедента суммы оплаты за приобретенные права требования в полном объеме.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Право собственности на передаваемые права требования переходит от Цедента к Цессионарию после оплаты Цессионарием цены настоящего Договора в полном объеме.

4.2. Цедент передает Цессионарию по акту приема-передачи не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня поступления денежных средств, указанных в п. 3.2. настоящего Договора, оригиналы документов, удостоверяющих право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

4.3. Подписание акта приема-передачи является юридическим фактом, подтверждающим, передачу первичной документации, соответствует требованиям настоящего Договора и что Цессионарий не имеет никаких претензий к Цеденту.

4.4. Цессионарий обязан самостоятельно уведомить лиц, права требования, к которым переходят к Цессионарию, о заключении настоящего договора.

4.5. В случае нарушения Цессионарием установленных настоящим Договором сроков оплаты, Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, при этом Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом соответствующего уведомления Цессионарию с оставлением задатка у Цедента.

5. Решение споров

5.1. Споры между сторонами, вытекающие из настоящего Договора или относящиеся к нему, в том числе и споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, выполнению условий, разрешаются в досудебном порядке, а при невозможности их урегулирования в судебном порядке, в соответствии с действующим Законодательством РФ.

5.2. Цедент не несет ответственность за неисполнение обязательств лицами (Должники/дебиторы) права требования, к которым перешли Цессионарию.

5.3. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.4. Споры и разногласия по настоящему Договору Стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае не достижения согласия путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для «Цессионария» и «Цедента».

5.6. Адреса сторон и их реквизиты.

6. Адреса, банковские реквизиты.

Цедент	Цессионарий
ООО «УНИВЕРСАЛ» ИИН 6315660749 р/с № 40702810900760012283 в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» ИИН 7734202860 к/с 30101810745250000659 в Отделении 1 Москва, БИК 044525659	
Конкурсный управляющий ООО «УНИВЕРСАЛ» _____ Т.Е. Деева	