

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Екатеринбург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

Финансовый управляющий Леушева Дениса Юрьевича (20.08.1985г.р., место рождения: гор. Свердловск, ИНН 667205339715, СНИЛС 131-801-954 32, адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 35, кв. 4) Максимцев Виктор Александрович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ от «29» мая 2017 г. по делу № А60-12974/2017, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Леушева Дениса Юрьевича по лоту №1: **Автомобиль марки Опель Астра, год выпуска: 2006, гос.номер: А670ВВ 196, пробег км: 198000, VIN W0L0AHL0875085137, шасси №: W0L0AHL0875085137.** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 09.07.2018 г. в 10:00 на электронной торговой площадке «ВЭТП», размещенной на сайте: <http://торговая-площадка-вэп.рф/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 20% от начальной цены лота в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок не позднее 09.07.2018 г. по реквизитам: ПАО Сбербанк, БИК 044525225, Номер счета: 40817.810.6.1654.4804721.

2.2. В назначении платежа необходимо указать: «Уплата задатка для участия в аукционе 09.07.2018 г.».

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.4. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4. Реквизиты сторон

|                                                          |                  |
|----------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Организатор торгов</b>                                | <b>Заявитель</b> |
| Финансовый управляющий<br>Максимцев Виктор Александрович |                  |
| В.А. Максимцев                                           |                  |