

ПРОЕКТ ДОГОВОРА УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (цессии)
Договор уступки прав (цессии) на дебиторскую задолженность № _____

« ____ » _____ 2018 г.

г. Москва

ООО «РиэлИнвест», именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице **Конкурсного управляющего Полупановой Ксении Валериевны**, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 03.11.2017г. по делу № А40-130821/17 с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Решением Арбитражного суда города Москвы от 03.11.2017г. по делу № А40-130821/17 ООО «РиэлИнвест» (ИНН 7728842693 ОГРН 1137746396160, 117292, г. Москва ул. Профсоюзная, д. 26/44, помещение II, комната I), признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

1.2. Порядок, сроки и условия продажи дебиторской задолженности ООО «РиэлИнвест» утверждены собранием кредиторов (протокол № 5/РИ/КУ от «21» сентября 2018 г.)

1.3. Сообщение о торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «РиэлИнвест» (ИНН 7728842693 ОГРН 1137746396160, 117292, г. Москва ул. Профсоюзная, д. 26/44, помещение II, комната I) опубликовано на сайте ЕФРСБ № _____ от _____, в газете «Коммерсантъ» № ____ от ____ г.

1.4. Торги по лоту ____ были проведены путем _____. Победителем торгов признан Приобретатель (Цессионарий) _____ (Протокол о результатах торгов № _____ от _____).

2. Предмет договора

2.1. На основании Протокола № _____ от _____ года о результатах торгов по продаже Дебиторской задолженности ООО «РиэлИнвест» Цедент передает, а Цессионарий принимает право требования Цедента к дебиторам ООО «РиэлИнвест» в следующем объеме:

№ п/п	Наименование дебитора	Балансовая стоимость прав требования (руб.)	Начальная цена продажи прав требования без НДС (руб.),
Итого общая сумма прав требования по Лоту № ____:			

3. Цена имущества

3.1. Цена за уступленное право требования определена результатами торгов и составляет: _____ рублей ____ копеек. НДС не облагается.

3.2. Цессионарий обязуется оплатить в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора, на основной банковский счет Цедента _____ (_____) рублей ____ копеек. Ранее уплаченный задаток в размере _____ (_____) рублей ____ копеек засчитывается в счет оплаты за уступаемые права по настоящему договору.

3.3. Цессионарий считается исполнившим свои обязанности по настоящему Договору в момент зачисления на основной банковский счет Цедента суммы оплаты за приобретенные права требования в полном объеме.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Право собственности на передаваемые права требования переходит от Цедента к Цессионарию после оплаты Цессионарием цены настоящего Договора в полном объеме.

4.2. Цедент передает Цессионарию по акту приема-передачи не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня поступления денежных средств, указанных в п. 3.2. настоящего Договора, оригиналы документов, удостоверяющих право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

4.3. Подписание акта приема-передачи является юридическим фактом, подтверждающим, передачу первичной документации, соответствует требованиям настоящего Договора и что Цессионарий не имеет никаких претензий к Цеденту.

4.4. Цессионарий обязан самостоятельно уведомить лиц, права требования, к которым переходят к Цессионарию, о заключении настоящего договора.

4.5. В случае нарушения Цессионарием установленных настоящим Договором сроков оплаты, Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, при этом Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом соответствующего уведомления Цессионарию с оставлением задатка у Цедента.

5. Решение споров

5.1. Споры между сторонами, вытекающие из настоящего Договора или относящиеся к нему, в том числе и споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, выполнению условий, разрешаются в досудебном порядке, а при невозможности их урегулирования в судебном порядке, в соответствии с действующим Законодательством РФ.

5.2. Цедент не несет ответственность за неисполнение обязательств лицами (Должники/дебиторы) права требования, к которым перешли Цессионарию.

5.3. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.4. Споры и разногласия по настоящему Договору Стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае не достижения согласия путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для «Цессионария» и «Цедента».

5.6. Адреса сторон и их реквизиты.

6. Адреса, банковские реквизиты.

Цедент	Цессионарий
ООО «РиэлИнвест» ОГРН 1137746396160 ИНН 7728842693 Расчетный счет № 40702810900000103175 ПАО ВТБ 24 г. Москва К/с №30101810100000000716 БИК 044525716	
Конкурсный управляющий ООО «РиэлИнвест»	
_____ К.В. Полупанова	