

**Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области**

191015, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 50/52

<http://www.spb.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ***г. Санкт-Петербург***14 марта 2018 года****Дело № А56-74194/2015**

Резолютивная часть определения объявлена 14 марта 2018 года

Определение в полном объеме изготовлено 14 марта 2018 года

**Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области  
Т.М. Муха,**

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Найдыном Т.А.,

рассмотрев в судебном заседании отчет конкурсного управляющего по делу о несостоятельности (банкротстве) **ООО «Универсал-Недвижимость» (ИНН 7811333187, ОГРН 1057813162945)**

при участии в заседании:

- конкурсного управляющего Полупановой К.В. по паспорту,

**у с т а н о в и л :**

12.10.2015 ООО «Универсал-Недвижимость» обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом).

14.10.2015 с заявлением о признании ООО «Универсал-Недвижимость» несостоятельным (банкротом) обратился гражданин Гордиенко В.А.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.12.2015 заявление ООО «Универсал-Недвижимость» возвращено заявителю.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.12.2016 заявление Гордиенко В.А. признано обоснованным, в отношении ООО «Универсал-Недвижимость» введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Полупанова Ксения Валериевна.

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.10.2017 ООО «Универсал-Недвижимость» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждена Полупанова Ксения Валериевна.

К судебному заседанию конкурсным управляющим представлены документы, свидетельствующие о проделанной работе и ходатайство о продлении конкурсного производства в отношении ООО «Универсал-Недвижимость» на 6 месяцев.

Данное ходатайство поддержано арбитражным управляющим в судебном заседании.

Иные лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, ходатайств и заявлений не представили.

Поскольку лица, участвующие в деле о банкротстве, надлежаще извещены о времени и месте судебного разбирательства, в том числе, располагая возможностью ознакомиться с информацией, размещаемой на официальном сайте арбитражного суда, их неявка в силу статьи 124 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), статьи 156 АПК РФ не явилась препятствием для рассмотрения отчета конкурсного управляющего.

Рассмотрев и оценив предоставленные в обоснование ходатайства материалы, суд установил, что заявление о продлении срока конкурсного производства подлежит удовлетворению в силу следующих обстоятельств:

Согласно пункту 2 статьи 124 Закона о банкротстве при необходимости срок конкурсного производства может быть продлен арбитражным судом по ходатайству лица, участвующего в деле, но не более чем на шесть месяцев.

На дату рассмотрения отчета цели и задачи конкурсного производства не достигнуты, конкурсная масса не сформирована, имущество Должника не реализовано, расчеты с кредиторами не производились.

При таких обстоятельствах, учитывая, что задачи конкурсного производства не достигнуты, арбитражный суд считает возможным в соответствии со статьей 124 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» ходатайство конкурсного управляющего удовлетворить и продлить срок конкурсного производства.

Руководствуясь пунктом 2 статьи 124 Федерального закона от 26.10.02 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", статьями 223, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**определил:**

Продлить конкурсное производство в отношении **ООО «Универсал-Недвижимость» (ИНН 7811333187, ОГРН 1057813162945)** на шесть месяцев до 14.09.2018.

Назначить рассмотрение отчета конкурсного управляющего в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции **на 12 сентября 2018 года в 10 час. 25 мин.** в помещении суда по адресу: Суворовский пр., дом №50/52, зал №115.

Конкурсному управляющему: представить отчет о результатах проведения конкурсного производства, ликвидационный баланс, доказательства, свидетельствующие о работе в рамках конкурсного производства.

На определение может быть подана апелляционная жалоба в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий 14-ти дней со дня его вынесения.

**Судья**

**Т.М. Муха**