

**Объявление о проведении торгов**

№ сообщения	4152133
Дата публикации	10.09.2019

**Должник**

Наименование должника	Общество с ограниченной ответственностью «ЛВК»
Адрес	347704, Ростовская область, Кагальницкий район, п. Двуречье, ул. Береговая, д. 3 «б»
ОГРН	1116181002343
ИНН	6113017246
№ дела	A53-11459/2016

**Кем опубликовано**

Арбитражный управляющий	Меркулов Ярослав Викторович (ИНН 110313159158, СНИЛС 096-201-630 53)
Адрес для корреспонденции	394065, г. Воронеж, пр-т Патриотов, д. 1Е, кв. 66
СРО АУ	Ассоциация "МСК СРО ПАУ "Содружество" - Ассоциация "Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Содружество" (ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296)
Адрес СРО АУ	355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б

**Публикуемые сведения**

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	23.09.2019 09:00
Дата и время окончания подачи заявок:	28.10.2019 12:00
Правила подачи заявок:	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника торгов приобретение права требования (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а также в соответствии с п. 3 Предложения о порядке, сроках и об условиях реализации недвижимого имущества ООО «ЛВК». Заявки подаются на ВЭТП. Прием заявок с 23.09.19 (09-00ч.) по 28.10.19 (вкл-но, до 12-00ч.).
Дата и время торгов:	30.10.2019 12:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	"Всероссийская Электронная Торговая Площадка"

Это повторные торги.

**Текст:**

Конкурсный управляющий ООО «ЛВК» (6113017246/1116181002343, 347704, Ростовская обл. Кагальницкий р-н, Двуречье, Береговая, 3Б) Меркулов Ярослав Викторович (110313159158/096-201-630-53/8-903-854-24-24), Ассоциация МСК СРО ПАУ «Содружество» (2635064804/1022601953296, Ставрополь, Кулакова, 9б), Решение АС Ростовской области от 29.01.19 по делу А53-11459/2016, сообщает о что, торги №2406-ОАОФ на ВЭТП по реализации имущества ООО «ЛВК» признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок, и объявляет о проведении повторных торгов по продаже имущества должника в составе 13 об. недвижимости и 1 ед. движимого имущества

единным лотом путем проведения открытого аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме на ВЭТП с шагом на повышение 5% от начальной цены лота. Состав Лота№1: Молочный цех, лит.АА1А2А3А4А5А6А7А8, S.661,8м2, кадастр.№61:14:0600013:1062; Склад, лит.В, S.48,4м2, кадастр.№61:14:0600013:1067; Аккумулятор холода, лит.Д, S.63,5м2, кадастр.№61:14:0600013:1063; Дизельная электростанция, лит.Ж, S.24,7м2, кадастр.№61:14:0600013:1068; Котельная, лит.З, S.97,9м2, кадастр.№61:14:0600013:1061; Технический склад, лит.И, S.92,7м2, кадастр.№61:14:0600013:1069; Проходная, лит.К, S.13,9м2, кадастр.№61:14:0600013:1141; Административное здание, лит.Л, S.91,9м2, кадастр.№61:14:0600013:1064; Вагон-холодильник, лит.М, S.46,8м2, кадастр.№61:14:0600013:1066; Воздушная компрессорная, лит.Р, S.20м2, кадастр.№61:14:0600013:1065; Склад общего назначения, лит.У, S.654,2м2, кадастр.№61:14:0600013:992; Башня Рожновского, лит.Ф, S.1,7м2, кадастр.№61:14:0600013:993; Земельный участок из земель сельхоз.назначения под молочным цехом, S.17700м2, кадастр.№61:14:0600013:931; Рохля (транспортировочная тележка). Все имущество расположено по адресу: Ростовская обл., Кагальницкий р-н, Двуречье, Береговая, 3Б. Начальная цена продажи Лота понижается на 10% и составляет 3 984 768р. Аукцион состоится 30.10.19 г. в 12-00ч. Прием заявок с 23.09.19 (09-00ч.) по 28.10.19 (12-00ч.). Заявки принимаются: <https://торговая-площадка-вэтп.рф>. Порядок ознакомления с имуществом - по предварительной записи по тел.8(903)8542424, по месту нахождения имущества. К участию в торгах допускаются лица, кот. могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку, с приложением необх. документов, указанных на ВЭТП, и внесшие задаток для участия в торгах в размере 10% от начальной цены лота, в руб., на р/с организатора торгов: Меркулов Ярослав Викторович, ИНН 110313159158, р/с 40817810313009520757 в ПАО Сбербанк г.Воронеж, БИК042007681, к/с 30101810600000000681. Задаток должен поступить до 28.10.19 (12час.00мин.). Победителем открытых торгов в форме аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот. Протокол о результатах торгов публикуется на сайтах ВЭТП, ЕФРСБ. Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в теч. 5 дн. со дня получения предложения управляющего, оплата в теч.30дн. с даты подписания договора на р/с ООО «ЛВК», ИНН 6113017246, КПП 611301001, р/с №40702810652090004309 в Юго-Западный ПАО Сбербанк, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602. Более подробная информация о торгах указана на ВЭТП.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Имущество в составе: Молочный цех, лит.АА1А2А3А4А5А6А7А8, S.661,8м2, кадастр. №61:14:0600013:1062; Склад, лит.В, S.48,4м2, кадастр. №61:14:0600013:1067; Аккумулятор холода, лит.Д, S.63,5м2, кадастр. №61:14:0600013:1063; Дизельная электростанция, лит.Ж, S.24,7м2, кадастр. №61:14:0600013:1068; Котельная, лит.З, S.97,9м2, кадастр. №61:14:0600013:1061; Технический склад, лит.И, S.92,7м2, кадастр. №61:14:0600013:1069; Проходная, лит.К, S.13,9м2, кадастр.№ 61:14:0600013:1141; Административное здания, лит.Л, S.91,9м2, кадастр. №61:14:0600013:1064; Вагон-холодильник, лит.М, S.46,8м2, кадастр. №61:14:0600013:1066; Воздушная компрессорная, лит.Р, S.20м2, кадастр. №61:14:0600013:1065; Склад общего назначения, лит.У, S.654,2м2, кадастр. №61:14:0600013:992; Башня Рожновского, лит.Ф, S.1,7м2, кадастр. №61:14:0600013:993; Земельный участок из земель сельхоз.назначения под молочным цехом, S.17700м2, кадастр. №61:14:0600013:931; Рохля (транспортировочная тележка).	3 984 768,00	5,00 %	10,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Грузоподъемное оборудование и комплектующие

#### Дополнительная информация:

Претендент с целью участия в торгах вносит задаток на р/с организатора торгов: Меркулов Ярослав Викторович, ИНН 110313159158, р/с 40817810313009520757 в ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г.ВОРОНЕЖ, БИК042007681, к/с 3010181060000000681. Размер задатка: 10 % от начальной цены лота. Задаток должен поступить в рублях единой суммой не позднее 28.10.19 (12час.00мин.). Факт поступления задатка подтверждается выпиской со специального банковского счета организатора торгов, полученной на момент окончания приема заявок в учреждении банка либо посредством интернет-банкинга (клиент-банка). Задаток возвращается претенденту в соответствии с договором о задатке в следующих случаях и порядке: - в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти календарных дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки; - в случае непризнания претендента участником аукциона, в случае если претендент не зарегистрировался как участник аукциона, в случае если участник не признан победителем аукциона, либо торги признаны несостоявшимися, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

## Прикреплённые файлы

- [Договор КП.doc](#)
- [Проект договора о задатке.docx](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)