

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.08.2017 № 77/100/307/2017-3486			
Кадастровый номер:		50:11:0010112:50	

Номер кадастрового квартала:	50:11:0010112
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Октябрьская, д.10
Площадь:	2744 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13497077.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:11:0000000:168775
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под размещение нежилого здания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сидоров Сергей Валентинович

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Варварова Е. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.08.2017 № 77/100/307/2017-3486			
Кадастровый номер:		50:11:0010112:50	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	04.09.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-11/104/2014-166
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.09.2014
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.08.2014 №Крас-Вод/10, дата регистрации 04.09.2014, №50-50-11/104/2014-166
	4.1.2.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	25.08.2011
		номер государственной регистрации:	50-50-11/078/2011-283
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.08.2011 по 25.08.2021
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрытое акционерное общество "Водолей", ИНН: 5024106284
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 01.07.2011 №196
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)



М.П.

(подпись)

Варварова Е. В.

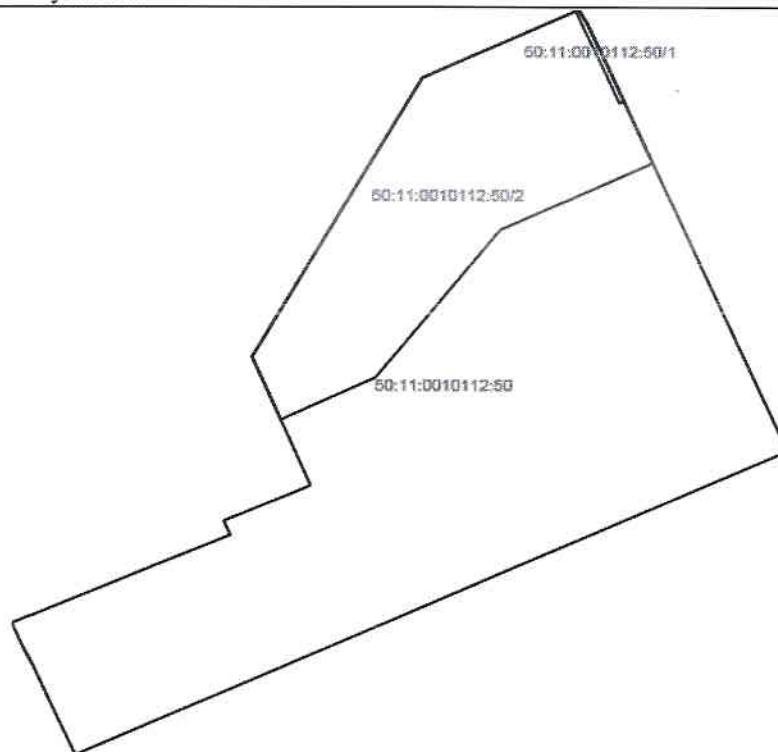
(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.08.2017 № 77/100/307/2017-3486			
Кадастровый номер:		50:11:0010112:50	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)



(подпись)

Варварова Е. В.

(инициалы, фамилия)