

Договор о задатке №_____

г. Москва

«_____» 2020 г.

Финансовый управляющий Ильясова Рустама Абриковича (дата рождения 13.12.1978 года, место рождения: гор. Уральск, Уральской области Республики Казахстан, адрес регистрации: 117216, г. Москва, ул. Швернина, д. 15, корп. 1, кв. 101; ИНН 027805397717, СНИЛС 074-721-456 67) Гулиев Микаил Мехманович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 15.07.2019г. по делу № А40-106975/19-123-114Ф, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в торгах по продаже имущества должника Ильясова Р.А., обремененного залогом, перечисляет задаток в размере _____ рублей (НДС не облагается), а Организатор торгов принимает задаток на счет Организатора торгов по следующим реквизитам: _____.

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате предмета торгов в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату приобретаемого имущества в том же случае.

2. ПЕРЕДАЧА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом единовременно на счет Организатора торгов в срок не позднее _____.2020 и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, а претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.3. Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту задаток в соответствии с разделом 3 настоящего договора по следующим реквизитам: _____.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем торгов и заключившим с финансовым управляющим договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет оплаты такого договора.

3. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п.2.3 настоящего Договора реквизитам в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении Участников торгов.

3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о допуске претендентов к участию в торгах приема заявок.

3.3. В случае, если Претендент не признан Победителем торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимся, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по

реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего договора, в течение 5 (пяти) рабочих с даты подписания Организатором торгов Протокола о результатах проведения торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора, не позднее 5 (пяти) рабочих с момента получения Организатором торгов уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае отказа и/или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения от Продавца предложения о заключении такого договора, внесенный задаток не возвращается и направляется на счет должника Ильясова Р.А.

Реквизиты и подписи сторон:

Организатор торгов

Претендент

Гулиев Микаил Мехманович
ИИН 711780096192, р/с №
40817810503104000932 в Филиале № 7701
Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, к/с
30101810345250000745, БИК 044525745

_____ / _____ /

_____ / _____ /