

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Здание | | | |
|---|---|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u> | Всего разделов: <u>1</u> |
| Всего листов выписки: <u>1</u> | | | |
| 12.11.2018 № 99/2018/216974726 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:28:107056:1846 | |
| Номер кадастрового квартала: | 29:28:107056 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.12.2014 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Архангельская область, город Северодвинск, в районе пр. Складской, 14 | | |
| Площадь, м ² : | 1478 | | |
| Назначение: | Нежилое здание | | |
| Наименование: | Склад для хранения продовольственной группы товаров | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных - | | |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | 2014 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 4102233.34 | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Здание | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u> | Всего разделов: <u>1</u> | Всего листов выписки: <u>1</u> |
| 12.11.2018 № 99/2018/216974726 | | | |
| Кадастровый номер: | 29:28:107056:1846 | | |

| | |
|--|--|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 29:28:107056:166, 29:28:107056:66 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 29:28:107056:221 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | Дмитроченко Анна Николаевна №29-12-146, Общество с ограниченной ответственностью "Центр технической инвентаризации, кадастра и оценки" |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Наименование – Склад для хранения продовольственной группы товаров. Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |

Получатель выписки:

АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---|---|--------------------------|-----------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 12.11.2018 № 99/2018/216974726 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:28:107056:1846 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Молчанов Эдуард Альбертович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 29:28:107056:1846-29/006/2018-1 от 30.03.2018 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

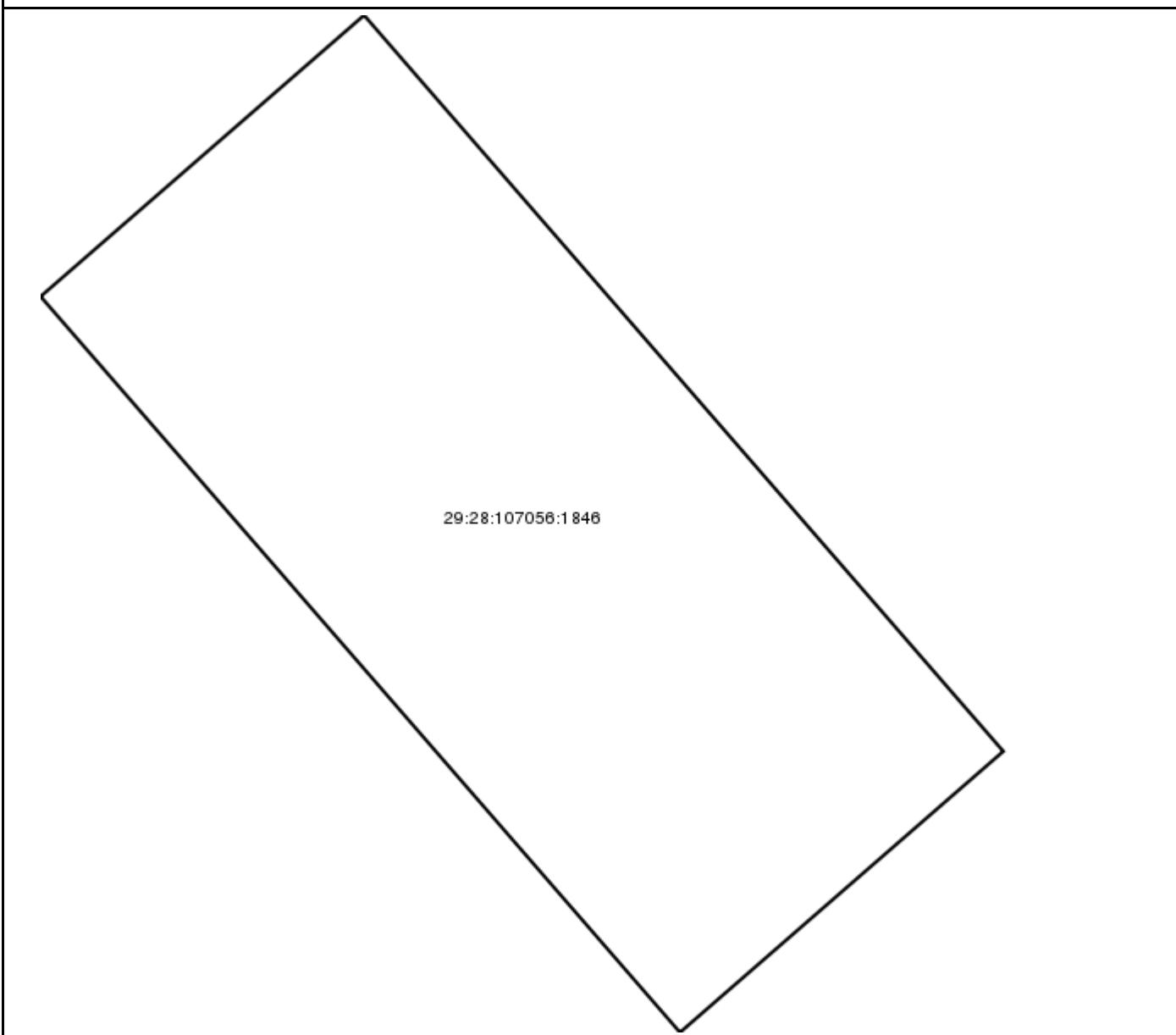
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---------|--------------------------|----------------------|---|---|-------|-----------------|-------|-----------------------|-------|
| Здание | | | | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | |
| Лист № | Раздела | 5 | Всего листов раздела | 5 | : | _____ | Всего разделов: | _____ | Всего листов выписки: | _____ |
| 12.11.2018 № 99/2018/216974726 | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:28:107056:1846 | | | | | | | | |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5.1 Всего листов раздела 5.1 : 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1

12.11.2018 № 99/2018/216974726

Кадастровый номер: 29:28:107056:1846

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: МСК-29 зона 2

Зона №

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
|-------------|---------------|------------|--------------------|---|--------------------|----|
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 653503.69 | 2487615.53 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 2 | 653519.7 | 2487633.95 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 3 | 653477.8 | 2487670.35 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 4 | 653461.8 | 2487651.94 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 1 | 653503.69 | 2487615.53 | данные отсутствуют | 0.1 | | |

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

| | |
|---|--------------------|
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------------|--|
| Здание | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № <u>5.1</u> | | Раздела <u>5.1</u> | Всего листов раздела <u>5.1</u> : <u>1</u> | Всего разделов: <u>1</u> | Всего листов выписки: <u>1</u> | |
| 12.11.2018 № 99/2018/216974726 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:28:107056:1846 | | | | |

| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | | | | | | |
|---|---------------|---|---|--------------------|-------------------|---|
| Система координат | | | | | | |
| Зона № | | | | | | |
| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН | | |
| полное наименование должности | | | | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.