

УТВЕРЖДЕНО

ПАО Сбербанк
В.В. Баранова

«14» августа 2019

СОГЛАСОВАНО:

Финансовый управляющий
ИП Орлова Ю.А.

Грунь Д.В.

«___» _____ 2019

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПОЛОЖЕНИЕ о порядке реализации имущества
должника ИП Орлова Юрия Александровича,
находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Местонахождение и регистрационные данные Должника:
Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.5, кв.44
ИНН 672202754358, СНИЛС 033 798 209 78

г. Смоленск
2019

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ:

Грунь Дмитрий Валерьевич (член саморегулируемой организации – Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО»).

ДОЛЖНИК:

Полное наименование: Индивидуальный предприниматель Орлов Юрий Александрович.

Сокращенное наименование: ИП Орлов Ю.А.

ИНН 672202754358

Категория должника: обычная

Адрес должника: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.5, кв.44.

Адрес местонахождения залогового имущества: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42.

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве ИП Орлова Ю.А.	Арбитражный суд Смоленской области (214001, г. Смоленск, ул. Большая Советская, д.30/11)
Номер дела	№А62-7266/2016
Дата принятия судебного акта о введении процедуры реализации имущества в отношении ИП Орлова Ю.А.	07.12.2017
Дата утверждения финансового управляющего ИП Орлова Ю.А. – Груня Д.В.	22.02.2018

Сведения об арбитражном управляющем.

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий	Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0019
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании и дополнительном страховании ответственности арбитражного управляющего	АО Страховая группа «Спасские ворота»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№1932/АУ-2018 от 10.12.2018. Срок действия договора с 19 декабря 2018 по 18 декабря 2019 (обе даты включительно)
Адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему ИП Орлова Ю.А. Груню Д.В.	105082, г. Москва, ул. Бакунинская, 69, 1, 2-й эт., офис 32

ПАО Сбербанк, являясь залоговым кредитором ИП Орлова Юрия Александровича, в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ, «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, Положением о порядке реализации имущества должника ИП Орлова Юрия Александровича, утвержденным ПАО Сбербанк и согласованным финансовым управляющим Грунем Д.В. (далее - Положение), Изменениями в Положение от 25.06.2019 вносит следующие Изменения в пункты 2.14.4, 2.14.5 Положения:

Пункт 2.14.4. Положения изложить в следующей редакции:

2.14.4. Начальная цена продажи имущества должника (указанного в разделе II п.2.1. п.п.2.1.2 настоящего Положения) на торгах в форме публичного предложения устанавливается равной минимальной цене продажи имущества при проведении первых торгов посредством публичного предложения и составляет:

Начальная цена продажи Лота 11	Начальная цена Лота 11 устанавливается в размере минимальной цены (Лота 11) при проведении повторных торгов посредством публичного предложения и составляет 59 616 (пятьдесят девять тысяч шестьсот шестнадцать) руб. 00 коп. (без НДС).
Начальная цена продажи Лота 14	Начальная цена Лота 14 устанавливается в размере минимальной цены (Лота 14 при проведении повторных торгов посредством публичного предложения и составляет 100 800 (сто тысяч восемьсот) руб. 00 коп. (без НДС).

Состав Лотов на торгах путем публичного предложения указан в разделе II п.2.1. п.п.2.1.2 настоящего Положения.

Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) Лота на торгах посредством публичного предложения - составляет 16 % от начальной цены Лота на первых торгах.

Пункт 2.14.5. Положения изложить в следующей редакции:

2.14.5. Величина снижения (шаг снижения) начальной цены продажи Лота в соответствующий период составляет:

- с 1-го по 5-ый календарный день включительно (первый период реализации имущества) цена Лотов устанавливается в размере минимальной цены лота при проведении первых торгов посредством публичного предложения и составляет:

Начальная цена продажи Лота 11	Начальная цена Лота 11 устанавливается в размере минимальной цены (Лота 11) при проведении повторных торгов посредством публичного предложения и составляет 59 616 (пятьдесят девять тысяч шестьсот шестнадцать) руб. 00 коп. (без НДС).
Начальная цена продажи Лота 14	Начальная цена Лота 14 устанавливается в размере минимальной цены (Лота 14 при проведении повторных торгов посредством публичного предложения и составляет 100 800 (сто тысяч восемьсот) руб. 00 коп. (без НДС).

- с 6-го по 10-ый календарный день включительно (второй период реализации имущества) цена Лота **снижается на 10 (десять) процентов** от начальной цены продажи Лота, указанной в первом периоде реализации имущества;

- с 11-го по 15-ый календарный день включительно (третий период реализации имущества) цена Лота **снижается на 20 (двадцать) процентов** от начальной цены продажи Лота, указанной в первом периоде реализации имущества;

- с 16-го по 20-ый календарный день включительно (четвертый период реализации имущества) цена Лота **снижается на 30 (тридцать) процентов** от начальной цены продажи Лота, указанной в первом периоде реализации имущества.

- с 21-го по 25-ый календарный день включительно (пятый период реализации имущества) цена Лота **снижается на 40 (сорок) процентов** от начальной цены продажи Лота, указанной в первом периоде реализации имущества.

- с 26-го по 30-ый календарный день включительно (шестой период реализации имущества) цена Лота **снижается на 50 (пятьдесят) процентов** от начальной цены продажи Лота, указанной в первом периоде реализации имущества.