

Общество с ограниченной ответственностью
"РосПрофОценка"
170006, г. Тверь, ул. Брагина, д. 6А
Р/с № 40702810507100001801
ПАО АКБ "АВАНГАРД" г. Москва
К/с № 30101810000000000201, БИК 044525201,
ИНН 6904040199 КПП 695001001
ОГРН 1026900524001 от 16.09.2002 г.
тел./факс: (4822) 41-51-62
e-mail: info@rosprofocenka.ru
www.rosprofocenka.ru

Конкурсному управляющему
АО "ЕИАЦ"
г-ну Курочкину С.Н.

Уважаемый Сергей Николаевич!

В соответствии с договором на оказание услуг по оценке имущества № 01/10-17м от 16.10.2017г., заключённым между Вами и ООО "РосПрофОценка", мы произвели работу по определению рыночной стоимости объектов, предъявленных к оценке: движимое имущество АО "ЕИАЦ", находящееся по адресу: г. Тверь, ул. Вокзальная, д. 22, для купли-продажи по состоянию на 27.10.2017 г.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объектов, предъявленных к оценке, по состоянию на 27.10.2017 г. с учетом ограничительных условий и сделанных допущений составляет:

2 791 000 (Два миллиона семьсот девяносто одна тысяча руб. 00 коп.)

где:

1. Автомобиль FORD ФОРД "MONDEO"
436 000 (Четыреста тридцать шесть тысяч руб. 00 коп.)
2. Промышленная конвертовальная машина GUK Mailing System ML-36 1.2 SE/ZIP
1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч руб. 00 коп.)
3. Настольная система для изготовления бесконвертных почтовых отправок
Kern Office Mailer
555 000 (Пятьсот пятьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Указанная стоимость не включает НДС и не включает дополнительные затраты, которые может понести покупатель или продавец при оформлении данной сделки (комиссионные, госпошлины, сборы за регистрацию, и т.д.).

Выводы, содержащиеся в настоящем Отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате рыночных исследований, в ходе которых нами была получена определенная информация. Полученная оценка выражает независимое суждение оценщика о стоимости объекта оценки (статья 12 Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ», ФЗ-135 от 29.07.98 г.).

Описание оцениваемых объектов, источники информации и методики анализа приведены в соответствующих разделах данного Отчета. Кроме того, в состав Отчета включены гарантии нашей объективности, а так же ограничительные условия и сделанные допущения.

Предлагаемая Вашему вниманию оценка была выполнена с наивысшей ответственностью и прилежанием и в полном соответствии с Федеральным стандартом оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки" (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития России № 297 от 20 мая 2015 г.; Федеральным стандартом оценки "Цель оценки и виды стоимости" (ФСО № 2), утвержденного приказом Минэкономразвития России № 298 от 20 мая 2015 г.; Федеральным стандартом оценки "Требования к отчету об оценке" (ФСО № 3), утвержденного приказом Минэкономразвития России № 299 от 20 мая 2015 г.; Федеральным стандартом оценки "Оценка недвижимости" (ФСО № 7), утвержденный приказом Минэкономразвития России № 611 от 25 сентября 2014 г.; Федеральным стандартом оценки "Оценка стоимости машин и оборудования" (ФСО № 10), утвержденный приказом Минэкономразвития России № 328 от 1 июня 2015 г.; Сводом стандартов оценки 2015 Общероссийской общественной организации "Российское общество оценщиков" (СРО РОО 2015).

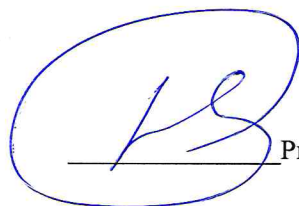
Обращаем Ваше внимание, что это письмо не является отчетом по оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по методике её проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Благодарим за возможность оказать Вам услугу. Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

С уважением,
Директор
ООО "РосПрофОценка"




Рыков О.А.