



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения и порядке, условиях и срока реализации имущества

г. Екатеринбург
27 января 2020 года

Дело №А60-40071/2019

Резолютивная часть определения объявлена 20 января 2020 года
Полный текст определения изготовлен 27 января 2020 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи С.Н. Водолазской, при ведении протокола секретарем судебного заседания С.И. Филипповым, рассмотрев заявление финансового управляющего Ефимова Сергея Александровича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина,

в рамках дела по заявлению Прокофьевой Елены Александровны о признании её несостоятельной (банкротом)

при участии в судебном заседании:
лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились
Отводов составу суда не заявлено.

09.07.2019 в арбитражный суд поступило заявление Прокофьевой Елены Александровны (13.10.1972 г.р., место рождения – г. Нижний Тагил Свердловской области, ИНН 666800056696, СНИЛС 029-508-010-42, адрес регистрации: 622022, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74, кв. 13) о признании её несостоятельной (банкротом).

Решением суда от 28.10.2019 (резолютивная часть решения объявлена 23.10.2019) гражданка Прокофьева Елена Александровна (13.10.1972 г.р., место рождения – г. Нижний Тагил Свердловской области, ИНН 666800056696, СНИЛС 029-508-010-42, адрес регистрации: 622022, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74, кв. 13) признана несостоятельной (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев – до 23.04.2020.

Финансовым управляющим должника утвержден Ефимов Сергей Александрович (ИНН 662313015589; адрес для направления корреспонденции: 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 52, оф. 410), являющегося членом Союза арбитражных управляющих

«Саморегулируемая организация «Дело» (ИНН 5010029544 адрес: 141983, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2).

Соответствующее сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» №202(6682) от 02.11.2019, стр. 165, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве - 25.10.2019.

18.12.2019 в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление финансового управляющего Ефимова Сергея Александровича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданки Прокофьевой Елены Александровны.

Определением суда от 25.12.2019 заявление принято к рассмотрению, судебное заседание назначено на 20.01.2020 14:20.

Рассмотрев заявление, суд

УСТАНОВИЛ:

Согласно п. 1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Финансовый управляющий в своей деятельности по продаже имущества должника руководствуется нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона о банкротстве и иными нормативными правовыми актами, регулирующими имущественные правоотношения в Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

В соответствии с ч. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных названной статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 Закона.

В данном случае финансовым управляющим Ефимовым Сергеем Александровичем оценка недвижимого имущества должника проведена самостоятельно. При определении средней цены имущества управляющим использовался сравнительный подход, который выражается в сопоставлении цен продажи и покупки, сложившихся в данный момент на торговом рынке в совокупности с визуальным осмотром имущества. Управляющим были выявлены 5 объектов-аналогов для оцениваемого имущества (с учетом их размеров и состояния).

Финансовый управляющий, приняв во внимание данные визуального осмотра квартир Прокофьевой Е.А., принял решение об установлении следующей стоимости объектов недвижимости:

1. Квартира № 13, площадью 50,1 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная д. 74 в размере 2 000 000 руб. 00 коп.

2. Квартира № 16, площадью 50,9 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74 в размере 2 000 000 руб. 00 коп.

Стоимость доли Прокофьевой Елены Александровны в уставном капитале ООО «Эстетика» (ИНН 6623105852, ОГРН 1146623007288; адрес места нахождения: 622049, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Захарова, д. 9, кв. 52) определена финансовым управляющим в размере ее номинальной стоимости, где размер доли должника 50 % равен ее номинальной стоимости 5 000 руб. 00 коп.

При этом управляющим учтены данные бухгалтерской отчетности ООО «Эстетика» за 2016 год, упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год, за 2018 год, нахождение ООО «Эстетика» в стадии ликвидации.

Результаты оценки имущества должника никем не обжалованы (п. 3 ст. 130 Закона о банкротстве). Доказательства, опровергающие выводы арбитражного управляющего по вопросу об оценке имущества, в материалы дела не представлены.

Исходя из указанной оценки имущества финансовым управляющим Ефимовым С.А. было разработано и представлено суду Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Прокофьевой Елены Александровны, в представленной суду редакции.

Изучив Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества в редакции, представленной финансовым управляющим, и принимая во внимание отсутствие возражений относительно содержания положения, установления размера начальной цены, суд полагает возможным утвердить положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, в представленной редакции.

Руководствуясь ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Ходатайство финансового управляющего Прокофьевой Елены Александровны - Ефимова Сергея Александровича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина удовлетворить.

2. Утвердить Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Прокофьевой Елены Александровны в следующей редакции:

**«Положение
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества
Прокофьевой Елены Александровны**

(дата рождения: 13.10.1972, место рождения: г. Нижний Тагил Свердловской области, СНИЛС: 029-508-010 42, ИНН 666800056696, регистрация по месту жительства: 622000, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74, кв. 14)

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.
		1.	Квартира № 13, кадастровый номер: 66:56:01 12003:887, площадью 50,1 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74.	1	2 000 000,00
		2.	Квартира № 16, кадастровый номер: 66:56:0112003:890, площадью 50,9 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74	1	2 000 000,00
		3.	Доля 50% в уставном капитале ООО «Эстетика» (ИНН 6623105852, ОГРН 1146623007288). Адрес места нахождения: 622049, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Захарова, д. 9, кв. 52. Находится в стадии ликвидации.	50%	5 000,00
Ознакомление с недвижимым имуществом производится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 74, кв. 13 и кв. 16, с движимым - по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 52, оф. 410 с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79655200843.					
2.	Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 30 дней со дня утверждения судом настоящего Положения.			
3.	Организатор торгов	Финансовый управляющий Прокофьевой Елены Александровны Ефимов Сергей Александрович, действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 28.10.2019 по делу № А60-40071/2019 Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов путем размещения оператором электронной площадки на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве протокола о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 52, оф. 410 - адрес электронной почты: arbitr.efimov@ya.ru - контактный номер: +79655200843			

4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка», размещенной на сайте http://торговая-площадка-вэп.рф/ в сети Интернет.
6.	Размер задатка	Размер задатка - 10% начальной цены лота.
7.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным в объявлении о торгах.
8.	Шаг аукциона	Шаг аукциона - 5 % начальной цены лота.
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества публикуется в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и в местном печатном органе газета «Быстрый курьер» (св-во о рег. ПИ № 11-1010 от 12.02.2002) в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
10.	Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке должны прилагаться следующие документы: 1) выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для ИП); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 2) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 3) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4) подлинный документ об уплате задатка. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке.
11.	Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в открытых торгах составляет 25 (двадцать пять) дней со дня начала приема заявок, указанного в сообщении о проведении открытых торгов.

12.	Определение участников торгов	Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком; 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение пяти дней со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.
13.	Порядок проведения торгов	Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все представленные предложения о цене имущества должника и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений. Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке. Время проведения открытых торгов определяется в следующем порядке: 1) если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов; 2) в случае поступления предложения о цене имущества должника в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. Во время проведения открытых торгов оператор электронной площадки отклоняет предложение о цене имущества должника в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если: 1) предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений; 2) представленное предложение о цене имущества должника содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества должника. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

14.	Подведение результатов торгов	Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов. Организатор торгов в течение одного часа утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Оператором электронной площадки с помощью программных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник. Организатор в течение одного часа утверждает такое решение и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.
15.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
16.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Если торги признаны не состоявшимися, задаток также подлежит возврату.
17.	Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным в договоре. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. В случае неоплаты полной стоимости имущества по договору в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания договора купли-продажи, договор расторгается и имущество, составляющее предмет торгов, считается непроданным.
18.	Оформление договора купли-продажи имущества	Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
19.	Проведение повторных торгов	В случае признания торгов несостоявшимися, организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Информация о проведении повторных торгов размещается на сайте ЕФРСБ и в местном печатном органе газета «Быстрый курьер» (св-во о рег. ПИ № 11-1010 от 12.02.2002) в тридцатидневный срок со дня признания торгов несостоявшимися в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Положением. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с Законом на первоначальных торгах.

20.	Продажа имущества посредством публичного предложения	В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 5%. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена -каждые 7 (семь) календарных дней. Предложение начинает действовать с 15-го календарного дня после опубликования сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения и действует в течение 42-х календарных дней, то есть 6 периодов по семь календарных дней. Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах. Минимальная цена предложения (цена отсечения) для имущества составляет 70% от начальной цены продажи. Размер задатка - 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и публикуется в местном печатном органе газета «Быстрый курьер» (св-во о рег. ПИ № 11-1010 от 12.02.2002). В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. После окончания периода, в котором действует минимальная цена предложения, прием заявок на участие в торгах на данном периоде прекращается. Победителем открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: 1. оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: - завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. 2. если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: -завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; -окончания периода проведения торгов.
-----	--	---

		По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств сайта формирует и направляет организатору торгов в форме электронного документа проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: - получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; - получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; - окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов утверждает и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола.
--	--	--

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня его принятия. Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший определение.

В случае обжалования судебного акта в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru>.

Судья

С.Н. Водолазская