

**Индивидуальный предприниматель Шевелев Александр
Анатольевич**

ИНН 434538903134, ОГРНИП 309434504900051; Банковские реквизиты: р/с 40802810300200000230 в ОАО КБ
«Хлынов» г. Киров,
кор/счет 30101810100000000711, БИК 043304711. Местонахождение: 610002, г. Киров,
ул. Орловская, д. 14. E-mail: shevelev43@rambler.ru

ОТЧЕТ №523-1-ИП/2015

**об определении рыночной стоимости объектов движимого
имущества**

Заказчик: ООО «СЕВЕРДОМСТРОЙ»

Исполнитель: ИП ШЕВЕЛЕВ АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ

Киров 2015

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ.....	3
РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ.....	4
2.1. Основные факты и выводы.....	4
2.2. Результаты расчета рыночной стоимости объекта оценки.....	4
РАЗДЕЛ 3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОЦЕНЩИКЕ.....	6
3.1. Сведения о Заказчике оценки.....	6
3.2. Сведения об оценщике.....	6
3.3. Сведения об индивидуальном предпринимателе.....	6
3.4. Анализ достаточности и достоверности представленной Заказчиком информации.....	6
РАЗДЕЛ 4. ДОПУЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ	7
РАЗДЕЛ 5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	9
РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ	10
6.1. Общие понятия и определения	10
6.2. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки.....	12
РАЗДЕЛ 7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	13
7.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки.....	14
Описание	17
7.2. Выводы.....	32
РАЗДЕЛ 8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	33
8.1. Общие сведения.....	33
8.2. Состояние мировой экономики.....	33
8.3. Экономическая ситуация в России в январе-июле 2015 года	34
8.4. Социально-экономическое развитие Кировской области	35
8.5. Развитие лесной промышленности и деревообработки в Кировской области.	39
8.6. Первичный рынок деревообрабатывающего оборудования.	40
8.7. Обзор вторичного рынка деревообрабатывающего оборудования и техники	43
8.8. Скидки на торг	46
8.8. Выводы:	46
РАЗДЕЛ 9. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	47
РАЗДЕЛ 10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ.....	48
10.1. Общая характеристика подходов к оценке.....	48
10.2. Выбор подходов.....	48
10.3. Определение рыночной стоимости в рамках затратного подхода	49
10.3.1. Определение затрат на замещение	49
10.3.2. Определение накопленного износа.	50
10.3.3. Определение рыночной стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода.....	52
10.3.4. Определение накопленного износа.	54
10.4. Определение рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода.....	55
РАЗДЕЛ 11. СОГЛАСОВАНИЕ ПОЛУЧЕННЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ.....	60
РАЗДЕЛ 12. СТЕПЕНЬ УЧАСТИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ.....	62
РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	63
РАЗДЕЛ 14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ И ИСТОЧНИКИ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ	64
ПРИЛОЖЕНИЕ	65
• Объекты screen печати	
• Документы, использовавшиеся при составлении Отчета	
• Документы, регламентирующие деятельность Оценщика	

**РАЗДЕЛ 1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ**

Объект оценки:	Деревообрабатывающее оборудование, техника и транспортные средства в количестве 17 единиц, в составе: – Брусующий станок с подачей гусеницей типа ТТ5/500/320G, зав. № 31/117 – Подающий праматический рольганг, инв. № 00048 – Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем, инв. № 00049 – Многопильный станок Mebor VR 800/2, зав. № 354 – Машина рубильная РМ-55, зав. № 23 – Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой, инв. № 15 – Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027 – Кран башенный-572, зав. № 1020 – Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135 – Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012 – КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4037, гос. номер А333ОМ43 – КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4051, гос. номер А759ОМ43 – 600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2016 – 600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2058 – УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995С0464604, гос. номер Р819ОВ43 – Трактор Беларусь 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43 – Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ4
Права, учитываемые при оценке объекта оценки:	Право собственности
Ограничения (обременения):	Не выявлены
Реквизиты Собственника объекта оценки:	ООО «СеверДомСтрой», ИНН 4303005647, ОГРН 1084303000187
Основание для проведения оценки:	Договор на оказание услуг по оценке № 523-1-ИП/2015 от 30 октября 2015 года
Цель и задача оценки:	Определение обоснованной рыночной стоимости объекта оценки, которая может быть признана в качестве рекомендуемой для реализации имущества предприятия (конкурсной массы) путем организации торгов конкурсным управляющим
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:	Результаты, полученные по итогам выполнения работ, могут быть использованы Заказчиком для целей реализации имущества предприятия (конкурсной массы) путем организации торгов конкурсным управляющим
Вид определяемой стоимости:	Рыночная стоимость
Дата осмотра объекта оценки по согласованию с заказчиком:	30 октября 2015 г.
Дата оценки:	30 октября 2015 г.
Срок проведения оценки:	30 октября 2015 г. – 02 ноября 2015 г.
Дата составления Отчета:	02 ноября 2015 г.
Возможные границы интервала стоимости объекта оценки:	Не рассчитываются
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка:	1. Настоящий отчет действителен лишь в полном объеме и для указанных в нем целей. 2. Срок действия отчета, в течение которого он не теряет свою актуальность, составляет 6 месяцев. 3. Более частные допущения и ограничения использования полученных результатов представлены в Разделе 4. данного отчета.

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

2.1. Основные факты и выводы

Описание объекта оценки:	Деревообрабатывающее оборудование, техника и транспортные средства в количестве 17 единиц, в составе: – Брусующий станок с подачей гусеницей типа TT5/500/320G, зав. № 31/117 – Подающий праматический рольганг, инв. № 00048 – Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем, инв. № 00049 – Многопильный станок Mebog VR 800/2, зав. № 354 – Машина рубильная РМ-55, зав. № 23 – Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой, инв. № 15 – Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027 – Кран башенный-572, зав. № 1020 – Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135 – Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012 – КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4037, гос. номер A333OM43 – КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4051, гос. номер A759OM43 – 600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2016 – 600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2058 – УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995C0464604, гос. номер P819OB43 – Трактор Беларус 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43 – Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ4
Состав прав на объект оценки:	Право собственности
Реквизиты Собственника объекта оценки:	ООО «СеверДомСтрой», ИНН 4303005647, ОГРН 1084303000187

2.2. Результаты расчета рыночной стоимости объекта оценки

Таблица №2.2.1. Итоговая величина рыночной стоимости по каждому оцениваемому объекту

№ п/п	Наименование объекта оценки	Инвентарный номер	Итоговая величина рыночной стоимости, с НДС округленно, руб.	Итоговая величина рыночной стоимости, без НДС не округленно, руб.
1	Брусующий станок с подачей гусеницей типа TT5/500/320G, зав. № 31/117	№ 31/117	600 000	507 203
2	Подающий праматический рольганг, инв. № 00048	№ 00048	25 000	20 822
3	Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем, инв. № 00049	№ 00049	43 000	36 017
4	Многопильный станок Mebog VR 800/2, зав. № 354	№ 354	281 000	237 881
5	Машина рубильная РМ-55, зав. № 23	№ 23	54 000	46 017
6	Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой, инв. № 15/13	№ 15/13	230 000	195 169
7	Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027	№ 00027	78 000	65 678
8	Кран башенный-572, зав. № 1020	№ 1020	535 000	453 729
9	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135	-	9 758 000	8 269 068
10	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012	-	6 138 000	5 201 356
11	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4037, гос. номер A333OM43	-	2 060 000	1 745 932
12	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4051, гос. номер A759OM43	-	1 650 000	1 398 559
13	600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2016	-	478 000	405 424
14	600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2058	-	478 000	405 424
15	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995C0464604, гос. номер P819OB43	-	318 000	269 068

№ п/п	Наименование объекта оценки	Инвентарный номер	Итоговая величина рыночной стоимости, с НДС округленно, руб.	Итоговая величина рыночной стоимости, без НДС не округленно, руб.
16	Трактор Беларусь 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43	-	534 000	452 373
17	Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	№ 2474	132 000	112 119
ИТОГО:			23 392 000 (Двадцать три миллиона триста девятью две тысячи)	19 821 839 (Девятнадцать миллионов восемьсот двадцать одна тысяча восемьсот тридцать девять)

Таблица №2.2.2. Результаты расчета рыночной стоимости в рамках применяемых подходов по каждому оцениваемому объекту

№ п/п	Наименование объекта оценки	Инвентарный номер	Сравнительный подход, с НДС, руб.	Затратный подход, с НДС, руб.	Доходный подход, с НДС, руб.
1	Брусующий станок с подачей гусеницей типа TT5/500/320G, зав. № 31/117	№ 31/117	-	598 500	Не применялс я (обоснован ис отказа от использова ния подхода см. в п.10.2. настоящег о Отчета)
2	Подающий праматический рольганг, инв. № 00048	№ 00048	-	24 570	
3	Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем, инв. № 00049	№ 00049	42 840	-	
4	Многопильный станок Mebor VR 800/2, зав. № 354	№ 354	-	280 652	
5	Машина рубильная РМ-55, зав. № 23	№ 23	-	54 338	
6	Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой, инв. № 15/13	№ 15/13	-	230 300	
7	Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027	№ 00027	-	77 711	
8	Кран башенный-572, зав. № 1020	№ 1020	516 453	554 400	
9	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135	-	9 841 267	9 674 816	
10	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012	-	6 325 600	5 949 556	
11	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4037, гос. номер А333ОМ43	-	2 293 333	2 060 226	
12	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4051, гос. номер А759ОМ43	-	1 684 800	1 615 761	
13	600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2016	-	458 133	498 623	
14	600845 Прицеп, 2012 г.в., X89600845C0DK2058	-	458 133	498 623	
15	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995C0464604, гос. номер Р819ОВ43	-	310 080	325 006	
16	Трактор Беларусь 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43	-	526 490	541 202	
17	Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	№ 2474	135 856	128 671	

РАЗДЕЛ 3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОЦЕНЩИКЕ

3.1. Сведения о Заказчике оценки

Организационно правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СеверДомСтрой»
ОГРН; ИНН:	1084303000187, дата присвоения 12.03.2008; 4303005647
Местонахождение (юридический адрес):	613200, Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Юбилейная, д. 45.

3.2. Сведения об оценщике

Фамилия, Имя, Отчество	Шевелев Александр Анатольевич
Информация о членстве в саморегулируемой организации	Включен в реестр членов Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (Адрес: 105066, Москва, 1-й Басманный переулок, д.2А, офис 5) 31 октября 2007 г. за регистрационным №001352. Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков серии 0015361
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	- Диплом о профессиональной переподготовке ПП №426911 выдан 23.12.2003 года. Московский государственный технический университет «МАМИ». Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Свидетельство о повышении квалификации №10-160, выдано 01.04.2007 года Государственным образовательным учреждением дополнительного профессионального образования «Межотраслевой институт повышения квалификации Санкт-Петербургского политехнического университета». - Свидетельство о повышении квалификации №1178, выдано в 2010 году АНОУ ВПО «Московская финансово-юридическая академия» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»
Сведения о страховании гражданской ответственности Оценщика	Страховой полис №15160В4002937, выдан САО «ВСК», действителен с 22 августа 2015 г. по 21 августа 2016 г., страховая сумма 3 000 000 (Три миллиона) руб., дата выдачи: 17 августа 2015 г.
Стаж работы в оценочной деятельности	Более 12 (двенадцати) лет
Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки	Не привлекались

3.3. Сведения об индивидуальном предпринимателе

Организационно правовая форма:	Индивидуальный Предприниматель
Полное наименование:	Индивидуальный Предприниматель Шевелев Александр Анатольевич
Основной государственный регистрационный номер (ОГРНИП):	309434504900051
Дата присвоения ОГРНИП:	18 февраля 2009 года
Паспортные данные оценщика:	Серия 33 01, № 534 015, выдан Коминтерновским отделением милиции Первомайского РОВД города Кирова, дата выдачи 29.12.2001
Адрес местоположения оценщика:	610002, г. Киров, ул. Орловская, д. 14
Координаты Исполнителя:	Тел./факс: 8 (8332) 77-13-99, 47-13-99, e-mail: shevelev43@rambler.ru

3.4. Анализ достаточности и достоверности представленной Заказчиком информации

Документы, подтверждающие право собственности на оцениваемый объект	- Инвентаризационная опись № 01 от 30 октября 2015 года; - Инвентаризационная опись № 02 от 30 октября 2015 года; - Инвентаризационная опись № 04 от 30 октября 2015 года; - Инвентаризационная опись № 05 от 30 октября 2015 года; - Инвентаризационная опись № 06 от 30 октября 2015 года; - Инвентаризационная опись № 07 от 30 октября 2015 года;
Паспорта транспортных средств и самоходных машин, документы, подтверждающие количественные и качественные характеристики объектов.	Заказчиком на дату оценки не предоставлены.

РАЗДЕЛ 4. ДОПУЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

1. Исполнитель не несет ответственности за точность и достоверность информации, полученной от представителей Заказчика и других лиц, упоминаемых в Отчете. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Исполнителя, рассматривалась как достоверная.
2. Исполнитель не проводил юридической экспертизы полученных документов и исходил из собственного понимания их содержания и влияния такового на оцениваемую стоимость. Он не несет ответственности за точность описания (и сами факты существования) оцениваемых прав, но ссылается на документы, которые явились основанием для вынесения суждений о составе и качестве прав на оцениваемое имущество. Право на оцениваемое имущество считается достоверным и достаточным для рыночного оборота данного имущества.
3. Исполнитель не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры и объемы, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.
4. Исполнитель не проводил технических экспертиз и исходил из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемого объекта, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре. На Исполнителе не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.
5. Исходные данные, использованные Исполнителем при подготовке Отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Исполнитель не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это возможно, делаются ссылки на источник информации. Исполнитель не несет ответственности за последствия неточностей в исходных данных и их влияние на результаты оценки.
6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено Договором на оказание услуг.
7. Мнение Исполнителя относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических и юридических условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.
8. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что в целях, указанных в Отчете, будет использоваться стоимость, определенная Исполнителем. Реальная цена сделки может отличаться от оцененной стоимости в результате действия таких факторов, как мотивация сторон, умение сторон вести переговоры, или других факторов, уникальных для данной сделки.
9. Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме. Приложение является неотъемлемой частью Отчета.
10. Исполнитель оставляет за собой право включать в состав приложения не все использованные документы, а лишь те, которые представляются Исполнителю наиболее существенными для понимания содержания Отчета. При этом в архиве Исполнителя будут храниться копии всех существенных материалов, использованных при подготовке Отчета.
11. Все расчеты производились Исполнителем в программном продукте «MicrosoftExcel». Отдельные числовые данные использованы в Отчете после предварительного округления, даже если это специально не оговорено. При этом Исполнитель имеет основания полагать, что подобное округление не оказывает существенного влияния на окончательный результат. Итоговые показатели получены при использовании точных данных. Поэтому при пересчете итоговых значений по округленным данным результаты могут не совпасть с указанными в Отчете данными.
12. Итоговый результат расчета рыночной стоимости имущества в рамках Отчета приводится с учетом и без учета НДС.
13. В соответствии с Федеральным стандартом оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 июля 2007 г. №256: «Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в Отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если с даты составления Отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев».
14. Более частные предположения, допущения и ограничивающие условия приведены в соответствующих разделах настоящего Отчета.

Особые допущения.

- Оценщиком проводился только визуальный осмотр объектов оценки без применения специального диагностического оборудования.
- Правоустанавливающие документы на автотранспорт и самоходные машины (ПТС, ПСМ соответственно) не предоставлены.
- Техническая документация, подтверждающая качественные и количественные характеристики объектов, входящих в состав объекта оценки, Заказчиком не предоставлена, поэтому описание объектов производится в рамках настоящего Отчета на основании визуального осмотра объектов Оценщиком и общедоступных данных сети Интернет.
- Техническое состояние, комплектность, работоспособность оцениваемых транспортных средств, деревообрабатывающего оборудования принимается согласно проведенному визуальному осмотру объектов Оценщиком и со слов представителей Заказчиком.
- В настоящем Отчете «машина рубильная РМ-55» понимаем как «машина рубительная РМ-55».
- Все оборудование и техника находятся на хранении в следующих населенных пунктах Кировской области:
 - г. Белах Холуница, ул. Юбилейная, д. 45;
 - г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 116;
 - п. Дубровка, ул. Солнечная, д. 1а;
 - г. Киров, ул. Колесникова, д. 3;
 - г. Киров, Солнечный проезд, д. 3;
 - г. Киров, ул. Базовая, д. 7а.

РАЗДЕЛ 5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Оценочная деятельность осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ (ред. от 08.03.2015) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) и Федеральными стандартами оценки.

Для составления настоящего Отчета Исполнителем использовались Федеральные стандарты оценки, которые являются обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности:

- Федеральный стандарт оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №297.
- Федеральный стандарт оценки №2 «Цель оценки виды стоимости», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №298.
- Федеральный стандарт оценки №3 «Требования к отчету об оценке», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №299.
- Федеральный стандарт оценки №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 25 сентября 2014 г. №611.
- Федеральный стандарт оценки № 10 «Оценка стоимости машин и оборудования», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 01 июня 2015 г. № 328.
- Стандарты и правила оценочной деятельности общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (ССО 2010).

Применение ФСО обусловлено тем, что оценочная деятельность осуществляется на территории Российской Федерации и оценщик является членом саморегулируемой организации оценщиков (РОО) и включен в реестр членов РОО.

Применение стандартов РОО обусловлено тем, что стандарты более подробно описывают основные понятия, определения и методы, используемые Исполнителем при проведении оценочных работ.

РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ

6.1. Общие понятия и определения

При осуществлении оценочной деятельности используются следующие виды стоимости объекта оценки:

- рыночная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- ликвидационная стоимость;
- кадастровая стоимость.

Цель оценки

Согласно ФСО №2 целью оценки является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки.

«Результатом оценки является итоговая величина стоимости объекта оценки. Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях».

Понятие рыночной стоимости

Определение рыночной стоимости приводится в Федеральном Законе от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Рыночная стоимость определяется оценщиком, в следующих случаях:

- при изъятии имущества для государственных нужд;
- при определении стоимости размещенных акций общества, приобретаемых обществом по решению общего собрания акционеров или по решению совета директоров (наблюдательного совета) общества;
- при определении стоимости объекта залога, в том числе при ипотеке;
- при определении стоимости неденежных вкладов в уставный (складочный) капитал;
- при определении стоимости имущества должника в ходе процедур банкротства;
- при определении стоимости безвозмездно полученного имущества.

Помимо рыночной стоимости Оценщиком в ходе проведения работ могут определяться иные виды стоимости.

В процессе оценки Оценщик использует понятие объекта оценки, цены и стоимости объекта оценки.

Объект оценки – объект гражданских прав, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлена возможность его участия в гражданском обороте.

Согласно ФСО №10 к объектам оценки относятся отдельные машины и единицы оборудования, являющиеся изделиями машиностроительного производства или аналогичными им, группы (множества, совокупности) машин и оборудования, части машин и оборудования вместе или по отдельности (далее – машины и оборудование).

Для целей настоящего Федерального стандарта оценки объектами оценки могут выступать подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.

Ценаобъекта оценки - денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.

Итоговая величина стоимости - стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Согласно ФСО №1 основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

Подход к оценке – совокупность методов оценки, объединенных общих методологией. Существует три подхода к оценке:

- **Затратный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

- **Сравнительный подход** - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

- **Доходный подход** - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода.

Метод проведения оценки объекта оценки - это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Стоимость объекта оценки определяется на конкретную дату в соответствии с его наиболее эффективным использованием.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

Допущение - предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки.

Объект-аналог - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Наиболее эффективное использование объекта оценки – использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наивысшей.

Срок экспозиции объекта оценки - рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Рыночный срок экспозиции – срок реализации оцениваемого имущества по рыночной стоимости.

Ограниченный срок экспозиции – срок реализации имущества по ликвидационной стоимости.

Транспортное средство – вид основных фондов, предназначенных для перевозки людей и грузов или оборудования, установленного на нем. В состав транспортных средств входят механические транспортные средства, прицепы, мопеды, легковые и грузовые автомобили, автобусы и другие транспортные средства с аналогичными характеристиками.

Трактор – самоходная (гусеничная или колёсная) машина, выполняющая сельскохозяйственные, дорожно-строительные, землеройные, транспортные и другие работы в агрегате с прицепными, навесными или стационарными машинами (орудиями). Отличается низкой скоростью и большой силой тяги. Широко применяется в сельском хозяйстве для пахоты и перемещения самоходных машин и орудий, как правило оборудуется съёмным или несъёмным навесным и полунавесным оборудованием сельскохозяйственного, строительного или промышленного назначения (например, буровым оборудованием) в зависимости от выполняемых задач.

Харвестер – универсальная лесозаготовительная машина, которая выполняет такие операции, как валка деревьев, обрезка сучьев, раскряжевка и обмер полученного сортимента.

Форвардер – транспортное средство, используемое для лесозаготовительных работ. В технологические задачи форвардеров входит сбор, подсортировка, доставка сортиментов от места заготовки до лесовозной дороги или склада. Конструктивно форвардер представляет собой самоходную двухмодульную машину, состоящую из погрузочного манипулятора и грузовой тележки. Форвардер вместе с лесозаготовительным комбайном используется при лесозаготовке по так называемой скандинавской технологии, при которой результатом работы на лесосеке является уже готовый к дальнейшей переработке сортимент.

Сортимент – это круглый, колотый или пиленный лесоматериал установленного назначения, соответствующий требованиям стандартов или технических условий. Круглые лесоматериалы разделяются по породам на две группы – лесоматериалы хвойных и лиственных пород.

Лесоматериалы – это материалы, получаемые путем поперечного и продольного пиления поваленных деревьев и их частей. Ствол поваленного дерева, у которого отделены корни, вершина и сучья, называют древесным хлыстом.

6.2. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

- Согласование целей и задач оценки. С помощью Исполнителя Заказчик определяется с постановкой задач, решаемых результатом проведения оценочных работ, для достижения цели адекватной ситуации.
- Заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку.
- Визуальный осмотр объекта, фиксирование данных по физическому износу. Производится выезд Исполнителя на объект оценки, где осуществляются необходимые записи по состоянию объекта, фотофиксация.
- Анализ прав собственности. На основе собранной информации делается вывод о существующих на дату оценки правах на объект, а также сервитутах и обременениях.
- Сбор и анализ общих данных. На этом этапе ставится задача выявления и анализа природных, экономических, социальных и других факторов в масштабе региона, города и района расположения, которые могут оказывать влияние на потребительские качества и стоимость.
- Сбор и анализ специальных данных. На данном этапе проводится детальный анализ объекта оценки, а также рынка подобного имущества.
- Анализ лучшего и наиболее эффективного использования. Определяется использование объекта, которое юридически обосновано, физически осуществимо, финансово целесообразно и приводит к наивысшей стоимости.
- Определение итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки. В соответствии со стандартами оценки производится определение итоговой величины рыночной стоимости путем согласования результатов, полученных различными подходами (затратным, сравнительным и доходным) в условиях рыночного срока экспозиции.
- Подготовка и оформление Отчета по установленной форме и передача его Заказчику.

РАЗДЕЛ 7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объектом оценки являются оборудование и техника в количестве 17 единиц, которые используются в деревообрабатывающем производстве.

Заказчик не предоставил техническую документацию, подтверждающую количественные и качественные характеристики объектов, входящих в состав объекта оценки.

Техническое состояние, комплектность и работоспособность оцениваемой техники и оборудования принимается согласно визуальному осмотру объектов оценки Оценщиком и со слов представителя Заказчиков на основании экспертной шкалы оценок (таблица 7.1., представлена ниже), техническое состояние транспортных средств, тракторов и самоходных машин определяется также по экспертной шкале (таблица 7.2., представлена ниже).

Таблица 7.1. Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа при обследовании технического состояния машин и оборудования¹

Характеристика технического состояния оборудования	Износ, %
Новое оборудование, в отличном состоянии, возможны лишь приработочные отказы	до 5
Безотказно работающее оборудование, после недолгой эксплуатации, без выявленных дефектов и неисправностей	5—20
Оборудование с небольшими дефектами эксплуатации, которые не ограничивают его работоспособность, оборудование после капремонта, в хорошем состоянии	20—35
Оборудование в удовлетворительном состоянии, могут быть некоторые ограничения в выборе режимов работы, устраняемые при межремонтном обслуживании или текущем ремонте	35—50
При работе оборудования наблюдаются отказы, для ликвидации которых требуются внеплановые ремонты, есть ограничения на выбор режимов работы и максимальные нагрузки	50—80
Оборудование, работающее с частыми отказами, требующее капитального ремонта основных узлов, в плохом состоянии	80—90
Оборудование, негодное к применению по основному назначению	свыше 90

Таблица 7.2. Параметры и характеристики технического состояния АМТС²

Оценка состояния	Физическая характеристика состояния АМТС	Износ, %
Новое	Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД автомобилотранспортное средство в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	0 - 10
Очень хорошее	Практически новое АМТС на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10 - 20
Хорошее	АМТС на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. АМТС после капитального ремонта	20 - 40
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	40 - 60
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации АМТС, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	60 - 75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	до 80
Предельное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	80 и более

¹ Источник информации: А.П. Ковалев и др. «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств», Москва, "Интерреклам", 2003, стр.76, Таблица 3.2.1

ТРД 37.009.015-98 (с изм. №1)

7.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Брусующий станок с подачей гусеницей типа TT5/500/320G

Брусующий станок используется для осуществления продольной распиловки круглого леса диаметром от 100 до 320 мм.

Бревна подаются на брусующий станок призматическим рольгангом (ускорителем), на котором автоматически центруются. Скорость подачи призматического рольганга выше скорости подачи брусующего станка, в результате чего каждое следующее бревно догоняет предыдущее, чем достигается безразрывное пиление.

Материал с рольганга непрерывно отбирается гусеничным комплектом брусующего станка. Далее с помощью комплекта пил, посаженных на двух параллельных валах брусующего станка, осуществляется пиление бревна на один или два полубруса, две боковые доски и горбыль. После распиловки брус выводится на отбирающий рольганг, а доски и горбыль с помощью механизма отделения падают на поперечный или ленточный транспортер брусующего станка.

Брусующий станок можно включить в технологическую линию с подавателем бревен и механизмом поштучной выдачи на призматические рольганги, производительность которой обеспечивает распиловку до 20 м³/час.

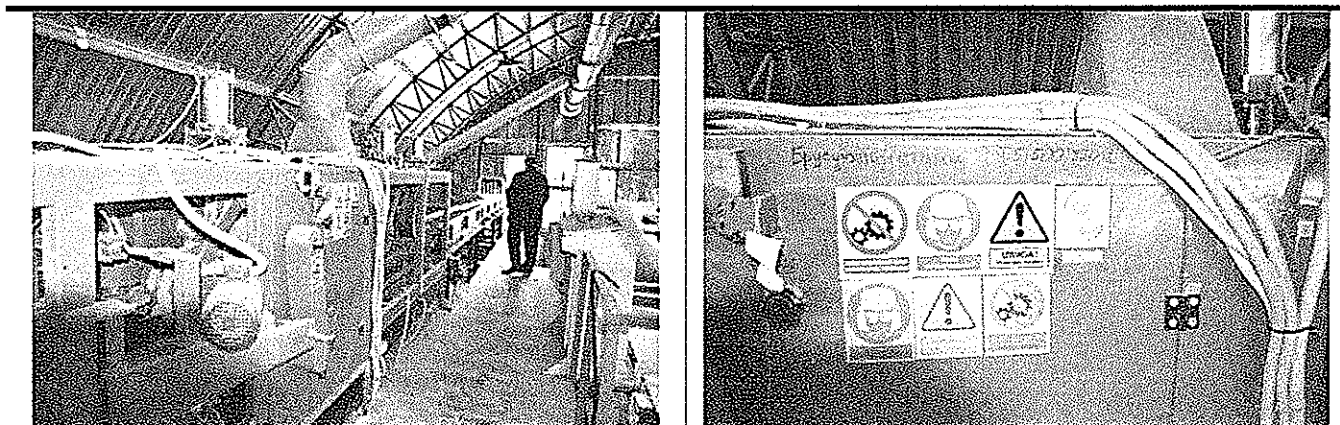
Технические характеристики брусующего станка TT 5/500/320G.

Максимальный диаметр пил, мм	500
Максимальный диаметр бревна, мм	320
Максимальная длина бревна, мм	6000
Минимальная длина бревна, мм	1500
Количество пил на вале, шт	5
Количество валов, шт	2
Скорость вращения валов, об/мин	2960
Максимальная скорость подачи, м/мин	28
Мощность главного электродвигателя, кВт	2 x 55
Мощность вспомогательных электродвигателей, кВт	~18

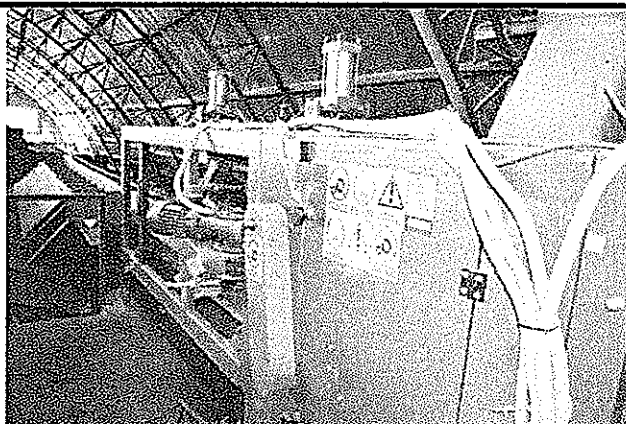
Габаритные размеры брусующего станка TT 5/500/320G.

Ширина, мм	1700
Высота, мм	1500
Длина, мм	5800

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



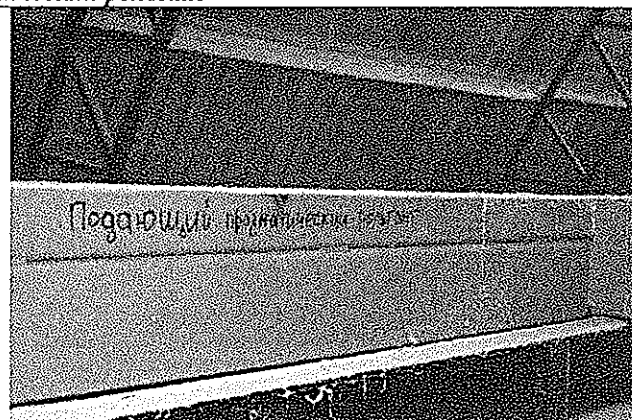
Внешний вид

Подающий праматический рольганг; позадистаночный рольганг с рейкоотделителем

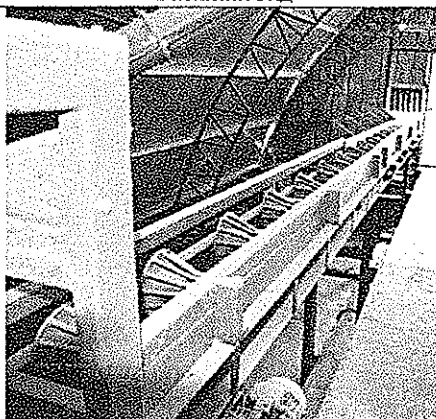
Рольганги предназначены для подачи материала в зону резания и задания длины отрезаемой детали. Ролики диаметром 50 мм в пластиковой рубашке расположены с шагом 500 мм. Ширина роликов 200 мм. Высота задних опорных роликов 90 мм. Максимальная нагрузка каждый ролик 15 кг. В стандартном исполнении подающие рольганги устанавливаются слева от отрезного станка, а принимающие – справа от него. По заказу рольганги могут быть изготовлены для работы в обратном направлении.

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.

Подающий праматический рольганг

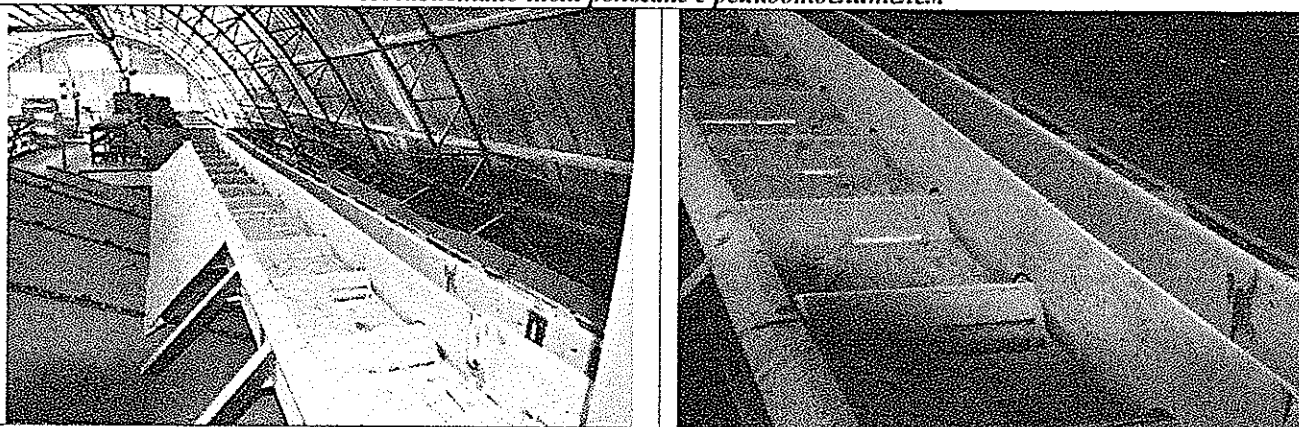


Внешний вид



Внешний вид

Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем



Внешний вид

Многопильный станок Mebor VR 800/2

Двухпильный обрезной станок предназначен для обрезки и продольного раскроя необрезного пиломатериала.

Преимущества — бесступенчатая регулировка скорости подачи позволяет выбирать оптимальную скорость подачи заготовки и предотвращает двигатель от перегрузок;

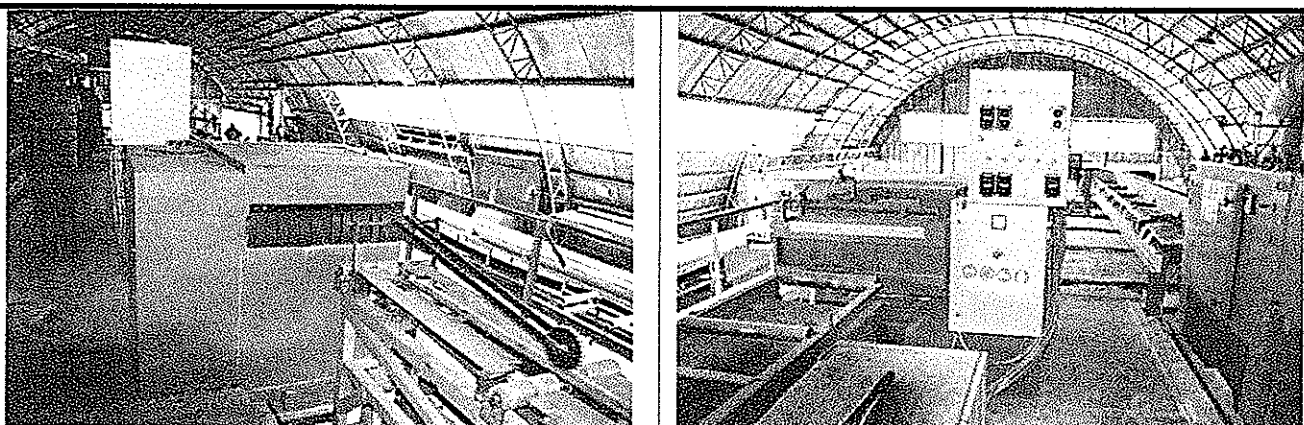
— гидравлический прижим подающих валцов благодаря этому происходит плавная и стабильная подача заготовки;

— две пильных муфты, ширина каждой 150 мм. Первая муфта размещена фиксировано. Быстрое (0,1-0,5 секунд) и точное (допуск 0,1 мм) позиционирование второй пильной муфты по ширине управляется гидравликой;

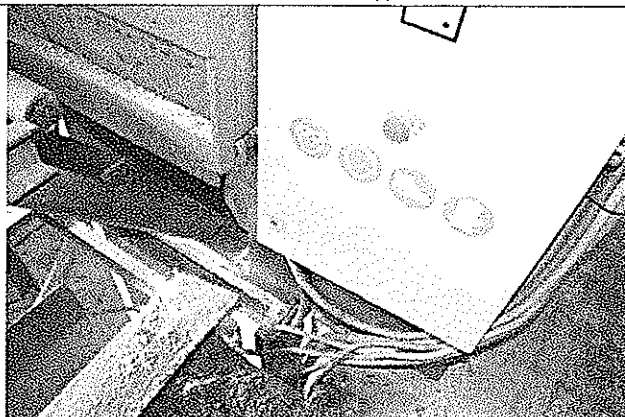
— два лазерных указателя позволяют оператору видеть, где пройдет пропил и как следствие оптимально позиционировать пиломатериал для обрезки.

Опции, описания - Электронное устройство позиционирования муфты. Позволяет настраивать и позиционировать подвижную втулку, память на 6 размеров и возможность программировать.

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид

Машина рубильная РМ-55

PM-55 относится к рубильным машинам серии PM-5. Она предназначена для утилизации древесных отходов путем превращения их в щепу, которая затем может быть использована:

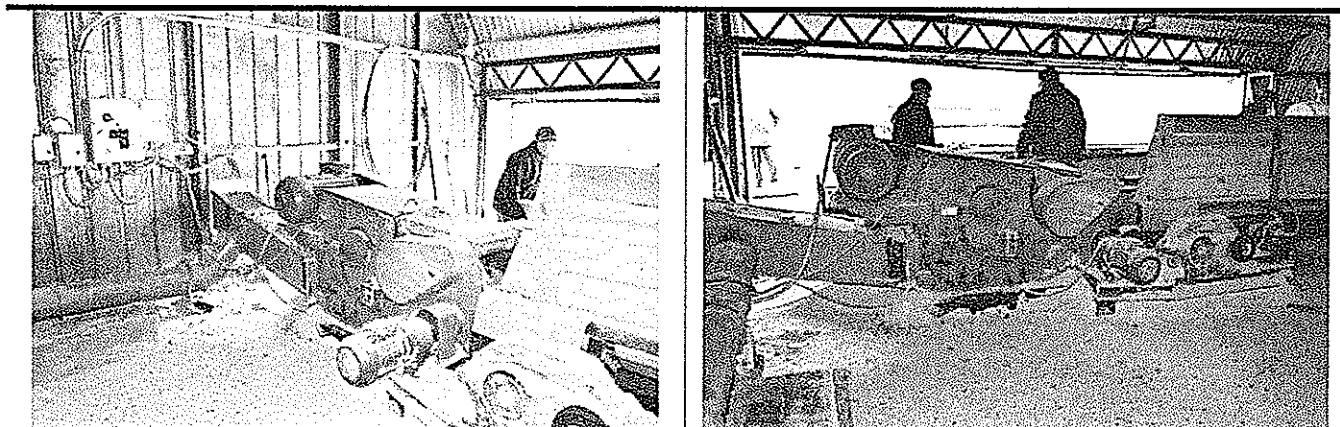
- как топливо для газогенераторов, водогрейных котлов;
- как сырье для изготовления топливных брикетов;
- при изготовлении плит ДВП и ДСП;
- в ландшафтном дизайне для декорирования в садах и парках;
- в сельском хозяйстве в качестве мульчирующего материала.

Описание

Наибольший размер перерабатываемых отходов, мм	Ствол дерева диаметром, длина не ограничена - 150
Размер приемного окна ширина/высота, мм	360/180
Размеры щепы (регулируются) длина/ширина/высота, мм	20-40/15-20/5
Скорость движения подачи, м/с	0,23

Обладая прочной и надежной конструкцией и многократно затачиваемыми ножами, эти агрегаты могут эксплуатироваться на протяжении длительного периода.

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Высший вид



Шильдик

Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой

Металлоконструкции – это изделия, состоящие из отдельных конструктивных элементов, выполненные из металла, сплавов различных металлов и соединенных между собой с помощью болтов, сварки или заклепок.

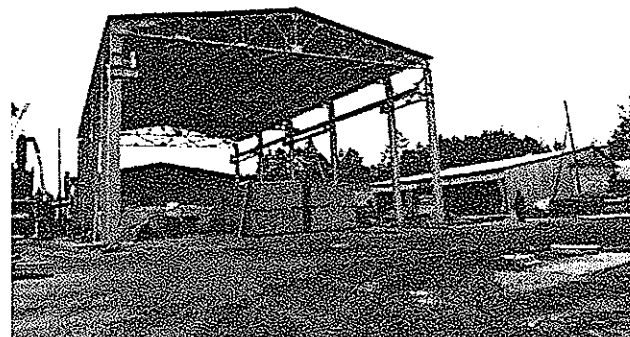
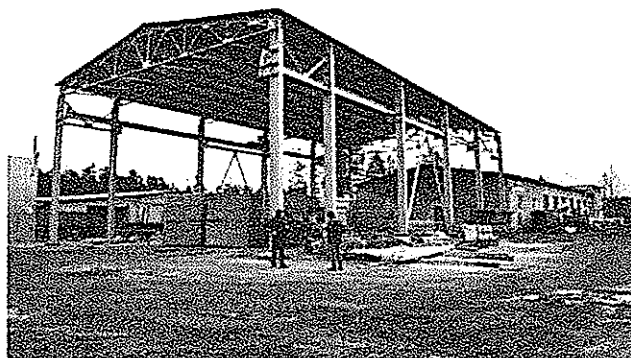
Чтобы тяжелые грузы переносить на значительную высоту, используется кран-балка. В подвесной кран-балке мосты двигаются по рельсам, которые монтируются на потолочные перекрытия сооружения, а в работах задействуется всю наземную площадь. Опорная кран-балка считается наиболее безопасной конфигурацией, поскольку концевые тележки крепятся к пролетной балке, что позволяет снизить нагрузки на конструкцию.

Систему кран-балки можно использовать в цехах и на открытой площадке, а главными преимуществами данного подъемника являются возможность работы в широком температурном диапазоне и дешевизна конструкции. Опорные и подвесные кран-балки позволяют работать с расплавленным металлом, а также взрывоопасными и сыпучими материалами. Конструкции изготавливаются исключительно в производственных условиях, и комплектуются по индивидуальным заказам. Дополнительная комплектация может включать:

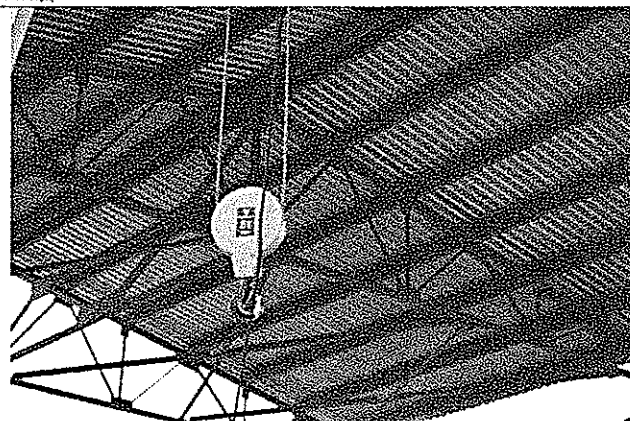
- Ограничитель грузоподъемности, способный увеличить срок эксплуатации конструкции;
- Защиту от столкновения, которая требуется, когда несколько кранов работают на одном пути;
- Электромотор с тормозами, системное частотное управление и приспособление для плавного спуска;
- Радиоуправление, без которого невозможно обойтись при опасных работах.

Существует возможность заказать мосты нестандартного размера, увеличить строительную высоту конструкции, а также сделать ее взрывозащищенной и пожаробезопасной. Максимальная высота подъема обычно составляет 50 метров, а грузоподъемность достигает показателя в 10-15 тонн.

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид

Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С

Производитель - Шервуд

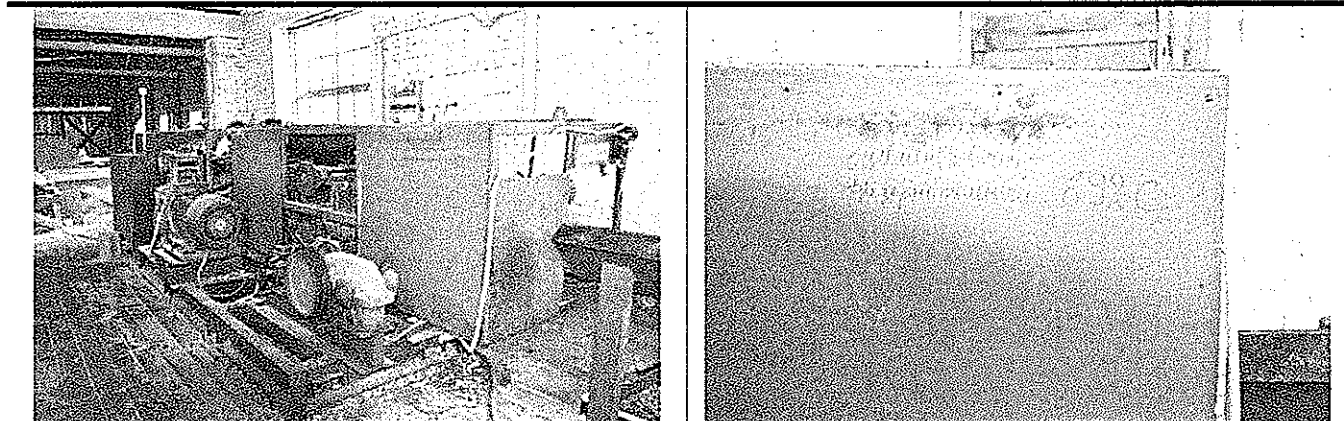
Станок 692С предназначен для переработки круглых тонкомерных лесоматериалов с целью изготовления оцилиндрованных бревен, оцилиндрованных бревен с продольным пазом под укладку в сруб, шпунтованного трёхкантного цилиндрированного бруса, бруса, заготовки под половую и обшивочную доски, обрезной доски различного сечения.

Размеры получаемого изделия с припусками на дальнейшую обработку (усушку) и допусками на получаемые размеры задаются покупателем при заказе станка.

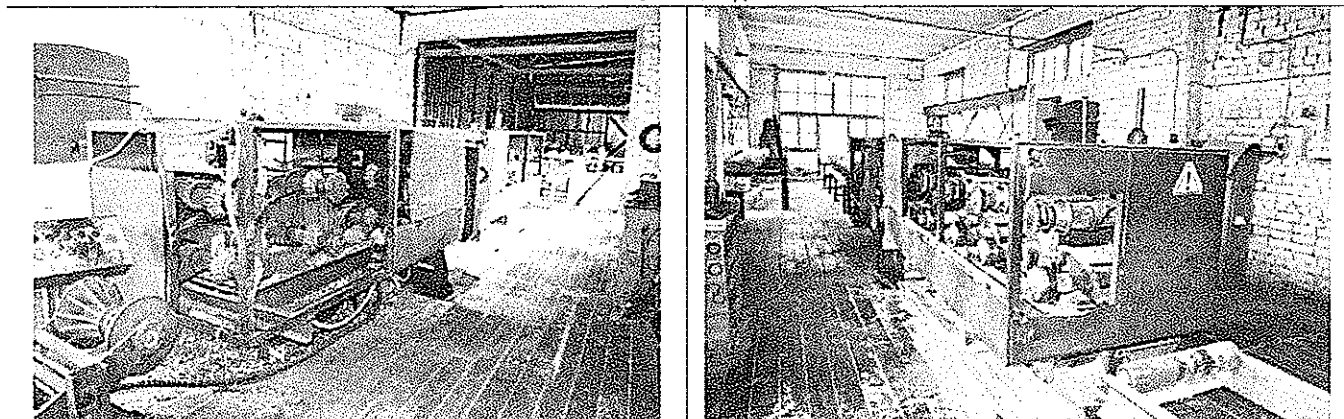
Диаметр наибольший в комплекте, мм	360
Длина наименьшая, мм	2500
Скорость подачи, м/мин	0,3-6
Диаметр детали после оцилиндровки, мм	120; 140; 160; 180; 200; 220; 240; 260
Высота пропила наибольшая, мм (при работе 4-х пил)	180

Диаметр посадочный, мм	50
Диаметр наружный	500 (560)
Диаметр оцилиндровочной головки, мм	920
Фрез	2925
Габаритные размеры, мм	6000*1720*1300

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид

Кран башенный-572

КБ-572 - порталный кран-лесопогрузчик башенного типа, самоходный, на рельсовом ходу, полноповоротный. Предназначен для погрузочно-разгрузочных и штабелёвочных работ на лесных складах и лесоперевалочных базах, домостроительных комбинатах и пр. Также возможна работа в качестве строительного крана. Дополнительно может быть оборудован грейфером или магнитным захватом.

КБ-572 выпускался Никопольским краностроительным заводом.

Конструкция башенного крана включает: ходовые тележки (4 шт.), портал, башню (с оголовком), опорно-поворотное устройство, рабочую стрелу, грузовую тележку, противовесную консоль, а также кабину управления и рабочие механизмы (грузовые лебёдки, механизмы поворота и передвижения грузовой тележки).

Портал - П-образный, открытый для прохода ширококолейных гружёных железнодорожных составов. Конструкция представляет собой открытую сварную раму, опирающуюся на четыре опорные стойки.

Башня крана - четырёхгранная, решётчатая конструкция, в виде фермы. Выполнена из труб, которые соединены раскосами, а также связями - диагональными и поперечными.

Опорно-поворотное устройство - роликовое, однорядное. Состоит из двух частей - неповоротной (нижней) части и поворотной (верхней) секции. Между ними расположен поворотный круг (роликовый, однорядный) с зубчатым зацеплением - внутренним. Вращение крана осуществляется при помощи двух механизмов поворота.

Стрела и противовесная консоль прикреплены к поворотному оголовку с помощью жёстких шарнирных расчалов (с противоположных сторон): стрела закреплена с помощью одного расчала, а консоль — при помощи двух.

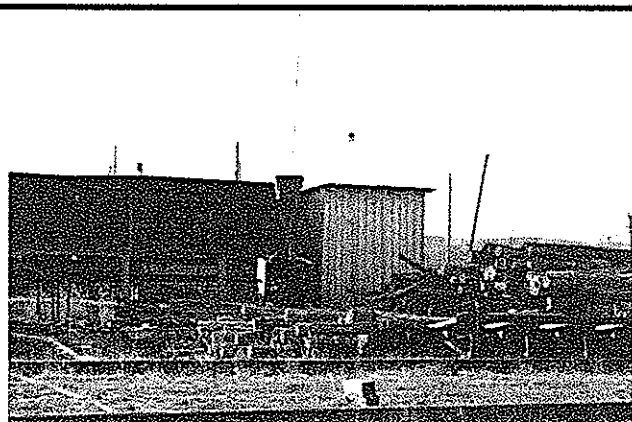
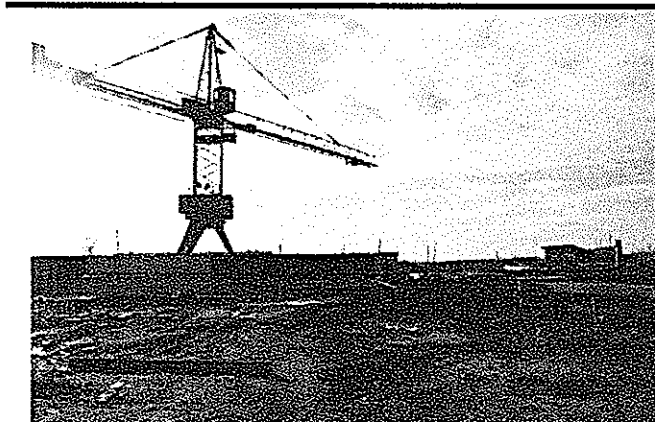
Балочная стрела - решётчатая секционная ферма, треугольного сечения. В рабочем положении стрела расположена горизонтально. Для прохода по рабочей стреле на нижних поясах укладывается настил, а по бокам - устанавливается ограждение. Длина стрелы зависит от условий работы крана.

Для перемещения грузовой тележки используется монорельс, прикреплённый снизу к диафрагмам. Последние расположены на концах секций стрелы. Рабочие механизмы (блоки) для перемещения грузовой тележки и направления канатов расположены в корневой и на крайней секциях рабочей стрелы: в корневой установлен один направляющий блок для тягового каната грузовой тележки, а на крайней секции - два блока, направляющие подъёмный канат.

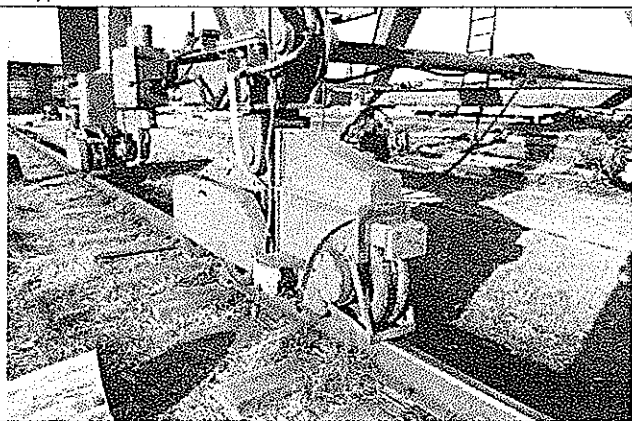
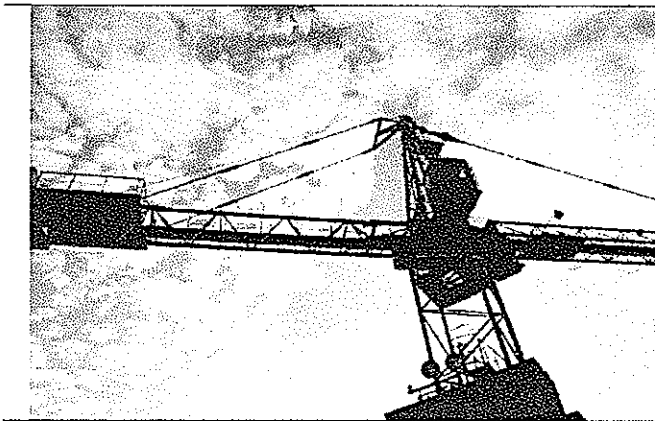
Противовесная консоль - ферма решётчатой конструкции, треугольного сечения. Состоит из двух секций, соединяемые с помощью болтовых фланцев. Конструкция двух верхних поясов консоли - из неравнобоких уголков, к которым прикреплены (на сварке) поперечины. Раскосы, связи и нижний пояс консоли — выполнены из труб. На консоли также имеется настил с ограждением и расположены противовесная плита и грузовая лебёдка.

Грузоподъёмность, максимальная	10 т
Максимальный грузовой момент	250 т·м
Вылет при максимальной грузоподъёмности	17 м
Вылет, максимальный	35 м
Время полного изменения вылета	6 мин
Глубина опускания груза	10 м
Высота подъёма груза, максимальная	13,5 м
База	6 м
Ширина колес	6 м
Масса общая	132,5 т
Масса конструктивная	55 т
Масса противовеса	11 т
Тип рельса	н-д
Ветровой район эксплуатации	до V (вкл.)
Мощность электродвигателей	94 кВт

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид

Харвестер АМКАДОР 2551

Харвестер АМКОДОР 2551 предназначен для валки деревьев, обрезки сучьев и раскряжевки хлыстов на сортименты заранее заданной длины при проведении сплошных рубок.

Учет заготовки осуществляется встроенной системой MOTOMIT IT (Финляндия), позволяющей задавать требуемые параметры и вести учет по видам породы, объему в кубических метрах, погонных метрах и штуках сортиментов. Система MOTOMIT IT имеет USB-порт для обеспечения вывода полученных данных на принтер.

Харвестерная головка Kesla Foresteri 25RH идеально подходит для заготовки хвойной древесины и позволяет спиливать деревья диаметром до 670 мм.

Освещение рабочей зоны в темное время суток осуществляется при помощи установленных 10 фар на крыше кабины и 4 фар на манипуляторе с галогенными лампами.

Для облегчения запуска дизеля при низких температурах окружающей среды машина оснащена автономным предпусковым подогревателем двигателя EBERSPEHER (Германия).

Комфортный температурный режим работы оператора обеспечивается установленным кондиционером.

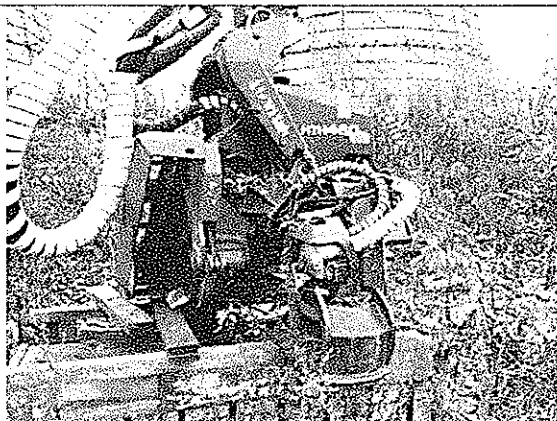
Для повышения проходимости по заболоченной местности и снежному покрову рекомендуется дополнительная установка гусениц и цепей противоскольжения.

Манипулятор	KESLA 1395H
Вылет стрелы манипулятора, м	9.5
Момент грузовой, кНм	96
Грузоподъемность при максимальном вылете, кг	1010
Угол поворота манипулятора в горизонтальной плоскости, °	260
Харвестерная головка	KESLA 25RH II
Оптимальный диаметр спиливаемого дерева, мм	400
Максимальный диаметр спиливаемого дерева, мм	670
Максимальное раскрытие роликов, мм	580
Дизель	Д-260.9
Мощность номинальная, кВт (л.с.)	132 (180) при 2100 об/мин
Колесная формула	6x6
Трансмиссия	Гидрообъемная
Количество диапазонов, вперед/назад	2/2
Направление движения вперед	В сторону моторной полурамы
Скорость передвижения, вперед/назад, км/ч:	
1 диапазон	10/10
2 диапазон	25/25
Угол качания переднего моста, °	±15
Мост передний	Ведущий неуправляемый
Дифференциал	Повышенного трения
Мост задний	Ведущий балансирный фирмы (4x4) NAF (Германия)
Дифференциал	100% блокировка
Рабочая тормозная система	Многодисковые тормозные и механизмы в "масле" переднего и заднего моста, с отдельным гидравлическим приводом по мостам и дополнительным торможением замкнутым контуром гидрообъемной трансмиссии
Стояночная и аварийная тормозные системы	Многодисковый тормозной механизм с гидравлическим управлением
Рулевое управление	Шарнирно-сочлененная рама, с гидравлическим приводом, гидравлической обратной связью
Шины:	
передние	30.5 L-32 LS
задние	700/50-26.5 или 700/50-26.0
Тип гидросистемы рабочего оборудования и рулевого управления	Load-sensing, с регулируемым насосом и гидрораспределителем с электрогидравлическим управлением
Длина в транспортном положении, мм	10250
Ширина по колесам, мм	2900
Высота по манипулятору, мм	4000
Высота по крыше кабины, мм	3750
Радиус поворота, мм	8300
Масса эксплуатационная, кг	15700

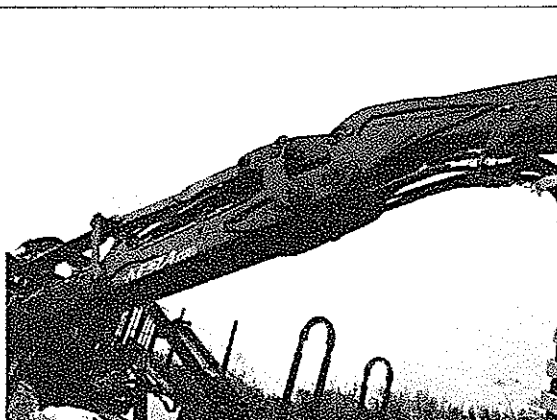
Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



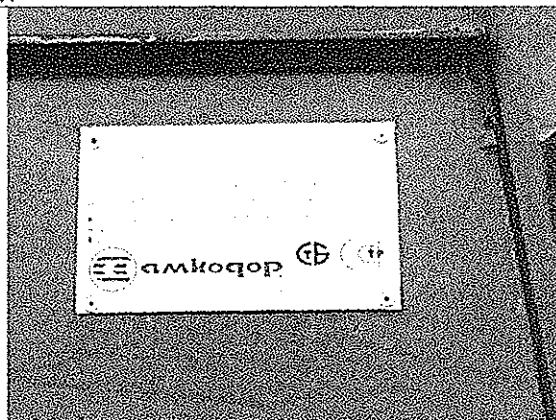
Внешний вид



Внешний вид



Внешний вид



Шильдик

Форвардер АМКАДОР 2662-01

Форвардер АМКОДОР 2662-01 предназначен для сбора, погрузки и транспортировки по территории лесосек, волокам и лесовозным дорогам сортиментов и других круглых лесоматериалов, а также для выполнения погрузочно-разгрузочных работ, операций сортировки и складирования древесины.

Машина грузоподъемностью 14 тонн способна за один рейс перевозить до 16 кубических метров лесоматериала.

Благодаря гидромеханической трансмиссии машины способны перемещаться на значительные расстояния своим ходом на скорости до 28 км/час, что позволяет последним рейсом самостоятельно доставить груз на склад лесоперерабатывающего предприятия.

Форвардер АМКОДОР 2662-01 оснащен передним отвалом.

Освещение рабочей зоны в темное время суток осуществляется при помощи установленных на крыше кабины 12 фар с галогенными лампами.

Для облегчения запуска дизеля при низких температурах окружающей среды машина оснащена автономным предпусковым подогревателем двигателя EBERSPEHER (Германия).

Комфортный температурный режим работы оператора обеспечивается установленным кондиционером.

Для повышения проходимости по заболоченной местности и снежному покрову рекомендуется дополнительная установка гусениц и цепей противоскольжения.

Грузоподъемность, кг	14000
Длина грузового отсека, м	4.95
Манипулятор	KESLA 701 или KESLA 702
Вылет стрелы манипулятора (KESLA 701/KESLA 702), м	8.2/10.3
Момент грузовой, кНм	95
Грузоподъемность при максимальном вылете (KESLA 701/KESLA 702, без учета веса ротатора и захвата), кг	840/500
Угол поворота в горизонтальной плоскости, °	380
Диаметр охватываемого дерева грейфером, мм	75...600
Площадь охвата, м²	0.28
Ширина отвала, мм	2200
Дизель	Д-260.9S2
Мощность номинальная	132 кВт (180 л.с.) при 2100 об/мин
Колесная формула	6х6
Трансмиссия	Гидромеханическая
Количество передач, вперед/назад	4/2
Направление движения вперед	В сторону моторной полурамы
Скорость передвижения, вперед/назад, км/ч:	
1-я	4.5/4.5
4-я	28/--
Угол качания полурам относительно горизонтальной плоскости, °	±15
Мост передний	Ведущий неуправляемый
Дифференциал	Комбинированный (повышенного трения, с дополнительной гидравлической блокировкой)
Мост задний	Балансирный ведущий мост (4х4) фирмы NAF (Германия)
Дифференциал	100% блокировка
Рабочая тормозная система	Многодисковые тормозные механизмы в "масле" переднего и заднего моста, с отдельным гидравлическим приводом по мостам
Стояночная и аварийная тормозные системы	Многодисковый тормозной механизм с гидравлическим управлением
Рулевое управление	Шарнирно-сочлененная рама, с гидравлическим приводом и гидравлической обратной связью
Шины:	
передние	30.5L-32LS
задние	700/50-26.5 или 700/50-26
Тип гидросистемы рабочего оборудования и рулевого управления	Load-sensing, с регулируемым насосом и гидрораспределителем с электрогидравлическим управлением
Длина в транспортном положении, мм	10800
Ширина по колесам, мм	2870
Высота по манипулятору, мм	3600
Высота по крыше кабины, мм	3800
Радиус поворота, мм	1100
Масса эксплуатационная, кг	18400

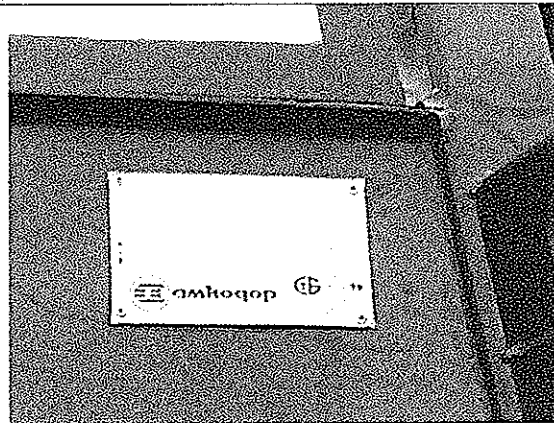
Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид



Внешний вид

Шильдик

КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором; КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз

Автомобиль сортиментовоз КАМАЗ 43118-24 с гидроманипулятором за кабиной предназначен для погрузки, разгрузки и перевозки на сортиментовозной платформе сортиментов длиной до 6 метров по всем видам дорог и местности.

Сортиментовозная площадка нашего производства имеет прочную и надежную конструкцию. Сварная конструкция из гнутого профиля низколегированной стали 09Г2С обеспечивает продолжительный срок службы коников, а в местах соединения стоек коника с основанием предусмотрена дополнительная усиливающая пластина. Также сортиментовоз оборудован ограждением кабины из стального гладкого листа, что обеспечивает ее защиту при перевозке сортимента.

Технические характеристики КАМАЗ сортиментовоза с гидроманипулятором

Полная масса сортиментовоза, кг	20 340
Снаряженная масса сортиментовоза, кг	13 690
Масса перевозимого груза, кг	6 500
Распределение нагрузки от сортиментовоза полной массы	
На передний мост, кг	5 250
На заднюю тележку, кг	15 090
Модель двигателя	740.55
Тип двигателя	Дизельный с турбонаддувом
Мощность, кВт	300
Коробка передач	
Модель	ZF-9
Тип	Механическая, 9-ступенчатая
Габаритные размеры	
Длина, мм	9 850
Ширина, мм	2 500
Высота, мм, не более	4 000

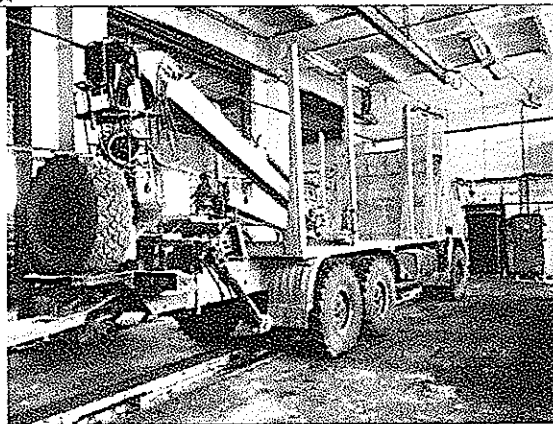
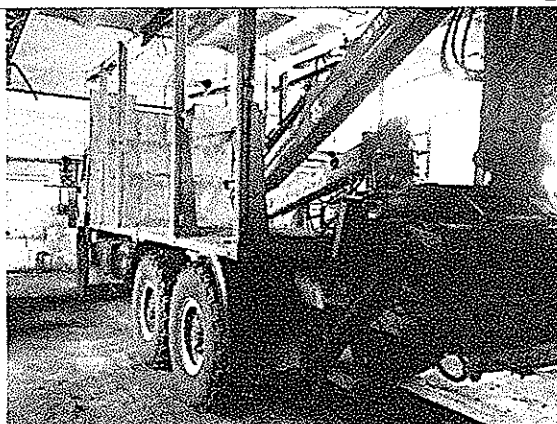
Сортиментовоз КАМАЗ 43118-24 может комплектоваться гидроманипулятором для самопогрузки-разгрузки автомобиля и прицепа.

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.

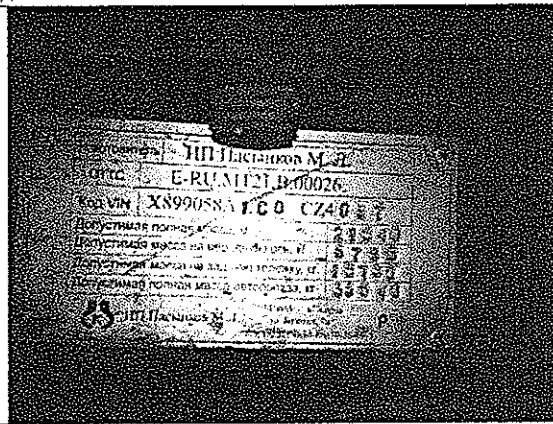
КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором



Внешний вид



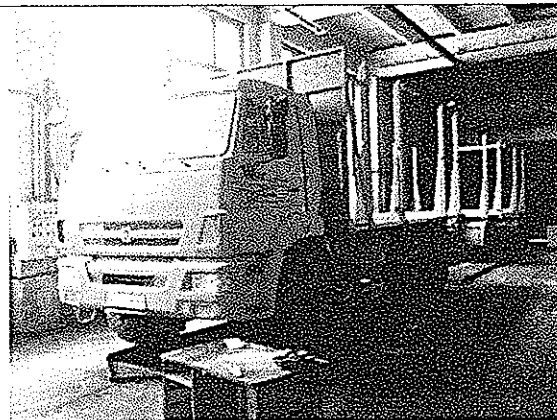
Внешний вид



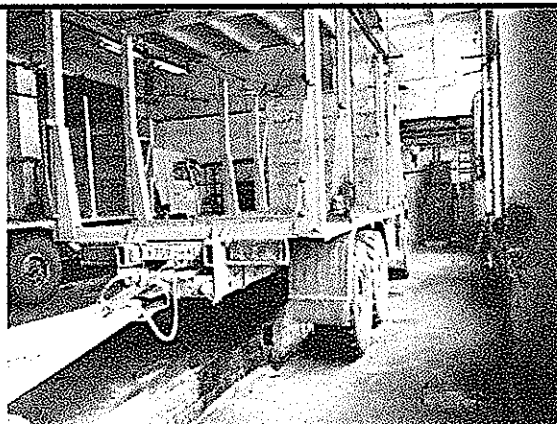
Салон

Шильдик

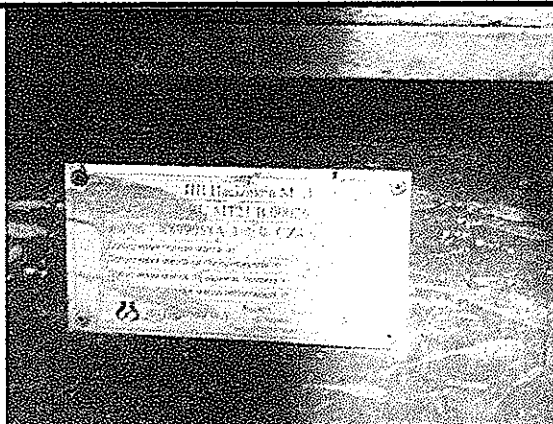
КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз



Внешний вид



Внешний вид



Шильдик

600845 Прицеп

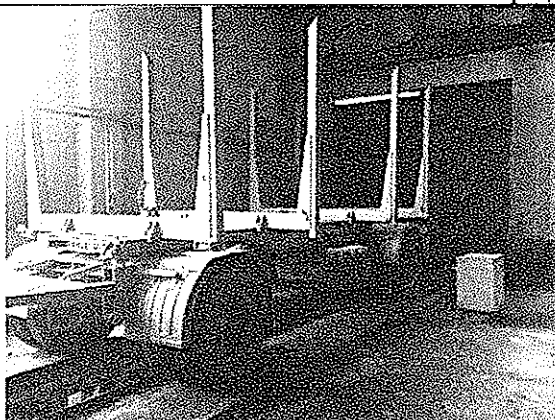
Прицеп сортиментовозный 600845 предназначен для перевозки леса в сортиментах, длиной от 2 до 6 метров по всем видам дорог и местности, по которым возможно движение автопоезда без потери проходимости. Прицеп оборудован контурными огнями и может эксплуатироваться в составе автопоезда с автомобилем-тягачом, имеющим тягово-сцепное устройство, пневмо- и электропроводы.

Грузоподъемность прицепа составляет 12 тонн (15 кубометров леса) при этом максимальная нагрузка на ось составляет 8 тонн, что позволяет использовать прицеп для перевозки по дорогам общего пользования. Так же прицеп имеет двухскатную ошиновку что значительно уменьшает давление на грунт. Прицеп оборудован двухпроводной тормозной системой, оси производства Канаши (корпорация Русские Автобусы), электрика Vignal.

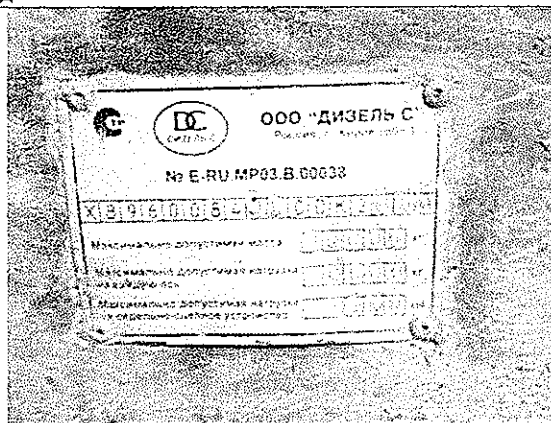
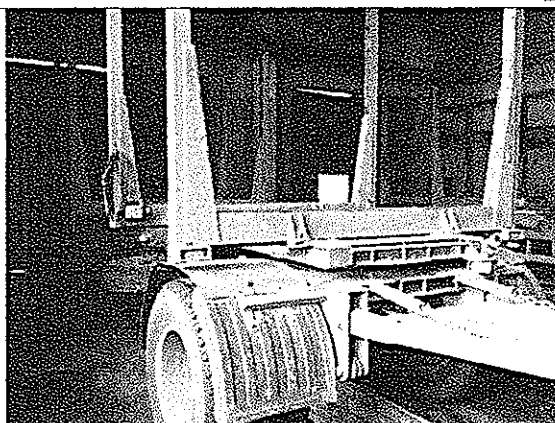
Количество осей/колёс	2/8+1
Исполнение загрузочного пространства	Четыре не поворотных коника
Назначение транспортного средства	для перевозки сортиментов длиной от 2 до 6 метров
Габаритные размеры, мм	
- длина	От 7800 до 8200
- ширина	2500
- высота	3900
База, мм	4350
Колеса передних/задних колёс, мм	1825
Масса снаряжённого транспортного средства, кг	4500
Полная масса транспортного средства, кг	16000
Нагрузка, кг	
- на переднюю ось	8000
- на заднюю ось	8000
Подвеска	на многорессорных рессорах с реактивными тягами
Тормозные системы	двухпроводная, привод пневматический, тормозные механизмы всех колёс барабанного типа
- рабочая	Тормозные механизмы задних осей, приводимые в действие
- стояночная	пружинными энергоаккумуляторами
Количество осей/колёс	2/8+1
Исполнение загрузочного пространства	Четыре не поворотных коника
Назначение транспортного средства	для перевозки сортиментов длиной от 2 до 6 метров
Габаритные размеры, мм	
- длина	От 7800 до 8200
- ширина	2500
- высота	3900
База, мм	4350
Колеса передних/задних колёс, мм	1825
Масса снаряжённого транспортного средства, кг	4500
Полная масса транспортного средства, кг	16000
Нагрузка, кг	
- на переднюю ось	8000
- на заднюю ось	8000
Подвеска	на многорессорных рессорах с реактивными тягами
Тормозные системы	двухпроводная, привод пневматический, тормозные механизмы всех колёс барабанного типа
- рабочая	Тормозные механизмы задних осей, приводимые в действие
- стояночная	пружинными энергоаккумуляторами

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.

600845 Прицеп, X89600845C0DK2016



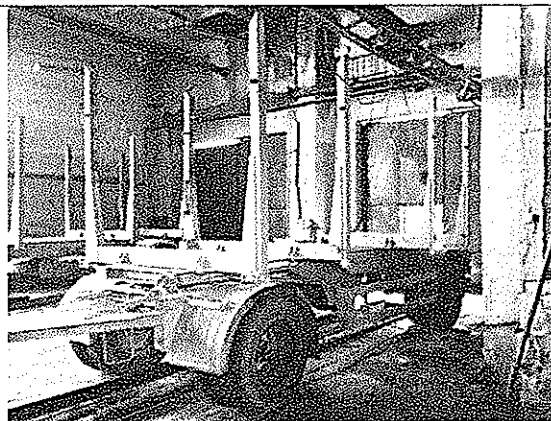
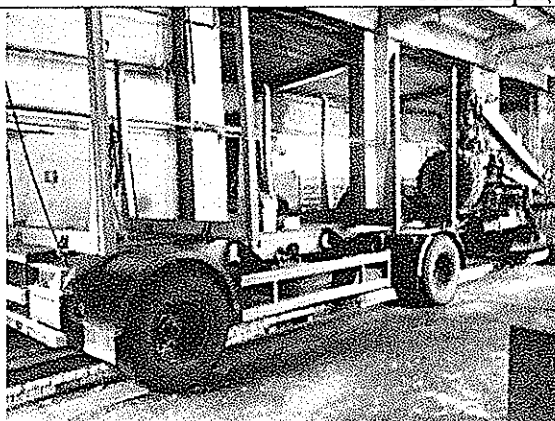
Внешний вид



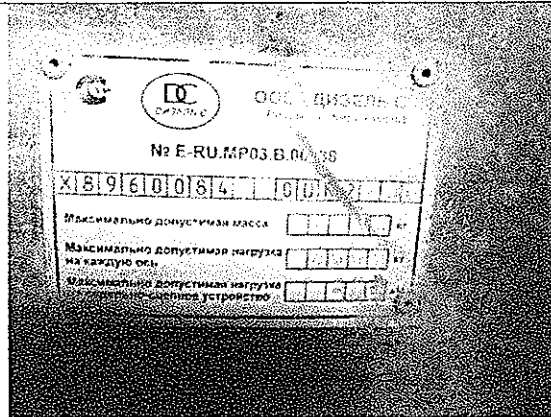
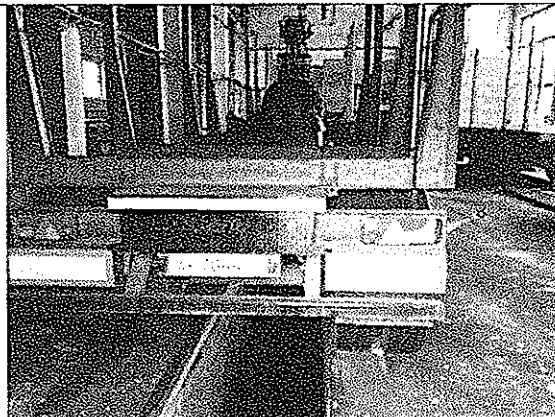
Внешний вид

Шильдик

600845 Прицен, X89600845C0DK2058



Внешний вид



Внешний вид

Шильдик

УАЗ-390995

Специальный грузопассажирский полноприводный автомобиль с 3 боковыми одностворчатыми дверями и двустворчатой дверью задка.

Главный плюс автомобиля — универсальность: здесь одновременно могут «сосуществовать» водитель, 6 пассажиров и 450 кг груза в изолированном отсеке (пассажирский салон отделен перегородкой с окном). В нем соединились уют, универсальность и всепроходимость.

Завод изготовитель	АО «УАЗ» (г. Ульяновск)
Модель	УАЗ-390995
Тип транспортного средства	грузовой а/м
Колесная формула	4 x 4
Масса снаряженного автомобиля (кг)	1905
Полная масса (кг)	2830
Грузоподъемность (кг)	900
Количество мест (чел.)	7 чел.
Сиденья	стандартные мягкие
Габариты (длина - ширина - высота) (мм)	4440 x 1940 x 2101
Дорожный просвет (мм)	220
Двигатель	3МЗ 409
Тип двигателя	инжекторный
Мощность двигателя л.с.	112
Экологический стандарт	Евро-3
Максимальный крутящий момент	208 Нм при 3000 об/мин
Расположение и число цилиндров	рядное, 4
Рабочий объем (л.)	2,7
Расход топлива л/100 км.	13,5 /АИ-92
КПП	механическая 4 ступенчатая
Раздаточная коробка	механическая 2 ступенчатая
Подвеска	рессорная
Электрооборудование	напряжение 12В
Максимальная скорость движения (км/час)	127
Тормозная система	двухконтурная с вакуумным усилением
Шины	225 / 75 R16
Комплектация	Фермер цельномет. с перегородкой, 5 +2 мест, столик, обивка салона, грузовой отсек, фаркоп
Гарантийный период	1 год или 30 000 км пробег

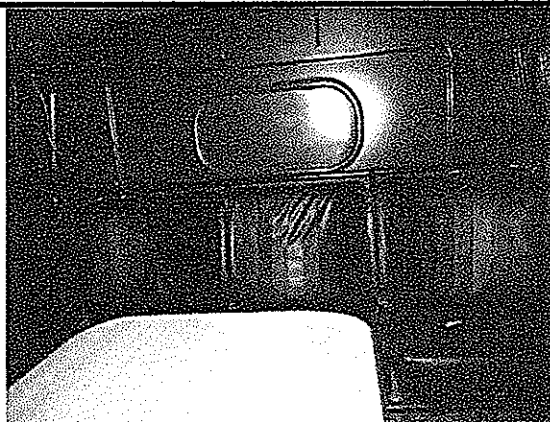
Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Салон



Внешний вид



Шильдик

Трактор Беларусь 82.1

Колесный трактор БЕЛАРУС 82.1 (4x4) является универсальным сельскохозяйственным трактором класса 1,4 с двигателем мощностью 87 л.с. и предназначен для выполнения различных сельскохозяйственных работ с навесными, полунавесными и прицепными машинами и орудиями. Кроме того, он может быть использован для выполнения трудоемких работ в агрегате с бульдозерами, экскаваторами, погрузчиками, ямокопателями, а также на специальных транспортных работах и для привода различных стационарных сельскохозяйственных машин.

Мощность двигателя, л.с./кВт	81/59,6
Марка двигателя	Д-243
Экологический стандарт	Stage 0/Stage 1
Удельный расход топлива, г/(кВт·ч)	229 ⁻³
Максимальный крутящий момент, Н·м ²	298
Коробка передач	механическая с понижающим редуктором
Муфта сцепления	фрикционная однодисковая постоянно-замкнутого типа с механическим управлением
Число передач вперед/назад	18/4
Задний ВОМ, мин ⁻¹	540/1000
Грузоподъемность заднего навесного устройства на оси подвеса, кг, не менее	3200
Максимальное давление, Мпа	20 ₂
Объемная подача насоса при номинальной частоте вращения коленчатого вала дизеля, л/мин, не менее	45
Емкость бака гидросистемы, л	25,5 ± 0,5
Тип ходовой системы	колесная
Колесная формула	4K4
Шины передние	9,00-20; 9,00R20
Шины задние	15,5R38
Тормоза/тормоза прицепа	Сухие двухдисковые/однопроводный пневмопривод
Масса максимально допустимая, кг	6500
Климатическое исполнение	У1/Т1
Минимальная и максимальная скорость вперед/назад, км/ч	Min 1,94/4,09; Max 34,3/9,22
Ревверс редуктор	механический

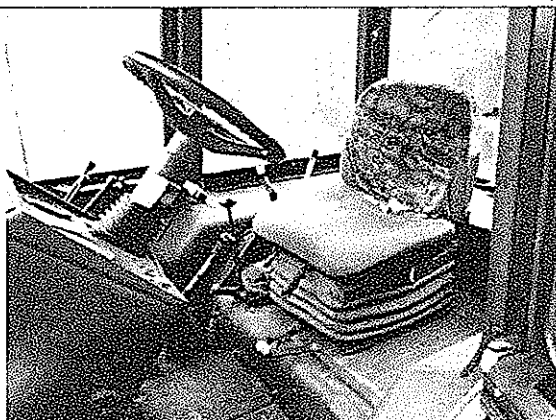
Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид



Кабина



Шильдик

Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5

Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5 предназначен для перевозки различных сельскохозяйственных и сыпучих строительных грузов по дорогам общей сети и в полевых условиях. Разгрузка прицепа трёхсторонняя.

Прицеп агрегируется с колёсными тракторами тягового класса 1,4 - 2,0 т, оборудованными раздельно-агрегатной гидросистемой, имеющими тягово-сцепное устройство по ГОСТ 2349, а также выводы для подключения тормозной пневмосистемы и электрооборудования. Производство и изготовление на заказ в кратчайшие сроки.

Масса перевозимого груза, кг, не более	5000
Масса прицепа, кг, не более	1800
Максимальная скорость движения, км/час	35
Габаритные размеры, мм, не более:	
-длина	5830
-ширина	2390
-высота/с надставными бортами	1980/2510
-высота с надставными сетчатыми бортами	2880

Внутренние размеры платформы, мм, не менее	4080x2220x620/1150/1520
Погрузочная высота, мм, не более	1340
Объем платформы, куб.м, не менее:	
-с основными бортами	5,6
-с основными и надставными бортами	10,4
-с основными и надставными сетчатыми бортами	13,8
Угол подъема платформы (назад, на стороны), град.	45
Ширина колеи, мм	1800
Дорожный просвет без груза, мм, не менее	380
Шины	13,0/75-16 Модель ВЛ38
Рабочая тормозная система	пневматическая с однопроводным приводом
Стояночная тормозная система	механическая, с ручным приводом

Дополнительно к описанию оцениваемого объекта приложены фотографии, сделанные Оценщиком во время осмотра.



Внешний вид



Внешний вид

Шильдик

7.2. Выводы

- Объектом оценки являются оборудование и техника в количестве 17 единиц, которые используются в деревообрабатывающем производстве. Собственник объектов оценки определяется на основании инвентаризационной описи.
- Техническая документация, подтверждающая качественные и количественные характеристики объектов, входящих в состав объекта оценки, Заказчиком не предоставлена, поэтому описание объектов производилось на основании визуального осмотра объектов Оценщиком и общедоступных данных сети Интернет.
- Техническое состояние, комплектность и работоспособность оцениваемой техники и оборудования принимается согласно визуальному осмотру объектов оценки Оценщиком и со слов представителя Заказчиков на основании экспертной шкалы оценок, техническое состояние транспортных средств, тракторов и самоходных машин определяется также по экспертной шкале.
- Все оборудование и техника находятся на хранении в следующих населенных пунктах Кировской области:
 - г. Белах Холуница, ул. Юбилейная, д. 45;
 - г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 116;
 - п. Дубровка, ул. Солнечная, д. 1а;
 - г. Киров, ул. Колесникова, д. 3;
 - г. Киров, Солнечный проезд, д. 3;
 - г. Киров, ул. Базовая, д. 7а.
- Визуальный осмотр проводился без применения специализированного диагностического оборудования.

РАЗДЕЛ 8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

8.1. Общие сведения

На ценность того или иного объекта движимого имущества существенно влияют различные группы факторов.

Таблица №8.1.1. Группы факторов, влияющих на стоимость движимого имущества³

Группа	Характеристика факторов	Факторы
Экономические	Общие	- состояние мировой экономики; - экономическая ситуация в стране, регионе, на местном уровне; - финансовое состояние предприятий
	Факторы спроса	- уровень занятости; - величина заработной платы и доходов; - платежеспособность; - наличие адекватных источников финансирования; - ставки процента и аренды; - издержки при формировании продаж
	Факторы предложения	- площадь продаваемой земли; - число объектов, выставленных на продажу; - затраты на строительство; - доходность девелопера; - финансирование, налоги
Социальные		- базовые потребности в приобретении земли, объектов недвижимости, предприятий, в варианте землепользования; - базовые потребности в общении с окружающими, отношение к соседним объектам и их владельцам, чувство собственности; - тенденции изменения численности населения, размера семьи, омоложение или старение; - тенденции изменения уровня образования, уровня преступности; - стиль и уровень жизни
Политические, административные и юридические		- налоговая, финансовая политика; - предоставление разного рода льгот; - контроль землепользования, ставок арендной платы; - зонирование: запретительное, ограничительное или либеральное; - строительные нормы и правила: ограничительные или либеральные; - услуги муниципальных служб: дороги, благоустройство транспорт, школы, охрана здоровья и т.д.; - правовые нормы и правила

8.2. Состояние мировой экономики

Мировой рост в 2015 году прогнозируется на уровне 3,3 процента, что на незначительную величину ниже, чем в 2014 году, с постепенным повышением темпов в странах с развитой экономикой и замедлением в странах с формирующимся рынком и развивающихся странах. Ожидается, что в 2016 году рост повысится до 3,8 процента.

Ослабление активности в первом квартале 2015 года, в основном в Северной Америке, привело к небольшому пересмотру мировых темпов роста в 2015 году в сторону снижения по сравнению с апрельским выпуском «Перспектив развития мировой экономики» (ПРМЭ) 2015 года. Тем не менее, основополагающие факторы постепенного ускорения экономической активности в странах с развитой экономикой — мягкие финансовые условия, более нейтральная налогово-бюджетная политика в зоне евро, низкие цены на топливо, повышение уверенности и улучшение условий на рынке труда — остаются неизменными.

В странах с формирующимся рынком продолжающееся замедление роста обусловлено несколькими факторами, включая низкие цены на биржевые товары и более жесткие внешние финансовые условия, структурные узкие места, перебалансирование в Китае и экономические трудности, связанные с геополитическими факторами. Возобновление активности в ряде испытывающих затруднения стран, как ожидается, приведет к повышению роста в 2016 году.

Распределение рисков для глобальной экономической активности по-прежнему смещено в сторону ухудшения ситуации. Краткосрочные риски включают повышение волатильности финансовых рынков и дезорганизующие сдвиги цен на активы, а низкий потенциальный рост объема производства остается одним из важных среднесрочных рисков, как в странах с развитой экономикой, так и в странах с формирующимся рынком. В развивающихся странах с низкими доходами снижение цен на биржевые товары также создает риски для перспектив после многих лет устойчивого роста.

³ Источник информации: <http://www.ereport.ru/reviews.php>

	По сравнению с предыдущим годом						IV кв. по сравнению с IV кв.		
	2013	2014	Прогнозы		Отличие от фактического выпуска ПРИЗ 2015 года 1/		Прогнозы		
			2015	2016	2015	2016	2014	2015	2016
Мировой объем производства 2/	3,4	3,4	3,3	3,8	-0,2	0,0	3,3	3,3	3,7
Страны с развитой экономикой	1,4	1,8	2,1	2,4	-0,3	0,0	1,7	2,2	2,3
США	2,2	2,4	2,5	3,0	-0,6	-0,1	2,4	2,4	2,8
Зона евро 3/	-0,4	0,8	1,5	1,7	0,0	0,1	0,9	1,8	1,6
Германия	0,2	1,6	1,6	1,7	0,0	0,0	1,5	1,8	1,5
Франция	0,7	0,2	1,2	1,5	0,0	0,0	-0,0	1,7	1,3
Италия	-1,7	-0,4	0,7	1,2	0,2	0,1	-0,4	1,2	1,3
Испания	-1,2	1,4	3,1	2,5	0,6	0,5	2,0	3,3	2,2
Япония	1,6	-0,1	0,8	1,2	-0,2	0,0	-0,9	1,7	1,3
Соединенное Королевство	1,7	2,9	2,4	2,2	-0,3	-0,1	3,2	2,2	2,1
Канада	2,0	2,4	1,5	2,1	-0,7	0,1	2,5	1,0	2,3
Другие страны с развитой экономикой 4/	2,2	2,8	2,7	3,1	-0,1	0,0	2,6	2,8	3,1
Страны с формирующимся рынком и развивающиеся страны 5/	5,0	4,6	4,2	4,7	-0,1	0,0	4,7	4,3	5,0
Союзство Независимых Государств	2,2	1,0	-2,2	1,2	0,4	0,9	-1,0	-3,5	1,5
Россия	1,3	0,6	-3,4	0,2	0,4	1,3	0,4	-4,8	1,8
Кроме России	4,2	1,9	0,7	3,3	0,3	0,1	...	...	...
Развивающиеся страны Азии	7,0	6,8	6,6	6,4	0,0	0,0	6,9	6,6	6,4
Китай	7,7	7,4	6,8	6,3	0,0	0,0	7,3	6,8	6,3
Индия 6/	6,9	7,3	7,5	7,5	0,0	0,0	7,5	7,3	7,5
АСЕАН-5 7/	5,1	4,6	4,7	5,1	-0,5	-0,2	4,8	4,7	5,2
Страны с формирующимся рынком и развивающиеся страны Европы	2,9	2,8	2,9	2,9	0,0	-0,3	2,6	3,5	3,0
Латиноамериканская Америка и Карибский бассейн	2,9	1,3	0,5	1,7	-0,4	-0,3	1,2	-0,1	2,1
Бразилия	2,7	0,1	-1,5	0,7	-0,5	-0,3	-0,2	-2,1	2,3
Мексика	1,4	2,1	2,4	3,0	-0,6	-0,3	2,6	2,5	3,0
Ближний Восток, Северная Африка, Афганистан и Пакистан	2,4	2,7	2,5	3,8	-0,3	0,0	...	...	...
Саудовская Аравия	2,7	3,5	2,8	2,4	-0,2	-0,3	1,5	2,7	2,6
Страны Африки к югу от Сахары	5,2	5,0	4,4	5,1	-0,1	0,0	...	...	...
Нигерия	5,4	6,3	4,5	5,0	-0,3	0,0	...	...	...
Южная Африка	2,2	1,5	2,0	2,1	0,0	0,0	1,3	1,5	2,4
Для справки:									
Развивающиеся страны с низкими доходами	6,1	6,0	5,1	6,2	-0,4	0,2	...	...	...
Темпы мирового роста, рассчитанные на основе рыночных обменных курсов	2,5	2,7	2,6	3,2	-0,3	0,0	2,5	2,6	3,1
Объем мировой торговли (товары и услуги)	3,3	3,2	4,1	4,4	0,4	-0,3	...	...	...
Импорт									
Страны с развитой экономикой	2,1	3,3	4,5	4,5	1,2	0,2	...	...	...
Страны с формирующимся рынком и развивающиеся страны	5,2	3,4	3,6	4,7	0,1	-0,8	...	...	...
Цены на биржевые товары (в долларах США)									
Нефть 8/	-0,9	-7,5	-38,8	9,1	0,8	-3,8	-28,7	-16,8	5,5
Непошлинные товары (среднее значение на основе весов в мировом экспорте биржевых товаров)	-1,2	-4,0	-15,6	-1,7	-1,5	-0,7	-7,5	-12,6	0,7
Потребительские цены									
Страны с развитой экономикой	1,4	1,4	0,0	1,2	-0,4	-0,2	1,0	0,2	1,5
Страны с формирующимся рынком и развивающиеся страны 5/	5,9	5,1	5,5	4,8	0,1	0,0	5,0	6,0	4,7
Ставка ЛИБОР (в процентах)									
По депозитам в долларах США (6 месяцев)	0,4	0,3	0,4	1,2	-0,3	-0,7	...	...	...
По депозитам в евро (3 месяца)	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	...	...	...
По депозитам в японских иенах (6 месяцев)	0,2	0,2	0,1	0,1	0,0	-0,1	...	...	...

Рисунок 8.2.1. Общий обзор прогнозов «Перспектив развития мировой экономики».

На дату оценки состояние мировой экономики оценивается как нестабильное. Большинство фондовых рынков находится в красной зоне. Продолжаются колебания национальных валют России и Китая. Нестабильность политической обстановки обусловлена событиями на Ближнем Востоке и Украине.

8.3. Экономическая ситуация в России в январе-июле 2015 года⁴

По оценке Минэкономразвития России, с начала текущего года наблюдалось последовательное замедление снижения динамики ВВП с исключением сезонности. В июле достигнута точка перегиба, прирост ВВП составил 0,1 процента. Позитивное влияние на динамику ВВП с исключением сезонности в июле оказали добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, розничная торговля. Вместе с тем главным негативным моментом остается спад в строительстве и инвестициях.

По оценке Минэкономразвития России, снижение ВВП к июлю прошлого года составило 4,6%, с начала года ВВП снизился на 3,6% к соответствующему периоду 2014 года.

Промышленное производство в целом с исключением сезонной и календарной составляющих после снижения с начала текущего года в июле, по оценке Минэкономразвития России, впервые показало небольшой рост – на 0,1% к предыдущему месяцу. Прирост отмечен в добыче полезных ископаемых (0,2%), в обрабатывающих производствах (0,1%), в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды (0,2%).

В отраслях инвестиционного спроса в июле продолжился рост в производстве электрооборудования, электронного и оптического оборудования и возобновился рост в производстве машин и оборудования, одновременно сократилось производство прочих неметаллических минеральных продуктов, производство транспортных средств и оборудования.

В сырьевых экспортно ориентированных секторах восстановился рост в производстве кокса и нефтепродуктов, в химическом производстве, в производстве резиновых и пластмассовых изделий, продолжился рост в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий, стабилизировался в целлюлозно-бумажном производстве; издательской и полиграфической деятельности, замедлилось сокращение в обработке древесины и производстве изделий из дерева.

⁴Источник информации <http://www.economy.gov.ru/minrec/activity/sections/macro/monitoring/>

В потребительских отраслях продолжился рост в производстве пищевых продуктов, включая напитки, и табака, восстановился рост в производстве кожи, изделий из кожи и производстве обуви и сократилось текстильное и швейное производство.

В июле 2015 г. сохраняется тенденция снижения темпов роста инвестиций в основной капитал. По оценке Минэкономразвития, инвестиции в основной капитал с исключением сезонного и календарного факторов сократились на 0,8% (-0,7% в июне). В строительстве также продолжилось снижение – в июле, по оценке Минэкономразвития России, с исключением сезонного фактора оно составило 0,5% (-0,6% в июне).

В сельском хозяйстве, в июне с исключением сезонности снижение, по оценке Минэкономразвития России, составило 0,2 процента. После последовательного замедления темпов спада потребительского спроса и динамики оборота розничной торговли в июле наметился перелом в указанной тенденции динамика оборота розничной торговли (с устранением сезонности) перешла в положительную область. По оценке Минэкономразвития России, прирост составил 0,1% к предыдущему месяцу. Платные услуги населению снизились на 0,1% соответственно.

Социальные показатели демонстрируют разнонаправленную динамику. По оценке Минэкономразвития России, в июле реальные располагаемые доходы населения показали рост на 1,4% (с исключением сезонного фактора) при сокращении реальной заработной платы на 0,8% (с исключением сезонного фактора).

Безработица продолжает демонстрировать позитивный тренд. В июле ее уровень снизился до 5,5% экономически активного населения (с исключением сезонного фактора).

Экспорт товаров в июле 2015 г., по оценке, составил 28,2 млрд. долл. США (61,0% к июлю 2014 г. и 93,1% к июню 2015 года).

Импорт товаров в июле текущего года, по оценке, составил 17,0 млрд. долл. США (58,1% к июлю 2014 г. и 102,8% к июню 2015 года).

Положительное сальдо торгового баланса в июле 2015 г., по оценке, составило 11,2 млрд. долл. США, относительно июля 2014 г. снизилось на 34,0 процента.

В июле 2015 г. тенденция замедления инфляции остановилась. Потребительская инфляция ускорилась до 0,8% против 0,2% в июне, с начала года она составила 9,4% (в июне 2014 г. – 0,5%, с начала года – 5,3%). Это отразилось и на годовых показателях. За годовой период инфляция в июле усилилась до 15,6% с 15,3% в июне.

8.4. Социально-экономическое развитие Кировской области⁵

Итоги социально-экономического развития Кировской области в январе-июле 2015 года свидетельствуют о росте промышленного производства, объема строительных работ и ввода в эксплуатацию жилых домов.

Промышленное производство

По итогам января-июля 2015 года индекс промышленного производства в области по отношению к соответствующему периоду 2014 года составил 107,1%. Положительный темп роста обусловлен увеличением объема работ в энергетическом комплексе, индекс производства в котором составил 108,7% и в обрабатывающих производствах (107,1%). По добыче полезных ископаемых индекс промышленного производства составил 77%. Объем отгруженной промышленной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами увеличился на 20,1% к соответствующему периоду 2014 года и составил 119,5 млрд. рублей.

Удельный вес добычи полезных ископаемых в структуре промышленного производства области в январе-июле 2015 года составил 0,3%. Отгружено продукции на сумму 397 млн. рублей (в текущих ценах – 85,9% к соответствующему периоду 2014 года).

Индекс производства составил 77% к январю-июлю 2014 года. Снижение показателя обусловлено уменьшением добычи полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических (на 20,9%).

В январе-июле 2015 года добыча нефти возросла на 4,3% к уровню января-июля 2014 года.

Индекс производства по виду деятельности «Добыча гравия, песка и глины» составил 80,5%. Добыто 979,3 тыс. куб. м. нерудных строительных материалов (83,3% к уровню января-июля 2014 года), в том числе природного песка – 476,5 тыс. куб. м (86,6%), гальки, гравия и щебня – 400,3 тыс. куб. м (81,8%).

Объем работ по разработке каменных карьеров снизился на 37,4%. Известняка за январь-июль 2015 года добыто на 37,4% меньше, чем в январе-июле 2014 года, известнякового порошка (муки) – на 45,9% меньше.

Индекс обрабатывающих производств (83,4% промышленной продукции области) составил 107,1%. Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг – 99,7 млрд. рублей (123,3% к аналогичному периоду 2014 года).

Доля химического производства по итогам января-июля 2015 года в структуре обрабатывающей промышленности составляла 23%. Уровень производства по отношению к соответствующему периоду 2014 года в сопоставимых

⁵ Источник информации <http://www.kirovreg.ru/econom/itog.php>

ценах увеличился на 8,4%. Рост обусловлен увеличением производства основных химических веществ (на 5,7%), производства химических средств защиты растений и прочих агрохимических продуктов (на 12,5%), производства красок и лаков (на 1,1%) производства фармацевтической продукции (на 23,8%), производства мыла; моющих, чистящих и полирующих средств; парфюмерных и косметических средств (на 2,4%), производства искусственных и синтетических волокон (на 50%).

За январь-июль 2015 года лекарственных средств выпущено на сумму 1501,8 млн. рублей (149,3% к аналогичному периоду прошлого года). Лекарственных средств, содержащих антибиотики, произведено на 10,5% больше уровня соответствующего периода 2014 года, препаратов для лечения сердечно-сосудистых заболеваний – на 0,4% меньше уровня соответствующего периода 2014 года.

В пищевой промышленности (доля в обрабатывающих производствах – 14,1%) в январе-июле 2015 года отмечен рост производства на 5%. Выпуск напитков увеличился на 16,1%, масел и жиров – на 20,6%. Объем выпуска пива составил 116,7% к уровню января-июля 2014 года. Производство водки увеличилось на 33,6%, безалкогольных напитков возросло на 21,1%.

Индекс производства мяса и мясопродуктов составил 98,8%.

Индекс производства продуктов мукомольно-крупяной промышленности, крахмалов и крахмалопродуктов составил 107,9%.

Производство готовых кормов для животных возросло на 17,5%.

Объем переработки и консервирования рыбо- и морепродуктов по отношению к январю-июлю 2014 года снизился на 5,5%, переработки и консервирования картофеля, фруктов и овощей увеличился на 6,1%.

Всего за январь-июль 2015 года в области произведено 10,1 тыс. тонн колбасных изделий или 94,8% к уровню января-июля 2014 года, 130,1 тыс. тонн цельномолочной продукции (100,6%), 2,0 тыс. тонн сыров и сырных продуктов (139,2%).

Индекс производства по виду деятельности «Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий» (8,1% в структуре обрабатывающих производств) составил 92,3%, в том числе металлургическое производство возросло на 5%, производство готовых металлических изделий снизилось на 27,5%.

Индекс производства цветных металлов за январь-июль 2015 года в Кировской области составил 86,3%. Производство чугуна, стали и ферросплавов возросло на 13,5%, производство чугунных и стальных труб – на 71,7%. Произведено 101,3 тыс. тонн стали (112,9% к аналогичному периоду 2014 года), сортового проката произведено на 14,8% больше аналогичного периода прошлого года, рост производства стальных труб составил 224,4%.

Выпуск продукции деревообрабатывающего производства и производства изделий из дерева (6,6% в структуре обрабатывающих производств) возрос на 1,9%. Производство шпона, фанеры, плит, панелей возросло на 8,7%. Уменьшились объемы лесопиления (на 1,7%) и производство деревянной тары (на 26,4%). Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий снизилось на 2%.

Производство клееной фанеры составило 131 тыс. куб. м (100,7% к уровню аналогичного периода 2014 года).

Произведено 29,7 млн. усл. кв. м древесноволокнистых плит (104,4%).

В структуре обрабатывающей промышленности удельный вес производства электрооборудования, электронного и оптического оборудования в январе-июле 2015 года составлял 6,5%. Индекс производства по данному виду деятельности – 94,3%. Индекс производства электрической распределительной и регулирующей аппаратуры составил 57,7%. На 32,1% возросло производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов. Выпуск изолированных проводов и кабелей по отношению к январю-июлю 2014 года в сопоставимой оценке уменьшился на 26,4%.

Индекс производства машин и оборудования составил 189,6%. Удельный вес вида деятельности «Производство машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов)» в обрабатывающей промышленности составил 4%.

Производство механического оборудования возросло на 8,6%, производство бытовых приборов – на 45,9%. Снижение выпуска бытовых кухонных комбинированных газозлектрических плит составило 4,7% к январю-июлю 2014 года. Производство бытовых стиральных машин в январе-июле 2015 года возросло на 59,3%, холодильников и морозильников на – 20,3% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Производство конвейеров и элеваторов ленточных непрерывного действия в январе-июле 2015 года составило 52 единицы (85,2% к уровню аналогичного периода прошлого года), производство конвейеров и элеваторов ковшовых непрерывного действия снизилось на 75%. Выпуск транспортеров для животноводческих и птицеводческих ферм в области снизился на 17% к уровню января-июля 2014 года.

Незначительный рост производства отмечается по виду деятельности «Производство резиновых и пластмассовых изделий», объем выпуска которых в январе-июле 2015 года в сопоставимой оценке составил 100,2% к уровню

аналогичного периода 2014 года. Удельный вес данного вида деятельности в обрабатывающей промышленности в январе-июле 2015 года составил 3,6%.

Индекс производства резиновых изделий составил 102%. Шин и покрышек выпущено на 14,5% больше аналогичного периода 2014 года, в том числе объем производства шин и покрышек для легковых автомобилей возрос на 20,9%, для грузовых автомобилей снизился на 33,1%.

Отмечено снижение в выпуске пластмассовых изделий, индекс производства которых составил 97,9%.

Индекс производства по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» (2% в структуре обрабатывающей промышленности) в январе-июле 2015 года составил 99,1%. Выпуск продукции по виду экономической деятельности «Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины» снизился на 7,5%, по производству стекла и изделий из стекла – на 24,5%. Производство керамического строительного кирпича снизилось на 7,5% к соответствующему периоду 2014 года. Объем производства силикатного кирпича возрос на 9%.

Индекс физического объема целлюлозно-бумажного производства, издательской и полиграфической деятельности (1,4% в структуре обрабатывающих производств) составил 108,4%. На увеличение показателя повлиял рост объемов в производстве целлюлозы, древесной массы, бумаги и картона (на 35,6%), а также в полиграфической деятельности (на 9,1%). Выпуск продукции по виду экономической деятельности «Производство изделий из бумаги и картона» в сопоставимых ценах снизился на 4,5%.

Бумаги выпущено 94,6% к январю-июлю 2014 года, картона – 171%.

Индекс производства кожи, изделий из кожи и производство обуви (1,4% в структуре обрабатывающих производств) составил 88,1%. Дубление и отделка кожи снизились на 15,4%, производство обуви – на 11,6%. Производство чемоданов, сумок и аналогичных изделий из кожи и других материалов возросло на 23,4%. За январь-июль 2015 года в области произведено 1336 тыс. пар обуви (88,8%).

Выпуск продукции текстильного и швейного производства (доля в обрабатывающих производствах – 0,8%) снизился по отношению к январю-июлю 2014 года на 8,2%. Спад обусловлен снижением производства готовых текстильных изделий, кроме одежды – на 18,1%, производства в меховой отрасли – на 49,1%. Производство одежды из текстильных материалов и аксессуаров одежды возросло на 2,1%, трикотажного полотна – в 1,5 раза, трикотажных изделий – на 93,9%.

Индекс производства по виду экономической деятельности «Прочие производства» в январе-июле 2015 года составил 95,2%. Производство мебели в сопоставимой оценке снизилось на 13,3%. Индекс производства игр и игрушек составил 111,6%, производства спортивных товаров – 181,9%.

Энергетический комплекс по итогам января-июля 2015 года в структуре промышленного производства области занимал 16,2% (объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг – 19,4 млрд. рублей или 106,6% к соответствующему периоду 2014 года). Индекс производства по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» – 108,7%. Производство, передача и распределение электроэнергии возросли на 17,2%. Услуги по производству, распределению газообразного топлива увеличились на 10,6%, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) снизились на 5,5%.

За январь-июль 2015 года предприятиями энергетического комплекса выработано 2,9 тыс. Гигаватт-часов электроэнергии (117,2% к соответствующему периоду 2014 года), 7,2 млн. Гкал тепловой энергии (94,8%).

Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», за январь-июль 2015 года составил 15,2 млрд. рублей, индекс физического объема составил 108,5%.

В январе-июле 2015 года в Кировской области введено в эксплуатацию 312,7 тыс. кв. м общей площади жилья, что на 11,4% превышает уровень аналогичного периода прошлого года (в сопоставимых ценах), в том числе ИЖС – 156,9 тыс. кв. метров, что составляет 150,9% к периоду прошлого года. Всего построено 1439 зданий жилого назначения, из них населением – 1374.

Сельское хозяйство

Оборот организаций по виду деятельности «Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях» за январь-июль 2015 года составил 11,7 млрд. рублей, или 114% в текущих ценах к соответствующему периоду прошлого года.

За январь-июль 2015 года в области произведено 39,8 тыс. тонн скота и птицы на убой (в живом весе), или 97,3% к уровню января-июля 2014 года, 341,3 тыс. тонн молока (106,8%), получено 270,2 млн. штук яиц (112,5%).

Сельскохозяйственными организациями области за отчетный период произведено на убой (в живом весе) 34 тыс. тонн скота и птицы, или 99,7% к уровню января-июля 2014 года, получено 312,7 тыс. тонн молока (109,4%), 253,2 млн. штук яиц (114,4%).

Снижение производства на убой скота и птицы (в живом весе) в сельскохозяйственных предприятиях области обусловлено уменьшением объема производства на убой крупного рогатого скота на 821,1 тонн, или на 5,6%, а также на 56,4 тонн или на 2,9% птицы. При этом производство на убой свиней увеличилось на 763,6 тонн или на 4,4%.

За январь-июль 2015 года сельхозпредприятиями области произведено на убой 13,8 тыс. тонн крупного рогатого скота, 18,3 тыс. тонн свиней и 1,9 тыс. тонн птицы.

По состоянию на начало августа 2015 года численность крупного рогатого скота по всем категориям хозяйств области составляла 242,8 тыс. голов, или 99,2% к уровню 01.08.2014, в том числе коров – 94,1 тыс. голов (101,2%).

Сокращение поголовья крупного рогатого скота характерно лишь для хозяйств населения. В хозяйствах населения поголовье крупного рогатого скота составило 24,5 тыс. голов (89,7% к уровню 01.08.2014), в том числе коров – 8,9 тыс. голов (87,7%). Численность крупного рогатого скота в сельхозпредприятиях осталась на прежнем уровне и на отчетную дату составляла 212,8 тыс. голов, в том числе численность коров увеличилась на 3% и составила 83,5 тыс. голов. Численность поголовья крупного рогатого скота в крестьянских (фермерских) хозяйствах увеличилось на 18,3% и составила 5,5 тыс. голов, в том числе коров – 1,7 тыс. голов (99,5% к уровню 01.08.2014).

Свиней на отчетную дату в области насчитывалось 187,7 тыс. голов, или 97,8% к уровню 01.08.2014. Численность поголовья свиней в хозяйствах населения уменьшилась на 11%, в крестьянских (фермерских) хозяйствах – на 45,2%, в сельхозпредприятиях – на 0,9% по сравнению с уровнем прошлого года.

Поголовье птицы в области на 01.08.2015 составило 2138,7 тыс. голов, или 93,8% к уровню соответствующей даты 2014 года. В сельхозпредприятиях по состоянию на начало августа 2015 года насчитывалось 1811,7 тыс. голов птицы, или 91,7% к уровню 01.08.2014.

Потребительский рынок

Оборот розничной торговли за январь-июль 2015 года составил 100,4 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 5,9% ниже аналогичного периода прошлого года. Доля продовольственных товаров составила 48,8%, доля непродовольственных товаров – 51,2%.

Оборот розничной торговли в январе-июле 2015 года на 97,3% сформирован торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, реализующими товары вне розничных рынков и ярмарок, доля продажи товаров на розничных рынках и ярмарках составила 2,7%.

На 1 августа 2015 года в организациях розничной торговли имелось товарных запасов на сумму 6,96 млрд. рублей. Обеспеченность запасами оборота розничной торговли на конец июля 2015 года составила 34 торговых дня.

Объем платных услуг, оказанных населению за январь-июль 2015 года через все каналы реализации, составил 28,3 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 6,7% меньше, чем в январе-июле 2014 года.

В структуре платных услуг населению наибольший удельный вес занимают коммунальные услуги (26,4%), услуги связи (16,4%), бытовые услуги (12,6%), транспортные услуги (12,1%), медицинские услуги (7,8%), жилищные услуги (7,5%), услуги системы образования (6,4%).

Внешняя торговля (оборот), в том числе экспорт и импорт (ежеквартальная информация)

Внешнеторговый оборот Кировской области в январе-июне 2015 года составил 529 млн. долл. США (83% к соответствующему периоду 2014 года), в том числе экспорт – 476,1 млн. долл. США (97,2%), импорт – 61,9 млн. долл. США (39,4%). Сальдо внешнеторгового баланса положительное и составляет 414,2 млн. долл. США (130,3% к соответствующему периоду 2014 года).

Основной экспорт представлен продукцией химической промышленности (удобрения, продукты неорганической химии) древесина и изделия из нее, электрические машины и оборудование, их части, изделия из металлов.

В импорте товаров ведущее место занимали машиностроительная продукция, продукция химической промышленности, каучук, металлы и изделия из них, продовольственные товары и сырье.

Основными торговыми партнерами в отчетном периоде являлись страны дальнего зарубежья. Их доля в товарообороте составила 92,2%, в том числе в экспорте – 91,9%, в импорте – 94,0%.

Крупнейшие торговые партнеры: Бразилия, Финляндия, Бельгия, Ирландия, Латвия, Дания, Азербайджан, Швеция, Литва, Соединенное Королевство, Соединенные Штаты, Италия, Узбекистан, Египет, Германия; Китай, Испания, Польша, Турция, Япония, Швейцария, Австрия, Франция, Украина.

Инвестиции (ежеквартальная информация)

По итогам первого полугодия 2015 года на территории Кировской области освоено 21,5 млрд. рублей инвестиций в основной капитал, что составило 86,1% к уровню прошлого года.

Крупными и средними организациями вложено порядка 14 млрд. рублей, индекс физического объема составил 80%.

Сокращение объема инвестиций в основной капитал произошло по следующим видам экономической деятельности, занимающих значительную долю в общем объеме инвестиций по крупным и средним организациям: производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 47,6% (доля – 8,4%), операции с недвижимым имуществом, арендой и предоставлением услуг составил – 74,7% (доля – 23,5%), транспорт и связь – 76,9% (доля – 9,4%), сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 87,7% (доля – 10,4%), обрабатывающие производства – 87,6% (доля – 34,9%).

В тоже время в составе обрабатывающих производств по итогам первого полугодия объем инвестиций в основной капитал увеличился на 35,4% по организациям в сфере производства машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов), на 18,5% по организациям, осуществляющим производство резиновых и пластмассовых изделий.

Цены

Индекс потребительских цен на товары и услуги в июле 2015 года по сравнению с декабрем 2014 года составил 108%. Темп роста индекса потребительских цен на товары и услуги за январь-июль 2015 года по сравнению с аналогичным периодом 2014 года составил 115%.

В июле 2015 года по сравнению с декабрем 2014 года значительно все подорожали: морковь – в 2,5 раза, свёкла столовая – в 2 раза, картофель – на 49,8%, лук репчатый – на 41,3%.

Индекс потребительских цен на услуги в июле 2015 года по сравнению с декабрем 2014 года составил 107,5%. Более всего подорожали оплата жилья в домах государственного и муниципального жилищных фондов – на 60,2%, проезд в троллейбусе – на 26,7%.

Стоимость минимального набора продуктов питания в июле 2015 года составила 3431,8 рублей и увеличилась по сравнению с декабрем 2014 года на 14,3%.

Социальная сфера

По итогам января-июня 2015 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника составила 21574,4 рубля и выросла по сравнению аналогичным периодом прошлого года на 5,9%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в промышленном секторе экономики в январе-июне 2015 года возросла по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 7,9% и составила 21971 рубль.

Просроченная задолженность по заработной плате на 1 августа 2015 года составила 19,4 млн. рублей, и по сравнению с задолженностью на 1 июля 2015 года снизилась на 15,5 млн. рублей или на 44,4%.

Численность работников, перед которыми организации имели задолженность по заработной плате, на 1 августа 2015 года составила 600 человек (на 1 июля 2015 года – 1451 человек). Вся задолженность сформировалась из-за отсутствия у организаций собственных средств.

Среднедушевые номинальные денежные доходы населения Кировской области в январе-июне 2015 года сложились в размере 20569,9 рублей и увеличились по сравнению с аналогичным периодом прошлым годом на 11,8%.

В январе-июне 2015 года потребительские расходы на душу населения составили 14781 рубль, что выше аналогичного периода 2014 года на 7,7%.

8.5. Развитие лесной промышленности и деревообработки в Кировской области.

Лес относится к категории важнейших ресурсов Кировской области. Достаточно обширные лесные ресурсы и их высокий потенциал дают возможность развитию лесной и деревообрабатывающей отрасли.

В начале 2015 года в развитии лесопромышленного комплекса отмечено падение производства по обработке древесины и производству изделий из дерева. Отмечаемая тенденция сокращения объемов производства по обработке древесины и производству изделий из дерева обусловлена, прежде всего, сокращением объемов производства строительных конструкций, а также значительным ростом данного показателя в 2014 году.

Однако в настоящее время можно говорить о некоторой стабильности в развитии лесопромышленного комплекса и об отсутствии ярко выраженных негативных тенденций. В 2015 году внутреннее потребление продукции лесопромышленного комплекса обусловлено темпами роста доходов населения и торговли, ситуацией в жилищном строительстве, а также объемами строительных работ.

Учитывая предполагаемое влияние на объемы производства и потребления продукции лесопромышленного комплекса, в 2015 году прогнозируется падение объемов производства по обработке древесины и производству изделий из дерева до 94,9 % и по целлюлозно-бумажному производству до 98,4%. Увеличение экспорта продукции лесопромышленного комплекса в 2015 году прогнозируется на уровне 1–4%. Наибольший экспортный спрос прогнозируется на фанеру, лесоматериалы обработанные. Основными рисками, способными оказать влияние на торможение развития лесопромышленного комплекса Кировской области, являются: изменение факторов, влияющих на спрос на продукцию ЛПК (ухудшение динамики доходов населения, инвестиций в основной капитал в секторах-потребителях); изменение факторов, влияющих на экспортный спрос на древесину и изделия из нее

(ограниченность номенклатуры поставляемой продукции, качество которой не соответствует запрашиваемым стандартам).

Древесина служит исходным сырьем для выработки более двадцати тысяч продуктов и изделий. Большая часть этой продукции производится на деревообрабатывающих и мебельных предприятиях. При грамотной организации дела выпуск любого из этих изделий может стать выгодным бизнесом. Несмотря на целый ряд трудностей, связанных с организацией бизнеса в области деревообработки, на сегодняшний день она является наиболее привлекательными (за исключением энергетики и металлургии) производственной областью для инвестирования. Деревообработка (кроме производства целлюлозы, бумаги, древесных плит и клееной фанеры) не требует крупных капитальных вложений и имеет сравнительно небольшой срок окупаемости. Еще одним серьезным аргументом в пользу деревообработки является то, что внутренний рынок достаточно емкий и явно нуждается в увеличении производства целого ряда продуктов, в частности: пиломатериалов специального назначения, товаров углубленной переработки древесины, мебели в различных ценовых диапазонах.

Таблица №8.5.1. Предприятия Кировской области, занимающиеся деревообработкой

Предприятие	Вид деятельности
681 лесопромышленный комбинат	Лесозаготовка и лесопиление. Древесина деловая, лесоматериалы круглые для распиловки. Производство пиломатериалов хвойных и лиственных пород, срубов домов и бань. Щепа, дрова для отопления.
Белка-фаворит, спичечная фабрика	Производство: спички (зажигательные, каминные, газовые, охотничьи, туристические, спецназ, сувенирные, спички-книжки); палочки для мороженого, пиломатериалы, столярные изделия.
Белохолуницкий леспромхоз, филиал ОАО Лесной профиль	Заготовка и вывоз древесины. Лесоматериалы круглые для распиловки, пиломатериалы, древесина деловая, стойка рудничная, дощечка тарная. Дрова для отопления.
Верхневятский леспромхоз	Лесозаготовка, деревообработка, производство пиломатериалов. Пиловочник березовый и осинный, балансы хвойные и березовые, фанерное сырье березовое, спичечное сырье осиновое, лесоматериалы круглые, дрова топливные, пиломатериал обрезной хвойный и необрез.
Даровской межхозяйственный лесхоз	Заготовка леса, лесопиление. Пиловочник хвойных и лиственных пород, пиломатериалы, балансы, кряж, блоки оконные и дверные.
Домостроитель	Лесопиление. Деревообработка. Производство мягкой ДВП М-3, мебели из массива древесины хвойных и лиственных пород. Производство европоддонов, строганных погонажных изделий. Пиломатериалы, балансы, блоки дверные в сборе, щепа, опилки древесные.
Дубровкалеспром	Лесозаготовка и лесопиление. Древесина деловая, лесоматериалы круглые для распиловки, пиломатериалы, доска половая и обшивочная, дощечка тарная, штакетник, дрова для отопления.
Кировлеспром, лесопромышленная холдинговая компания	Лесозаготовка, лесопиление и деревообработка, оптовая и розничная торговля круглыми лесоматериалами, продукцией деревообработки (баланс березовый и хвойный, фанерный кряж, пиловочник лиственный).
Лузский лесопромышленный комбинат	Заготовка и вывоз древесины, лесопиление. Лесоматериалы круглые для распиловки, балансы словые и березовые, пиломатериалы, щепа технологическая. Мебельные щиты, дверные и оконные блоки, тара плодоовощная, строительные детали из древесины.

8.6. Первичный рынок деревообрабатывающего оборудования.⁶

Несмотря на то, что в современном мире имеются сотни новых искусственно созданных материалов, дерево было и остается тем материалом, без которого повседневную жизнь представить практически невозможно. Но для того чтобы дерево из бревна превратилось в готовое изделие, которое готово к использованию, просто необходимо специальное деревообрабатывающее оборудование, позволяющее не только распилить доску или снять с нее стружку, но и изготовить комплектацию для производства мебели или для других нужд.

Деревообрабатывающие станки – это особая группа промышленного оборудования, при помощи которых можно производить всевозможные операции с деревянными заготовками. При этом на подобном оборудовании можно производить достаточно много операций – распиловка, калибровка, изготовление заготовок и готовых деталей, и даже обрезку кромки для формирования досок по стандартам.

Первичный рынок инструментов и оборудования для деревообработки представлен в большей степени зарубежной продукцией, поставкой которых занимаются российские компании.

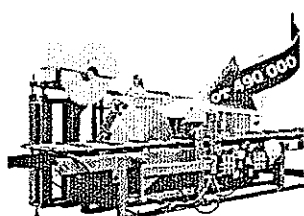
Около 30 компаний, находящихся в Кировской области и непосредственно городе Кирове занимаются поставкой оборудования для деревообработки.

⁶ Источник информации: http://www.globalede.ru/ru/equipment/derevoobrabatyvayushie_oborudovanie_i_derevoobrabatyvayushie_stanki/

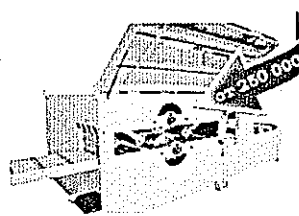
- Дисковые пилорамы
- Долительные станки
- Рубительные машины
- Четырехсторонние станки
- Паллетные линии
- Грануляторы
- Прессы для биомассы
- Сушильное оборудование
- Система аспирации
- Котлы паллетные

Полезные статьи

Дисковые станки



Дисковые пилорамы

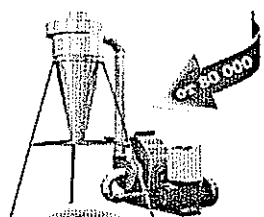


Многопильные станки

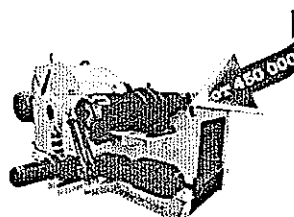


Кронкообрезные станки

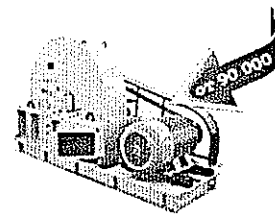
Рубительные машины



Молотковые рубительные машины



Барабанные измельчители



Диско-молотковые дробилки

Рисунок 8.6.1. Предложения продажи профессионального оборудования от компании «СтанкоЛес-Трейд»

www.sherwood-les.com/stanki

Шервуд

МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ

(8332) 37-32-63, 37-32-64

а

О компании

География продаж

Для дилеров

Контакты



Рисунок 8.6.2. Предложения продажи профессионального оборудования от машиностроительного предприятия «Шервуд»

Зачастую предприятия и компании занимаются не только продажей и поставкой оборудования и техники для деревообработки, но и непосредственно изделий из древесины.

Производство тракторной техники

По данным аналитической компании ОАО «АСМ-холдинг» в России за январь-июнь 2014 года произведено 4 478 тракторов, что на 18,0% меньше по сравнению с соответствующим периодом 2013 года, в том числе, изготовлено тракторов 3 831 единица или на 12,5% меньше, соответственно.

Рост производства тракторов отмечен на следующих предприятиях: ООО «КЛААС» – на 19,4%, ОАО «ПО «ЕЛАЗ» – в 1,7 раза, ЗАО «Петербургский тракторный завод» – на 34,2%, ООО «КЗ «Ростсельмаш» – на 29,9%, ОАО «Бузулукский механический завод» – в 2 раза.

В общем количестве тракторов, произведенных за январь-июнь 2014 года, доля отечественных моделей составила 28,2%, сборка из тракторокомплектов МТЗ – 35,5%, из тракторокомплектов ХТЗ – 10,9%, из комплектов иностранных марок: (Versatile, NewHolland, Agrottron, Axion, JohnDeere, Xerion) – 25,4%.

За январь-июнь 2014 года отгрузка тракторов снизилась на 32,1% по сравнению с соответствующим периодом 2013 года. Всего отгружено 4 279 тракторов.

Прогнозные оценки производства тракторной техники

На основании итогов работы предприятий в 2014 году аналитики ОАО «АСМ-холдинг» дают следующие прогнозы производства тракторной техники в России на 2015 год- по тракторам - 8 567 ед. Прогнозная оценка годового производства тракторов в 2015 году ниже наивысшего результата за последние пять лет на 55,8% (19 376 ед. в 2011 г.).

Анализ структуры рынка по его составляющим выявляет тенденцию к увеличению рыночной доли импорта готовых тракторов иностранных марок, которая выросла с 24,0% до 31,0%, продажи импортных тракторов выросли на 30,2% с 6505 ед. до 8467 ед. Импорт готовых тракторов из Республики Беларусь изменился незначительно с 12 718 ед. до 12 462 ед. Импорт подержанных тракторов вырос на 20,8% до 2235 ед., что обусловило увеличение его доли рынка на 1,4 пункта до 8,2%. Общая доля импорта новых тракторов выросла с 70,9% до 76,7% рынка.



Весь рынок – 27 297 ед. (100%) (+0,6%)

Рисунок 8.6.1. Структура российского рынка тракторов

Анализ структуры рынка по его составляющим выявляет тенденцию к увеличению рыночной доли импорта готовых тракторов иностранных марок, которая выросла с 24,0% до 31,0%, продажи импортных тракторов выросли на 30,2% с 6505 ед. до 8467 ед. Импорт готовых тракторов из Республики Беларусь изменился незначительно с 12 718 ед. до 12 462 ед. Импорт подержанных тракторов вырос на 20,8% до 2235 ед., что обусловило увеличение его доли рынка на 1,4 пункта до 8,2%. Общая доля импорта новых тракторов выросла с 70,9% до 76,7% рынка.

Таблица 8.6.1. Динамика цен приобретения сельхозтехники в среднем по России

Наименование техники	Средние цены приобретения, тыс. руб.		
	01.01.2015	01.02.2015	01.03.2015
Трактора			
ДТ - 75	--	1 488	--
Т - 150 К	2 203	2 232	2 196
ВТ - 150	--	1 016	--
К – 744 Р1	5 712	5 774	5 671
Т - 30А/25А	474	474	494
ЛТЗ - 155	1 290	1 290	--
ЛТЗ - 60АВ/60АБ	--	586	--

Наименование техники	Средние цены приобретения, тыс. руб.		
	01.01.2015	01.02.2015	01.03.2015
Автомобили			
ЗИЛ - 5301	976	976	976
ГАЗ - 3307	905	929	934
ГАЗ САЗ - 3507	1 025	1 080	1 100
КАМАЗ - 45143	2 327	2 461	2 508

8.7. Обзор вторичного рынка деревообрабатывающего оборудования и техники

Острый дефицит деревообрабатывающего оборудования и техники характерен для лесной промышленности России. Её старение, снижение эффективности и надёжности требуют постоянного обновления оборудования и техники. Поэтому спрос на качественную технику по доступной цене был, есть и будет всегда. Он определяется соответствующими макрофакторами:

- рост цен на материалы и продукцию из дерева;
- переход к строительству домов из экологически чистых материалов из дерева;
- поддержкой отечественных предприятий со стороны государства: (компенсации и субсидии);
- лоббирование интересов отечественных производителей, которые создают отличные условия для экспорта продукции лесной отрасли.
- льготное условия кредитования и другие финансовые предложения для пользователей лесотехники.

Официальные прогнозы правительства России обещали инфляцию в 2014 году до 8 %. Но по предварительным данным она составила до 11 %. Сегодня прогнозируется новый виток цен. В связи с падением стоимости мировых цен на нефть и курса рубля снижается экономическое состояние жителей страны. Таковы реальности кризиса.

В сложившихся неблагоприятных обстоятельствах повышаются цены на определённые товары и услуги. Не исключение и вторичный рынок импортной техники и оборудования для деревообработки.

Экономические и геополитические проблемы между Россией, Европой и рядом стран Америки затруднят импорт автомобильного товара специального назначения. Это касается как деревообрабатывающей техники, так и деталей для неё.

Что касается восточного рынка, то кризис не обошёл и его. Но Япония может частично стабилизировать ситуацию на рынке б/у техники. Вряд ли продавцы заинтересованы терять свою долю в импорте. Отмена санкций против России – вот что может реально изменить ситуацию. В этом заинтересованы и главные импортёры Европы. Ведь они также теряют свою долю в продажах.

Деревообрабатывающее оборудование – это важная разновидность производственной техники, которая включает в себя широкий спектр станков и инструментов различных видов и типов. С его помощью обеспечивается производство разнообразных изделий и заготовок из древесины, а также полуфабрикатов (брусья, стружка, бревна и т.д.) и пиломатериалов. На сегодняшний день, на рынке деревообрабатывающего оборудования можно найти буквально любые разновидности техники, предназначенной для обработки дерева. Выбор товаров достаточно велик, поэтому покупатели стремятся приобретать только такую продукцию, которая максимально полно соответствовала бы их пожеланиям.

Рынок б/у деревообрабатывающей техники и оборудования в России развит очень хорошо: Оценщику удалось найти несколько сайтов, специализирующихся на продаже лесотехники и оборудования:

- на сайте <http://trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/> выставлено более 200 объявлений;

Объявления
• в разделе: Лесотехника

Поиск в регионе:
Россия

Вид техники:
Лесотехника

Категория:
любая

Марка:
пример: MAZ

Модели:
любая

Цена:
-

Состояние:
-

Вид транспорта:
-

Популярные марки лесной техники

URALIZ, KAMAZ, MIRA, JOHN DEERE, PONSSE, VOLVO, TOHAR, IVECO, Timberjack, Mercedes-Benz, SCANIA

Получите особый статус профессионала на сайте и бесплатное продвижение ваших объявлений

Регистрация и услуги

Белый БЭ-100
Продам-бюджетнейшее! мощную Буровую, делает все ВАРИАНТЫ по ЦЕНЕ! Буровая 5.5мх1.5, Буровая 5.5мх2.5мх0.5, Буровая 5.2мх1.5

Рисунок 8.7.1. Printscreen сайта <http://trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/> с объявлениями о продаже лесотехники

- на сайте <http://www.lesprom.com/> выставлено более 230 объявлений;

www.lesprom.com/ru/Trade/Lesnaya_tekhnika_i_oborudovanie_dlya_derevoobrabotki_353/

Лесная техника и оборудование для деревообработки

Лесозаготовительная техника (23)

Деревообрабатывающее оборудование и инструменты (11)

Все Регионы Сорт Цена Состояние

Регион: Все регионы

Диапазон цен

Состояние

Новое (100%)
Б/у (1)

Все разделы: Лесная техника и оборудование для деревообработки

Продажа лесной техники и оборудования для деревообработки

Всего 238 объявлений о продаже лесной техники и оборудования для деревообработки

Упаковочное оборудование для производства гофрокартона картонная таря
Р 5 225.27 за шт, резница
Вид транспорта
Состояние: новое

Одипин Машина
Компания из Турции

Ножи для строгальных станков
Р 218.76 за шт, строгальница
Вид транспорта: оп дрова
Состояние: новое

Uuzhnu Ufon United Knit- Co., LTD
Компания из Китая

Ленточные пилорамы
Цена договорная
В наличии
Состояние: новое

НП «ГГВУД»
Компания из Беларуси

Обработка центр с чпу Komet-334
Р 645 000 за шт, резница
В наличии

Экспрайт
Компания из России

Рисунок 8.7.2. Printscreen сайта <http://www.lesprom.com/> с количеством объявлений о продаже оборудования для деревообработки

- на сайте <http://trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/> выставлено более 100 объявлений о продаже форвардеров и харвестеров;

trucks.dmir.ru - offers/timber-machinery/forwarder/

Объявления
• о продаже • об аренде

Поиск в регионе:
Татарстан

Вид техники:
Гесотехника

Категория:
Форвардер

Марка:
пример: MAN

Модели:
любая

Цена:

Состояние:
Различным образом

azgaz.ru
800-700-07-47
нов по России бесплатно!

Продажа форвардеров

Всё о харвестерах
Харвестеры John Deere
Харвестеры John Deere
Харвестеры John Deere

Новые авто-раны
Грузоподъемность: 25 -
110 тонн "Галичанки"
"Малышечки" "Клиники" У
на самые выгодные

Акселератор 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м. размер
грузов 3 м.

10 328 000 руб.

Акселератор АМКОДОР 2500 11111111
01. Предназначен для работы
в лесной зоне. Оборудован
системой гидравлического
тестирования.

Акселератор АМКОДОР 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м. размер
грузов 3 м.

11 450 000 руб.

Акселератор АМКОДОР 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м. размер
грузов 3 м.

Восстановленные Базовые
шасси значительно повышают
пригодность машины за счет
меньшей удельной нагрузки
на полку. Благодаря
улучшенному качеству
сварки - с
идеально ровными
машинами способно

Вам не нужно платить за аренду
машины, вы можете

Получите особый статус
профессионала на сайте
и бесплатное продвижение
ваших объявлений!

Поддержка услуги

Рисунок 8.7.3. Printscreen сайта <http://trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/forwarder/> с объявлениями о продаже форвардеров

trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/harvester/

Объявления
• о продаже • об аренде

Поиск в регионе:
Татарстан

Вид техники:
Лесотехника

Категория:
Харвестер

Марка:
пример: MAN

Модели:
любая

Цена:

Состояние:
Различным образом

azgaz.ru
800-700-07-47
нов по России бесплатно!

Продажа харвестеров

Всё о харвестерах
Харвестеры John Deere
Харвестеры John Deere
Харвестеры John Deere

Новые авто-раны
Грузоподъемность: 25 -
110 тонн "Галичанки"
"Малышечки" "Клиники" У
на самые выгодные

Акселератор 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м.

14 225 000 руб.

Харвестер. Колесный
повышенной проходимости
харвестер АМКОДОР 2500 11111111
предназначен для работы
в лесной зоне. Оборудован
системой гидравлического
тестирования.

Акселератор АМКОДОР 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м.

12 500 000 руб.

Акселератор АМКОДОР 2500 11111111
новый без пробега
грузоподъемность 12 т.
длина 10 м. 5.5 м.

Машина харвестер АМКОДОР
2500 11111111 специально разработана
для проведения рубки ухода
за лесом. При этом
характеристики харвестера
позволяют использовать его и
на сплошных рубках, на...

Вам не нужно платить за аренду
машины, вы можете

Получите особый статус
профессионала на сайте
и бесплатное продвижение
ваших объявлений!

Поддержка услуги

Рисунок 8.7.4. Printscreen сайта <http://trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/harvester/> с объявлениями о продаже харвестеров

К продаже предлагаются в основном спецтехника, трактора, оборудование разных видов, прицепное оборудование и другое дорогостоящее оборудование. Недорогая техника и оборудование для деревообработки редко предлагается к продаже, т.к. потенциальному покупателю выгоднее купить новое, чем тратить средства на покупку изношенного и морально устаревшего оборудования.

Диапазоны цен на некоторые виды оборудования (зависит от состояния, года выпуска, характеристик и дополнительного оборудования), техники и транспортных средств:

Харвестер 1 000 000 – 19 000 000 рублей;

Форвардер 3 500 000 – 20 000 000 рублей;

Лесовоз (сортиментовоз) 650 000 – 4 000 000 рублей.

8.8. Скидки на торг

На рынке всегда присутствует некая разница между ценой сделки и ценой предложения, такая разница обусловлена уторговыванием между продавцом и покупателем. При продаже б/у оборудования скидки на торг обусловлены внешним состоянием, отсутствием или заменой каких-либо заводских деталей, срочностью продажи и быстрым расчетом. Скидка торг при продаже б/у оборудования может достигать 20%, эти данные подтверждались обзвоном нескольких предложений о продаже спецтехники, тракторов и прицепного оборудования.

Скидки на торг для новой деревообрабатывающей техники и оборудования объясняются тем, что официальные дилеры и представители заводов-изготовителей в окончательную цену включают процент собственной прибыли, который может достигать 20%, поэтому скидку дилеры могут предложить на уровне 10% от первоначальной цены. Также размер скидки объясняется снижением покупательской способности предприятий, занимающихся деревообработкой, из-за экономического кризиса. Размер скидки был подтвержден обзвоном официальных дилеров ОАО «Амкор» в России – ООО «Амкор-Спамаш» (тел. 8-831-410-68-73), официального дилера УАЗ – АО «Межрегиональное объединение «ТЕХНИКОМ» (тел. 8-945-778-98-60) и др.

8.8. Выводы:

- На ценность объекта оценки влияет совокупность различных групп факторов: экономических, социальных, политических, административных и юридических. Они создают текущую рыночную обстановку, которая и формирует цены.
- Рынок деревообрабатывающего оборудования и техники традиционно подвержен влиянию общеэкономических факторов, таких как состояние мировой, государственной и региональной экономики. Данный сектор также нуждается в постоянной государственной поддержке за счет формирования внутреннего спроса.
- Определяющими факторами спроса на деревообрабатывающее оборудование и технику являются финансовое состояние предприятий, доступность источников финансирования, кредитная политика банков, ставки процентов, наличие господдержки, эффективность оборонного сектора экономики.
- Лесная промышленность в Кировской области занимает лидирующие позиции среди отраслей народного хозяйства.
- В России большое количество предприятий, занимающихся выпуском техники для деревообработки, однако ввиду большей функциональности техники зарубежных компаний предпочтение отдают последним. В целом рынок можно считать развитым и конкурентоспособным.
- Вторичный рынок оборудования в России развит очень хорошо: есть несколько сайтов, специализирующихся на продаже б/у сельхоз оборудования. Большую часть предложений составляют спецтехника и навесное оборудование. Цены на б/у технику зависят от года выпуска, состояния, технических характеристик и дополнительного оборудования. Динамика цен приобретения техники на вторичном рынке показывает следующее: на кран башенный-572 цены варьируются в пределах от 450 до 700 тыс. руб.; Харвестер АМКАДОР 2551 - от 9 500 до 14 500 тыс. руб., Форвардер АМКАДОР 2662-01 от 3 000 до 8 000 тыс. руб.; КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз – от 1 500 до 2 000 тыс. руб (с гидроманипулятором – от 2 000 до 3 500 тыс.руб); 600845 Прицеп – от 400 до 750 тыс.руб.; УАЗ-390995 от 280 до 400 тыс.руб.; трактор Беларус 82.1 – от 440 до 650 тыс.руб.; прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5 - от 120 до 200 тыс.руб.
- Скидка на торг для нового оборудования - до 10%, для б/у– до 20% от первоначальной цены предложения.

РАЗДЕЛ 9. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии со стандартами оценки перед определением рыночной стоимости объекта оценки, Исполнитель обязан определить соответствие объекта его наилучшему использованию. При совпадении текущего и наилучшего использования дальнейшая оценка объекта производится в соответствии с его текущей функцией. В том случае, если при анализе будет выявлено несоответствие текущего использования наилучшему, дальнейшие расчеты необходимо провести с учетом наилучшего использования.

Понятие наилучшего использования, применяемое в настоящем Отчете, определяется, как вероятное и разрешенное законом использование объекта с наилучшей отдачей (причем неизменными являются условия физической возможности, должного обеспечения и финансовой оправданности такого рода действий), которое обеспечит самую высокую текущую стоимость на дату оценки.

Для определения рыночной стоимости объекта оценки, прежде всего, необходимо определить возможные пути его использования и выбрать наиболее эффективные из них.

Анализ наилучшего использования позволяет определить наиболее доходное использование объекта имущества – то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта. Это использование должно быть вероятным и соответствовать варианту использования, выбираемому типичным инвестором на рынке. Однако следует отметить, что наилучшее использование не является абсолютным. Оно лишь отражает мнение Исполнителя, в отношении наилучшего использования собственности исходя из анализа существующих рыночных условий и того объема информации, которым владеет Исполнитель.

Вариант наилучшего использования объекта оценки должен отвечать следующим четырем критериям:

- должен быть физически возможным;
- законодательно разрешенным;
- экономически оправданным;
- приносить максимальную прибыль.

В результате проведенного анализа наилучшего использования оцениваемого имущества Оценщик пришел к следующим выводам:

1. В общем случае физические характеристики накладывают ограничения на возможное использование оцениваемого имущества, данное имущество может использоваться только по прямому назначению.
2. Технические характеристики оцениваемого имущества отвечают современным требованиям, предъявляемым рынком в целом к объектам подобного назначения и класса.
3. Федеральные законодательные акты Российской Федерации не содержат запретов на продажу имущества на открытом рынке.
4. Использование оцениваемого имущества в соответствии с действующими российскими актами и нормативными документами ограничено функциональным назначением, типом и моделью оцениваемого имущества.
5. Наиболее экономически оправданным и приносящим максимальную прибыль является использование объекта оценки в соответствии с его функциональным назначением.

Таким образом, наилучшее использование оцениваемого имущества совпадает с текущим функциональным использованием и рассматривается Оценщиком как единственно возможное. Для металлоконструкции склада сухих материалов с кран-балкой наилучшим использованием является продажа на металлолом.

РАЗДЕЛ 10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

10.1. Общая характеристика подходов к оценке

Затратный подход

Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

Затраты на воспроизводство (нового) – затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий.

Затраты на замещение (новым) – затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Затратный подход основан на представлениях собственника имущества (продавца) о стоимости объекта. В основе расчета затратным подходом лежат издержки на приобретение (изготовление) объекта с учетом его обесценивания за срок эксплуатации. Приобретая объект, собственник понес определенные затраты, и при продаже он, естественно, намерен их вернуть. Расчет стоимости при таком подходе проводится в два этапа.

На первом этапе рассчитывается стоимость приобретения нового, не бывшего в эксплуатации объекта. На втором этапе – обесценивание объекта за время эксплуатации.

В качестве стоимости объекта принимается разность этих величин, т.е. стоимость приобретения нового объекта за вычетом общего износа. В тех случаях если объект подвергался капитальному ремонту или замене отдельных агрегатов, в расчетах учитываются затраты на проведение ремонта.

Доходный подход

В основе доходного подхода лежит принцип ожидания, в соответствии с которым продается или покупается не собственно сам материальный объект, а покупается тот доход, который может принести собственнику владение и пользование объектом. Доходный подход с точки зрения дохода представляет собой процедуру оценки стоимости, исходя из того принципа, что потенциальный инвестор не заплатит за данный бизнес сумму, большую, чем текущая стоимость будущих доходов от этого бизнеса.

Данный подход к оценке считается наиболее приемлемым с точки зрения инвестиционных мотивов, поскольку любой инвестор, вкладывающий деньги в действующее предприятие, в конечном счете, покупает не набор активов, а поток будущих доходов, позволяющий ему окупить вложенные средства и получить прибыль.

Сравнительный подход

Сравнительный подход в большей степени отражает точку зрения на стоимость объекта покупателя. Прежде чем что-либо покупать, покупатель постарается выяснить – по какой цене продавались или предлагались к продаже на рынке аналогичные объекты в ближайшее время. В основе метода лежит принцип замещения, в соответствии с которым информированный покупатель (а именно такой покупатель предполагается в определении рыночной стоимости) не заплатит за объект больше, чем стоят объекты аналогичной полезности, продаваемые и покупаемые на рынке.

Сравнительный подход в наибольшей степени соответствует определению рыночной стоимости, и именно этот подход отражает оценку объекта рынком. Расчет при таком подходе реализуется в несколько этапов. На первом этапе проводится анализ рынка и собирается ценовая информация об аналогах с учетом их отличий от объекта оценки. На последующих этапах проводится корректировку стоимости аналогов с учетом их отличий от объекта оценки. Стоимость объекта определяется как некоторая усредненная величина по скорректированным ценам аналогов.

10.2. Выбор подходов

Затратный подход. Затратный подход к оценке имущества применяется преимущественно в случаях, когда не имеется достаточной информации о сделках купли-продажи аналогичных объектов, в связи с чем трудно получить информацию об их стоимости на вторичном рынке. Преимущество данного подхода состоит в достаточной точности и достоверности информации о реальных активах.

На дату оценки Оценщик имеет возможность принять стоимость новой техники и оборудования в качестве затрат на воспроизводство (замещение). Таким образом, применение затратного подхода для определения рыночной стоимости объектов оценки является возможным и целесообразным.

Сравнительный подход. Сравнительный подход к оценке имущества предполагает, что ценность объектов собственности определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного

рынка. Другими словами, наиболее вероятной величиной стоимости оцениваемого объекта может быть реальная цена продажи аналогичного объекта, зафиксированная рынком.

На вторичном рынке деревообрабатывающего оборудования и техники имеются предложения о продаже техники и транспортных средств, оборудования бывших в эксплуатации, сопоставимых с оцениваемым объектом оценки. Таким образом, применение сравнительного подхода для определения рыночной стоимости объектов оценки является возможным.

Доходный подход. Возможности доходного подхода для оценки машин, оборудования и техники ограничены, так как в рамках расчета возникают сложности и неопределенность прогнозирования будущих доходов и расходов у пользователя, цен и тарифов в связи с влиянием инфляции и других внешних факторов; необходимо учитывать чрезмерную привязку к конкретному бизнес-проекту и затруднительное применение для объектов, не дающих конечной продукции или услуги. Вычленив величину дохода из всего бизнес-проекта, приходящегося на конкретный станок или машину, в большинстве случаев не представляется возможным.

Таким образом, доходный подход для определения рыночной стоимости оцениваемого имущества не применялся.

10.3. Определение рыночной стоимости в рамках затратного подхода

Затратный подход - совокупность методов определения стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Алгоритм расчета рыночной стоимости в рамках затратного подхода:

- определение затрат на замещение/восстановление объекта оценки, поиск объявлений о продаже нового сельхоз оборудования на открытом рынке;
- определение накопленного износа, включая определение физического, функционального и внешнего износов;
- определение затрат на замещение/восстановление;
- определение итогового значения рыночной стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода.

10.3.1. Определение затрат на замещение

В рамках настоящей оценки для определения стоимости нового имущества Оценщиком были использованы затраты на его замещение.

В зависимости от объема исходной информации выбирается один из методов определения стоимости затрат на замещение:

- Метод прямого сравнения с аналогом. Метод, с помощью которого корректируются параметрические отличия аналога и объекта оценки. Если аналог в сравнении с оцениваемым объектом имеет отличия в значениях основных эксплуатационных параметров, в цену аналога вносят корректировки на эти различия.
- Метод расчета полной стоимости замещения по корреляционным моделям. Для реализации метода необходимо подобрать много аналогов, отличающихся одним ценообразующим параметром, и по этому параметру построить корреляционную зависимость между ценой объекта и величиной параметра.
- Метод расчета по цене однородного объекта. Сущность заключается в том, что для объекта оценки подбирают однородный объект, похожий на оцениваемый по конструкции, материалам и технологии изготовления. При этом допускается, что однородный объект может не иметь функционального сходства с объектом оценки, но себестоимости его изготовления и объекта оценки формируются под влиянием общих производственных факторов.
- Индексные методы оценки. Простой и эффективный (особенно при массовой оценке) способ решения задач по оценке. Индексы цен представляют собой относительные показатели, отражающие динамику изменения цен. Индексы цен всегда приводятся с указанием базисного года, в котором значение индекса принимается равным 100 % (или = 1).

В рамках настоящей оценки для определения затрат на замещение использовался метод прямого сравнения с аналогом, так как есть достоверная и точная информация о ценах на точно такое же сельхоз оборудование, технику и транспортные средства.

Метод прямого сравнения с аналогом

В рамках данного метода используются цены на новое сельхоз оборудование тех же марок, что и объекты оценки, согласно имеющимся предложениям. Оценщик считает возможным использовать цены предложений, т.к. они содержат актуальную информацию.

Цена предложения в результате торгов между продавцом (торгующей компанией) и покупателем, как правило, корректируется в сторону понижения и для них требуется введение корректировки на возможный торг.

Вносится корректировка на торг для оцениваемой техники согласно Разделу «Анализ рынка объекта оценки» в размере 10% от цены предложения со знаком «минус».

Таблица №10.3.1.1. Определение затрат на замещение

№ п/п	Наименование марки и модели оборудования и техники	Стоимость новой единицы с НДС, руб.	Источник информации
1	Брусующий станок с подачей гусеницей типа ТТ5/500/320G, зав. № 31/117	1 900 000	http://minsk.propartner.by/offers/diskovyy-chetyrehvalnyy-brusovalnyy-standok-i4181611.html
2	Подающий праматический рольганг, инв. № 00048	130 000	http://balakirevo.all.biz/rolgani-konvejnnoe-oborudovanie-g740965#.VjlQsNLhCM8
3	Многопильный станок Mebor VR 800/2, зав. № 354	1 272 800	http://ckb.propartner.ru/offers/mnogopilnyy-standok-c-350-50-l-s-i2507724.html
4	Машина рубильная РМ-55, зав. № 23	345 000	http://volgda.flagma.ru/rubitelnye-mashiny-rrm-6-kombinirovannye-o2176808.html
5	Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027	1 230 000	http://www.equipnet.ru/equip/equip_44184.html
6	Кран башенный-572, зав. № 1020	3 520 000	http://exkavator.ru/trade/lot/195800/2006-potain_igo_36.html
7	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135	18 500 000	http://nn.pulscen.ru/products/kharvester_john_deere_1470e_4402_2537
8	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012	11 378 000	http://nn.pulscen.ru/products/amkodor_forvarder_2682_01_1955_1842
9	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4037, гос. номер А333ОМ43	3 940 000	http://www.ural-market.com/unitautotech/sortimentovoz-445611-s-gm-sf-65
10	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4051, гос. номер А759ОМ43	3 090 000	http://russ-35.ru/catalog.html?itemid=62
11	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2016	890 000	http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/semitrailers/timber-truck/sav/83431-0000030/532405/
12	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2058	890 000	http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/semitrailers/timber-truck/sav/83431-0000030/532405/
13	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995С0464604, гос. номер Р819ОВ43	534 990	http://avtouazstart.ru/tch81.html
14	Трактор Беларус 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43	1 035 000	http://beltrakt.ru/tractory/mtz-800/traktor-belarus-mtz-821/
15	Прицеп тракторный самосвалный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	265 000	http://www.smoltra.ru/samosval-traktor-pricep-polupricep/2PTS-5

10.3.2. Определение накопленного износа.

Физический износ или физическое разрушение вызывается разрушением конструкций и материалов под действием различных факторов (изменение характеристик за счет трения, физическое и химическое выветривание, перегрузки, неправильная эксплуатация и т.д.). Естественно считать, что на ухудшение физического состояния оборудования рынок должен реагировать снижением стоимости. Причем мерой снижения стоимости можно считать степень ухудшения физического состояния.

Методы определения неустранимого физического износа:

- Метод экспертизы технического состояния. Метод предполагает проведение технической экспертизы, по результатам которой техническое состояние объекта соотносится с некоторой шкалой состояний, каждому из которых приписывается определенный диапазон износов.

- Метод хронологического возраста. В основе метода лежит предположение, что величина физического износа пропорциональна сроку жизни объекта. Срок жизни объекта или хронологический возраст отсчитывается от даты изготовления объекта до текущей даты, на которую проводится оценка.
- Метод эффективного возраста. Метод по технике исполнения практически не отличается от предыдущего метода. Разница заключается в том, что вместо хронологического возраста используется значение эффективного возраста. Эффективный возраст – возраст, соответствующий физическому состоянию машины, отражающий физическую наработку машины за срок ее эксплуатации.
- Метод ухудшения главного параметра. Метод основан на предположении, что физический износ приводит к ухудшению одного из технических параметров объекта, являющегося ценнообразующим параметром. Это может быть, например, снижение производительности машины, точности обработки деталей или увеличение расхода топлива, количества потребляемой энергии, затрат на техническое обслуживание.
- Специализированный метод. Методикам, разработанные для отдельных групп движимого имущества, таких как, транспортные средства, специализированное оборудование и другие.

Так как объектом оценки являются транспортные средства, техника и оборудование для деревообработки, то Оценщиком принято решение использовать специализированные методы и методы экспертизы технического состояния для нахождения физического износа. В виду специфичности оцениваемых объектов целесообразно использовать именно эти методы оценки.

Алгоритм расчета физического износа:

- Определение методики, по которой рассчитывается износ той или иной позиции;
- Расчет средних значений физического износа по состояниям из нескольких экспертных таблиц;
- Если известен срок службы оборудования или техники, то производится расчет по формулам, указанным в методиках;
- Если срок службы оборудования и техники не известен, то физический износ принимается на основании экспертных таблиц;

Физический износ деревообрабатывающей техники и оборудования определяется на основании визуального осмотра Оценщиком объектов оценки и представителей Заказчика. Осмотр проводился в светлое время суток без использования специального диагностического оборудования.

Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа при обследовании технического состояния машин и оборудования⁷

Описание состояния	Характеристика технического состояния	Износ, %
Новое	Новая, установленная и неиспользовавшаяся единица в отличном состоянии	0-5
Очень хорошее	Как новая, только немного использованная и не требующая замены никаких частей или ремонта.	10-15
Хорошее	Использовавшаяся собственность, но отремонтированная или обновленная в отличном состоянии.	20-35
Удовлетворительное	Использовавшаяся собственность, которая требует некоторого ремонта или замены некоторых частей, например, таких как подшипники.	40-60
Пригодное к использованию	Использовавшаяся собственность, требующая значительного ремонта или замены некоторых частей, таких как моторы или необходимые детали.	65-80
Плохое	Использовавшаяся собственность, требующая серьезного ремонта, например, замены движущихся частей или структурных основных элементов.	85-90
Не подлежащее продаже или металлолом	Нет реальной перспективы быть проданной, за исключением продажи на металлолом, т.е. стоимость утилизации основного содержания материала.	95-100

Расчет физического износа оцениваемых транспортных средств и оборудования для деревообработки приведен в таблице ниже.

Функциональное устаревание вызвано появлением на рынке более совершенных, конкурентных образцов техники, падением спроса на «старые» образцы и соответственно их обесцениванием.

Для оцениваемой деревообрабатывающей техники и оборудования функционального устаревания не обнаружено, т.к. на открытом рынке предлагаются к продаже точно такие же виды техники и оборудования.

Внешнее (экономическое) устаревание определяет уменьшение полезности техники и оборудования в результате действия внешних факторов - изменения рыночных условий, изменения финансовых и законодательных условий и т.д.

⁷данные из методических материалов МИПК РЭА им. Г.В.Плеханова

Одним из наиболее существенных и распространенных факторов внешнего устаревания является изменение стоимости при переходе объекта на вторичный рынок. Изменение стоимости объекта при переходе с первичного на вторичный рынок связано с соотношением спроса/предложения, что с достаточной степенью уверенности позволяет отнести эту потерю стоимости к внешнему (экономическому) износу.

Внешний износ оцениваемых объектов принимается на основании методики Фоменко А.Н., <http://anf-ocenka.narod.ru/>. Скидка при переходе с первичного на вторичный рынок определяется на основании степени ликвидности имущества. Исходя из вида оборудования, принимается коэффициент эластичности, далее – ликвидность имущества.

Таблица № 10.3.2.2. Коэффициенты эластичности

Вид оборудования	Коэффициент эластичности	Ликвидность
Офисное оборудование, легковые автомобили	> 2	Высокая
Грузовые автомобили, минипикарны	1,6 ... 2	Выше средней
Станки универсальные, котлы, буровое, строительное оборудование	0,8 ... 1,5	Средняя
		Ниже средней
Станки специальные и дорожные, металлургическое, энергетическое оборудование	< 0,8	Низкая

Таблица № 10.3.2.3. Расчет скидки при переходе с первичного на вторичный рынок

Степень ликвидности	Высокая	Выше средней	Средняя	Ниже средней	Низкая	Не ликвид
Бальная оценка ликвидности		20...26	12...20	8...12	<8	
Бальная оценка ликвидности	24...27	20...24	12...20	8...12	0...8	<0
Коэффициент эластичности	3,0	1,8	1,5	1,0	0,5	0,1...0
Скидка (n=-1, линейная)	10%	17%	20%	30%	60%	
Скидка (n=1)	10%	16%	18%	25%	40%	77...100%
Скидка (n=0,1)	10%	16%	19%	27%	46%	94...100%
Скидка (n=2)	10%	15%	17%	23%	36%	65...100%
Скидка (диапазон)	10%	15...17%	17...20%	23...30%	36...60%	65...100%

Степень ликвидности легковых автомобилей принимается как «высокая», соответственно внешнее (экономическое) устаревание для таких автомобилей соответствует 10%. Степень ликвидности грузовых автомобилей, специализированной дорожной техники для деревообработки принимается как «выше средней», соответственно внешнее (экономическое) устаревание соответствует 17%. Степень ликвидности деревообрабатывающего оборудования и башенного крана принимается как «ниже средней», соответственно внешнее (экономическое) устаревание соответствует 30%.

Накопленный износ

Накопленный износ – это уменьшение затрат на замещение объектов, которое может происходить в результате физического разрушения, функционального устаревания и внешнего устаревания или комбинации этих причин, хотя большинство форм физического износа могут быть нейтрализованы или временно приостановлены, все же физическое обветшание имеет тенденцию к нарастанию. Накопленный износ иногда называют разрушенной полезностью.

Накопленный износ рассчитывается по формуле:

$$I_{\text{нак}} = 1 - (1 - \text{физ. износ}) * (1 - \text{функц. устаревание}) * (1 - \text{внеш. устаревание})$$

Например, для харвестера АМКАДОР 2551 накопленный износ равен:

$$I_{\text{нак}} = (1 - (1 - 0,30) * (1 - 0) * (1 - 0,17)) * 100\% = 42\%$$

Расчет накопленного износа в рамках затратного подхода объектов оценки произведен в Таблице №10.3.3.1

10.3.3. Определение рыночной стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода.

Величина рыночной стоимости в рамках затратного подхода определялась следующим образом:

$$PC = Z_{\text{зам}} * (1 - C_{\text{торг}}) * (1 - I_{\text{нак}}), \text{ где}$$

PC – рыночная стоимость в рамках затратного подхода;

$Z_{\text{зам}}$ – затраты на замещение;

$C_{\text{торг}}$ – скидка на торг;

$I_{\text{нак}}$ – накопленный износ.

Например, для харвестера АМКАДОР 2551 рыночная стоимость в рамках затратного подхода получилась:

$$18\,500\,000 * (1 - 17\%) * (1 - 42\%) = 9\,673\,650 \text{ рублей}$$

Таблица 10.3.3.1. Определение рыночной стоимости, рассчитанной в рамках затратного подхода

№ п/п	Наименование объекта (марка/модель) оценки	Инвентарный номер	Год выпуска по технической документации	Пробег для ТС, тыс.	Затраты на замещение, руб. с НДС	Скидка на уторговывание, %	Скорректированная стоимость, руб. с НДС	Финансовый износ, %	Функциональный износ, %	Внешний износ, %	Накопленный износ, %	Рыночная стоимость в рамках затратного подхода, руб. с НДС
1	Брусующий станок с подачей гусеницей типа ТТ5/500/320С, зав. № 31/117	№ 31/117	н/д	-	1 900 000	10%	1 710 000	50,00%	0%	30%	65%	598 500
2	Подающий праматический ролянтг, инв. № 00048	№ 00048	н/д	-	130 000	10%	117 000	70,00%	0%	30%	79%	24 570
3	Многопильный станок Mebog VR 800/2, зав. № 354	№ 354	н/д	-	1 272 800	10%	1 145 520	65,00%	0%	30%	76%	280 652
4	Машина рубильная РМ-55, зав. № 23	№ 23	н/д	-	345 000	10%	310 500	75,00%	0%	30%	83%	54 338
5	Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027	№ 00027	н/д	-	1 230 000	10%	1 107 000	90,00%	0%	30%	93%	77 711
6	Кран башенный-572, зав. № 1020	№ 1020	н/д	-	3 520 000	10%	3 168 000	75,00%	0%	30%	83%	554 400
7	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., У25510000130135	-	2013	-	18 500 000	10%	16 650 000	30,00%	0%	17%	42%	9 674 816
8	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., У26620100130012	-	2013	-	11 378 000	10%	10 240 200	30,00%	0%	17%	42%	5 949 556
9	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., Х899058А1С0С24037, гос. номер А333ОМ43	-	2012	-	3 940 000	10%	3 546 000	30,00%	0%	17%	42%	2 060 226
10	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., Х899058А1С0С24051, гос. номер А759ОМ43	-	2012	-	3 090 000	10%	2 781 000	30,00%	0%	17%	42%	1 615 761
11	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0DK2016	-	2012	-	890 000	10%	801 000	25,00%	0%	17%	38%	498 623
12	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0DK2058	-	2012	-	890 000	10%	801 000	25,00%	0%	17%	38%	498 623
13	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХГТ390995С0464604, гос. номер Р819ОВ43	-	2012	-	534 990	10%	481 491	25,00%	0%	10%	33%	325 006
14	Трактор Беларус 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43	-	2012	-	1 035 000	10%	931 500	30,00%	0%	17%	42%	541 202
15	Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	№ 2474	2012	-	265 000	10%	238 500	35,00%	0%	17%	46%	128 671

10.3.4. Определение накопленного износа.

Для определения стоимости металлоконструкции склада сухих материалов с кран-балкой согласно варианту наилучшего использования подбирается стоимость приема в металлолом. Стоимость приема в металлолом принимается на основании данных сайта <http://bionover.ru/metal/kirov/> и телефонного разговора с представителем ООО «Союзвтормет» по тел. 8-8332-31-78-25.

bionover.ru/metal/kirov/

Средние цены на черный лом

Вид лома	Состав лома	Засор	Цена
3А	Габаритный стальной кусковой лом и отходы, очищенные от вредных примесей	3%	9108/т.
5А	Негабаритный стальной кусковой лом и отходы	5%	7696/т.
12А	Стальные листовые, полосовые, сортовые отходы, кровля, трубы	6%	7986/т.
12АС	Лом оцинкованный	6%	6693/т.
12А1	Автомобильный и бытовой лом, легковесный лом.	25%	6806/т.
16А	Стальная стружка	5%	6706/т.
17А	Габаритный чугунный лом	5%	7600/т.
MIX	Лом смешанный	7%	договорная

Рисунок 10.3.1.2. Printscreen сайта <http://bionover.ru/metal/kirov/> с ценой сдачи лома

ООО «Союзвтормет»	ул. Советская, д. 159 ул. Комсомольская д. 24 ул. Лепсе, д. 22 ул. Красноармейская, д. 5 ул. Кирпичная, д. 42 ул. Пономосова, д. 9	8 (8332) 31-78-25 +7 (922) 668-06-05
ПКФ «Вторметалл-Трейд»	ул. Дрелевского, 18	7 (8332) 38-19-59
ООО «Кироввторчермет»	ул. Базовая, д. 8	8 (8332) 70-42-87 8 (8332) 44-42-03
ООО «Ракурс»	ул. Ленина, д. 45	8 (8332) 78-69-81 +7 (963) 000-68-61 +7 (8332) 30-51-87
ООО «Агроснаб»	ул. Московская, д. 122	8 (8332) 44-51-98 8 (8332) 51-52-28
ООО «Русский Металл»	ул. Герцена, д. 25	8 (8332) 56-84-90 8 (8332) 56-86-89 8 (8332) 67-63-81
ООО «Стальком»	Октябрьский проспект, д. 79	8 (8332) 47-10-02 +7 (912) 827-10-02
Кировский участок заготовки лома «Омутнинский металлургический завод»	ул. Северное Кольцо, 29	+7 (8332) 36-12-85
ООО «Омжирмет-плюс»	ул. Подгорная улица, д. 15, офис 17	8 (8332) 23-38-38

Рисунок 10.3.1.3. Printscreen сайта <http://ecology-of.ru/sdat-vtorichnoe-syre/metallolom/priem-v-kirove> с некоторыми организациями, занимающимися приемом лома

Сорность металлолома определялась по данным сайта re-lom.ru.

Index
Geographical names
Plants and animals
 1. *Plants*
 2. *Animals*
People
Other
Subject
Index

Результатом деятельности является уже привычная для нас «матрица» (таблица) с обобщенными результатами деятельности, позволяющая в будущем при необходимости оперативно анализировать деятельность.

Code	Description of expenditure	Year	Actual	Estimate	Diff.
10	Salaries and wages	1960	1000	1000	0
20	Materials and supplies	1960	2000	2000	0
30	Travel and transportation	1960	3000	3000	0
40	Utilities and maintenance	1960	4000	4000	0
50	Insurance	1960	5000	5000	0
60	Depreciation	1960	6000	6000	0
70	Interest on loans	1960	7000	7000	0
80	Income taxes	1960	8000	8000	0
90	Other	1960	9000	9000	0

[illegible]

- **Entscheidungsregeln** (nicht versch. Regeln) → **Entscheidungsbaum** (Entscheidungsregeln in einer verschachtelten Form)
- **Entscheidungsbaum** (Entscheidungsregeln) → **Entscheidungsbaum** (Entscheidungsregeln)
- **Entscheidungsbaum** (Entscheidungsregeln) → **Entscheidungsbaum** (Entscheidungsregeln)

Расчет стоимости станков для сдачи в металлолом представлен в таблице ниже.

№ п/п	Наименование станка	Масса лома, т	Сор нос ть, %	Масса без сорности	Закупочная цена на лом и отходы черных металлов с НДС, тыс. руб./т	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость с учетом НДС округленно, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
				п.3-п.3*п.4		п.5*п.6	
1	Металлоконструкция склада сухих материалов с кран- балкой, инв. № 15/13	35	6%	32,90	7 000	230 300	230 300

В рамках сравнительного подхода к оценке движимого имущества существуют следующие методы:

Используется валовый рентный множитель – отношение стоимости имущества к валовому доходу, приносимому за счет использования этого имущества. Валовый рентный множитель интегрально отражает соотношение стоимости и доходности для каждого конкретного вида использования имущества.

Недостаток метода использования валового рентного множителя заключается в том, что он не учитывает операционные расходы, то есть расходы на обеспечение функционирования объекта, возможные потери в сборе поступающих платежей (арендной платы) вследствие различных причин, а также различие в рисках вложения капитала в сопоставимые объекты.

Преимущества метода заключаются в следующем: использование этого метода позволяет оценщику достаточно оперативно получить приближенную оценку стоимости объекта имущества, а также спрогнозировать в среднем доходность имущества того или другого вида; значение валового рентного множителя уже включает в себя различия сопоставимых объектов (для имущества, потребительская ценность которого меньше, меньше также и его рыночная стоимость и поступающие платежи), поэтому его величину не нужно корректировать в зависимости от различий оцениваемого и сопоставимых объектов.

Является основным методом в рамках сравнительного подхода. Метод основан на прямом сравнении оцениваемого объекта с другими подобными ему объектами (объектами-аналогами), которые были недавно проданы/выставлены на продажу.

Преимущества метода таковы: он является наиболее простым методом; статистически обоснованным; допускается применение методов корректировки величин стоимости объектов-аналогов; обеспечивает получение данных для применения в других подходах к оценке имущества.

Недостатки метода: требует активного развитого сегмента рынка имущества данного вида (сегмента, к которому относится объект оценки); сравнительные данные не всегда имеются; требует внесения поправок (корректировок), большое количество которых может оказывать влияние на достоверность результатов; основан на прошлых событиях, не принимает в расчет будущие ожидания.

Выбор метода. Оценщиком было принято решение использовать метод сравнения продаж/предложений поскольку имеется информация о сопоставимых объектах-аналогах. Данный подход к оценке стоимости предполагает, что рынок установит цену для оцениваемого объекта тем же самым образом, что и для сопоставимых, конкурентных объектов. Отказ от применения метода валового рентного множителя обоснован тем, что данный метод не учитывает такие параметры, как расходы на использование объекта и риски, связанные с этим использованием и дает приближенную оценку. Таким образом, в рамках настоящего Отчета для расчета рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода, оценщик применял метод сравнения продаж/предложений.

Алгоритм расчета рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода:

- определение наиболее схожих с оцениваемым имуществом объектов аналогов и проведение сравнительного анализа по каждому аналогу;
- внесение корректировок в цену предложения каждого аналога;
- определение средней рыночной цены предложения объектов-аналогов как среднее арифметическое значение цен предложения;
- определение итогового значения рыночной стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода.

Определение объектов-аналогов

Допущение: Исполнитель делает допущение, что объекты-аналоги находятся в исправном состоянии, и прошли предпродажную подготовку.

При оценке движимого имущества в рамках сравнительного подхода была сформирована информационная база ценовой информации по конкретному типу объектов в рамках рассматриваемого рынка сельхоз техники и оборудования.

Следует отметить, что в современных рыночных условиях сравнительный подход при своем применении имеет ряд ограничений. Так, например, наиболее целесообразно осуществлять сравнение на основании цен состоявшихся сделок. Однако подобная информация не имеет широкого распространения. Поэтому наиболее доступными являются данные о ценах предложений объектов, выставленных на продажу, с последующей корректировкой последних.

Критерии отбора аналогов: условия сделки (рыночные без ограничений, передача имущества в залог, ускоренная реализация в рамках исполнительного производства), техническое состояние, год выпуска.

В качестве объектов-аналогов принимались аналогичные объекты, подобные оцениваемому объекту по функциональному назначению, состоянию и году выпуска.

На основе предварительного анализа была подготовлена выборка наиболее близких аналогов (присCREEN приложены к Отчету).

Внесение корректировок

В расчете использованы процентные и абсолютные поправки. Если аналог лучше оцениваемого объекта, поправка записывается со знаком «-», если аналог хуже объекта оценки, поправка записывается со знаком «+».

Корректировка на фактор цены предложения

Цена предложения в результате торгов между продавцом и покупателем, как правило, корректируется в сторону понижения. В ходе анализа и мониторинга рынка, а также изучения цен сделок и предложений, Исполнителем было установлено, что первоначально заявленная цена может быть снижена в результате торгов. Данная корректировка учитывает это снижение.

В настоящем Отчете применяется стандартная процедура вычисления поправок на торг. Величина корректировки на предложение принимается на уровне 20% согласно п.8.8. настоящего Отчета.

Корректировка на техническое состояние

Физический износ объектов аналогов рассчитывался и определялся так же, как и для объектов оценки: по тем же методикам и тем же экспертным таблицам.

Корректировка на техническое состояние объекта-аналога определялась по следующей формуле:

Корректировка на техническое состояние = -(техническое состояние объекта оценки – техническое состояние объекта-аналога) / техническое состояние объекта оценки.

Например, для автомобиля УАЗ-390995 с величиной физического износа 25% и объектов-аналогов с физическим износом 30%, корректировка на техническое состояние рассчитывалась следующим образом:

$$(25\%-30\%)/25\%=-20\%$$

Скорректированная стоимость объектов-аналогов высчитывалась по формуле:

Скорректированная стоимость = цена предложения * (1 – скидка на уторговывание) * (1 – корректировка на техническое состояние)

Например, для автомобиля УАЗ-390995 скорректированная стоимость будет рассчитываться следующим образом:

$$320\ 000 * (1-0,2)*(1+0,20) = 307\ 200$$

Таблица расчета итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода представлена в Таблице №10.4.1.

Таблица №10.4.1. Расчет рыночной стоимости объекта оценки

№ п/п	Наименование объекта оценки (марка/модель)	Техническое состояние (физический износ)	Цена приобретения, руб. с НДС	Источник информации	Год выпуска	Скидка на устаревание	Техническое состояние (физический износ)	Корректировка на техническое состояние	Скорректированная стоимость, руб. с НДС	Рыночная стоимость в рамках сравнительного подхода, руб. с НДС
1	Позадистанционный роулинг с рейкоотделителем, инв. № 00049	55%	45 000	http://www.equipnet.ru/equip/equip_26072.html	н/д	20%	65%	1,18	42 840	42 840
2	Кран башенный-572, зав. № 1020	75%	600 000	https://www.avito.ru/yaroslavl/oborudovanie_dlya_biznesa/kran_bashenny_251287541	-	20%	80%	1,07	513 600	516 453
			650 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/kran_bashenny_kb-406_593557258	-	20%	80%	1,07	556 400	
			560 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/kran_bashenny_kb-572_lesopogruzchik_376322315	1992	20%	80%	1,07	479 360	
3	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., Y25510000130135	30%	10 530 000	http://5trucks.ru/offers/lesotekhnika/harvester/amkodor/2551/3394	2013	20%	35%	1,17	9 856 080	9 841 267
			14 255 000	http://nn.trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/harvester/amkodor/2551/354556/	-	20%	25%	0,83	9 465 320	
			10 900 000	http://www.xn---7sbnwujdkabdc.xn--p1ai/products/98/874/	-	20%	35%	1,17	10 202 400	
4	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., Y26620100130012	30%	7 986 000	http://perm.per.raise.ru/new/forestry/forwarders/id-new_23738/	2014	20%	30%	1,00	6 388 800	6 325 600
			4 500 000	http://www.raise.ru/used/forestry/forwarders/id-used_242367/	2012	20%	55%	1,83	6 588 000	
			3 000 000	http://anzhero-sudzhensk.kem.raise.ru/used/forestry/forwarders/id-used_246235/	2008	20%	75%	2,50	6 000 000	
5	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4037, гос. номер А333ОМ43	30%	3 000 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz-43118_s_manipulyatorom_668230824	2013	20%	30%	1,00	2 400 000	2 293 333
			2 800 000	https://www.avito.ru/vologda/gruzoviki_i_spetstehnika/sortimentovoz_kamaz_43118_668021525	2014	20%	30%	1,00	2 240 000	
			2 800 000	https://www.avito.ru/omutinsk/gruzoviki_i_spetstehnika/proday_u_kamaz_665492150	-	20%	30%	1,00	2 240 000	
6	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., X899058A1C0CZ4051, гос. номер А759ОМ43	30%	1 800 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/prodaetsya_sortimentovoz_666847255	2012	20%	35%	1,17	1 684 800	1 684 800

№ п/п	Наименование объекта (марка/модель)	Техническое состояние (физический износ) объекта оценки	Цена предложения, руб. с НДС	Источник информации	Год выпуска	Скидка на уторговывание	Техническое состояние объекта анализа (физический износ)	Корректировка на техническое состояние	Скорректированная стоимость, руб. с НДС	Рыночная стоимость в рамках сравнительного подхода, руб. с НДС
7	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845C0DK2016	25%	740 000	http://syktyvkar.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/535818/	2015	20%	20%	0,80	473 600	458 133
			530 000	http://cheboksary.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/541489/	2014	20%	25%	1,00	424 000	
			745 000	http://volgda.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/228984/	1987	20%	20%	0,80	476 800	
8	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845C0DK2058	25%	740 000	http://syktyvkar.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/535818/	2015	20%	20%	0,80	473 600	458 133
			530 000	http://cheboksary.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/541489/	2014	20%	25%	1,00	424 000	
			745 000	http://volgda.trucks.dmir.ru/offers/hoonkon/logtruck/dizel-s/600845/228984/	1987	20%	20%	0,80	476 800	
9	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХТТ390995C0464604, гос. номер Р819ОВ43	25%	320 000	https://www.avito.ru/murmansk/avtomobili/uaaz_452_buhanka_2_014_669223897	2014	20%	30%	1,20	307 200	310 080
			350 000	https://www.avito.ru/kineshma/avtomobili/uaaz_452_buhanka_2_13_668695414	2013	20%	30%	1,20	336 000	
			299 000	https://www.avito.ru/kislovodsk/avtomobili/uaaz_452_buhanka_2_010_668400194	2010	20%	30%	1,20	287 040	
10	Трактор Беларусь 82.1, 2012 г.в., № 808142209, регистрационный знак 9022КР43	30%	555 000	http://spec.drom.ru/kamen-na-obi/tractor/prodaju-tractor-miz-82.1-2008-g-v-hts-38589515.html	2008	20%	35%	1,17	519 480	526 490
			650 000	http://spec.drom.ru/irkutsk/tractor/prodam-tractor-belorus-82-38032344.html	2008	20%	30%	1,00	520 000	
			449 992	http://spec.drom.ru/ryazan/tractor/tractor-belarus-82.1-39472594.html	2009	20%	45%	1,50	539 990	
11	Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	35%	199 325	http://www.agraru.com/doska/pricep-tractornyj-samosvalnyj-2-pls-5-715953.htm	-	20%	30%	0,86	137 136	135 856
			120 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstchnika/tractornyj_pritsep_645640490	-	20%	50%	1,43	137 280	
			146 000	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstchnika/pritsep_2pis-6_658390541	-	20%	40%	1,14	133 152	

РАЗДЕЛ 11. СОГЛАСОВАНИЕ ПОЛУЧЕННЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Согласно п.25 ФСО №1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» Оценщик при проведении оценки в случае использования нескольких подходов к оценке, а также использования в рамках какого-либо из подходов к оценке нескольких методов оценки выполняется предварительное согласование их результатов с целью получения промежуточного результата оценки объекта оценки данным подходом.

Для определения рыночной стоимости объектов с порядковыми номерами 1-2; 4-7 рамках настоящего Отчета был использован один подход – затратный. Следовательно, рыночная стоимость, полученная в рамках затратного подхода, для этих объектов будет считаться итоговой. Для определения рыночной стоимости объекта с порядковым номером 3 использовался только сравнительный подход, следовательно, рыночная стоимость, полученная в рамках сравнительного подхода, для этого объекта будет считаться итоговой.

Для определения рыночной стоимости остальных объектов оценки использовались 2 метода – сравнительный и затратный, следовательно, для этих позиций необходимо провести согласование.

Для согласования полученных результатов Оценщик использовал метод интерполяции Наегли. Этот метод основан на предпосылке, что между двумя подходами, в результате реализации методов которых получены согласовываемые результаты оценки, установлена иерархия приоритетов. Другими словами, один из методов признается основным, ведущим, другой - вспомогательный, проверочный.

Выбор формулы расчета итоговой величины стоимости оцениваемого объекта определяется величиной относительного отклонения определяющего и проверочного результатов оценки по основному и вспомогательному подходам. Ниже приведены устанавливающие функциональную зависимость формулы базового расчета в зависимости от отклонения значений оценки, полученных методами двух различных подходов.

Оценщик принял решение сравнительный подход принять основным, а затратный проверочным.

Таблица 12.1. Базовые формулы метода интерполяции Наегли

Отклонение	Формула базового расчета
Менее 10 %	$(\text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/2$
От 10 до 19,9 %	$(2 \times \text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/3$
От 20 до 29,9 %	$(3 \times \text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/4$
От 30 до 39,9 %	$(4 \times \text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/5$
Свыше 40 %	$(5 \times \text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/6$

Например, итоговая величина рыночной стоимости грузового автомобиля КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз рассчитывается следующим образом:

- находится отклонение результатов, полученных сравнительным подходом, от затратного:

$$|1\ 684\ 800/1\ 615\ 761 - 100\%| = 4\%;$$

- определяется формула базового расчета: так как отклонение равно 4%, то формула выглядит следующим образом: $(\text{определяющее значение} + \text{поправочное значение})/2$, т.е. сравнительному подходу придается вес 0,5, затратному – 0,5.
- определяется итоговая рыночная стоимость по формуле:

$$(1\ 684\ 800 + 1\ 615\ 761)/2 = 1\ 650\ 281 \text{ рубль}$$

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки в составе 17 позиций деревообрабатывающего оборудования и техники представлена в таблице 12.1., представленной ниже.

Таблица №12.1. Определение итоговой величины рыночной стоимости оцениваемого имущества

№/№	Наименование объекта оценки(марка/модель)	Инвентарный номер	Результат рыночной стоимости в рамках затратного подхода, руб. с НДС	Результат рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода, руб. с НДС	Отклонение рыночной стоимости полученной СП от ЗП	Процент, который берется от определяющего значения по СП	Рыночная стоимость, полученная согласованием подходов, руб. с НДС	Итоговая величина рыночной стоимости, с НДС округленно, руб.	Итоговая величина без НДС не округленно, руб.
1	Брусующий станок с подачей гусеницей типа ТТ5/500/320G, зав. № 31/117	№ 31/117	598 500	-	-	-	598 500	600 000	507 203
2	Подающий праматический ролянг, инв. № 00048	№ 00048	24 570	-	-	-	24 570	25 000	20 822
3	Позадистаночный ролянг с рейкоотделителем, инв. № 00049	№ 00049	-	42 840	-	-	42 840	43 000	36 017
4	Многопильный станок Mebor VR 800/2, зав. № 354	№ 354	280 652	-	-	-	280 652	281 000	237 881
5	Машина рубильная РМ-55, зав. № 23	№ 23	54 338	-	-	-	54 338	54 000	46 017
6	Металлоконструкция склада сухих материалов с кран-балкой, инв. № 15/13	№ 15/13	230 300	-	-	-	230 300	230 000	195 169
7	Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С, инв. № 00027	№ 00027	77 711	-	-	-	77 711	78 000	65 678
8	Кран башенный-572, зав. № 1020	№ 1020	554 400	516 453	-7%	-	535 427	535 000	453 729
9	Харвестер АМКАДОР 2551, 2013 г.в., У25510000130135	-	9 674 816	9 841 267	2%	-	9 757 458	9 758 000	8 269 068
10	Форвардер АМКАДОР 2662-01, 2013 г.в., У26620100130012	-	5 949 556	6 325 600	6%	-	6 137 578	6 138 000	5 201 356
11	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4037, гос. номер А333ОМ43	-	2 060 226	2 293 333	11%	67%	2 060 226	2 060 000	1 745 932
12	КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз, 2012 г.в., Х899058А1С0СЗ4051, гос. номер А759ОМ43	-	1 615 761	1 684 800	4%	50%	1 650 281	1 650 000	1 398 559
13	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2016	-	498 623	458 133	-8%	50%	478 378	478 000	405 424
14	600845 Прицеп, 2012 г.в., Х89600845С0ДК2058	-	498 623	458 133	-8%	50%	478 378	478 000	405 424
15	УАЗ-390995, 2012 г.в., ХГТ390995С0464604, гос. номер Р819ОВ43	-	325 006	310 080	-5%	50%	317 543	318 000	269 068
16	Трактор Беларус 82.1, 2012 г.в., № 808142209, госрегистрационный знак 9022КР43	-	541 202	526 490	-3%	-	533 846	534 000	452 373
17	Прицеп тракторный самосвалный 2ПТС-5, 2012 г.в., № 2474, регистрационный знак 8666КХ43	№ 2474	128 671	135 856	6%	-	132 263	132 000	112 119
ИТОГО:								23 392 000	19 821 839

РАЗДЕЛ 12. СТЕПЕНЬ УЧАСТИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

Оценка рыночной стоимости имущества представляет собой совокупность последовательно проводимых действий (этапов).

В рамках подготовки настоящего Отчета были выполнены следующие этапы:

1. Согласование целей и задач оценки с Заказчиком – Шевелев А.А. (оценщик).
2. Визуальный осмотр объекта оценки – Шевелев А.А. (оценщик).
3. Сбор и анализ общих данных о рынке, объектах-аналогах – Шевелев А.А. (оценщик).
4. Проведение расчетов рыночной стоимости объекта оценки – Шевелев А.А. (оценщик).
5. Подготовка и оформление Отчета – Шевелев А.А. (оценщик).

Заявление о соответствии

Анализ информации, мнения и заключения, содержащиеся в Отчете, соответствуют требованиям Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федерального стандарта оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденного приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №297, Федерального стандарта оценки №2 «Цель оценки виды стоимости», утвержденного приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №298, Федерального стандарта оценки №3 «Требования к отчету об оценке», утвержденного приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №299, Федерального стандарта оценки №7 «Оценка недвижимости», утвержденного приказом МЭРиТ РФ от 25 сентября 2014 года №611, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности (Постановление Правительства Российской Федерации от 6 июля 2001 г. №519), Свода стандартов оценки общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (ССО 2010).

Отчет соответствует требованиям ССО РОО 2010. Заявление о соответствии подтверждает, что:

1. Утверждения о фактах, представленные в отчете, правильны и основываются на знаниях оценщика;
2. Анализ и заключения ограничены только изложенными допущениями и условиями;
3. Оценщик не имел интереса в оцениваемом имуществе;
4. Вознаграждение оценщика не зависит от какого-либо аспекта отчета;
5. Оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами исполнителя;
6. Образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
7. Оценщик имеет опыт оценки, связанный с местонахождением и категорией аналогичного имущества;
8. Оценщик произвел обследование имущества лично;
9. Никто, кроме лиц, указанных в отчете, не оказывал профессиональной помощи в подготовке отчета.

Индивидуальный предприниматель, оценщик


А.А. Шевелев

М.П.



РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

При проведении работ по определению рыночной стоимости источниками исходной информации являлась следующая документация:

- Инвентаризационная опись № 01 от 30 октября 2015 года;
- Инвентаризационная опись № 02 от 30 октября 2015 года;
- Инвентаризационная опись № 04 от 30 октября 2015 года;
- Инвентаризационная опись № 05 от 30 октября 2015 года;
- Инвентаризационная опись № 06 от 30 октября 2015 года;
- Инвентаризационная опись № 07 от 30 октября 2015 года.

Копии, использованной в ходе работ по оценке документации, представлены в Приложении к настоящему Отчету (Документы, использовавшиеся при составлении Отчета).

РАЗДЕЛ 14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ И ИСТОЧНИКИ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

Используемая литература

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации Части 1 и 2.
2. Земельный Кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ.
3. Федеральный закон №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»(в ред. Федеральных законов от 21.12.2001 №178-ФЗ, от 21.03.2002 №31-ФЗ, от 14.11.2002 №143-ФЗ, от 10.01.2003 №15-ФЗ, от 27.02.2003 №29-ФЗ, от 22.08.2004 №122-ФЗ, от 05.01.2006 №7-ФЗ, от 27.07.2006 №157-ФЗ, от 05.02.2007 №13-ФЗ, от 13.07.2007 №129-ФЗ, от 24.07.2007 №220-ФЗ, от 30.06.2008 №108-ФЗ, от 07.05.2009 №91-ФЗ, от 17.07.2009 №145-ФЗ, с изм., внесенными Федеральным законом от 18.07.2009 №181-ФЗ).
4. Федеральный стандарт оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №297.
5. Федеральный стандарт оценки №2 «Цель оценки виды стоимости», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №298.
6. Федеральный стандарт оценки №3 «Требования к отчету об оценке», утвержденный приказом МЭРиТ РФ от 20 мая 2015 г. №299.
7. Стандарты и правила оценочной деятельности общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (ССО 2005).
8. Антонов В.П., Антонов Е.В., Шамышев С.К., Шаулова Р.Г. Оценка стоимости машин и оборудования. Учебное пособие. - М.: Издательский Дом «Русская оценка», 2005.
9. «Оценивая машины и оборудование». Под редакцией Дж. Алико. – Перевод избранных глав (гл. 2, 4-9,13) подготовлен Институтом Экономического Развития Всемирного Банка при содействии Российского Общества Оценщиков, 1995.
10. «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Учебно-практическое пособие под редакцией Рутгайзера В.М. Издательство, Дело 1998.
11. Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости. М.: РОО, 2002.-241 с.
12. Федотова М.А., Рослов В.Ю., Щербакова О.Н., Мышанов А.И. Оценка для целей залога. М.: «ФИНАНСЫ И СТАТИСТИКА», 2008.
13. Андрианов Ю.В. Экспертиза транспортных средств при ОСАГО, Монография. – М.: Международная академия оценки и консалтинга, 2008. – 399 с.
14. Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния р-03112194-0376-98

Источники информации

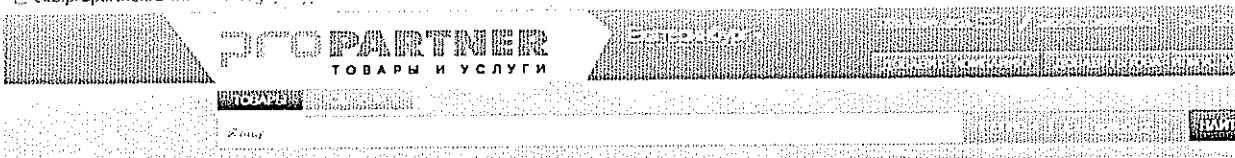
15. www.avito.ru
16. <http://www.ereport.ru>
17. <http://www.economy.gov.ru>
18. <http://mcx.ru>
19. <http://www.npumse.ru>
20. <http://www.agroru.com>
21. <http://amkodor.by/>
22. <http://spec.drom.ru/>
23. <http://www.agroserver.ru/>
24. <http://beltrakt.ru/>
25. и др.

ПРИЛОЖЕНИЕ

ОБЪЕКТЫ SCREEN ПЕЧАТИ

Многопильный станок Mebor VR 800/2

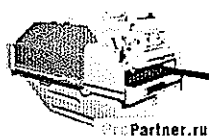
ekb.propartner.ru/offer/mnogopilynyy-standok-c-350-50-ls-ekaterinburg.html



Многопильный станок С 350 50 л.с. в Екатеринбурге

уточняйте актуальные цены и наличие у поставщика

Дата обновления: 2014-09-01



1 272 800 Р

в наличии

оплата по факту

Доставка: в наличии

Региональный офис: Екатеринбург (д. офис)

Расскажите друзьям:

ВКонтакте Facebook Twitter

Новости нашей компании

Многопильный станок

Ссылка на сайт

Поставщик

Адрес: ПР

Екатеринбург

+7 (343) 379-04-05

Специализация

Уровень сервиса

Время



Ваша задача: Оперативная работа с клиентами, предоставление информации, решение проблем.

Машина рубильная РМ-55

vologda.flagma.ru/tribitelnyye-mashiny-ppm-6-kombinirovannyye-c-3179606.html

Все разделы сайта

Оборудование

Деревообрабатывающее оборудование

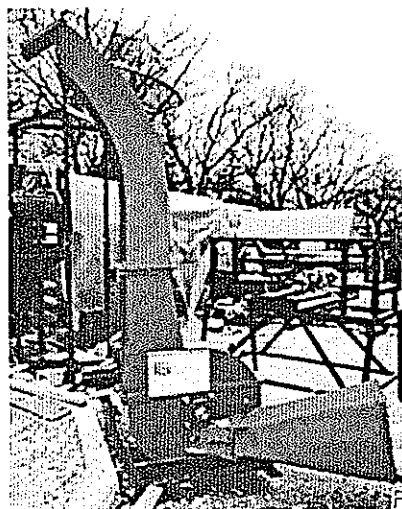
Рубильные машины



Купить мостовой кран

Проектирование
Производство. Монтаж кранов. Под ключ
Отличные цены!
flagma.ru
Адрес и телефон

Рубильные машины РРМ-6 комбинированные



Flagma.ru

345 000 руб штука

цена с НДС

АП ЕМП, ООО Вologda, RU

Свинова Светлана, менеджер - на Флагме с 17 октября 2012

Тел: +7 (8172) 27-96-20, +7 (8172) 27-96-21

Продукция: Продаем комбинированные модели щепорубилок РРМ-6 эл. двиг. привод от трактора, предназначенные для переработки и утилизации отходов лесозаготовки и лесопереработки: ветки, сучья и вершины деревьев, некондиционной древесины, опилок. Мощные высокопроизводительные щепорубильные машины РРМ-6 используются для изготовления технологической щепы, необходимой для производства строительных материалов: арболита, топливных pellets, а также щепу можно использовать как топливо, мульчу, декоративную щепу или щепу для копчения. Параметры щепорубильных машин РРМ-6: мощность электродвигателя 20 кВт 360В, для работы от вала отбора мощности трактора требуется техника мощностью не менее 40 л.с., количество подвижных ножей три, неподвижных ножей два, диаметр ротора 830 мм, производительность 5-20 м³/час, фракция щепы на выходе регулируется от 5 до 30 мм, вес машины 770 кг. Предоставляем гарантию, гарантийное и послегарантийное обслуживание оборудования.

Также производим другое оборудование: щепорубилки разных модификаций с электроприводом, с приводом от трактора, комбинированные модели щепорубильных машин, барабанные щеподробилки, барабанные сушилки для сыпучих материалов с размерами на заказ, линии для производства щепы для копчения, дровокольные станки.

Для получения дополнительной информации обратитесь к нам, и мы вышлем видео и подробное описание оборудования.

Добавлено: 25 августа 2015, 14:10

просмотров: 11

Станок оцилиндровочно-фрезернопильный 692С

www.equipnet.ru/equip/equip_44184.html

Обзоры рынков

Управление
предприятием

Каталог оборудования

Каталог предприятий

Магазин заявок на Ваше
оборудование

Доска объявлений

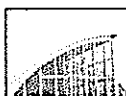
Видео

Новости компаний

СЫНТЕТИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ
ПРЕСС-СЛУЖБА
ПРОДАЖИ



Обновите цены на
оборудование на
нашем портале – и
получайте от нас
лояльных клиентов!



Станок для
бескаркасного
строительства со
скоростью 70
квадратных метров в
день

Видео Дисконт



**Конвейерное
оборудование**

Производство конвейерных линий
любых конфигураций! Европейское
качество!

**Расширение возможностей
производства конвейеров**

soztechno.ru Адрес и телефон

**Металлообрабатывающие
станки**

В продаже новый Станок оцилиндровочно - фрезерно - пильный,
692С производства "Шервуд" за 1230000 руб.



Состояние
новый

Производитель
Шервуд

Назначение

Станок 692С предназначен для переработки круглых тонкомерных лесоматериалов с целью изготовления оцилиндрованных бревен, оцилиндрованных бревен с продольным пазом под укладку в сруб, шпунтованного трехкантного оцилиндрованного бруса, бруса, заготовок под половицу и обшивочную доску, обрезной доски различного сечения.

Код товара: 44184

Цена: 1230000 руб

Описание

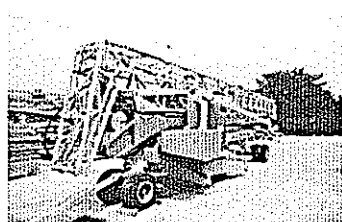
Станок 692С предназначен для переработки круглых тонкомерных лесоматериалов с целью изготовления оцилиндрованных бревен, оцилиндрованных бревен с продольным пазом под укладку в сруб, шпунтованного трехкантного оцилиндрованного бруса, бруса, заготовок под половицу и обшивочную доску, обрезной доски различного сечения. Размеры полученного изделия с припусками на дальнейшую обработку (усушку) и допусками на полученные размеры задается покупателем при заказе станка. В цену станка 692С входит одна оснастка для получения одного вида пиломатериала. Оснастку для получения других, перечисленных выше видов пиломатериала, необходимо заказывать дополнительно. За одну подачу из бревна можно получить пиломатериал точных размеров, с высоким качеством поверхности. При обработке бревна подвергается трем разбачивающим операциям: оцилиндрованию, фрезерованию, распиловке.

Технические характеристики

Размеры обрабатываемого бревна, мм
Диаметр наибольший в комплексе 360
Длина наименьшая 2500
Скорость подачи, м/мин 0,3-6
Диаметр детали после оцилиндровки, мм 120; 140; 160; 180; 200; 220; 240; 260
Высота пропила наибольшая, мм (при работе 4-х пил) 180
Размеры устанавливаемых пил, мм
Диаметр посадочный 50
Диаметр наружный 500 (560)
Частота вращения, об/мин
Оцилиндровочной головки 920
Фреза 2925
Пил 1450
Мощность привода, кВт
Подачи 2,3
Оцилиндровочного шпинделя 37
Пил 37
Верхнего шпинделя фрезерного узла 7,5
Нижнего шпинделя фрезерного узла 11
Габаритные размеры, мм 6000*1720*1300
Масса, не более кг 6000

Кран башенный-572

exkavator.ru/made-in/195800/2008-rotain_igo_36.html



Ротайн IGO 36 195800 2008 16 24 12

Комментарий продавца:

Продам башенный кран ROTAIN IGO 36 мобильный самомонтируемый.

Горизонтальный вылет 32 м.
Высота подъема крюка 22 м.
Максимальная грузоподъемность 4 тонны.
На максимальном вылете 1,1 тонны.
Комплект противовесов.
Пульт управления.

Идеальное состояние, работал и обслуживался в Германии, есть допуск к работам, полностью комплект. Без работы в РФ. Кран Rotain IGO 36 в сложном состоянии габаритный и не требует разрешения на перевозку. Любые марки и модели башенных кранов из Европы. Самые лучшие предложения для вас.

Взвешивание

Цена: 3 520 000 RUB

Показать подробности

Расположение: Россия, Москва

Дата обновления: 09.11.15

Кат-во: 324

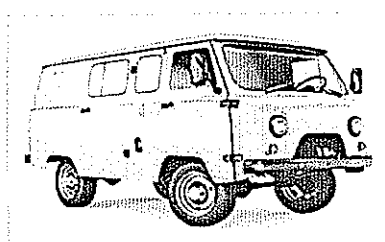
просмотров:

31

УАЗ-390995

avtouazstart.ru - info@avtouazstart.ru

- УАЗ-315145-065 «Охотник»
- УАЗ-315185-065 «Охотник»
- Капро 23602 (Классик)
- Капро АС 23602 (Классик)
- УАЗ-330365-441 - Грузовой
- УАЗ-330365-440 - Грузовой
- УАЗ-295913 Остекленный фургон
- УАЗ-390995-441 «Фермер»
- УАЗ-390995-440 «Фермер»
- УАЗ-390945-441 «Фермер»
- УАЗ-390945-440 «Фермер»
- УАЗ-295923 Автобус
- УАЗ-295924 Автобус
- УАЗ-220695-440 - Автобус



УАЗ-390995-441 «Фермер» - специальный автомобиль с кузовом вагонного типа, разделенным на двух местную кабину, 5-местный пассажирский салон и грузовой отсек.

Цена: 534 990 руб.

Показатели:

Колесная формула	4-4
Количество мест	7
Габаритные размеры, мм: длина	4390
Ширина	1940
Высота	2085
Дорожный просвет, мм	210
Колея, мм	1445
Масса снаряженного автомобиля, кг	1905
Допустимая полная масса автомобиля, кг	2630
Грузоподъемность, кг	1000
Максимальная скорость, км/ч	127
КПП	механическая, пятиступенчатая

Тормозная система

с дисковыми тормозными механизмами на передних колесах и с барабанными тормозными механизмами на задних колесах (с мостами с неразъемным в вертикальной плоскости картером)

Трактор Беларус 82.1

beltrakt.ru - info@beltrakt.ru - 800-200-0000 - 800-200-0000

ТРАКТОРЫ БЕЛАРУС

ПРОДАЖА ТРАКТОРОВ МТЗ, ИНВЕНТАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ И КОММУНАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ

+7 (499) 390-59-47
+7 (925) 242-14-17
info@beltrakt.ru
Пн-Пт с 9:00 до 17:30

Тракторы Беларус

Навесное оборудование

Коммунальная техника

Дорожно-строительная техника

Сельскохозяйственная техника

Прицепы и борты

Полная информация

О компании

Трактор МТЗ 82.1 Беларус

Цена: 1 035 000 руб.

Возврат по телефону: +7 (499) 390-59-47

[ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ](#)

Каталог техники

Мини-тракторы и мотокошки

Малотракторные тракторы

— Серия 1000 (от 1000 до 1000)

— Серия 1200 (от 1200 до 1200)

Универсально-пропашные тракторы

— Серия 1400 (от 1400 до 1400)

— Серия 1500 (от 1500 до 1500)

— Серия 1600 (от 1600 до 1600)

— Серия 1700 (от 1700 до 1700)

— Серия 1800 (от 1800 до 1800)

— Серия 1900 (от 1900 до 1900)

— Серия 2000 (от 2000 до 2000)

— Серия 2100 (от 2100 до 2100)

— Серия 2200 (от 2200 до 2200)

— Серия 2300 (от 2300 до 2300)

— Серия 2400 (от 2400 до 2400)

— Серия 2500 (от 2500 до 2500)

— Серия 2600 (от 2600 до 2600)

— Серия 2700 (от 2700 до 2700)

— Серия 2800 (от 2800 до 2800)

— Серия 2900 (от 2900 до 2900)

— Серия 3000 (от 3000 до 3000)

— Серия 3100 (от 3100 до 3100)

— Серия 3200 (от 3200 до 3200)

— Серия 3300 (от 3300 до 3300)

— Серия 3400 (от 3400 до 3400)

— Серия 3500 (от 3500 до 3500)

— Серия 3600 (от 3600 до 3600)

— Серия 3700 (от 3700 до 3700)

— Серия 3800 (от 3800 до 3800)

— Серия 3900 (от 3900 до 3900)

— Серия 4000 (от 4000 до 4000)

— Серия 4100 (от 4100 до 4100)

— Серия 4200 (от 4200 до 4200)

— Серия 4300 (от 4300 до 4300)

— Серия 4400 (от 4400 до 4400)

— Серия 4500 (от 4500 до 4500)

— Серия 4600 (от 4600 до 4600)

— Серия 4700 (от 4700 до 4700)

— Серия 4800 (от 4800 до 4800)

— Серия 4900 (от 4900 до 4900)

— Серия 5000 (от 5000 до 5000)

— Серия 5100 (от 5100 до 5100)

— Серия 5200 (от 5200 до 5200)

— Серия 5300 (от 5300 до 5300)

— Серия 5400 (от 5400 до 5400)

— Серия 5500 (от 5500 до 5500)

— Серия 5600 (от 5600 до 5600)

— Серия 5700 (от 5700 до 5700)

— Серия 5800 (от 5800 до 5800)

— Серия 5900 (от 5900 до 5900)

— Серия 6000 (от 6000 до 6000)

— Серия 6100 (от 6100 до 6100)

— Серия 6200 (от 6200 до 6200)

— Серия 6300 (от 6300 до 6300)

— Серия 6400 (от 6400 до 6400)

— Серия 6500 (от 6500 до 6500)

— Серия 6600 (от 6600 до 6600)

— Серия 6700 (от 6700 до 6700)

— Серия 6800 (от 6800 до 6800)

— Серия 6900 (от 6900 до 6900)

— Серия 7000 (от 7000 до 7000)

— Серия 7100 (от 7100 до 7100)

— Серия 7200 (от 7200 до 7200)

— Серия 7300 (от 7300 до 7300)

— Серия 7400 (от 7400 до 7400)

— Серия 7500 (от 7500 до 7500)

— Серия 7600 (от 7600 до 7600)

— Серия 7700 (от 7700 до 7700)

— Серия 7800 (от 7800 до 7800)

— Серия 7900 (от 7900 до 7900)

— Серия 8000 (от 8000 до 8000)

— Серия 8100 (от 8100 до 8100)

— Серия 8200 (от 8200 до 8200)

— Серия 8300 (от 8300 до 8300)

— Серия 8400 (от 8400 до 8400)

— Серия 8500 (от 8500 до 8500)

— Серия 8600 (от 8600 до 8600)

— Серия 8700 (от 8700 до 8700)

— Серия 8800 (от 8800 до 8800)

— Серия 8900 (от 8900 до 8900)

— Серия 9000 (от 9000 до 9000)

— Серия 9100 (от 9100 до 9100)

— Серия 9200 (от 9200 до 9200)

— Серия 9300 (от 9300 до 9300)

— Серия 9400 (от 9400 до 9400)

— Серия 9500 (от 9500 до 9500)

— Серия 9600 (от 9600 до 9600)

— Серия 9700 (от 9700 до 9700)

— Серия 9800 (от 9800 до 9800)

— Серия 9900 (от 9900 до 9900)

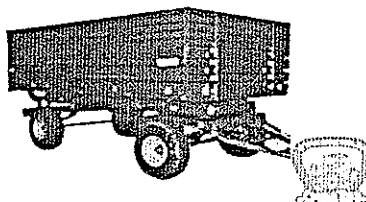
— Серия 10000 (от 10000 до 10000)

Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5

www.smoltra.ru - info@smoltra.ru - 800-200-0000 - 800-200-0000

- Запчасти и детали
- Коммунальные машины
- Лесохозяйственные машины
- Машины для лесного хозяйства
- Навесное оборудование
- Оборудование цветочное
- Стелы: Бульдозерные
- Самосвальные тракторные прицепы/полуприцепы
- Спецтехника

Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-5 без надставных бортов



Цена: 265 000 р.
Есть вопрос? Задайте его! Чтобы купить, уточнить цену, условия продажи и лизинга

Звоните:
8 (495) 55 444 06
8 (495) 554 53 82

Кот. 1

КУПИТЬ

КУПИТЬ В ЛИЗИНГ

Объекты, используемые при расчете рыночной стоимости сравнительным подходом

Позадистаночный рольганг с рейкоотделителем

www.equipnet.ru/equip-equip_26072.html

- Управление предприятием
- Каталог предприятий
- Магазин залпок на Ваше оборудование
- Доска объявлений
- Видео
- Новости компаний

ПРЕСС-СЛУЖБА
2015

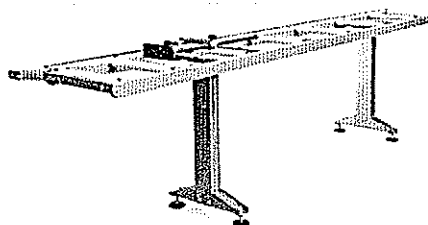
Обновите цены на оборудование на нашем портале – и получите от нас лояльных клиентов!

Станок для бескаркасного строительства со скоростью 70 квадратных метров в день

Видео: Дивент



Конвейерное оборудование
Производство конвейерных линий любой сложности. Бесплатное



Принимающие рольганги RLS

RLS Emmegi Принимающий рольганг

Принимающий рольганг с упорно-измерительным устройством. Ручное перемещение упора с отсчетом по метрической шкале. Выпускается в длинах 3500 мм с шириной 240 мм и 4000 мм с шириной 440 мм. Рольганги предназначены для подачи материала в зону резания и задания длины отрезаемой детали. Ролики диаметром 40 мм в пластиковой рубашке расположены с шагом 400 мм. Максимальная нагрузка на рольганг 10 кг/м.п. Подающие рольганги устанавливаются слева от отрезного станка, принимающие – справа

Источник: Станкин

Расширитель

Функция	Значение	Расширитель
Марка оборудования и ее представительство:	Emmegi (Италия)*	+
Поставщики марки:	Emmegi	+
Все оборудование источника:	Станкин	+
Все оборудование марки:	Emmegi	+
Поиск на Бирже оборудования**:	RLS	+
Разместить предложение на продажу:	RLS Emmegi Принимающий рольганг	+
Разместить предложение на покупку:	RLS Emmegi Принимающий рольганг	+

Цена: 45000 руб

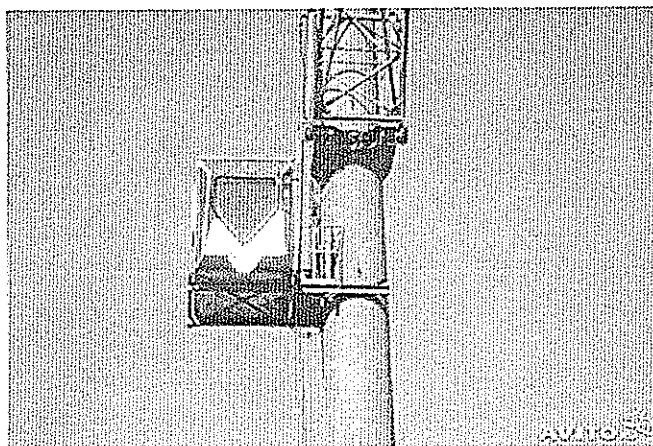
Кран башенный-572

Аналог 1

https://www.avito.ru/yaroslavl/oborudovanie_dlya_biznesa/kran_bashennyi_251287541

Кран Башенный

Размещено 26 октября в 12:25. Ж. Редактировать, закрыть, поднять объявление



Цена

600 000 руб.

ДИПЛОМ ДИСТАНЦИОННО >>>>

Продавец

Вахид (компании)
на Avito с мая 2011

8 920 133-50-68

✉ написать сообщение

Пожалуйста, скажите продавцу, что вы нашли это объявление на Avito.

Город

Ярославль

Вид оборудования: Промышленное

Продается Кран Башенный КБ-100.кран в работе, имеется регистрация допуски в технадзоре

Номер объявления: 251287541

Аналог 2

https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/kran_bashennyi_kb-406_392557258

Кран башенный КБ-406

Размещено 25 октября в 22:22 [✕ Редизайновать, закрыть, поднять объявление](#)



Цена

700 000 руб.

[Купить в кредит >>](#)

Компания

акком

Контактное лицо

Продавец

☎ 8 912 717-26-58

[✉ Написать сообщение](#)

Город

Киров, р-н Генический

Вид техники: Строительная техника

Кран КБ-406, 1993 г.в. стрела 25 метров, с кареткой грузоподъемность 12 т. В хорошем рабочем состоянии. Разобран и готов к транспортировке.

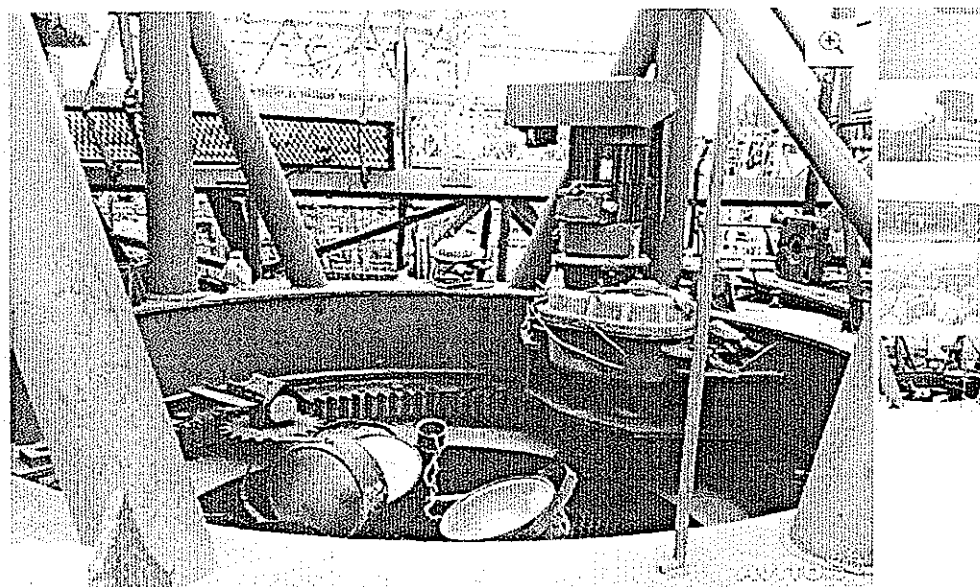
Номер объявления: 392557258

Аналог 3

https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/kran_bashennyi_kb-572_lesopogruzchik_376322315

Кран башенный КБ-572 лесопогрузчик

Размещено 23 октября в 15:29 [✕ Редизайновать, закрыть, поднять объявление](#)



Цена

650 000 руб.

[Купить в кредит >>](#)

Продавец

Григорий

☎ 8 922 661-10-04

[✉ Написать сообщение](#)

Город

Киров

Вид техники: Строительная техника

Продам КБ-572 1992 г.в. находится в разобранном состоянии, полностью комплектный. Демонтирован из-за изменения технологий производства. В эту цену входит погрузка на транспорт покупателя. Возможен обмен на строительные материалы.

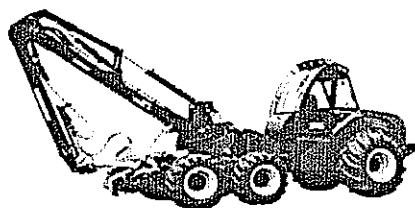
номер объявления: 376322315

Харвестер АМКАДОР 2551

Аналог 1

5trucks.ru/offers/lesotekhnika/harvester/amkador/2551/33564

Каталог техники Лесотехника Харвестер Амкодор 2551 Объявление о продаже



Санкт-Петербург



+7 (812) 333-28-26
+7 (021) 181-15-50

АМКОДОР 2551

10 530 000 руб.

Новый

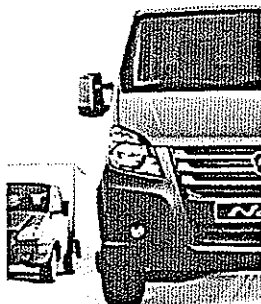
Объем двигателя	7 720 куб. см.
Мощность двигателя	180 л.с.
Привод	полный
Тип двигателя	дизельный
Грузоподъемность	15 т
Цвет кузова (кабины)	зелёный
Колесная формула	6*6
Длина	10 250 мм
Ширина	2 900 мм
Высота	4 000 мм
Вылет стрелы	9,5 м
Снаряженная масса	15 000 кг
Дорожный просвет	500 мм
Тип двигателя	колеса

Новые харвестеры Амкодор 2551 от официального дистрибьютора. Продажа, сервис, запасные части. Возможна продажа по льготной программе кредитования от Сбербанка России и банка ВТБ. Возможен льготный финансирование от Сбербанка Лизинга.

Аналог 2

nn.trucks.dmir.ru/offers/timber-machinery/harvester/amkador/2551/354556/

GAZ
azgaz.ru
800-700-07-47
(звонок по России бесплатный)



Контакты продавца



Иван Сергеевич
тел./факс: АМКОДОР 2551

+7 910 0061658,
+7 831 2749305



Амкодор 2551 2015 г. в.

14 225 000 руб. Хотите дешевле?

Состояние: новый

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ

Число осей	1
Вылет стрелы, м	9,5 м
Грузоподъемность	15,5 т

ДВИГАТЕЛЬ

Мощность двигателя	180 л.с.
Тип двигателя	дизельный

ХОДОВАЯ ЧАСТЬ

Привод	полный
Колесная формула	6*6
Тип двигателя	колеса

РАЗМЕРНО-МАССОВЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ

Снаряженная масса	15 500 кг
-------------------	-----------

КАБИНА (САЛОН)

Цвет кузова (салона)	зеленый
----------------------	---------

Колесный, повышенной проходимости харвестер АМКОДОР 2551 предназначен для валки деревьев, обрезки сучьев и раскряжевки на сортименты заданных длины.
ДЕЙСТВУЕТ ПРОГРАММА ЛЬГОТНОГО КРЕДИТОВАНИЯ ОТ 5% ОАО «АК БАРС» БАНК

Аналог 3

www.трактор-tdsc.ru/настройка/4/

Автокраны
«Ивановец»

ГАЗ

Гидроманипуляторы

Дорожно-строительная
техника

Дровосколы Зара

КАМАЗ

Коммунальная техника

Коммунальная
тракторная техника

Лесозаготовительная
техника

МАЗ

Навесное
оборудование

Полуприцепы, прицепы

Прицепы и полуприцепы
для тракторов

Самосвалы SHANXI

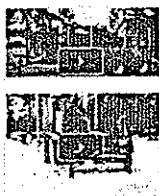
Сельскохозяйственная
техника

Снегоболотоходы
Кержак

Сортинентовозы

Техника из Республики
Беларусь ОАО
«АМКОДОР»

Видео



Полости компании

г. Архангельск
Амкодор в Архангельске
г. Архангельск
Сервис район

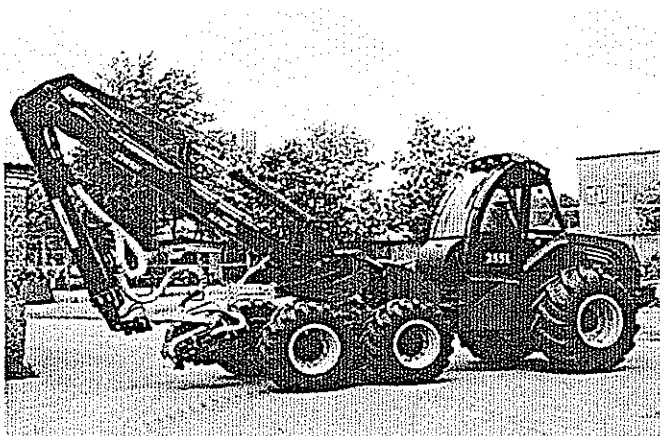
С

Амкодор

Спецпредложения

Продается Трактор
БЕЛАРУС-82.1. в наличии в
г. Архангельске

Харвестер Амкодор 2551

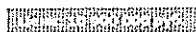


Колесный, повышенной проходимости харвестер АМКОДОР 2551 предназначен для валки деревьев, обрезки сучьев и раскряжевки на сортименты заданной длины.

Основные характеристики:

- максимальный диаметр спиливаемого дерева - 670 мм,
- максимальный диаметр обрабатываемого ствола - 550 мм,
- харвестерная головка Kesla Foresteri 25RH (Финляндия),
- манипулятор стелющийся Foresteri 1395H (Финляндия),
- дизель Д-260.1 (148 л.с.),
- гидрообъемная трансмиссия на основе комплекта насос-мотор Zauer-Danfoss (Дания).

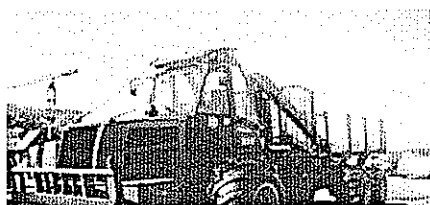
Угол поворота манипулятора, град	260
Максимальный диаметр распила, мм	670
Максимальное раскрытие роликов, мм	550
Оптимальный диаметр ствола дерева, мм	490
Масса эксплуатационная, кг	15000
Масса на передний мост, кг	6000
Масса на задний мост, кг	9000
Дизель	Д-260.9
Мощность эксплуатационная, кВт (180) (л.с.)	
Трансмиссия	Гидрообъемная
Скорость передвижения, вперед/назад, км/ч:	
1-я	8/0
2-я	26/26
Угол качания переднего моста, град	±15
Дифференциал переднего моста	Повышенного трения
Блокировка переднего моста	Имеется
Задний мост	Балансирный мост с блокируемым дифференциалом фирмы HAF (Германия)
Рулевое управление	Шарнирно-сочлененная рама, с гидравлическим приводом, гидравлической обратной связью и аварийным насосом
Шины:	
передние	39.5L-32LS
задние	700/50-26.5
Тип гидросистемы	Load-sensing с регулируемым насосом
Заправочные емкости, л	
топливный бак	190
гидробак	200
Габаритные размеры в транспортном положении, мм:	
длина	10250
ширина	2900
высота	4000
дорожный просвет	600



Форвардер АМКАДОР 2662-01

Аналог 1

perm.per.raise.ru/news/industry/forwarder/1/ new_257387/



Форвардер Амкодор 2662/2662-01

7 986 000 руб

Купить в лизинг

Марка

Амкодор

Модель

Амкодор 2662/2662-01



Дополнительная информация по Амкодору 2662/2662-01

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Манипулятор – Kesla Forester (Финляндия)
Вылет стрелы – 8,2 м.
Двигатель Д-260 9 (180л.с.)
Грузоподъемность 14 тонн (20 м3)
Задний мост – Балансирный мост с блокируемым дифференциалом фирмы NAF (Германия)
Шины – передние – 30 5L-32, задние – 700/50-26,5.

Форвардер Амкодор 2662-01 оснащен передним отвалом

Посмотреть

ООО

Иркутск, Пермь

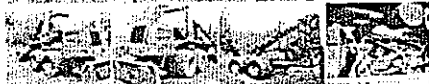
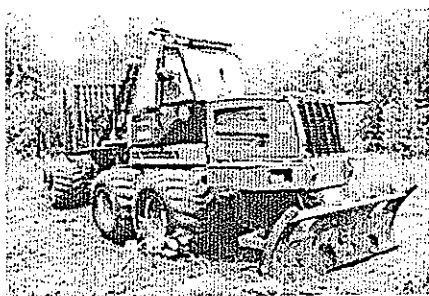
г. Пермь, ул. Фабричная, 75, корпус 8

8-953-85-58-731

Контактное лицо: Андрей

Аналог 2

www.raise.ru/used/forestry/forwarders?id=used_2423677



Форвардер АМКОДОР 2682-01

4 500 000 руб

Купить в лизинг

Марка: Амкодор

Модель: АМКОДОР 2682-01

Выпуск: 2012

Мощность: 5000

Материал:

Дополнительная информация по АМКОДОР 2682-01

г.п 15 тн, наработка 5000 м.ч, колесная формула 6х8, все колеса ведущие, на обоих мостах есть блокировка дифференциала, колесная шина 700/50-26,0, задний мост отключаемый, двигатель Д-260 9 - 180 л.с., тяга 19,5 тн, конструктивная масса - 20,6 тн, трансмиссия - гидромеханическая, г/манипулятор 8,2 м KESLA FORESTER 700, предпусковой подогреватель + кондиционер. Состояние - износ 40%, работает в лесу возле г.Бологое, Тверская обл. Причина продажи - Trade-in

Посмотреть

ООО "БЕЛМАШЭКСПОРТ"

Россия, Москва

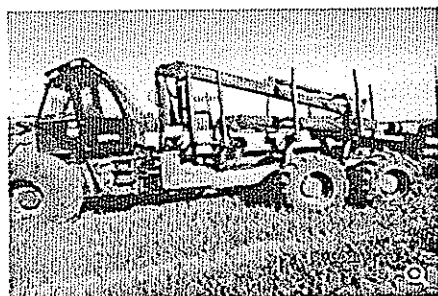
Северо-Западный, Центральный, Приволжский регионы
Тюменская область

8-915-653-82-00 - мобильный

Контактное лицо: Карповский Владимир Викторович

Аналог 3

anzhero-sudzhensk.kem.raise.ru/used/forestry/forwarders?id=used_2482357



Посмотреть

Форвардер Амкодор

3 000 000 руб

Купить в лизинг

Марка: Амкодор

Модель: Амкодор

Выпуск: 2008

Дополнительная информация по Амкодору

Добрый день!
Продается Форвардер Амкодор 2008 г. выпуска. Состояние хорошее. 8-923-606-87-92 Лариса

Gulliver

Россия, Анжеро-Судженск

г.г. Анжеро-Судженск

8-923-606-87-92

Контактное лицо: Лариса

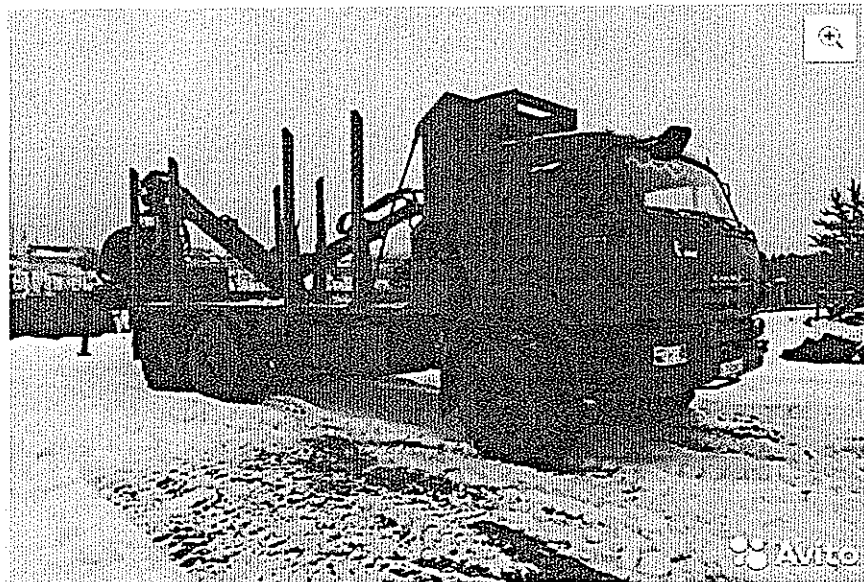
КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз с гидроманипулятором

Аналог 1

https://www.avito.ru/kirovskiy_oblast_kirov/grozoviki_i_sposobnaya_tekhnika/kamaz-43118_s_mанипулятором_668230821

Камаз-43118 с манипулятором

Размещено сегодня в 09:09. ✕ Редактировать закрыть поднять объявление



Цена

3 000 000 руб.

Купить в кредит >>

Продавец

сергей

☎ 8 912 723-10-73

✉ написать сообщение

Город

Киров

Вид техники: Техника для лесозаготовки

КАМАЗ 43118 сортиментовоз гидро-манипулятором ОМТЛ 70-02., год выпуска 2013, один хозяин, работал сам лично, за техникой следил, лил масло мобил дельтак, пробег 64554, коробка ZF, мотор евро 3 - 300л с. Рама, манипулятор не варена 100%. Все работает без проблем, без нареканий.

номер объявления: 668230821

Аналог 2

Сортиментовоз камаз 43118

Размещено вчера в 19:46. ✕ Редактировать закрыть поднять объявление



Цена

2 800 000 руб.

Купить в кредит >>

Компания **Никита**
на Avito с мая 2012

☎ 8 921 232-28-87 ✉ Написать сообщение

Город Вологда, р-н Заречье

Вид техники: Техника для лесозаготовки

- год выпуска 2014
- двигатель все на отлично обслуживается в ООО НАБИ-ТехСервис (есть все акты и т.п.)
- пройдено полное ТО и осуществлен мелкий ремонт
- КПГ и раздатка на "4"
- рама не варена трещин нет (ПРИЕЗЖАЙТЕ СМОТРИТЕ)
- манипулятор СФ-75 (основание, колонна и стрела без сварки и трещин)

Истор объявлений: 666621626

Аналог 3

https://www.avito.ru/oblast_kolyma/oblast_kolyma/tehnika/prodazha_kamaz_6666492156

Продаю камаз

Размещено 23 октября в 16:33 ✎ ✎ Редактировать закрыть поднять объявление



Цена

2 800 000 руб.

Купить в кредит >>

Компания

ЦБО "Пифагор"
на Avito с декабря 2014

Контактное лицо

Елена

☎ 8 912 721-61-47

✉ Написать сообщение

Город

Кировская область, Омутнинск

Вид техники: Техника для лесозаготовки

Продаю КАМАЗ 43118 2010 г.в. с ПЛП ОМТЛ-97 и грицепом. Производство Дизель-С. Все в идеальном состоянии

Истор объявлений: 6666492156

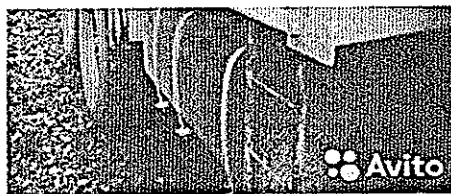
КАМАЗ 43118-24-сортиментовоз

https://www.avito.ru/oblast_kolyma/oblast_kolyma/tehnika/prodazha_kamaz_sortimentovoz_6666492755

Продается сортиментовоз

Размещено 26 октября в 09:57 ✎ ✎ Редактировать закрыть поднять объявление





Цена

1 800 000 руб.

Купить в кредит >>

Компания

Хлынов-Инвест

Контактное лицо

кампил

8 909 138-49-57

написать сообщение

Город

Киров, р-н Ленинский

Вид техники. Техника для лесозаготовки

Продается сортиментовоз на базе КАМАЗА 903841с прицепом 600845. 2012 г.в. все в идеальном состоянии

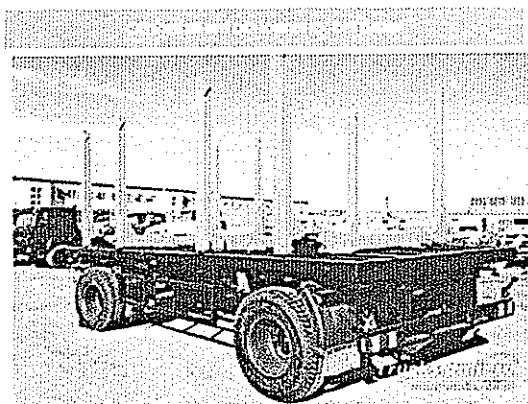
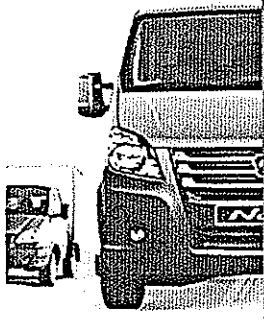
Нам, продавцам: 600847255

600845 Прицеп

Аналог 1

syktyvkar.trucks.dmir.ru/offers/haakon/logtruck/diesel-s/600845/535818/

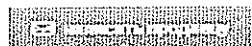

azgaz.ru
800-700-07-47
(по России бесплатно)



Ан-тен

+7 982 2484032

+7 342 2010189



Дизель-С 600845 2015 г. в.

740 000 руб. - Капитал делового?

Состояние: новый

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Длина эксплуатационная	6 м
Объем перевозимого груза	20 м3
Грузоподъемность	12 т

ХОДОВАЯ ЧАСТЬ

Колесная формула	2
------------------	---

РАЗМЕРНО-МАССОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Средняя масса в допустимом	4 500 кг
Длина	8 300 мм
Ширина	2 500 мм
Высота	3 500 мм

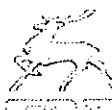
СОСТОЯНИЕ

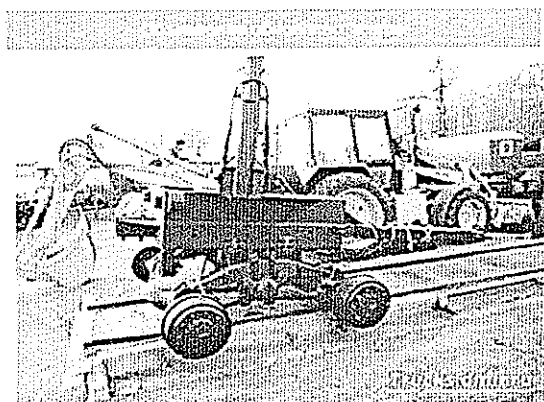
Процент износа	0 %
----------------	-----

Прицеп сортиментовоз с 4 кониками новый г.в. 2015, дл 15 м, двухосный, двухосный, длина 6,4 м

Аналог 2

cheboksary.trucks.dmir.ru/offers/haakon/logtruck/diesel-s/600845/541489/


azgaz.ru
800-700-07-47
(по России бесплатно)



Дизель-С 600845 2014 г. в.

530 000 руб. - Капитал делового?

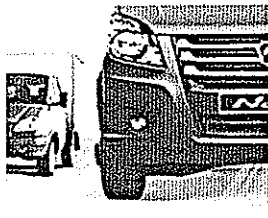
Состояние: новый

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Длина эксплуатационная	10 м
Объем перевозимого груза	10 м3
Грузоподъемность	10 т

ХОДОВАЯ ЧАСТЬ

Колесная формула	2
------------------	---



Андрей Бактин

+7 919 6707151
+7 960 3065997

РАЗМЕРНО-МАССОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Длина 7 000 мм
Ширина 2 500 мм
Высота 1 200 мм

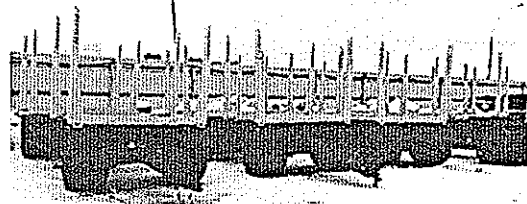
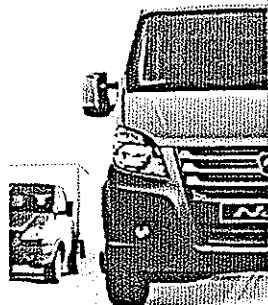
Новый

Город нахождения — Чувашская республика
Чебоксары

Аналог 3

volgda.trucks.dmir.ru/offers/bockon/toytruck/uzel-s/600845/228984/


azgaz.ru
800-700-07-47
(звонок по России бесплатный)



Всего 1 фото

Павел

+7 911 4435479



Дизель-С 600845 2015 г. в.
745 000 руб. (хотите дешевле?)

Состояние: новый

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Длина (включая зеркало заднего вида) 6 м
Объем перевозимого груза 15 м³
Грузоподъемность 12 т

ХОДОВАЯ ЧАСТЬ

Число осей 2

РАЗМЕРНО-МАССОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Длина 7 800 мм
Ширина 2 500 мм
Высота 3 900 мм

Прицеп производства г. Киреев. Дизель С. 6 метровый 2-й осевой. 2-й охватный для сортировки 5 метров ретина 260, четыре сортировочных конуса, ось производства Канада (корпорация Русские автобусы). Полная масса 16 т. Год выпуска 2015. Автошины китай ЦМК 16 слоев. В наличии!!! В Вологде!

УАЗ-390995

Аналог 1

https://www.avito.ru/murmansk/avtomobil/uzaz_452_buhanka_2014_669203607

УАЗ 452 Буханка, 2014

Размещено сегодня в 16:25 [✎](#) [✕](#) Редактировать [закрыть](#) [поднять объявление](#)



Avito



Цена **320 000 руб.** **Экономьте вместе с ЛУКОЙЛ**

Продавец **НИКИТА**

☎ 8 965 023-64-06

Город **Мурманск**

УАЗ 452 Буханка зеленый внедорожник 5 дверей, 2014 г. пробег 15 000 - 19 999 км.
2.7 MT (127 л.с.), бензин, полный привод, левый руль, не битый

днище, бока, двойное дно, место под баками, баки, рама обработаны антикором в 3 слоя, снималась вся обшивка и внутри тоже все антикорилось, полностью зашумлен и утеплен салон в отличном состоянии не бит не крашен звоните в любое время установлено дополнительное освещение – 4 фары спереди (ксенон и 2 фары сзади на крыше)

- силовой бампер спереди и сзади
- лестница
- силовой багажник на всю длину
- мощная лебедка
- магнитола, продуманная акустика
- лифтованный
- веткоотбойники

номер объявления: 000020897

Аналог 2

https://www.avito.ru/kineshina/avtomobil/ua3_452_buhanka_2013_000095414

УАЗ 452 Буханка, 2013

Размещено вчера в 19:47. [✕](#) [Ж](#) Редактировать, закрыть, удалить объявление



Цена **350 000 руб.** **Купить в кредит >>**

Продавец **роман**

☎ 8 915 814-90-62

Город **Ивановская область - Кинешма**

УАЗ 452 Буханка серый микроавтобус 5 дверей, 2013 г., пробег 30 000 - 34 999 км.
2.2 MT (112 л.с.), бензин, полный привод, левый руль, не битый

Усилитель руля гидроусилитель

Салон ткань

Владельцев по ПТС 1

Данные о ТО есть сервисная книжка, обслуживался у дилера

УАЗ 396255 не битый не крашенный один хозяин

номер объявления: 000000414

Аналог 3

https://www.avito.ru/413040d38/avtomobil/ua3_452_bukanka_2010_608400194

УАЗ 452 Буханка, 2010

Размещено вчера в 12:47 ☒ Редактировать ☒ Закрыть ☒ Поднять объявление



Цена

299 000 руб.

[Купить в кредит >>](#)

Продавец

Ислам

[8 928 922-69-09](#)

[Написать сообщение](#)

Город

Ставропольский край, Кисловодск

УАЗ 452 Буханка белый микроавтобус 5 дверей, 2010 г., пробег 90 000 - 94 999 км
2.7 м.т (112 л.с.), бензин, полный привод, левый руль, не битый

Ставропольский кр. город Кисловодск

Цена 299 000 контактное лицо – хозяин

УАЗ 452 Буханка, белая ночь, 5 дверей 2010 г., пассажир 8 мест, пробег 95000 2.7 м.т (112 л.с.) бензин, полный привод, левый руль – не битый, в хорошем состоянии.

ГБО 3 поколения. Новое, баллон 50 л вместо запасного бака

Салон ткань

Мультимедиа и навигация MP3, USB, AUX

Аудиосистема 2 колонки

Фары галогенные

Шины и диски 16

Владелец по ПТС 2

Продается срочно.!!!!Возможен торг или обмен на легковой автомобиль.

номер объявления: 608400194

Трактор Беларус 82.1

Аналог 1

spec.drom.ru/413040d38/avtomobil/ua3_452_bukanka_2010_608400194

[Отобрано](#) [Вход и регистрация](#)

Третий аукцион автомобилей – 21 января. Смотри лоты!

Техническое описание: [Описание характеристик оборудования и комплектации](#) [Технические характеристики](#) [ПТС](#) [MTZ 82.1](#) [MTZ 82.1 2008](#)

Продаю трактор МТЗ - 82.1 2008 г. в. ХТС в Камне-на-Оби

Аккумулятор	37.80 Ач (штук)
Цена	555 000 р.
наличие техники	В наличии
Марка трактора	МТЗ 82.1
Год выпуска	2008
Состояние	Хорошее
Пробег, км	С пробегом
Мощность	2 600 м.ч
МТЗ 82.1	81

Трактор Беларус - 82.1 2008 ХТС, работает эжектором, усилителя демонтирована. без задних навески

[Помочь объявлению](#)

по этому объявлению
№38589515

- [★ Добавить изображение](#)
- [□ Добавить заголовок](#)
- [▲ Показать](#)





И- [подключите аккаунт ГИРЦ](#)

Mail

тел : +7(473) 230-76-73
8-800-214-22-333
8-802 0-214-22-333

Город Воронеж



[онлайн перепродажа](#)

[отправить запрос](#)

Детальное описание товара

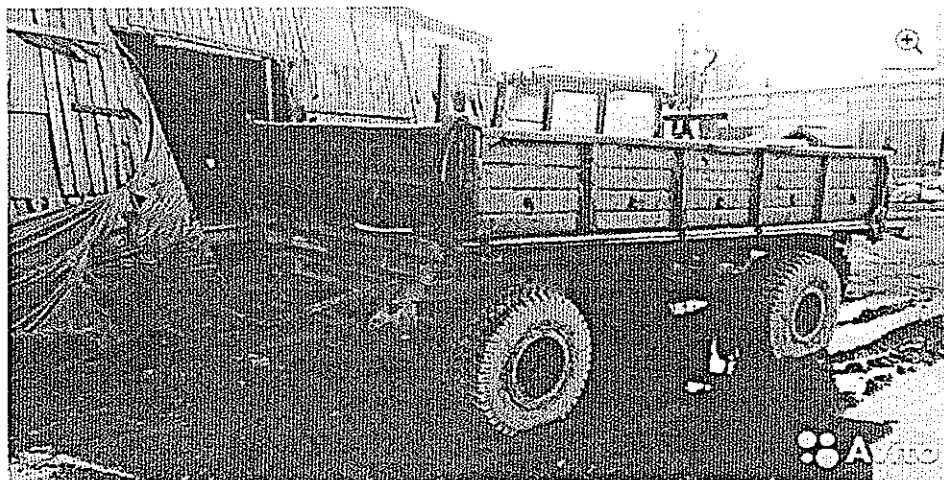
Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-6 предназначен для перевозки различных сельскохозяйственных и промышленных грузов по всем видам дорог и в полевых условиях. Разгрузка прицепов трехсторонняя, что позволяет производить разгрузку практически в любых условиях и ситуациях. Для еще большей грузоподъемности и вместимости прицепов в качестве дополнительного оснащения предлагаются надставные борта трех спецификаций: надставные борта, надставные сетчатые борта, надставные цельнометаллические борта.

Аналог 2

https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/gruzoviki_i_spetstehnika/traktornyy_pribor_345640490

Тракторный прицеп

Размещено 21 октября в 11:05. ✕ Редактировать, закрыть, поднять объявление



Цена

120 000 руб.



Возможна для бизнеса

Компания

XXX

Контактное лицо

Татьяна

☎ 8 912 734-13-26

✉ Написать сообщение

Пожалуйста, скажите продавцу, что вы нашли это объявление на Авито.

Не соглашайтесь на предоплату.

если не уверены в надёжности продавца. Подробнее

Город

Киров, р-н Новоярский

Вид техники: Прицепы

Прицеп самосвальный тракторный 2ПТС-6 с документами в отличном состоянии.

Номер объявления: 345640490

Аналог 3

https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast/kirovgrazoviki/1/privetstviya/прицеп-2птс-6/658390541

Прицеп 2птс-6

Размещено 12 октября в 14:00 [✎](#) [✕](#) Редактировать закрывать поднимать объявление



Цена

146 000 руб.



ВЛИВИНА ДИДЮЖИНА

Продавец

ЭДУАРД

☎ 8 912 363-12-19

✉ Написать сообщение

Город

Киров, р-н Октябрьский

Вид техники: Прицепы

Прицеп самосвальный тракторный 2ПТС-6 с документами в отличном состоянии.

Номер объявления: 658390541