

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Логинова, д. 17, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 420-980, факс (8182) 420-799

E-mail: [info@arhangelsk.arbitr.ru](mailto:info@arhangelsk.arbitr.ru), <http://arhangelsk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****об утверждении положения о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества**

г. Архангельск

Дело № А05-7347/2017

02 октября 2018 года

Резолютивная часть определения суда вынесена 27 сентября 2018 года. Определение суда в полном объеме изготовлено 02 октября 2018 года

Арбитражный суд Архангельской области в составе судьи Сластилиной Ю.В.,  
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Козловой М.А.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании

ходатайство финансового управляющего Парыгина Михаила Сергеевича

об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника,

поданное в дело о несостоятельности (банкротстве) Ершовой Александры Ивановны (дата рождения: 10.08.1989; место рождения: гор. Архангельск; место жительства: г. Архангельск, СНИЛС 136-634-403-56, ИНН: 290127692700),

при участии в судебном заседании представителей – не явились

установил:

определением Арбитражного суда Архангельской области от 07 июля 2017 года принято к производству заявление Ершовой Александры Ивановны (далее – должник) о признании ее несостоятельным (банкротом), возбуждено производство по делу о банкротстве.

Определением Арбитражного суда Архангельской области от 12 сентября 2017 года (резолютивная часть определения вынесена 05 сентября 2017 года) введена процедура реструктуризации долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Парыгин Михаил Сергеевич.

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 27 февраля 2018 года (дата объявления резолютивной части решения и введения процедуры – 21 февраля 2018 года) должник признан банкротом, в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Парыгин Михаил Сергеевич.

Определением Арбитражного суда Архангельской области от 30 января 2018 года признаны обоснованными и включены в третью очередь реестра требований кредиторов Ершовой Александры Ивановны требования акционерного общества «ЮниКредит Банк» в размере 481 879 руб. 82 коп., в том числе 385 474 руб. 51 коп. долга, 94 429 руб. 10 коп. процентов за пользование кредитом, 1976 руб. 21 коп. неустойки, без права участия в первом собрании кредиторов должника, как обеспеченные залогом имущества должника и подлежащих удовлетворению за счет средств, полученных от реализации предмета залога

– транспортного средства Nissan Juke, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SJNFBAF15U6433717.

В Арбитражный суд Архангельской области от финансового управляющего Парыгина Михаила Сергеевича поступило ходатайство об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации заложенного имущества должника.

Лица, участвующие в деле, представителей в судебное заседание не направили, о времени и месте судебного разбирательства извещены надлежащим образом, в связи с чем заявление рассмотрено в их отсутствие на основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Исследовав материалы дела, суд установил следующие обстоятельства.

В ходе процедуры реализации имущества должника финансовым управляющим установлено наличие у должника имущества – транспортное средство Nissan Juke, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SJNFBAF15U6433717 стоимостью 500 000 рублей. Оценка не оспаривается лицами, участвующими в деле.

Транспортное средство является предметом залога. Определением Арбитражного суда Архангельской области от 30.01.2018 по настоящему делу требование акционерного общества «ЮниКредит Банк» (далее – залоговый кредитор) в размере 481 879 руб. 82 коп. признано обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет средств, полученных от реализации предмета залога - транспортного средства Nissan Juke, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SJNFBAF15U6433717.

В ходе процедуры реализации имущества должника финансовым управляющим направлено залоговому кредитору Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (далее – Положение). Залоговый кредитор ответ финансовому управляющему не направил, Положение не утвердил, сведений о наличии разногласий по представленному Положению финансовому управляющему не представил.

В связи с указанным финансовый управляющий обратился в суд с настоящим ходатайством.

Пунктом 1 статьи 213.25. Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 указанной статьи.

В силу пункта 1 статьи 213.26. Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с указанным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. В силу пункта 3 указанной статьи имущество

гражданина, часть имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном указанным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

Согласно пункту 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом положений статьи 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными указанным пунктом.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В случае наличия разногласий между конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества гражданина, и финансовым управляющим в вопросах о порядке и об условиях проведения торгов по реализации предмета залога каждый из них вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве гражданина, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, которое может быть обжаловано.

При изложенных обстоятельствах, а также с учётом необходимости получения максимальной выручки в интересах кредиторов должника, при отсутствии Положения, утвержденного залоговым кредитором, что препятствует дальнейшему ведению процедуры банкротства, суд считает необходимым удовлетворить заявление финансового управляющего и утвердить представленное Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника и установить начальную цену имущества – транспортного средства Nissan Juke, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SJNFBAF15U6433717 в размере 500 000 рублей.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьей 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Арбитражный суд Архангельской области

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

Утвердить Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества Ершовой Александры Ивановны.

Установить начальную цену продажи транспортного средства Nissan Juke, 2013 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SJNFBAF15U6433717 в размере 500 000 рублей.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Архангельской области.

Судья

Ю.В. Сластилина