ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № 1 [illegible]/2017-Т
на организацию проведения торгов

г. Рязань «15» октября 2017 г.

Конкурсный управляющий ООО «Внешторг» Беляева Инна Владимировна, [illegible] и вновь вновь «Доверитель», действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 19.01.17 г. дело №А40 [illegible] 11.2015 на основании кредиторов ООО «Внешторг», с одной стороны и

ООО «Консалт Маркет», именуемое в дальнейшем «Поверенный» в лице директора Дуванова Дениса Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательства за вознаграждение организовать и провести открытые торги в форме аукциона с открытой формой представления цены предложения по продаже имущества должника, в частности:

Лот №1: LADA, K5011L, LADA LARGUS, VIN XTAK5011L0T0113373, гос. номер. T576AE77; Товарный знак «ЛАДА»; Товарный знак «FE Styles»; Товарный знак «Diamond Angel». Товарный знак «GAKKY MOVEL»- 203899,00 руб.

1.2. Поверенный по поручению Доверителя обязуется предложить свой расчетный счет для перечисления суммы задатка участниками торгов.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поверенный обязуется:

- действовать добросовестно и разумно с полной выгодой для Доверителя в пределе добросовестного интереса;
- исполнить данное поручение в соответствии с требованиями и указаниями Доверителя;
- получить сертификат электронной цифровой подписи;
- пройти процедуру регистрации (аккредитации) на Всероссийской Электронной Торговой Площадке (ВЭТП) по адресу http://www.torgovaya-ploshchadka.com;
- соблюдать Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) организации в ходе процедур, предусмотренных делом о банкротстве, утвержденный Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. №499, а также Регламент Электронной площадки;
- информировать Доверителя о ходе подготовки торгов;
- предоставить для согласования Доверителю свой расчетный счет;
- подготовить проекты договоров о задатке и купли-продажи;
- подготовить и выполнить для публикации информационное сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах торгов;
- принять меры по ознакомлению с реализуемым имуществом, согласовать время и место ознакомления с Доверителем;
- [illegible] задатком;
- рассмотреть представленные заявки и оформить протокол об определении участников открытых торгов;
- осуществить проведение торгов;
- оформить протокол о результатах торгов;
- уведомить заявителей, участников, конкурсного управляющего о результатах проведения торгов, путем направления копии протокола;
- при отсутствии заявок на участие в торгах или допуске только одного участника к участию в торгах оформить протокол о признании торгов несостоявшимися;
- возвратить по запросу письменно или документацию по объектам продажи;
- оплатить [illegible] работ.

2.2. Доверитель обязуется:

- в [illegible] необходимую информацию [illegible] и [illegible] организационных мероприятий, способствующих эффективному исполнению условий настоящего договора, оплачивать публикации объявлений и нести иные расходы, связанные с проведением торгов;
- передать [illegible] для [illegible];
- [illegible] торгов подписать протокол купли-продажи с результатами;
- в течение двух рабочих дней проинформировать Поверенного о заключенном договоре купли-продажи по итогам торгов, проведенных в рамках данного договора;
- перечислить вознаграждение по Поверенному в срок и порядке, предусмотренном в п. 3 настоящего договора.
- возместить Поверенному все понесенные в связи с выполнением настоящего поручения издержки. Суммы издержек указываются в акте выполненных работ.

2.3. Доверитель обязуется обеспечить Поверенного представлением [illegible] в виде [illegible] электронной почты в течение 5 рабочих дней с момента получения от Поверенного письменной заявки. Данная услуга не входит в стоимость услуг Поверенного.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер вознаграждения Поверенного составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей за одно проведенные торги. Сумма издержек не входит в данную стоимость. ООО «Консалт-Маркет» не является плательщиком НДС.

3.2. Оплата производится Доверителем в течение 3-х (трех) банковских дней с момента подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поверенного.

3.3. Сумму задатка участники, выигравшие торги, Поверенный перечисляет на расчетный счет Доверителя в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения Доверителем письма от банка. В случае если сумма задатка оказалась больше стоимости приобретенного имущества, то Доверителю перечисляется сумма, соответствующая стоимости приобретенного имущества, а разница между этой суммой и задатком в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения торгов возвращается на расчетный или лицевой счет победителя торгов. Сумма задатка всех остальных участников торгов Поверенный в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения торгов возвращает на расчетные или лицевые счета участников.

3.4. В случае расторжения настоящего договора до того как он будет исполнен, либо если продажа имущества на торгах не состоялась по не зависящим от Поверенного причинам, размер оплаты услуг Поверенного определяется сторонами пропорционально фактически оказанным услугам, но сумма оплаты не может быть менее размера указанного в п. 3.1 настоящего договора, дополнительно оплачиваются фактически понесенные расходы, связанные с выполнением поручения Доверителя. Оплата услуг Поверенного производится доверителем в течение 3-х (трех) банковских дней с момента расторжения настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Поверенный не несет ответственность за качество, сохранность, количество проданного Имущества.

4.3. Доверитель несет ответственность перед Поверенным и Покупателем за полноту и достоверность информации об Имуществе.

4.4. Если в последствии торги по продаже имущества Доверителя, проведенные Поверенным, и (или) заключенные по итогам этих торгов сделки купли-продажи будут признаны судом недействительными (ничтожными) по причине отсутствия у Доверителя прав собственности (предусмотренных законодательством документов) на имущество, прав на распоряжение имуществом, или по иным основаниям, не зависящим от Поверенного, либо если указанные сделки будут сторонами (сторон) расторгнуты, Поверенный не несет ответственности по таким сделкам, а полученное Поверенному вознаграждение, компенсацию расходов, не возвращает Доверителю.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

5.2. Споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем направления претензии в письменной форме. В течение 30 календарных дней с момента, получившая претензию, не направила другой Стороне свои отзывы по ней, либо ответа не дала по указанному сроку Стороны не придут к взаимному соглашению, то спорные вопросы может быть перенесены на рассмотрение в суд.

5.3. В случае невозможности урегулирования возникших между Сторонами путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Рязанской области.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ:	ПОВЕРЕННЫЙ:
Конкурсный управляющий ООО «Внешторг»	ООО «Консалт-Маркет»
Беляева Инна В. [illegible]	390046, г. Рязань, ул. [illegible] 65, корп. 2, [illegible]
ООО «Внешторг»: 109[illegible] г. Москва, Остаповский проезд, д. 2, стр. 27, [illegible]	[illegible]
[illegible]	1026[illegible]
р/с 40702[illegible]	р/с 40702[illegible] в [illegible] «ВНЕШТОРГБАНК» (ОАО) г. Москва, БИК 044525702, к/с 30101810[illegible]
Конкурсный управляющий ООО «Внешторг»	Директор ООО «Консалт-Маркет»
_____	_____ Дуванов Д.Н.